

## Сообщение о существенном факте

"О сведениях, оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг"

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью "Балтийский лизинг"</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО "Балтийский лизинг"</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>190103, Санкт-Петербург, 10-я Красноармейская улица, дом 22, литер А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1027810273545</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7826705374</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>36442-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><a href="http://disclosure.lprime.ru/portal/default.aspx?emId=7826705374">http://disclosure.lprime.ru/portal/default.aspx?emId=7826705374</a>, <a href="http://www.baltlease.ru">http://www.baltlease.ru</a></i>

2. Содержание сообщения	
"О порядке размещения ценных бумаг и о сроке для направления оферт от потенциальных приобретателей (инвесторов) с предложением заключить Предварительный договор"	
<p>2.1. Вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки таких ценных бумаг эмитента: <i>биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-03 с обязательным централизованным хранением в количестве 4 000 000 (Четыре миллиона) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 2 184-й (Две тысячи сто восемьдесят четвертый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемые путем открытой подписки, идентификационный номер выпуска 4B02-03-36442-R от 30.01.2015 (далее – Биржевые облигации)</i></p> <p>2.2. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его ценных бумаг: <i>принятие уполномоченным органом управления Эмитента решений в отношении Биржевых облигаций</i></p> <p>2.3. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение к третьему лицу или связано с ним, полное фирменное наименование (для некоммерческих организаций - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество (если имеется) такого лица: <i>не применимо, событие затрагивает потенциальных инвесторов Биржевых облигаций</i></p> <p>2.4. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение к решению, принятому уполномоченным органом управления эмитента или третьего лица, или связано с таким решением наименование уполномоченного органа управления, дата принятия и содержание принятого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления в случае, если решение принято коллегиальным органом управления соответствующего лица: <i>Решения приняты единоличным исполнительным органом – Генеральным директором, Приказ от 02.07.2015.</i></p> <p>Содержание принятых решений:</p> <p>1. <i>Определить, что размещение биржевых облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя серии БО-03 с обязательным централизованным хранением, идентификационный номер выпуска 4B02-03-36442-R от 30.01.2015 (далее – Биржевые облигации) будет происходить путем сбора адресных заявок со стороны приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и</i></p>	

процентной ставке по первому купону, заранее определенной Эмитентом в порядке и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг

2. Определить, что срок для направления оферт с предложением заключить предварительный договор (как этот термин определен Решением о выпуске ценных бумаг) с потенциальными приобретателями Биржевых облигаций, содержащих обязанность заключить в будущем с ними или с действующими в их интересах участниками торгов ЗАО "ФБ ММВБ" основные договоры, направленные на отчуждение размещаемых ценных бумаг начинается в 11:00 по московскому времени 07.07.2015 и заканчивается в 16:00 по московскому времени 07.07.2015.

3. Утвердить текст приглашения делать предложения (оферты) на заключение предварительных договоров с потенциальными приобретателями (инвесторами) (Приложение № 1), в соответствии с которым потенциальный приобретатель (инвестор) и Эмитент обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основной договор купли-продажи Биржевых облигаций.

4. Утвердить форму оферты от потенциального приобретателя (инвестора) с предложением заключить Предварительный договор (Приложение № 2), в соответствии с которым потенциальный приобретатель (инвестор) и Эмитент обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основной договор купли-продажи Биржевых облигаций.

#### Приложение 1

Приглашение делать оферты на заключение Предварительных договоров, в соответствии с которыми потенциальный приобретатель (инвестор) Биржевых облигаций и Эмитент обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций:

Участие в размещении биржевых облигаций серии БО-03

Общества с ограниченной ответственностью "Балтийский лизинг"

**ВНИМАНИЕ: ВЫ ДОЛЖНЫ ОЗНАКОМИТЬСЯ С НИЖЕИЗЛОЖЕННОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ ДО ТОГО КАК ПРЕДПРИНИМАТЬ КАКИЕ-ЛИБО ДЕЙСТВИЯ.**

Настоящее сообщение распространяется на приведенную ниже информацию и на эмиссионные документы, размещенные на страницах в сети Интернет по адресам: <http://disclosure.lprime.ru/portal/default.aspx?emId=7826705374>, <http://www.baltlease.ru> (далее совместно "Документы"), и Вам необходимо внимательно ознакомиться с положениями настоящего сообщения до того, как Вы предпримете какие-либо действия в связи с такими Документами. При ознакомлении и осуществлении каких-либо действий в связи с Документами, Вы принимаете обязательство соблюдать нижеприведенные условия, включая любые изменения к таким условиям, которые могут быть получены Вами от нас как следствие Вашего ознакомления с Документами.

