

**Общие условия
субаренды движимого имущества**
(редакция № 1)

1. Передача Имущества	1
2. Доверенность на управление Имуществом и/или совершение юридически значимых действий в ходе его использования	2
3. Денежные обязательства Арендатора	2
4. Затраты Арендодателя	2
5. Субарендная плата	3
6. Расчеты	3
7. Эксплуатация Имущества	4
8. Запреты и ограничения	5
9. Порядок оплаты административных штрафов и иных обязательных платежей	6
10. Контроль	7
11. Осмотр Имущества с использованием мобильного приложения	7
12. Информирование	8
13. Коммуникация	8
14. Страхование Имущества и гражданской ответственности	9
15. Последствия повреждения и утраты Имущества	10
16. Изменение Договора	11
17. Дополнительные работы и услуги	12
18. Организация выполнения работ и оказания услуг	12
19. Принятие исполнения обязательств по выполнению работ и оказанию услуг	13
20. Прекращение Договора	13
21. Возврат Имущества	14
22. Определение нормального износа	15
23. Восстановительный ремонт	17
24. Оценка Имущества при возврате	18
25. Компенсационные выплаты	18
26. Телематическая система безопасности	18
27. Ответственность	20
28. Существенное, бесспорное и очевидное нарушение обязательств	21
29. Самозащита прав	21
30. Заверения и гарантии	22
31. Заключительные условия	23

1. Передача Имущества

1.1. Место передачи движимого имущества, включая транспортные средства, самоходные машины, оборудование (далее — Имущество), предоставляемого Арендатору на условиях договора субаренды (далее — Договор), указывается в Договоре.

1.2. Арендатор прибывает в указанное место, в назначенные Арендодателем дату и время для получения Имущества.

1.3. Арендатор, принимающий Имущество, обязан предъявить документ, удостоверяющий личность.

1.4. В случае принятия Имущества представителем Арендатора также предоставляется:

1.4.1. нотариально удостоверенная доверенность от Арендатора с соответствующими полномочиями на такого представителя;

1.4.2. нотариально засвидетельствованная копия такой доверенности (передается Арендодателю).

1.5. В случае отсутствия какого-либо из документов, указанных в пунктах 1.3—1.4, Арендодатель вправе приостановить передачу Имущества до их представления.

1.6. При приеме Имущества Арендатор проверяет:

1.6.1. соответствие указанных в акте приема-передачи сведений об Имуществе фактическим;

1.6.2. комплектацию Имущества;

1.6.3. наличие недостатков, которые могут быть обнаружены при внешнем осмотре.

1.7. Передача Имущества Арендодателем и принятие его Арендатором осуществляются по подписываемому обеими Сторонами акту приема-передачи.

1.8. Если Арендодатель по не зависящим от него причинам не может передать согласованное в Договоре Имущество:

1.8.1. он обязан направить Арендатору письменное уведомление на адрес электронной почты Арендатора о невступлении Договора в силу;

1.8.2. в указанном случае обязательства Сторон по Договору считаются не возникшими.

1.9. При наличии повреждений Имущества, не влияющих на безопасность и эксплуатационные характеристики Имущества, Арендатор вправе:

1.9.1. отказаться от приемки Имущества; или

1.9.2. принять Имущество с недостатками.

1.10. В случаях, предусмотренных пунктом 1.9.1:

1.10.1. Стороны подписывают рекламационный акт, в котором указываются все повреждения и недостатки Имущества;

1.10.2. Арендодатель устраняет выявленные недостатки за свой счет в согласованные Сторонами сроки;

1.10.3. после устранения выявленных недостатков Стороны повторно осуществляют приемку-передачу Имущества и подписывают акт приема-передачи.

1.11. В случаях, предусмотренных пунктом 1.9.2, выявленные недостатки:

1.11.1. указываются в акте приема-передачи и устраняются Арендодателем за свой счет в согласованные Сторонами сроки; или

1.11.2. не учитываются при расчете стоимости восстановительного ремонта Имущества при его возврате Арендодателю согласно разделу 23.

