

**ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к договору лизинга**

Отдельные условия договоров лизинга транспортных средств и самоходных машин (далее – Договоры) определяются следующими приведенными ниже условиями, разработанными для Договоров, именуемыми в совокупности

**ПРАВИЛА ЛИЗИНГА
транспортных средств и самоходных машин**

(редакция № 2 от 05.07.2013)

1. Общие условия	1
2. Лизинговые платежи	1
3. Предоставление Имушества	2
4. Регистрация Имушества	2
5. Эксплуатация Имушества	2
6. Страхование Имушества	2
7. Последствия повреждения и утраты Имушества	3
8. Контроль	4
9. Переход права собственности на Имушество к Лизингополучателю	4
10. Риски	5
11. Ответственность	6
12. Действие Договора	7
13. Последствия расторжения Договора	7
14. Возврат Имушества	8
15. Расчеты после возврата Имушества	8
16. Корреспонденция	9
17. Заключительные положения	10

1. Общие условия

1.1. По Договору Лизингодатель оказывает Лизингополучателю финансовую услугу, приобретая за счет денежных средств в собственность указанное Лизингополучателем транспортное средство или самоходную машину (далее – Имушество) у определенного Лизингополучателем продавца (далее – Поставщик), предоставляя Лизингополучателю на срок лизинга права владения и пользования приобретенным Имушеством.

1.2. Стоимость Имушества и прочие затраты Лизингодателя, связанные с приобретением и передачей Имушества, возмещаются Лизингополучателем Лизингодателю за счет периодических лизинговых платежей, включающих также доход Лизингодателя от инвестиционной деятельности.

1.3. Для выполнения своего основного обязательства по приобретению и оплате Имушества Лизингодатель заключает с Поставщиком договор купли-продажи (поставки) Имушества (далее – Контракт).

1.4. Согласование Контракта Лизингополучателем означает признание им условий оплаты и передачи Имушества соответствующими стандартам должной осмотрительности и осторожности, разумной деловой практики при приобретении основных средств.

1.5. В результате исполнения Лизингодателем обязанности заключить Контракт и оплатить приобретаемое по нему Имушество Лизингодатель как Сторона, получившая денежные средства (лизинговые платежи, в том числе авансовые

платежи), признается предоставившим Лизингополучателю встречное удовлетворение, а обязанность Лизингодателя (как Стороны, получившей денежные средства) предоставить Лизингополучателю встречное удовлетворение признается прекращенной надлежащим исполнением.

2. Лизинговые платежи

2.1. Лизинговыми платежами в соответствии с пунктом 1 статьи 28 Федерального закона “О финансовой аренде (лизинге)” является общая сумма платежей за весь срок действия Договора, в которую входят возмещение инвестиционных затрат Лизингодателя, связанных с приобретением и передачей Имушества Лизингополучателю, а также с оказанием других предусмотренных Договором услуг (приложение 3 к Договору), и доход (вознаграждение) Лизингодателя от инвестиционной деятельности.

2.1.1. Обязательства Лизингополучателя по уплате лизинговых платежей возникают непосредственно с момента заключения Договора независимо от использования Имушества Лизингополучателем.

2.1.2. Лизингополучатель уплачивает лизинговые платежи в соответствии с графиком лизинговых платежей (далее – График), являющимся неотъемлемой частью Договора (приложение 1 к Договору).

2.1.3. Сумма лизинговых платежей, подлежащих перечислению в каждом отдельном месяце, и сроки их внесения определены в Графике в столбце “Лизинговые платежи к уплате”.

2.1.4. Исключительно для целей бухгалтерского и налогового учета порядок (суммы и сроки) начисления лизинговых платежей установлены в столбце “Лизинговые платежи к начислению” Графика.

2.2. В течение трех дней после получения от Лизингодателя уведомления о предоставлении финансирующим банком кредита Лизингодателю на приобретение Имушества Лизингополучатель обязуется:

2.2.1. уплатить Лизингодателю вознаграждение (комиссию) за организацию лизинговой операции в сумме, указанной в пункте 2.3 Договора; а также

2.2.2. внести авансовый лизинговый платеж Лизингодателю в счет причитающихся с Лизингополучателя по Договору лизинговых платежей в сумме, указанной в пункте 2.4 Договора.

2.3. Авансовые выплаты, осуществленные Лизингополучателем в соответствии с пунктом 2.2.2:

2.3.1. не являются средствами, предоставленными в качестве коммерческого кредита;

2.3.2. признаются Сторонами внесенными в счет исполнения Лизингополучателем обязательства возместить инвестиционные затраты Лизингодателя, связанные с приобретением и передачей Имушества Лизингополучателю;

2.3.3. со дня перечисления Лизингодателем Поставщику первого платежа по Контракту признаются направленными на исполнение Лизингодателем обязанности оплатить приобретаемое Имушество и выбывшими из имущественной сферы Лизингодателя, что исключает признание указанных средств удерживаемыми или сбереженными Лизингодателем.

2.4. Проценты за пользование денежными средствами, предоставленными Лизингополучателем Лизингодателю в качестве авансовых выплат, не начисляются.

2.5. Расчеты по Договору осуществляются посредством перевода Лизингополучателем денеж-

ных средств на расчетный счет Лизингодателя на основании платежных поручений, поскольку иное не предусмотрено пунктом 2.6.

2.6. Лизингополучатель безусловно подтверждает предусмотренное пунктом 1 статьи 13 Федерального закона «О финансовой аренде (лизинге)» право Лизингодателя списывать во исполнение обязанностей Лизингополучателя, срок исполнения которых наступил, денежные средства со счетов Лизингополучателя, открытых в кредитных организациях, в беспорядном порядке на основании инкассовых поручений, о чем в момент заключения Договора предоставляет Лизингодателю соответствующее заявление в кредитные организации (приложение 4 к Договору).

2.7. Неполная уплата лизингового платежа признается неуплатой лизингового платежа.

2.8. Цена Имуущества при его приобретении в собственность Лизингополучателем не включена в общую сумму лизинговых платежей и по Договору не уплачивается.

2.9. Лизингополучатель вправе досрочно исполнить обязательство по возмещению Лизингодателю инвестиционных затрат, связанных с приобретением и передачей Имуущества, путем уплаты денежной суммы, определенной для каждого календарного месяца значением в строке, соответствующей дате досрочного исполнения, по столбцу «Остаток невозмещенных инвестиционных и иных затрат».

2.10. О намерении реализовать указанное право Лизингополучатель письменно уведомляет Лизингодателя не позднее чем за 20 (двадцать) дней до даты очередного лизингового платежа.

3. Предоставление Имуущества

3.1. Лизингополучатель обязан принять передаваемое Поставщиком Имуущество и совершить все действия, которые необходимы с его стороны для обеспечения передачи, получения поставленного Имуущества и его сохранности.