**НАСТОЯЩЕЕ СООБЩЕНИЕ И ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ, НЕ ЯВЛЯЮТСЯ ПРЕДЛОЖЕНИЕМ О ПРОДАЖЕ КАКИХ-ЛИБО ЦЕННЫХ БУМАГ.**

**НАСТОЯЩЕЕ СООБЩЕНИЕ И ДОКУМЕНТЫ НЕ МОГУТ НАПРАВЛЯТЬСЯ ИЛИ РАСПРОСТРАНЯТЬСЯ, КРОМЕ КАК В ПОРЯДКЕ, ОБОЗНАЧЕННОМ НИЖЕ, А ТАКЖЕ НЕ МОГУТ ВОСПРОИЗВОДИТЬСЯ НИКАКИМИ СПОСОБАМИ.**

Общество с ограниченной ответственностью "Балтийский лизинг" (далее по тексту также – "Эмитент") и Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие" (далее по тексту Банк "ФК Открытие") настоящим не делают предложения о продаже каких-либо ценных бумаг и не осуществляют действий, направленных на получение предложения о покупке каких-либо ценных бумаг в отношении любых лиц, находящихся в любой юрисдикции. Настоящее сообщение и Документы, представленные Вашему вниманию, не могут быть использованы для или в связи с подготовкой любого сообщения в любых юрисдикциях или при любых обстоятельствах, в/при которых такое подготовленное сообщение будет считаться недопустимым или незаконным. Эмитент

требует от каждого лица, которое получает доступ к настоящему сообщению и Документам, изучить и соблюдать такие ограничения. Документы, представленные для Вашего ознакомления, носят исключительно информационный характер и не являются рекламой или предложением о продаже каких-либо ценных бумаг.

## ВЛАДЕНИЕ БИРЖЕВЫМИ ОБЛИГАЦИЯМИ ИЛИ ДРУГИМИ ФИНАНСОВЫМИ ИНСТРУМЕНТАМИ ВСЕГДА СВЯЗАНО С РИСКАМИ.

Настоящее сообщение носит исключительно информационный характер и содержит неполную и ограниченную информацию об инвестировании в ценные бумаги Эмитента. Такому инвестированию должно предшествовать взвешенное решение, основанное, среди прочего, на тщательном анализе Эмитента, его аффилированных лиц, операций, финансового состояния, продаж и доходов, состояния российской экономики в целом и других риск-факторов.

Уважаемый Инвестор,

настоящим информируем Вас о возможности принять участие в размещении по открытой подписке биржевых облигаций Общества с ограниченной ответственностью "Балтийский лизинг" неконвертируемых процентных документарных на предъявителя серии БО-03 с обязательным централизованным хранением в количестве 4 000 000 (Четыре миллиона) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 2 184-й (Две тысячи сто восемьдесят четвертый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, (далее - Биржевые облигации серии БО-03).

Выпуск Биржевых облигаций серии БО-03 был допущен Закрытым акционерным обществом "Фондовая биржа ММВБ" (далее – ФБ ММВБ) к торгам на бирже в процессе размещения 30 января 2015 г. с присвоением идентификационного номера 4B02-03-36442-R.

Размещение Биржевых облигаций серии БО-03 будет проводиться путем заключения сделок купли-продажи по цене размещения Биржевых облигаций серии БО-03 на ФБ ММВБ. Биржевые облигации серии БО-03 могут быть оплачены только в денежной форме в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Размещение Биржевых облигаций БО-03 ориентировочно запланировано на 09 июля 2015 г., но данная дата может быть изменена. Окончательная дата начала размещения устанавливается (определяется) в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг (идентификационный номер выпуска 4B02-03-36442-R, дата присвоения 30.01.2015 г.), утвержденных решением Единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "Балтийский лизинг", принятым "23" декабря 2014 г., Решение №121 от "23" декабря 2014 г.

Профессиональным участником рынка ценных бумаг, оказывающим Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций серии БО-03 и функции по размещению Биржевых облигаций серии БО-03 (заключению сделок по продаже Биржевых облигаций серии БО-03 за счет Эмитента их первым приобретателям), является Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие".

Настоящее сообщение является предложением делать оферты и не является офертой.

В случае Вашей заинтересованности, Вы можете принять участие в размещении, сделав в установленном ниже порядке предложение (оферту) о заключении предварительного договора о покупке Вами Биржевых облигаций серии БО-03 (далее – Предложение о покупке) по установленной форме, указав при этом максимальную сумму в рублях Российской Федерации, на которую Вы желаете и готовы купить Биржевые облигации серии БО-03 и минимальную ставку первого купона по Биржевым облигациям серии БО-03, при которой Вы желаете и готовы приобрести Биржевые облигации серии БО-03 на указанную максимальную сумму.