1.12. Отсутствие в акте приема-передачи отметок о недостатках и повреждениях, указаний на некомплектность Имущества, на отсутствие принадлежностей к нему, на неполноту или недостатки передаваемых вместе с ним документов лишает Арендатора права ссылаться в последующем на факт передачи Имущества ненадлежащего качества или некомплектного, или без принадлежностей, технической и иной документации, за исключением скрытых недостатков.

1.13. Дата передачи Имущества, указанная в акте приема-передачи, является датой начала срока субаренды и начисления субарендных платежей.

2. Доверенность на управление Имуществом и/или совершение юридически значимых действий в ходе его использования

2.1. Если для эксплуатации Имущества или надлежащего исполнения своих обязательств по Договору необходима доверенность, Арендатор обязан заблаговременно направить Арендодателю запрос на выдачу соответствующей доверенности, содержащую сведения:

2.1.1. о полномочиях, которые необходимо включить в текст доверенности;

2.1.2. о фамилии, имени, отчестве физического лица, являющегося представителем;

2.1.3. о серии и номере документа, удостоверяющего его личность, дате его выдачи и выдавшем его органе;

2.1.4. о согласии указанного физического лица на обработку его персональных данных.

2.2. Арендодатель выдает соответствующую доверенность, оформляемую на имя физического лица, указанного Арендатором в запросе.

2.3. Доверенность на право владения и управления Имуществом оформляется Арендодателем на имя Арендатора или физического лица, указанного Арендатором в письменном запросе, содержащем сведения, предусмотренные пунктом 2.1.

2.4. Доверенность, указанная в пункте 2.3, выдается Арендатору при условии:

2.4.1. надлежащего исполнения им обязательств перед Арендодателем независимо от оснований их возникновения; и

2.4.2. отсутствия неустраненных нарушений условий Договора.

2.5. В течение трех рабочих дней после получения от Арендатора письменного запроса Арендодатель выдает доверенность на управление Имуществом Арендатору или лицу, указанному Арендатором в запросе.

2.6. В связи с выбором Арендатором представителей (включая самого Арендатора) при совершении ряда юридически значимых действий Арендатор несет риск ненадлежащего выполнения ими поручения, а также не вправе ссылаться на то, что указанные лица действовали в качестве представителей Арендодателя, в случаях причинения действиями указанных лиц вреда, убытков, ущерба Сторонам и/или третьим лицам, а равно разрешения споров, возникших вследствие указанных обстоятельств.

2.7. Арендодатель, принимая во внимание потребность Арендатора в соответствии с условиями Договора в наличии полномочий на получение Имущества от организаций, оказывающих услуги и/или выполняющих работы по техническому обслуживанию и ремонту автомобильных транспортных средств, самоходных машин и их составных частей, может выдавать Арендатору на основании его запроса, направленного в соответствии с пунктом 2.1, доверенности (с правом передоверия полномочий третьим лицам), представителем по которым является Арендатор.

2.8. В связи с самостоятельным осуществлением Арендатором полномочий по выданной Арендодателем доверенности или самостоятельным выбором им лиц, которым Арендатор передает данные полномочия в порядке передоверия (далее — Доверенные лица):

2.8.1. Арендатор обязан осуществлять предоставленные ему полномочия в соответствии с указаниями Арендодателя и не вправе отступить от таких указаний, а равно не вправе совершать каких-либо действий, которые могут привести к возникновению у Арендодателя обязательств перед третьими лицами.

2.8.2. Арендатор несет риск ненадлежащего выполнения как самостоятельно, так и Доверенными лицами поручения, а также не вправе ссылаться на то, что Доверенные лица действовали в качестве представителей Арендодателя, в случаях причинения действиями Доверенных лиц вреда, убытков, потерь, ущерба Сторонам и/или третьим лицам.

2.8.3. Арендатор обязуется возместить убытки и/или потери, причиненные Арендодателю в результате действий Арендатора и/или Доверенных лиц при осуществлении полномочий по выданной Арендодателем доверенности, в частности вред, причиненный Имуществу или иному имуществу Арендодателя и/или третьих лиц, если это повлекло за собой возникновение обязанности Арендодателя возместить убытки таким третьим лицам.