3.2. Односторонний отказ Лизингополучателя от исполнения обязательства принять Имуущество в качестве объекта финансовой аренды (предмета лизинга) не допускается.

3.3. Все действия, необходимые для доставки Имуущества к месту эксплуатации и доведения его до состояния, в котором оно пригодно для использования, совершаются Лизингополучателем самостоятельно и за свой счет, если иное не предусмотрено Контрактом.

3.4. Лизингополучатель предъявляет непосредственно Поставщику требования, вытекающие из Контракта, в частности в отношении качества и комплектности Имуущества, сроков его поставки, и в других случаях ненадлежащего исполнения Контракта Поставщиком.

3.5. В связи с тем, что выбор Поставщика и выбор Имуущества осуществлены Лизингополучателем, Лизингодатель не отвечает перед Лизингополучателем за выполнение Поставщиком требований, вытекающих из Контракта.

4. Регистрация Имуущества

4.1. Регистрация Имуущества в органе Госавтоинспекции МВД России или государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники (далее – орган гостехнадзора) осуществляется на имя Стороны, указанной в пункте 4.1 Договора, в течение пяти дней после передачи Имуущества Поставщиком и согласно требованиям законодательства и ведомственных нормативных правовых актов.

4.2. Лизингодатель обязуется своевременно предоставить имеющиеся у него документы, необходимые для регистрации Имуущества, Лизингополучателю.

4.3. В течение пяти дней после регистрации Имуущества Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю подлинник паспорта (паспорта транспортного средства, паспорта шасси транспортного средства, паспорта самоходной машины) Имуущества (далее – паспорт Имуущества) и копию свидетельства о регистрации Имуущества.

4.4. Подлинник паспорта Имуущества хранится у Лизингодателя.

4.5. В случае регистрации Имуущества (постановка на временный учет) на имя Лизингополучателя последний обязан за свой счет выплачивать налоги, вносить все регистрационные и лицензионные сборы, предоставлять по требованию Лизингодателя квитанции по указанным платежам, самостоятельно выполнять в установленные нормативными актами сроки все действия, необходимые при постановке Имуущества на регистрационный учет в соответствующем органе Госавтоинспекции МВД России или гостехнадзора и при снятии Имуущества с учета.

4.6. Лизингополучатель обязан в течение 30 (тридцати) дней после регистрации Имуущества, а также впоследствии в сроки, предусмотренные законом или в установленном им порядке, обеспечивать прохождение Имуществом технического осмотра и предоставлять Лизингодателю документ, свидетельствующий о прохождении Имуществом технического осмотра.

4.7. В течение трех рабочих дней после получения от Лизингополучателя письменного запроса Лизингодатель выдает доверенность на управление Имуществом Лизингополучателю (с правом передоверия) или лицу, указанному Лизингополучателем в запросе.

5. Эксплуатация Имуущества

5.1. Лизингополучатель обязан:

5.1.1. соблюдать правила, стандарты, нормы (в том числе технические), требования, ограничения и запреты, предусмотренные законодательством или в установленном им порядке, инструкциями производителя (Поставщика) Имуущества и условиями его гарантийного обслуживания (ремонта), а также договорами страхования Имуущества, включая наряду с иными условиями, изложенные в заявлении на страхование Имуущества;

5.1.2. обеспечивать осуществление технического обслуживания Имуущества непосредственно лицами, авторизованными производителем (Поставщиком) Имуущества, или (в отсутствие таковых в субъекте Российской Федерации, на территории которого имеет место нахождения Лизингополучатель) иными лицами, согласованными с Лизингодателем, а также надлежащее фиксирование технического обслуживания Имуущества в сервисной книжке или аналогичных документах;

5.1.3. принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности Имуущества, в том числе для защиты его от посягательств и требований третьих лиц.

5.2. Лизингополучатель не вправе без письменного согласия Лизингодателя допускать выезд или вывоз Имуущества за пределы территории, на которую распространяется действие договора страхования Имуущества.

6. Страхование Имуущества

6.1. Обязанность страховать Имуущество от рисков утраты (хищения, угона, полной и конст-

руктивной гибели), повреждения (ущерба) в порядке и на условиях, изложенных в настоящем разделе, возлагается на Лизингодателя (далее в настоящем разделе также – страхователь).

6.1.1. Имущество должно быть застраховано в течение всего срока лизинга.

6.1.2. Имущество подлежит страхованию от тех видов хищения, которые обычно признаются страховыми случаями по договорам такого вида.

6.1.3. Все расходы по страхованию относятся на Лизингополучателя и включаются в График.

6.2. Страховая сумма по договору страхования Имущества должна быть не менее:

6.2.1. при заключении договора страхования на первый год после приобретения Имущества – стоимости Имущества по Контракту;

6.2.2. при заключении договора страхования на последующие периоды – стоимости Имущества на день заключения договора страхования с учетом износа согласно правилам страхования страховой компании.

6.3. Страхователь обязан заключить договор страхования Имущества в пользу:

6.3.1. Лизингодателя – в части страхования рисков утраты (хищения, угона, гибели) каждой отдельной единицы Имущества;

6.3.2. Лизингополучателя – в части страхования рисков повреждения каждой отдельной единицы Имущества (ущерба).

6.4. Лизингополучатель обязан за свой счет обеспечить страхование в пользу Лизингодателя Имущества в полной его стоимости от всех рисков на весь период:

6.4.1. пребывания Имущества за пределами территории, на которой действует соответствующий договор страхования, заключенный в порядке и на условиях, изложенных в настоящем разделе;

6.4.2. владения, пользования Имуществом и его эксплуатации способами (в частности транспортировки в качестве груза), не охватываемыми договором страхования, заключенным в порядке и на условиях, изложенных в настоящем разделе.

6.5. Лизингополучатель обязан:

6.5.1. самостоятельно ознакомиться с правилами страхования и иными условиями договоров страхования, в том числе размещенными на сайте страховщика в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования “Интернет”;

6.5.2. за свой счет нести все обязанности по договору страхования Имущества, кроме обязанности уплатить страховую премию непосредственно страховщику. Лизингодатель настоящим возлагает на Лизингополучателя исполнение обязательств, которые возникнут из договоров страхования Имущества;

6.5.3. в составе лизинговых платежей возмещать Лизингодателю уплачиваемые последним страховщику суммы страховых премий;

6.5.4. в письменной форме уведомлять Лизингодателя об утрате относящихся к Имуществу документов (свидетельство о регистрации, документы о прохождении технического осмотра), ключей, комплектов сигнализации не позднее следующего рабочего дня после наступления любого из указанных обстоятельств.

6.6. Лизингодатель имеет право расторгнуть договор страхования Имущества и заключить договор страхования Имущества с другим страховщиком, уведомив Лизингополучателя и направив ему соответствующие документы (страховой полис).

6.7. По истечении срока лизинга:

6.7.1. Лизингодатель не обязан, но вправе страховать Имущество;

6.7.2. Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю расходы на уплату страховой премии в случае страхования Имущества в соответствии с пунктом 6.7.1.