Предложение о покупке является Вашей офертой заключить Предварительный договор, как этот термин определен в п.8.3 Решения о выпуске Биржевых облигаций серии БО-03.

Для целей соблюдения требований к порядку размещения Биржевых облигаций серии БО-03 Эмитент и Банк "ФК Открытие" рассматривают только те Предложения о покупке, которые были надлежащим образом составлены по установленной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченным лицом, а также поступили в Банк "ФК Открытие" в порядке и с соблюдением условий, изложенных в настоящем сообщении.

Оригинал Предложения должен быть направлен в Банк "ФК Открытие" по следующим контактным реквизитам:

Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие".

Адрес для направления почтовой корреспонденции:

ПАО Банк "ФК Открытие"

115114, г. Москва, ул. Летниковская, д.2, стр.4

Вниманию Назарова Евгения, Матросова Кирилла;

Тел: +7 (495) 797-32-48;

Факс: +7 (495) 797-32-50;

e-mail: Nazarov\_EL@open.ru, matrosov\_KA@open.ru;

Предложение о покупке, направляемое юридическим лицом, должно быть выполнено на бланке такого юридического лица и скреплено его печатью.

Предложение о покупке может быть направлено в срок – с 11:00 по московскому времени "07" июля 2015 г. до 16:00 по московскому времени "07" июля 2015 г. (далее – Время закрытия книги) и не может быть отозвано после наступления Времени закрытия книги.

Во избежание недопонимания и каких-либо сомнений, особо обращаем Ваше внимание, что получение Банком "ФК Открытие" Вашего Предложения о покупке не означает, что оно будет акцептовано. Ни Эмитент, ни Банк "ФК Открытие" не принимают на себя никаких обязательств и не дают никаких заверений или гарантий относительно того, что Ваше Предложение о покупке будет акцептовано полностью или в какой-либо части.

После определения уполномоченным органом управления Эмитента процентной ставки по первому купону по Биржевым облигациям серии БО-03 Эмитент принимает решение об акцепте или отклонении Вашего Предложения о покупке.

Только в случае, если Эмитентом будет принято решение об акцепте Вашего Предложения Эмитент или Банк "ФК Открытие", действуя в качестве поверенного от имени и за счет Эмитента, либо в качестве комиссионера от своего имени и за счет Эмитента, направит Вам с курьером, заказным письмом с уведомлением или по факсу, указанному Вами в Предложении, письменное уведомление об акцепте (далее – Уведомление об Акцепте) Вашего Предложения.

В случае направления Уведомления об акцепте по факсу, оно считается полученным Вами в дату и время, фиксированные факсимильным аппаратом принимающей стороны на факсимильном документе.

В случае если Эмитентом будет принято решение об отклонении Вашего Предложения, или по нему не будет принято какое-либо решение, ни Эмитент ни Банк "ФК Открытие" не будут направлять Вам уведомление об этом. При этом тот факт, что Вам не будет направлено такое Уведомление, не означает, что Ваше Предложение было акцептовано (молчание не является акцептом).

**ВНИМАНИЕ!** Акцепт Вашего Предложения о покупке означает заключение между Вами и Эмитентом Предварительного договора, в соответствии с которым Вы и Эмитент обязуетесь заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций серии БО-03 основной договор купли-продажи Биржевых облигаций серии БО-03 (далее – Основной договор) на следующих условиях:

Эмитент обязуется продать Вам, а Вы обязуетесь приобрести у Эмитента (или назначенного Эмитентом комиссионера, поверенного или другого агента) и оплатить Биржевые облигации серии БО-03 в количестве, по цене размещения и с процентной

ставкой по первому купону, указанным в Уведомлении об Акцепте. При этом количество Биржевых облигаций серии БО-03, указанное в Уведомлении об акцепте, будет зависеть от цены размещения, величины процентной ставки по первому купону и рыночного спроса на Биржевые облигации серии БО-03. Ваше Предложение о покупке может быть отклонено, акцептовано полностью или в части. Если Ваше Предложение о покупке будет акцептовано в части, Предварительный договор считается заключенным только в отношении такой части Вашего Предложения о покупке, которая будет указана в Уведомлении об акцепте. Порядок заключения Основного договора (Порядок размещения Биржевых облигаций серии БО-03), дата начала размещения Биржевых облигаций серии БО-03, цена размещения, процентная ставка по первому купону по Биржевым облигациям серии БО-03 и порядок проведения расчетов устанавливаются (определяются) в соответствии с Документами.