2.8.4. Арендатор самостоятельно и за свой счет осуществляет оплату:

2.8.4.1. возмещения Арендодателю денежных сумм, выплаченных им по обязательствам, возникшим в случае признания действий Арендатора или Доверенных лиц по осуществлению полномочий на основании доверенностей порождающими обязательства Арендодателя;

2.8.4.2. работ и/или услуг Доверенных лиц и возмещает им все связанные с осуществлением соответствующих поручений и оказания соответствующих услуг расходы.

2.8.5. Вознаграждение Арендатору за совершение юридически значимых действий от имени Арендодателя не причитается.

2.8.6. Расходы, понесенные Арендатором в ходе осуществления полномочий по доверенности, выданной Арендодателем, возмещению последним не подлежат.

2.9. Если Арендатор действует на любом основании в отношениях с третьими лицами в качестве представителя собственника или Арендодателя, соответственно применяются условия, согласованные в пунктах 2.7—2.8.6.

3. Денежные обязательства Арендатора

Арендатор обязан:

3.1. своевременно вносить субарендную плату в соответствии с графиком субарендных платежей (раздел 5);

3.2. возмещать расходы Арендодателя, связанные с исполнением обязательств по Договору, не включенные в сумму субарендной платы (пункт 4.2);

3.3. при возникновении новых денежных обязательств в соответствии с пунктами 3.2, 4.2 своевременно оплачивать дополнительные счета, выставленные Арендодателем в порядке, предусмотренном пунктом 4.3;

3.4. выплатить Арендодателю суммы, указанные в пункте 25.1;

3.5. в случае нарушения Договора уплачивать санкции (проценты и неустойку, включая пени и штрафы) в соответствии с условиями раздела 27;

3.6. при исполнении всех денежных обязательств соблюдать порядок расчетов, согласованный в разделе 6.

4. Затраты Арендодателя

4.1. В составе субарендной платы согласно графику субарендных платежей (далее — График), являющемуся неотъемлемой частью Договора (приложение 1 к Договору), учитываются следующие затраты:

4.1.1. расходы по уплате налогов, регистрационных и иных сборов, прочих платежей, возникающих в связи с совершением регистрационных действий в отношении Имущества в органах Государственной инспекции МВД России или органах исполнительной власти, осуществляющих государственный контроль (надзор) в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники (далее — органы гостехнадзора);

4.1.2. расходы по уплате транспортного налога;

4.1.3. расходы, связанные со страхованием Имущества.

4.2. В Графике не учтены следующие затраты, которые могут возникать в течение срока действия Договора или в связи с его заключением, исполнением, нарушением, прекращением:

4.2.1. издержки, связанные с увеличением расходов и затрат, перечисленных в пункте 4.1;

4.2.2. расходы, связанные с приобретением и установкой дополнительного оборудования по письменной заявке Арендатора после заключения Договора;

4.2.3. расходы на оказание Арендодателем Арендатору дополнительных услуг по письменной заявке Арендатора после заключения Договора;

4.2.4. расходы, понесенные Арендодателем по замене утраченных ключей и/или брелоков сигнализации и по перепрограммированию сигнализации;

4.2.5. расходы по восстановлению утраченных документов, относящихся к Имуществу (включая свидетельства о регистрации), в том числе расходы по оплате сборов за совершение органами государственной власти, органами местного самоуправления, наделенными отдельными публичными полномочиями государственными корпорациями, государственными компаниями, публично-правовыми компаниями или подведомственными им организациями (далее — органы публичной власти) действий, связанных с восстановлением указанных документов;

4.2.6. расходы, понесенные Арендодателем в связи с невыполнением Арендатором своих обязанностей по Договору, включая издержки по получению исполнения (в том числе расходы по взысканию задолженности по внесению субарендной платы);

4.2.7. расходы, связанные с расторжением Договора и изъятием Имущества ввиду нарушения Договора Арендатором;

4.2.8. расходы, связанные с оплатой прочих налогов, сборов и других обязательных платежей (в том числе вновь введенных), подлежащих уплате собственником Имущества в соответствии с законодательством, включая расходы на уплату штрафов за нарушение Правил дорожного движения;

4.2.9. расходы, связанные с внесением изменений в регистрационные данные Имущества в органах Госавтоинспекции МВД России или органах гостехнадзора, в том числе в случае проведения капитального, среднего и текущего ремонта Имущества, включая замену двигателя, кузова или шасси;

4.2.10. расходы, связанные с увеличением ставки транспортного налога;

4.2.11. расходы по уплате налогов, сборов и иных платежей, связанных с прохождением периодического технического осмотра Имущества;

4.2.12. расходы по уплате налогов, сборов и иных платежей, взимаемых при изменении регистрационных данных или снятии Имущества с учета в органах Госавтоинспекции МВД России или органах гостехнадзора.