7. Последствия повреждения и утраты Имущества

7.1. В случае утраты или повреждения Имущества Лизингополучатель обязан уведомить:

7.1.1. соответствующие компетентные государственные органы (внутренних дел, противопожарной службы и т. п.) – незамедлительно;

7.1.2. страховую компанию (с подробным изложением всех известных обстоятельств и с приложением всех необходимых документов, в том числе полученных от уполномоченных органов) – в течение 24 (двадцати четырех) часов с момента наступления указанных обстоятельств; и

7.1.3. Лизингодателя – аналогичным образом не позднее следующего рабочего дня после наступления указанных обстоятельств.

7.2. В случае повреждения Имущества Лизингополучатель обязан произвести его ремонт и восстановление с привлечением:

7.2.1. лица, указанного в направлении, выданном страховщиком, за счет страхового возмещения; либо

7.2.2. лица, авторизованного производителем (Поставщиком) Имущества, или (в отсутствие таковых в субъекте Российской Федерации, на территории которого имеет место нахождения Лизингополучателя) иного лица, согласованного с Лизингодателем, за собственный счет с последующим предоставлением Имущества на осмотр страховщику (при отказе страховщика в выплате страхового возмещения).

7.3. Лизингополучатель обязан возмещать убытки, причиненные Лизингодателю утратой Имущества по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает, включая обстоятельства непреодолимой силы.

7.4. Убытки Лизингодателя от утраты Имущества признаются равными сумме не возмещенных в составе начисленных лизинговых платежей инвестиционных и иных затрат Лизингодателя, связанных с приобретением и передачей Имущества Лизингополучателю, а также с оказанием других предусмотренных Договором услуг, определяемой для каждого календарного месяца значением в строке, соответствующей дате утраты, по столбцу “Остаток невозмещенных инвестиционных и иных затрат” Графика.

7.4.1. Условия, касающиеся утраты Имущества, соответственно применяются в случае утраты одной из нескольких единиц Имущества.

7.4.2. В случае передачи Лизингополучателю по Договору нескольких транспортных средств и (или) самоходных машин сумма невозмещенных инвестиционных и иных затрат Лизингодателя, связанных с приобретением и передачей одного транспортного средства или одной самоходной машины (единицы Имущества) для целей определения последствий его (ее) утраты рассчитывается как приходящаяся на данную единицу Имущества часть невозмещенных затрат Лизингодателя, связанных с приобретением и передачей всего Имущества, переданного по Договору, пропорционально отношению первоначальной стоимости утраченной единицы Имущества к суммарной первоначальной стоимости всего Имущества.

ства, переданного по Договору (без учета налога на добавленную стоимость).

7.5. До принятия страховщиком решения о признании утраты Имуущества страховым случаем и о выплате Лизингодателю страхового возмещения (далее – решение о страховой выплате) Лизингополучатель обязан вносить Лизингодателю платежи в возмещение убытков, причиненных утратой Имуущества, в размере, равном лизинговым платежам, определенным в Графике.

7.6. Со дня принятия страховщиком решения о страховой выплате приостанавливается начисление лизинговых платежей в части, приходящейся на утраченную единицу Имуущества.

7.7. Начиная со дня, следующего за датой начисления лизинговых платежей, предшествующей принятию страховщиком решения о страховой выплате, по день зачисления на счет Лизингодателя страхового возмещения включительно Лизингополучатель обязан:

7.7.1. уплачивать Лизингодателю проценты на сумму, указанную в пункте 7.4, по двукратной ставке рефинансирования Банка России;

7.7.2. возмещать Лизингодателю суммы имущественных налогов, сборов, иных обязательных платежей, обязанность Лизингодателя по уплате которых возникает в связи с заключением и исполнением Договора и (или) в связи с нахождением Имуущества в собственности Лизингодателя (далее – имущественные налоги).

7.8. Сумма страхового возмещения, выплаченная страховщиком Лизингодателю вследствие утраты Имуущества, засчитывается в счет возмещения причиненных ею убытков Лизингодателя.

7.8.1. Если убытки Лизингодателя от утраты Имуущества окажутся больше суммы, указанной в пункте 7.8, Лизингополучатель обязан в течение пяти рабочих дней после получения от Лизингодателя соответствующего требования возместить Лизингодателю оставшуюся часть убытков.

7.8.2. Если убытки Лизингодателя от утраты Имуущества окажутся меньше суммы, указанной в пункте 7.8, Лизингополучателю причитается часть страхового возмещения, превышающая размер убытков Лизингодателя, за вычетом просроченной задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем по любым обязательствам (независимо от оснований их возникновения).

7.9. При отказе страховщика в выплате страхового возмещения в связи с утратой Имуущества полностью или в части по любым причинам (в том числе ввиду непризнания утраты Имуущества страховым случаем) Лизингополучатель в течение 10 (десяти) дней после получения от Лизингодателя соответствующего требования обязан:

7.9.1. уплатить просроченную задолженность по лизинговым платежам, неустойки и проценты, начисленные за нарушение условий Договора; и

7.9.2. возместить Лизингодателю его убытки в размере, определенном в соответствии с пунктами 7.4–7.8.2.

8. Контроль

8.1. При наличии у Лизингополучателя просроченной задолженности по лизинговым платежам и (или) иным денежным обязательствам перед Лизингодателем:

8.1.1. Лизингополучатель обязан по письменному требованию Лизингодателя представлять ему документы, касающиеся состояния, наличия и фактического местоположения Имуущества по перечню и в сроки, указанные в требовании;

8.1.2. Лизингодатель имеет право по своему усмотрению в любое время осуществлять про-

верки состояния и условий эксплуатации Имуущества, проводить его инвентаризацию.

8.2. При отсутствии у Лизингополучателя просроченной задолженности по лизинговым платежам и (или) иным денежным обязательствам перед Лизингодателем, Лизингодатель имеет право не чаще двух раз в год осуществлять проверки состояния и условий эксплуатации Имуущества, проводить его инвентаризацию.

8.3. В течение трех рабочих дней после получения соответствующего требования Лизингодателя Лизингополучатель обязан представить Имуущество для осмотра по адресу, указанному в требовании.

8.4. Лизингополучатель обязуется обеспечить представителям Лизингодателя беспрепятственный доступ в помещения и на территории, где располагается (хранится) Имуущество.

8.5. Документы предоставляются Лизингодателю в течение десяти дней после получения Лизингополучателем соответствующего требования.

8.5.1. Лизингодатель вправе в период действия Договора осуществлять контроль финансового состояния Лизингополучателя, наличия и сохранения у него активов, способных обеспечить надлежащее исполнение обязательств по Договору.

8.5.2. Лизингополучатель в течение 15 (пятнадцати) календарных дней после получения от Лизингодателя соответствующего запроса, но не чаще одного раза в год, обязан подписывать и направлять Лизингодателю инвентаризационную опись Имуущества, составленную по унифицированной форме № ИНВ-1.