Настоящее сообщение, Предложение о покупке и Уведомление об акцепте (при его наличии) составляют неотъемлемую часть Предварительного договора.

Все споры, связанные с заключением Предварительного договора, его действительностью и исполнением, разрешаются в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

С уважением,

ООО "Балтийский лизинг"

Приложение 2

[НА БЛАНКЕ ИНВЕСТОРА]

(для юридических лиц)

Публичное акционерное общество Банк "Финансовая Корпорация Открытие"

115114, г. Москва, ул. Летниковская, д.2, стр.4

Факс: +7 (495) 797-32-50

E-mail: Nazarov\_EL@open.ru,

matrosov\_KA@open.ru

Вниманию: Назарова Евгения,

Матросова Кирилла

Участие в размещении биржевых облигаций серии БО-03

Общества с ограниченной ответственностью "Балтийский лизинг"

Уважаемые коллеги,

Мы ознакомились с порядком проведения расчетов, а также с условиями и порядком участия в размещении биржевых облигаций Общества с ограниченной ответственностью "Балтийский лизинг" неконвертируемых процентных документарных на предъявителя серии БО-03 с обязательным централизованным хранением в количестве 4 000 000 (Четыре миллиона) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 2 184-й (Две тысячи сто восемьдесят четвертый) день с даты начала размещения биржевых облигаций, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемых путем открытой подписки, имеющих идентификационный номер выпуска 4B02-03-36442-R от 30.01.2015 г. присвоенный ЗАО "ФБ ММВБ" (далее – Биржевые облигации серии БО-03) изложенными в Решении о выпуске ценных бумаг, Проспекте ценных бумаг и приглашении делать предложения (оферты) на заключение предварительных договоров с потенциальными приобретателями (инвесторами) Биржевых облигаций серии БО-03, содержащих обязанность заключить в будущем с ними или с действующими в их интересах участниками торгов основные договоры, направленные на отчуждение Эмитентом размещаемых ценных бумаг, и заявляем о своем согласии и готовности следовать таким условиям и порядку.

Тщательно проанализировав финансовые, экономические, юридические и иные риски и последствия приобретения и владения Биржевыми облигациями серии БО-03, мы

настоящим обязуемся заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций серии БО-03 основные договоры купли-продажи о приобретении нами данных ценных бумаг у Публичного акционерного общества Банк "Финансовая Корпорация Открытие", оказывающего Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций серии БО-03 в соответствии с п.8.3. Решения о выпуске ценных бумаг на следующих условиях:

Максимальная сумма, на которую мы готовы приобрести Биржевые облигации серии БО-03 (рубли РФ)<sup>1</sup>

Минимальная ставка первого купона по Биржевым облигациям серии БО-03, при которой мы готовы приобрести Биржевые облигации серии БО-03 на указанную максимальную сумму

[пожалуйста, укажите]

[пожалуйста, укажите]

Настоящим мы подтверждаем, что покупка Биржевых облигаций серии БО-03 в соответствии с настоящим Предложением будет осуществляться нами от имени и за счет физического лица [указать имя физического лица и количество Биржевых облигаций] (если применимо).

Участником торгов ЗАО "ФБ ММВБ", выставляющим заявки на покупку Биржевых облигаций серии БО-03 по нашему поручению, будет выступать [пожалуйста, укажите полное название своего брокера] (для инвесторов, работающих через брокера).

Настоящее сообщение является предложением (офертой) о заключении Предварительного договора (далее – Предложение).

В случае если настоящее Предложение будет принято (акцептовано) Эмитентом, пожалуйста, направьте нам Уведомление об Акцепте по следующим координатам: для отправки курьером: [укажите почтовый адрес Вашего офиса (для физического лица место регистрации)], для отправки по факсу: [укажите номер факса Вашего офиса (для физического лица номер факса)].

Все термины, используемые, но не определенные, в настоящем сообщении, понимаются в значении, установленном для них в Приглашении, Решение о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.

Должность \_\_\_\_\_ ФИО

[если лицо действует по доверенности, укажите реквизиты документа и приложите его копию]

Подпись

Печать

Дата " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2015 г.

2.5. Дата наступления соответствующего события (совершения действия), а если соответствующее событие наступает в отношении третьего лица (соответствующее действие совершается третьим лицом) - также дата, в которую эмитент узнал о наступлении указанного события (совершении указанного действия): 02.07.2015

### 3. Подпись

3.1. Генеральный директор

\_\_\_\_\_ (подпись)

Д.В. Корчагов

3.2. Дата " 02 " июля \_\_\_\_\_ 20 15 г.

М.П.

<sup>1</sup> Данная сумма не включает расходы, связанные с приобретением Биржевых облигаций и проведением расчетов.