4.3. Арендатор обязуется возмещать дополнительные расходы и затраты Арендодателя, указанные в пункте 4.2, в полном объеме сверх субарендной платы путем оплаты счетов, выставляемых Арендодателем с начислением сумм налога на добавленную стоимость, в течение пяти рабочих дней после их выставления.

4.4. Арендатор вправе заменить в соответствии со статьей 308² Гражданского кодекса Российской Федерации (далее — ГК РФ) основное исполнение обязательств по возмещению Арендодателю не учтенных в Графике расходов и затрат (за исключением налогов, сборов и штрафов, когда их уплата третьим лицом не допускается законодательством), другим (факультативным) исполнением, заключающимся в самостоятельном внесении Арендатором в полной сумме третьим лицам причитающихся им платежей за Арендодателя.

4.5. Если Арендатор в соответствии с пунктом 4.4 осуществляет свое право на замену исполнения, предусмотренного условиями обязательства, Арендодатель обязан принять от Арендатора соответствующее исполнение по обязательству, заключающееся во внесении Арендатором платежей, которые предусмотрены пунктом 4.2, за Арендодателя.

5. Субарендная плата

5.1. Арендатор вносит субарендные платежи в соответствии с Графиком.

5.2. Платежным периодом признается месячный промежуток времени, начинающийся в день, указанный в соответствующей строке Графика.

5.3. Субарендные платежи начисляются со дня фактической передачи Имущества в аренду до даты фактического возврата Имущества Арендодателю.

5.4. Размер субарендного платежа как условия Договора о размере встречного предоставления, причитающегося Арендодателю от Арендатора за исполнение Договора (пункт 1 статьи 423, пункт 1 статьи 424 ГК РФ), признается равным величине, указанной в столбце “Сумма (без НДС), руб.” Графика.

5.5. При реализации услуг субаренды Арендодатель дополнительно к субарендному платежу (пункт 5.4) предъявляет к оплате Арендатору соответствующую сумму НДС (и/или иных косвенных налогов либо иных аналогичных обязательных платежей в случае их введения) по ставке, действующей в том календарном месяце, в котором наступает срок внесения соответствующего субарендного платежа.

5.6. Суммы, подлежащие перечислению Арендатором в каждом отдельном месяце, и сроки их внесения определены с учетом ставки НДС, действующей на день подписания Договора, в столбце “Сумма (включая НДС), руб.” Графика.

5.7. Суммы НДС и платежа с учетом НДС приводятся в Договоре справочно, исходя из ставки НДС, действующей на день заключения Договора.

5.8. В случае изменения ставки НДС после заключения Договора при реализации услуг субаренды дополнительно к тарифам, согласованным в графе “без НДС”, Арендодатель предъявит к оплате Арендатору соответствующую сумму НДС, рассчитанную по ставке, действующей на день наступления срока внесения платежа.

5.9. При сдаче Имущества на станцию технического обслуживания автомобилей (далее – сервисная станция) для объективно необходимого ремонта, длительность которого согласно заказу-наряду составляет более 15 (пятнадцати) дней, Арендодатель вправе по документально подтвержденному обращению Арендатора принять решение об отсрочке внесения субарендного платежа за платежный период, в котором осуществляется ремонт Имущества, или за следующий платежный период.

5.10. В случае существенного нарушения Арендатором сроков внесения субарендной платы Арендодатель вправе потребовать от него досрочного внесения субарендной платы в установленный Арендодателем срок за два срока подряд.

6. Расчеты

6.1. Расчеты по Договору осуществляются посредством перевода Арендатором денежных средств на расчетный счет Арендодателя на основании платежных поручений.

6.2. Арендодатель вправе дать Арендатору обязательное для последнего письменное указание вносить субарендные платежи на иной банковский счет, чем указан в Договоре.