8.5.3. В случае невыполнения Лизингополучателем данной обязанности Лизингодатель вправе не направлять счета-фактуры в адрес Лизингополучателя до предоставления последним указанной описи.

8.5.4. Лизингополучатель обязан представлять по первому требованию Лизингодателя, но не чаще четырех раз в год, бухгалтерские и юридические документы, касающиеся платежеспособности и юридического статуса Лизингополучателя.

8.6. Лизингодатель имеет право передавать в залог Имуущество и права по Договору в обеспечение исполнения своих обязательств перед финансирующими организациями.

8.7. Лизингополучатель обязуется обеспечить залогодержателю доступ для контроля Имуущества в месте его нахождения.

8.8. При принятии решения о реорганизации или ликвидации Лизингополучателя, подаче Лизингополучателем или третьими лицами в суд заявления о признании Лизингополучателя несостоятельным (банкротом) Лизингополучатель обязан незамедлительно сообщить об этом Лизингодателю.

9. Переход права собственности на Имуущество к Лизингополучателю

9.1. Стороны в соответствии со статьей 429 Гражданского кодекса Российской Федерации обязуются заключить в будущем договор о передаче Имуущества в собственность Лизингополучателю (договор купли-продажи Имуущества, далее – Основной договор) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим разделом.

9.2. Основной договор подлежит заключению после наступления любого из следующих отлагательных условий в следующие сроки:

9.2.1. окончание срока Договора – в течение пяти рабочих дней после погашения Лизингопо-

лучателем просроченной задолженности перед Лизингодателем по всем обязательствам (независимо от оснований их возникновения) и уплаты неустойки (пени, штрафы) за нарушение условий Договора;

9.2.2. досрочное исполнение Лизингополучателем обязательства по возмещению Лизингодателю инвестиционных затрат, связанных с приобретением и передачей Имуущества, в соответствии с пунктом 2.9 – в течение пяти рабочих дней после уплаты Лизингополучателем соответствующей денежной суммы, а также погашения Лизингополучателем просроченной задолженности перед Лизингодателем по всем обязательствам (независимо от оснований их возникновения) и уплаты неустойки (пени, штрафы) за нарушение условий Договора.

9.3. Основной договор подлежит заключению на следующих существенных условиях:

9.3.1. Предмет Основного договора – купля-продажа Имуущества, ранее переданного в лизинг.

9.3.2. По Основному договору Лизингодатель обязуется передать право собственности на Имуущество Лизингополучателю, а Лизингополучатель обязуется уплатить за Имуущество определенную денежную сумму (цену Имуущества) в течение пяти рабочих дней с даты заключения Основного договора.

9.3.3. Размер цены Имуущества при его приобретении в собственность Лизингополучателя определен Сторонами в пункте 2.12 Договора.

9.3.4. Если заключение Основного договора происходит в течение первого года срока действия Договора, цена Имуущества, указанная в пункте 2.12 Договора, увеличивается на 3% (три процента) стоимости Имуущества по Контракту.

9.3.5. Ввиду того, что к моменту заключения Основного договора Имуущество уже будет находиться во владении Лизингополучателя, оно признается переданным ему в соответствии с Основным договором с момента его заключения.

9.3.6. Передача Имуущества Лизингополучателю признается встречным исполнением, ввиду произведения которого Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю обусловленное Основным договором исполнение своего обязательства по уплате цены Имуущества.

9.3.7. Право собственности на переданное Лизингополучателю Имуущество сохраняется за Лизингодателем до полной оплаты Имуущества.

9.3.8. Ни при каких обстоятельствах у Лизингополучателя не может возникнуть право собственности на Имуущество до исполнения обязательства уплатить его цену в сумме и в порядке, предусмотренных условиями настоящего раздела.

9.3.9. Перечисление Лизингополучателем Лизингодателю цены Имуущества без заключения Основного договора и соблюдения других условий, предусмотренных настоящим разделом, не признается исполнением обязательства уплатить цену Имуущества и не ведет к возникновению у Лизингополучателя права собственности на Имуущество.

9.3.10. Погашение требования Лизингодателя к Лизингополучателю об уплате цены Имуущества без внесения всей денежной суммы, предусмотренной условиями настоящего раздела, не признается исполнением обязательства внести цену.

9.3.11. Право собственности на Имуущество возникает у Лизингополучателя после подписания Сторонами акта о передаче Имуущества в собственность Лизингополучателю, который со-

ставляется в течение пяти рабочих дней после исполнения Лизингополучателем обязательства уплатить цену Имуущества на условиях, предусмотренных настоящим разделом.

9.3.12. Лизингополучатель самостоятельно и за свой счет совершает действия, связанные с отчуждением Имуущества по Основному договору, в том числе по снятию Имуущества с регистрационного учета в органах Госавтоинспекции МВД России и Ростехнадзора (включая представление Имуущества для осмотра) и в военном комиссариате, в течение пяти рабочих дней после составления Сторонами акта, указанного в пункте 9.3.11.

9.3.13. В случае несвоевременного совершения Лизингополучателем действий, предусмотренных пунктом 9.3.12, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя возмещения расходов на уплату имущественных налогов за период по истечении срока лизинга, а также уплаты неустойки в сумме 10 000 (десять тысяч) рублей за каждый полный и неполный календарный месяц просрочки.

9.3.14. Со дня заключения Основного договора до возникновения у Лизингополучателя в соответствии с пунктом 9.3.11 права собственности на Имуущество сохраняются все обязательства по Договору, Лизингополучатель несет бремя содержания Имуущества (включая оплату пользования тем объектом недвижимости, в котором хранится Имуущество), риск утраты и повреждения Имуущества.

9.3.15. Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами вследствие просрочки в уплате цены Имуущества в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) просроченной суммы за каждый день просрочки.

9.3.16. Если переданное Имуущество не будет оплачено полностью в срок, установленный Основным договором, Лизингодатель вправе отказаться от исполнения Основного договора, уведомив об этом Лизингополучателя, и Основной договор считается расторгнутым с момента получения Лизингополучателем соответствующего уведомления.

9.4. В случае уклонения Лизингодателя от заключения Основного договора, несмотря на наступление всех условий, перечисленных в пункте 9.2, Лизингополучатель вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить Основной договор.

10. Риски

10.1. Риски неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств по Контракту и связанные с этим убытки, а также риск несоответствия Имуущества целям использования и связанные с этим убытки несет в полном объеме Лизингополучатель как Сторона, которая выбрала Поставщика и Имуущество.

10.2. Какие бы то ни было обязательства и права требования Лизингополучателя к Лизингодателю в отношении характеристик Имуущества, его качества и комплектности, сроков его поставки из Договора не возникают.

