

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.**

Организация: Общество с ограниченной ответственностью "Балтийский лизинг"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу)
Организационно-правовая форма/форма собственности с ограниченной ответственностью/Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Общество

| | |
|--------------------------|------------|
| Форма по ОКУД | 0710001 |
| Дата (число, месяц, год) | 31.12.2024 |
| по ОКПО | 50875927 |
| ИНН | 7826705374 |
| ОКВЭД 2 | 64.91 |
| по ОКФС/ОКФС | 12300/16 |
| по ОКЕИ | 384 |

Местонахождение (адрес): 190020, Санкт-Петербург, 10-я Красноармейская ул., д.22, лит.А
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту Да
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТЕХНОЛОГИИ ДОВЕРИЯ - АУДИТ"
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

| | |
|-------------|---------------|
| ИНН | 7705051102 |
| ОГРН/ОГРНИП | 1027700148431 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код строки | на 31 декабря 2024 г. | на 31 декабря 2023 г. | на 31 декабря 2022 г. |
|-----------|--|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| 4.2 | Нематериальные активы | 1110 | 5 790 | 3 540 | 4 655 |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| 4.4 | Основные средства | 1150 | 2 458 562 | 1 067 526 | 929 188 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| 4.3 | Финансовые вложения | 1170 | 99 | 99 | - |
| 5.1.2 | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | 58 914 |
| 4.8.1 | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 90 686 738 | 77 988 325 | 50 236 154 |
| | <i>в т.ч. чистые инвестиции в аренду</i> | 11901 | 90 529 241 | 77 852 011 | 50 088 914 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 93 151 189 | 79 059 490 | 51 228 911 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| 4.5 | Запасы | 1210 | 1 828 907 | 154 516 | 113 710 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 9 352 | 4 612 | 796 |
| 4.6 | Дебиторская задолженность | 1230 | 87 509 347 | 74 030 550 | 56 383 124 |
| | <i>в т.ч. чистые инвестиции в аренду</i> | 12301 | 73 824 342 | 63 938 425 | 44 913 335 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| 4.7 | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 10 444 549 | 13 055 029 | 956 318 |
| 4.8.2 | Прочие оборотные активы | 1260 | 5 157 259 | 2 296 451 | 1 651 405 |
| | <i>в т.ч. долгосрочные активы для продажи</i> | 12601 | 3 623 071 | 796 626 | 283 374 |
| | Итого по разделу II | 1200 | 104 949 414 | 89 541 158 | 59 105 353 |
| | БАЛАНС | 1600 | 198 100 603 | 168 600 648 | 110 334 264 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код строки | на 31 декабря 2024 г. | на 31 декабря 2023 г. | на 31 декабря 2022 г. |
|-----------|--|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| 4.9 | Уставный капитал | 1310 | 150 000 | 150 000 | 150 000 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| 4.9 | Резервный капитал | 1360 | 2 | 2 | 2 |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 20 658 624 | 16 019 161 | 11 779 696 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 20 808 626 | 16 169 163 | 11 929 698 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| 4.10 | Заемные средства | 1410 | 85 092 456 | 74 707 738 | 49 770 929 |
| 5.1.2 | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | 1 113 034 | 203 646 | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| 4.8.3 | Прочие обязательства | 1450 | 697 764 | 553 175 | 593 965 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 86 903 254 | 75 464 559 | 50 364 894 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| 4.10 | Заемные средства | 1510 | 78 185 172 | 65 486 702 | 38 512 370 |
| 4.11 | Кредиторская задолженность | 1520 | 10 390 880 | 10 025 732 | 8 315 418 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| 4.12 | Оценочные обязательства | 1540 | 1 361 643 | 1 182 493 | 1 054 155 |
| 4.8.4 | Прочие обязательства | 1550 | 451 028 | 271 999 | 157 729 |
| | Итого по разделу V | 1500 | 90 388 723 | 76 966 926 | 48 039 672 |
| | БАЛАНС | 1700 | 198 100 603 | 168 600 648 | 110 334 264 |



Руководитель _____ Жарницкий М.Я.

Главный бухгалтер _____ Карпычев А.С.

21 марта 2025 г.