6.3. После получения указания, предусмотренного пунктом 6.2, Арендатор обязан вносить субарендные платежи на банковский счет, реквизиты которого содержатся в указании Арендодателя.

6.4. Каждый платеж по Договору должен совершаться Арендатором отдельным платежным поручением с обязательной ссылкой на дату и номер Договора и/или с указанием даты и номера счета в назначении платежа.

6.5. Обязательство Арендатора по внесению платежа признается исполненным с даты зачисления суммы в полном объеме на корреспондентский счет банка, в котором открыт расчетный счет Арендодателя.

6.6. Если Арендатор, поручитель или иное третье лицо, вносящее платеж за Арендатора, не указывает, в счет какого из обязательств осуществлен платеж, либо указывает назначение платежа некорректно или непонятно, а равно если суммарно уплаченного Арендатором, поручителем или третьим лицом недостаточно для погашения всех денежных обязательств Арендатора перед Арендодателем (с наступившим сроком исполнения, а равно срок исполнения которых не определен или определен моментом востребования), возникших из любых оснований, Арендодатель вправе по собственному выбору:

6.6.1. засчитать любой платеж, полученный от Арендатора, поручителя или иного третьего лица в счет погашения любых обязательств Арендатора перед Арендодателем (с наступившим сроком исполнения, а равно срок исполнения которых не определен или определен моментом востребования), возникших из любых оснований, вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном (расчетном) документе или впоследствии направленном сообщении; а равно

6.6.2. применить следующую очередность зачисления платежей в погашение обязательств:

6.6.2.1. первая очередь — возмещение расходов на уплату административных штрафов (раздел 9);

6.6.2.2. вторая очередь — возмещение иных дополнительных расходов, не учтенных в составе субарендных платежей (пункт 4.2.12);

6.6.2.3. третья очередь — задолженность по оплате товаров, работ, услуг, соответственно переданных, выполненных, оказанных Арендодателем Арендатору согласно любым заключенным Сторонами договорам;

6.6.2.4. четвертая очередь — просроченная задолженность по субарендным платежам;

6.6.2.5. пятая очередь — штрафы за нарушение обязательств, подлежащие уплате по счетам, ранее выставленным на основании Договора;

6.6.2.6. шестая очередь — пени и проценты за нарушение денежных обязательств;

6.6.3. в любое время на свое усмотрение в одностороннем порядке изменить очередность зачисления платежей, предусмотренную пунктом 6.6.2.

6.7. Для целей применения правил гражданского законодательства о погашении требований по однородным обязательствам указание должника на обязательство, в счет которого осуществлен платеж, считается данным без промедления, если такое указание направлено Арендодателю по электронным каналам связи не позднее рабочего дня, в который осуществлен платеж.

6.8. Если физическое лицо исполнит обязательства Арендатора по внесению арендных или иных платежей в порядке, установленном статьей 313 ГК РФ:

6.8.1. Арендатор обязуется предоставить Арендодателю информацию об адресе электронной почты и номере мобильного телефона физического лица до момента совершения таким физическим лицом платежа в пользу Арендодателя;

6.8.2. в случае неисполнения Арендатором указанной обязанности Арендодатель вправе потребовать от Арендатора возмещения всех убытков и/или имущественных потерь, возникших в связи с невозможностью выставления и/или направления физическому лицу, исполнившему денежное обязательство Арендатора, кассового чека или бланка строгой отчетности в соответствии с предписаниями законодательства о применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов, в размере, не меньшем, чем размер штрафов, уплаченных Арендодателем вследствие его привлечения к административной ответственности.

7. Эксплуатация Имущества

7.1. Арендатор несет бремя содержания Имущества.