10.3. Лизингополучатель не вправе выдвигать против требования Лизингодателя о внесении лизинговых платежей какие бы то ни было возражения или требования (в том числе встречные), в частности связанные:

10.3.1. с неисполнением или ненадлежащим исполнением Поставщиком обязанности передать Имуущество (включая связанные с выявле-

нием его недостатков), за исключением случаев неисполнения Лизингодателем обязательств по оплате Имуущества в нарушение условий Контракта; а равно

10.3.2. с утратой, повреждением или ухудшением условий пользования Имуществом или его состояния в силу обстоятельств, за которые Лизингодатель не отвечает (в том числе обстоятельств, наступивших не по вине Лизингополучателя, включая обстоятельства непреодолимой силы).

10.4. Лизингополучатель несет полную ответственность за сохранность Имуущества от всех видов имущественного ущерба, а также риски его утраты (гибели, хищения, угона), повреждения, порчи (поломки, недостатков производства и монтажа, действий третьих лиц, ошибки, допущенной при его эксплуатации) и иные имущественные риски с момента подписания того из документов о передаче Имуущества (товарная накладная, товарно-транспортная накладная, акт приема-передачи Имуущества по условиям Контракта, акт приема-передачи Имуущества в лизинг), который составлен ранее.

10.5. Утрата или повреждение Имуущества, утрата Имуществом своих функций по обстоятельствам, за которые не отвечает Лизингодатель (в том числе по обстоятельствам, наступившим не по вине Лизингополучателя, включая обстоятельства непреодолимой силы), запрет пользования и (или) управления Имуществом и (или) его эксплуатации не влекут прекращение денежного обязательства Лизингополучателя, а равно не освобождают Лизингополучателя от его исполнения.

10.6. В связи с выбором Лизингополучателем представителей при совершении ряда юридически значимых действий Лизингополучатель несет риск ненадлежащего выполнения ими поручения, а также не вправе ссылаться на то, что указанные лица действовали в качестве представителей Лизингодателя, в случаях причинения действиями указанных лиц вреда, убытков, ущерба Сторонам и (или) третьим лицам, а равно разрешения споров, возникших вследствие указанных обстоятельств.

11. Ответственность

11.1. Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю проценты за пользование чужими денежными средствами вследствие просрочки в уплате лизинговых платежей в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) просроченной суммы за каждый день просрочки.

11.2. За нарушение (просрочку исполнения) обязательств, предусмотренных Договором, предусмотрена следующая ответственность Лизингополучателя:

11.2.1. за нарушение условий, предусмотренных пунктами 3.5, 3.6 Договора, а также пунктами 4.3, 4.5, 4.6, 5.2, 7.1, 8.3, 8.4, 14.6, 14.7.1 настоящих Правил, – штраф в размере 1% (одного процента) общей суммы лизинговых платежей;

11.2.2. за нарушение условий, предусмотренных пунктом 3.7 Договора, – штраф в размере 5% (пяти процентов) общей суммы лизинговых платежей;

11.2.3. за нарушение условий, предусмотренных пунктами 14.1 (если Имущество не приобретено Лизингополучателем в собственность в соответствии с условиями, изложенными в разделе 9, в течение 20 (двадцати) рабочих дней по окончании срока лизинга по обстоятельствам, не зависящим от Лизингодателя), – штраф в размере

10 000 (десять тысяч) рублей за каждый полный и неполный месяц просрочки возврата Имуущества с возмещением Лизингодателю расходов на уплату имущественных налогов за период по истечении срока лизинга.

11.3. Уплата неустойки не освобождает от исполнения обязательства.

11.4. Лизингополучатель обязан возмещать Лизингодателю понесенные последним убытки, причиненные возложением на Лизингодателя обязанности по возмещению убытков, уплате пеней, штрафов, процентов, иных санкций за совершение правонарушений, налогов, сборов и иных обязательных платежей вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору и (или) Контракту.

11.5. При каждом привлечении Лизингодателя в качестве собственника (владельца) Имуущества (транспортного средства) к административной ответственности за административные правонарушения в области дорожного движения (при их фиксации работающими в автоматическом режиме специальными техническими средствами, имеющими функции фото- и киносъемки, видеозаписи, или средствами фото- и киносъемки, видеозаписи):

11.5.1. Лизингодатель уплачивает административный штраф в порядке, предусмотренном законодательством об административных правонарушениях, и выставляет Лизингополучателю счет на возмещение своих расходов в размере суммы штрафа с приложением копии постановления по делу об административном правонарушении;

11.5.2. Лизингополучатель обязан выплатить Лизингодателю указанное возмещение в течение трех рабочих дней после получения выставленного Лизингодателем счета.

11.6. Стороны признают существенным, бесспорным и очевидным нарушением Лизингополучателем обязательств, возникших из Договора:

11.6.1. непорочное Лизингополучателем платежей в порядке, предусмотренном пунктом 2.2;

11.6.2. неуплату (неполную уплату) двух лизинговых платежей подряд;

11.6.3. предоставление Лизингополучателем заведомо ложных сведений о своем экономическом и финансовом положении;

11.6.4. неисполнение Лизингополучателем условий, предусмотренных пунктом 5.1.1; а равно

11.6.5. существенное нарушение Лизингополучателем сроков внесения лизинговых платежей, то есть невнесение денежных средств в погашение всей просроченной задолженности в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения письменного предупреждения о необходимости исполнения денежного обязательства в случаях неуплаты (неполной уплаты) двух лизинговых платежей подряд, а равно неоднократного нарушения Лизингополучателем обязательства по внесению лизинговых платежей, выражающегося в просрочке их внесения и (или) в их неполном внесении;

11.6.6. нарушение Лизингополучателем своих обязательств по любому другому договору, заключенному с Лизингодателем.

11.7. Настоящим в соответствии со статьей 310 и пунктом 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации допускается односторонний (внесудебный) отказ Лизингодателя от исполнения Договора в случаях:

11.7.1. неполучения Лизингодателем кредитных ресурсов на приобретение Имуущества в течение 30 (тридцати) дней после заключения Договора;

11.7.2. расторжения Контракта ввиду неисполнения Поставщиком обязанности передать Имуущество Лизингополучателю;

11.7.3. существенного, бесспорного и очевидного нарушения Договора, предусмотренного пунктом 11.6;

11.7.4. нарушения Лизингополучателем своих обязательств по любому другому договору лизинга, заключенному с Лизингодателем;

11.7.5. реорганизации Лизингополучателя, принятия решения о его ликвидации, при наличии признаков банкротства или при подаче заявления в суд о признании банкротом Лизингополучателя, отсутствия Имуущества, наложения ареста либо иного обременения или ограничения на Имуущество Лизингодателя по обязательствам Лизингополучателя, наложения ареста на имущество Лизингополучателя, возбуждения в отношении Лизингополучателя исполнительного производства (если сумма требований превышает 100 000 руб.).

11.8. Право на односторонний отказ от Договора осуществляется Лизингодателем путем уведомления Лизингополучателя об отказе от Договора или от исполнения Договора.

11.9. В случае одностороннего отказа Лизингодателя от исполнения Договора полностью или в части он считается соответственно расторгнутым (прекращенным) или измененным в день получения Лизингополучателем уведомления о расторжении Договора, если более поздний срок не указан в уведомлении.

11.10. Лизингодатель вправе принять любые законные меры для защиты своего Имуущества, включая удержание.

12. Действие Договора

12.1. Договор заключен на срок, указанный в пункте 2.6 Договора.

12.2. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

12.3. Права владения и пользования Имууществом предоставляются Лизингополучателю на срок лизинга, указанный в пункте 2.6 Договора.

12.4. Для всех целей определения взаимных прав и обязанностей Сторон, не связанных непосредственно с бухгалтерским и налоговым учетом, срок полезного использования Имуущества признается равным минимальному для амортизационной группы, к которой оно относится.

12.5. Договор прекращается:

12.5.1. по истечении срока, на который Договор заключен;

12.5.2. по досрочном исполнении Лизингополучателем обязательства по возмещению Лизингодателю инвестиционных затрат, связанных с приобретением и передачей Имуущества, в соответствии с пунктом 2.9;

12.5.3. при расторжении Договора.

12.6. Прекращение Договора не прекращает обязательства Лизингополучателя по уплате просроченной задолженности по лизинговым платежам, а также неустоек (пени, штрафы), начисленных за нарушение Лизингополучателем условий Договора.

12.7. В случаях наложения ареста на имущество Лизингополучателя, наложения ареста на Имуущество Лизингодателя либо иного обременения или ограничения использования Имуущества Лизингодателя по обязательствам Лизингополучателя, отсутствия Имуущества, возбуждения в отношении Лизингополучателя исполнительного производства (если сумма требований превышает 100 000 руб.), Лизингодатель вправе:

12.7.1. потребовать возврата Имуущества из пользования Лизингополучателя или осуществить изъятие Имуущества в соответствии с разделом 14; либо

12.7.2. потребовать от Лизингополучателя единовременного возмещения всех инвестиционных затрат, связанных с приобретением и передачей Имуущества Лизингополучателю, в размере, предусмотренном пунктом 2.9, возмещения затрат Лизингодателя (приложение 3 к Договору), связанных с оказанием других предусмотренных Договором услуг, погашения Лизингополучателем просроченной задолженности по уплате лизинговых платежей, уплаты неустойки (пени, штрафы), начисленной за нарушение Лизингополучателем условий Договора, и приобретения им Имуущества в собственность в порядке и на условиях, предусмотренных разделом 9.

13. Последствия расторжения Договора

13.1. После расторжения Договора за Лизингополучателем сохраняются денежные обязательства:

13.1.1. по внесению выплат в погашение просроченной задолженности по лизинговым платежам;

13.1.2. по уплате неустойки (процентов), начисленных за просрочку исполнения обязательств;

13.1.3. по возмещению затрат Лизингодателя, связанных с приобретением и передачей Имуущества Лизингополучателю;

13.1.4. по возмещению убытков, причиненных прекращением или изменением Договора (пункт 13.2); а также

13.1.5. обязательства, возникшие из других оснований (договоров, причинения вреда, неосновательного обогащения и т. п.).

13.2. Если основанием для изменения или расторжения Договора послужило существенное нарушение Договора Лизингополучателем, Лизингодатель вправе требовать возмещения убытков, причиненных изменением или расторжением Договора, в таких суммах, которые поставили бы Лизингодателя в положение, в котором он находился бы при выполнении Лизингополучателем Договора в соответствии с его условиями.

13.3. Такие убытки включают (наряду с возможными иными) следующие издержки:

13.3.1. не возмещенные в составе фактически уплаченных лизинговых платежей инвестиционные затраты Лизингодателя (связанные с приобретением Имуущества, его доставкой и доведением до состояния, в котором оно пригодно для использования, страхованием, уплатой налогов, сборов, иных обязательных платежей, обязанность по уплате которых возникает в связи с заключением и исполнением Договора и (или) в связи с нахождением Имуущества в собственности Лизингодателя); а также

13.3.2. расходы Лизингодателя на изъятие Имуущества, его оценку, транспортировку, страхование, охрану, хранение и последующую реализацию.

13.4. В случае расторжения Договора Лизингодателем по основаниям, указанным в настоящих Правилах:

13.4.1. Лизингополучатель не имеет права требовать возмещения каких-либо убытков, вызванных таким расторжением;

13.4.2. суммы ранее внесенных лизинговых платежей, включая авансовый лизинговый платеж, не возвращаются Лизингополучателю, а удерживаются по основаниям, предусмотренным Договором;

13.4.3. с учетом условий, согласованных в пунктах 1.5 и 2.1, исключается право Лизингополучателя истребовать в качестве неосновательного обогащения полученные Лизингодателем до расторжения Договора денежные средства (лизинговые платежи, в том числе авансовые).

13.5. В случае неисполнения Поставщиком обязательства передать Имущество Лизингополучателю:

13.5.1. до возврата Поставщиком в полной сумме денежных средств, уплаченных по Контракту, Лизингополучатель не вправе требовать от Лизингодателя возврата денежных средств, внесенных в качестве лизинговых платежей, в том числе авансовых;

13.5.2. в случае расторжения Договора вследствие одностороннего отказа Лизингодателя ввиду неисполнения Поставщиком обязанности передать Имущество Лизингополучателю, Лизингодатель возвращает Лизингополучателю средства, уплаченные последним по Договору, в течение трех рабочих дней после зачисления на расчетный счет Лизингодателя денежных средств, уплаченных по Контракту, при условии их возврата Поставщиком, с удержанием расходов, понесенных Лизингодателем в связи с исполнением Договора и (или) Контракта;

13.5.3. Лизингодатель вправе требовать от Лизингополучателя возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением Контракта, в состав которых входят затраты Лизингодателя на приобретение Имущества (реальный ущерб) и не полученные им доходы (упущенная выгода);

13.5.4. при условии оплаты Лизингодателем Имущества в сумме, превышающей размер платежа, внесенного Лизингополучателем в соответствии с пунктом 2.2.2, Лизингополучатель не вправе приостановить исполнение обязательства, заключающегося в возмещении затрат Лизингодателя, отказаться от его исполнения или потребовать его прекращения;

13.5.5. денежное обязательство Лизингополучателя прекращается исключительно фактическим удовлетворением законного имущественного (материального) интереса Лизингодателя путем возврата Поставщиком Лизингодателю в полной сумме денежных средств, уплаченных по Контракту, с уплатой предусмотренной им неустойки или возмещения Лизингополучателем затрат Лизингодателя на приобретение Имущества (реального ущерба) уплатой соответствующей денежной суммы.

14. Возврат Имущества

14.1. При прекращении Договора Лизингополучатель обязан вернуть Лизингодателю Имущество:

14.1.1. в течение пяти рабочих дней после прекращения Договора в месте нахождения Лизингодателя, если другие срок и (или) место не будут согласованы Сторонами дополнительно;

14.1.2. в том состоянии, в котором Лизингополучатель его получил, с учетом нормального износа;

14.1.3. вместе со всеми принадлежностями Имущества (всеми комплектами ключей, запасными частями и прочим), а также относящимися к нему документами (свидетельством о регистрации Имущества, сервисными книжками, руководством по эксплуатации и прочим).

14.2. Возврат Имущества Лизингополучателем и принятие Имущества Лизингодателем осуществляются по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

14.3. Лизингодатель для целей оценки возвращенного (изъятого) Имущества привлекает оценщика.

14.3.1. Оценщик, привлекаемый Лизингодателем, должен соответствовать требованиям, предусмотренным законодательством об оценочной деятельности.

14.3.2. Право выбора оценщика принадлежит Лизингодателю.

14.4. Лизингодатель вправе не привлекать оценщика в случаях, когда оценка Имущества указана в соглашении о расторжении Договора и (или) в акте, составленном при возврате Имущества.

14.5. В период всего времени нахождения Имущества после прекращения Договора у Лизингополучателя последний в полной мере несет бремя содержания Имущества.

14.6. В случае регистрации Имущества на имя Лизингодателя Лизингополучатель обязан за свой счет и своими силами в указанное Лизингодателем время предоставить Имущество для снятия с учета в соответствующий орган Госавтоинспекции МВД России или Ростехнадзора.

14.7. В случае временной регистрации за Лизингополучателем Имущества, не зарегистрированного за Лизингодателем:

14.7.1. Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя в указанный им срок обеспечить снятие Имущества с регистрационного учета;

14.7.2. Лизингодатель по собственному выбору передает паспорт Имущества для его снятия с регистрационного учета Лизингополучателю или представляет указанный документ непосредственно в орган Госавтоинспекции МВД России или Ростехнадзора одновременно с представлением Лизингополучателем других необходимых документов.

14.8. В случае неисполнения Лизингополучателем обязательства вернуть Имущество Лизингодатель вправе:

14.8.1. самостоятельно изъять Имущество (вступить во владение Имуществом);

14.8.2. противодействовать осуществляемому Лизингополучателем или третьими лицами воспрепятствованию изъятию Имущества;

14.8.3. произвести перевозку изъятого Имущества с возложением на Лизингополучателя соответствующих рисков и расходов, в том числе на транспортировку Имущества, его хранение и охрану, страхование рисков его утраты и повреждения.

14.9. Лизингополучатель не вправе препятствовать Лизингодателю в осуществлении его прав и несет риск последствий противодействия Лизингодателем данному воспрепятствованию.

15. Расчеты после возврата Имущества

15.1. Если Лизингополучатель при возврате Имущества нарушит требования пунктов 14.1.2,

14.1.3, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю:

15.1.1. физический (естественный) износ Имуущества, образовавшийся в период временно-го владения и пользования Имууществом Лизингополучателем;

15.1.2. снижение стоимости Имуущества из-за полного или частичного использования Имуещест-ва, потери им товарного вида, иных подобных об-стоятельств;

15.1.3. устранение недостатков Имуущества, проведение его предпродажной подготовки, вы-званной превышением нормальной степени изно-са Имуущества и (или) непрохождением (отсутст-вием подтверждения прохождения) им регулярно-го технического обслуживания;

15.1.4. все расходы Лизингодателя, связанные с восстановлением Имуущества и его принадлеж-ностей до надлежащего состояния и с восстанов-лением утраченных документов.

15.2. В случае, когда Лизингополучатель про-извел улучшения или иные изменения Имуещест-ва, не отделимые без вреда для Имуущества, Ли-зингополучатель не имеет права на возмещение стоимости этих улучшений или иных изменений.

15.3. При расчетах, связанных с прекращени-ем Договора и изъятием Имуущества, Лизингода-тель, принимая разумные меры к уменьшению убытков, причиненных расторжением Договора:

15.3.1. удерживает в счет причитающихся с Лизингополучателя платежей по любым денеж-ным обязательствам Лизингополучателя (в том числе суммы убытков, подлежащих возмещению в соответствии с пунктами 13.2, 13.3, а также суммы, причитающиеся в возмещение физиче-ского (естественного) износа Имуущества, призна-ваемые настоящим платой за наем Имуущества, которая рассчитывается с учетом повышенного физического износа Имуущества в процессе его эксплуатации Лизингополучателем и более быст-рых темпов снижения текущей рыночной стоимо-сти Имуущества) любые денежные суммы, подле-жащие уплате (возврату) Лизингополучателю, заявив об удержании;

15.3.2. реализует Имуущество, изъятное у Ли-зингополучателя ввиду расторжения Договора;

15.3.3. направляет средства, вырученные при реализации Имуущества, на покрытие требований, предусмотренных пунктами 13.1.3–13.1.5.

15.4. Право выбора конкретного способа ре-ализации Имуущества принадлежит Лизингодате-лю.

15.4.1. Если сумма, фактически вырученная при реализации Имуущества, недостаточна для покрытия всех требований Лизингодателя, он имеет право взыскать недостающую сумму с Ли-зингополучателя в общем порядке.

15.4.2. Если сумма, фактически вырученная при реализации Имуущества, превышает размер всех требований Лизингодателя, разность ука-занных сумм за вычетом издержек Лизингодате-ля, обусловленных налогообложением операций, связанных с реализацией Имуущества, перечис-ляется Лизингополучателю в течение семи дней с даты, когда цена за реализуемое Имуущество фактически уплачена приобретателем.

15.5. В случае реализации Имуущества по-средством продажи третьему лицу в кредит с ус-ловием об оплате в рассрочку или передачи третьему лицу во временное возмездное владе-ние и пользование, в том числе с условием о вы-купе, возникновение обязанности Лизингодателя по уплате Лизингополучателю положительной

разницы выручки от реализации Имуущества и всех требований Лизингодателя обусловливается наступлением следующих обстоятельств:

15.5.1. фактическое покрытие требований Ли-зингодателя; и

15.5.2. фактическое получение Лизингодате-лем средств сверх таких требований.

15.6. Исполнение любых (в том числе внедо-говорных) денежных обязательств Лизингодате-лем признается встречным и обусловлено над-лежащим исполнением всех денежных обяза-тельств Лизингополучателем независимо от ос-нований их возникновения.

15.7. В случае непредоставления Лизингопо-лучателем обусловленного настоящими Прави-лами исполнения обязательства либо наличия обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что такое исполнение не будет произведено в установленный срок, Лизингодатель как Сторо-на, на которой лежит встречное исполнение, вправе приостановить исполнение любого своего обязательства перед Лизингополучателем либо отказаться от исполнения этого обязательства и потребовать возмещения убытков.

16. Корреспонденция

16.1. Стороны обязаны принимать необходи-мые меры для уведомления друг друга о переме-не своих места нахождения, банковских рекви-зитов, учредительных документов и несут риск по-следствий, вызванных отсутствием у другой Стороны соответствующих сведений.

16.1.1. Лизингодатель вправе дать Лизингопо-лучателю обязательное для последнего письмен-ное указание вносить лизинговые платежи на иной банковский счет, чем указан в Договоре.

16.1.2. После получения указания, предусмот-ренного пунктом 16.1.1, Лизингополучатель обя-зан вносить лизинговые платежи на банковский счет, реквизиты которого содержатся в указании Лизингодателя.

16.2. Документы, направляемые Сторонами друг другу в соответствии с Договором, если иное прямо не предусмотрено Договором, направля-ются:

16.2.1. по адресу Стороны-адресата, указан-ному в Договоре, или по новому месту нахожде-ния Стороны-адресата, сообщенному ей другой Стороне, либо по месту нахождения Стороны-адресата, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц или Едином государст-венном реестре индивидуальных предпринима-телей;

16.2.2. путем направления ценного письма с описью вложения и уведомлением о вручении, вручения корреспонденции посыльным (курьером) под роспись или телеграфным сообщением.

16.3. Засвидетельствованные работниками организации связи отказ или уклонение Стороны-адресата от получения почтового отправления или телеграфного сообщения другой Стороны влекут правовые последствия, тождественные получению Стороной-адресатом соответствующе-го почтового отправления или телеграфного со-общения.

16.4. В случаях, предусмотренных пунктом 16.3, датой получения Стороной-адресатом кор-респонденции признаются:

16.4.1. следующий день после истечения кон-трольного срока пересылки письменной коррес-pondенции, утвержденного компетентным орга-ном государственной власти в соответствии с за-коном о почтовой связи, после отправления Стороной-отправителем; или

16.4.2. день составления оператором связи служебного извещения или иного аналогичного документа о невручении телеграммы.

16.5. По обязательству Лизингодателя предоставить Лизингополучателю документы, предусмотренные Договором, исполнение должно быть произведено в часы работы Лизингодателя по адресу, указанному Лизингодателем в качестве реквизитов в Договоре.

16.6. Выставление Лизингодателем инкассового поручения или платежного требования к счету Лизингополучателя на списание задолженности по лизинговым платежам признается также письменным предупреждением о необходимости исполнения денежного обязательства.

16.7. Выставленные Лизингодателем к счету Лизингополучателя инкассовое поручение или платежное требование признаются полученными Лизингополучателем на следующий рабочий день после поступления расчетного документа в исполняющий банк.

17. Заключительные положения

17.1. Настоящим в соответствии со статьей 310 Гражданского кодекса Российской Федерации допускается одностороннее изменение Лизингодателем условий (размера) денежного обязательства Лизингополучателя и (или) сроков уплаты лизинговых платежей (Графика лизинговых платежей), в том числе в следующих случаях:

17.1.1. изменения процентной ставки за пользование привлеченными средствами в случае использования Лизингодателем привлеченных средств для приобретения Имущества в собственность;

17.1.2. изменения ставки рефинансирования Банка России и (или) стоимости кредитных ресурсов в Российской Федерации согласно данным банковской статистики, публикуемым Банком России;

17.1.3. изменения состава (перечня) налогов, сборов, иных обязательных платежей, обязанность по уплате которых возникает в связи с заключением и исполнением Договора и (или) в связи с нахождением Имущества в собственности Лизингодателя, а равно любых элементов налогообложения применительно к указанным налогам, сборам, обязательным платежам;

17.1.4. переоценки Имущества и (или) начисленного на него износа по решению компетентных органов государственной власти;

17.1.5. изменения условий Контракта, в том числе сроков и (или) графика поставки, а также в случае несоответствия фактической даты поставки (даты подписания акта приема-передачи Имущества по условиям Контракта) плановой, указанной в графике лизинговых платежей;

17.1.6. завершения формирования первоначальной стоимости Имущества;

17.1.7. возникновения курсовой разницы после передачи Имущества в лизинг и завершения расчетов по Контракту. При этом Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя возмещения в составе лизинговых платежей курсовой разницы, возникших при изменении курса валюты долга по Контракту на день внесения последнего платежа по Контракту по сравнению с курсом на день принятия Имущества к учету в качестве основного средства;

17.1.8. изменения условий страхования Имущества;

17.1.9. возложения на Лизингодателя обязанности по возмещению убытков, уплате пеней, штрафов, процентов, иных санкций за соверше-

ние правонарушений, налогов, сборов и иных обязательных платежей вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору и (или) по Контракту.

17.2. В случаях, предусмотренных пунктом 17.1, об одностороннем изменении Лизингодателем условий денежного обязательства Лизингодатель направляет уведомление Лизингополучателю не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до даты внесения первого измененного платежа.

17.2.1. Договор считается измененным в день получения Лизингополучателем уведомления об изменении Договора.

17.2.2. В течение 20 (двадцати) рабочих дней после изменения условий денежного обязательства Лизингополучателя по основаниям, предусмотренным пунктами 17.1.1–17.1.4, для целей определения суммы остатка инвестиционных затрат, связанных с приобретением и передачей Имущества (пункт 2.9), применяется График в редакции, предшествовавшей такому изменению.

17.3. Уступка Лизингополучателем прав (требований), принадлежащих ему вследствие заключения, исполнения, нарушения, расторжения Договора и (или) Контракта, а равно их последствий, другому лицу совершается исключительно с письменного согласия Лизингодателя.

17.4. Заголовки разделов Договора и настоящих Правил приведены исключительно для удобства визуального восприятия и цитирования текста и не должны учитываться при толковании условий Договора.

17.5. Ссылка в тексте настоящих Правил на номер раздела или пункта, если прямо не указано иное, означает ссылку соответственно на номер раздела или пункта настоящих Правил.

17.6. Условия Договора (в том числе согласованные в приложениях, включая настоящие Правила), определяющие порядок разрешения споров, разногласий или требований, возникающих из Договора или в связи с ним, последствия расторжения Договора, а равно признания его незаключенным или недействительным, основания и порядок привлечения должника к ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств:

17.6.1. имеют автономный от остальных условий Договора характер и не зависят от них;

17.6.2. применяются даже в случае расторжения Договора, признания его недействительным или незаключенным.

17.7. В случаях признания Договора недействительным или незаключенным полностью или в части либо применения последствий недействительности или незаключенности Договора размер обязательств Лизингополучателя по возмещению Лизингодателю в деньгах стоимости пользования Имуществом (того, что Лизингополучатель неосновательно сберег вследствие такого пользования) в период со дня передачи соответствующего Имущества Лизингополучателю до дня составления акта о возврате Имущества, определяется в соответствии с Графиком.