7.2. Арендатор обязан:

7.2.1. использовать Имущество исключительно в соответствии с его назначением;

7.2.2. соблюдать инструкции и рекомендации производителя Имущества по его использованию, содержанию и обслуживанию;

7.2.3. допускать к управлению Имуществом только лиц, имеющих водительское удостоверение соответствующей категории, а для самоходных машин — удостоверение тракториста-машиниста с соответствующими разрешительными отметками;

7.2.4. в ходе эксплуатации Имущества соблюдать требования:

7.2.4.1. к проведению в отношении водителя, управляющего Имуществом, предсменных, предрейсовых, послесменных, послерейсовых медицинских осмотров;

7.2.4.2. к организации и проведению в отношении Имущества предрейсового или предсменного контроля технического состояния транспортных средств или самоходных машин;

7.2.4.3. Правил дорожного движения и иных требований законодательства о безопасности дорожного движения;

7.2.4.4. соблюдать правила эксплуатации, техники безопасности и охраны труда, установленные для соответствующего вида самоходных машин;

7.2.5. обеспечивать сохранность Имущества, а также относящихся к нему принадлежностей и документов;

7.2.6. обеспечить ведение и сохранность журнала регистрации результатов контроля технического состояния транспортных средств или самоходных машин в течение всего срока субаренды и предоставлять его Арендодателю по запросу;

7.2.7. в письменной форме уведомлять Арендодателя об утрате относящихся к Имуществу документов и/или принадлежностей, не позднее следующего рабочего дня после наступления любого из указанных обстоятельств.

7.2.8. следить за техническим состоянием Имущества;

7.2.9. обеспечить надлежащий уход за Имуществом, включая, но не ограничиваясь:

7.2.9.1. регулярную чистку салона, мойку Имущества;

7.2.9.2. прохождение Имуществом технического обслуживания с периодичностью, рекомендованной производителем;

7.2.9.3. постоянный контроль за уровнем рабочих жидкостей соответствии с руководством (инструкцией) по эксплуатации Имущества (моторное масло, тормозная жидкость, охлаждающая жидкость) и давления в шинах;

7.2.9.4. контроль над датчиками аварийного состояния различных систем Имущества;

7.2.9.5. постоянный контроль за уровнем гидравлической жидкости в баке гидросистемы и состоянием рукавов высокого давления;

7.2.10. осуществлять техническую подготовку Имущества к прохождению и прохождению регулярного технического осмотра, предусмотренного законодательством;

7.2.11. при наличии сервисной книжки Имущества за свой счет обеспечить:

7.2.11.1. ее ведение, включая предоставление ее на сервисной станции при каждом обращении для проведения планового технического осмотра, технического обслуживания и ремонта, а также

7.2.11.2. контроль за правильностью внесения представителем сервисной станции записей в сервисную книжку;

7.2.12. обеспечить эксплуатацию Имущества с установленными на нем шинами, соответствующими сезону, в который производится эксплуатация, а также имеющими степень износа в пределах, установленных норма-

тивными правовыми актами, действующими на момент эксплуатации Имушества;

7.2.13. обеспечивать Имушество необходимыми запасными частями, принадлежностями и расходными материалами, рекомендуемыми производителем, осуществлять приобретение и установку согласованного с Арендодателем оборудования, принадлежностей или модификаций, которые потребуются в соответствии с законодательством в течение срока действия Договора;

7.2.14. обеспечить очистку гусениц или колес от грязи, строительных смесей и иных загрязнений перед выездом на автомобильные дороги общего пользования;

7.2.15. своевременно принять доступные разумные, достаточные и законные меры, в том числе юридического характера, по истребованию Имушества из чужого незаконного владения и устранению иных нарушений прав владения и пользования Арендатора, если в период действия Договора Имушество выбыло из владения и пользования Арендатора;

7.2.16. в случае задержания Имушества согласно статье 27.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее — КоАП РФ), эвакуации, иного перемещения на специализированную (штрафную) стоянку или на иную территорию незамедлительно своими силами и за свой счет забрать Имушество с такой стоянки или иной территории;

7.2.17. принять все разумные меры для снижения риска возникновения любого повреждения или ущерба, включая хищение и угон Имушества;

7.2.18. обеспечить постоянное использование противоугонных средств, если таковые установлены на Имушестве;

7.2.19. не оставлять в Имушестве или ином доступном для третьих лиц месте ключи (для целей Договора к ключам также относятся специальные средства доступа к Имушеству, выполненные в отличной от ключа форме, включая брелоки сигнализации) и регистрационные документы;

7.2.20. не оставлять Имушество с открытыми (не запертыми на замок) дверями или окнами во время стоянки или остановки при отсутствии в салоне водителя;

7.2.21. в темное время суток, а также в иное время, когда Имушество (транспортное средство или самоходная машина) не используется (любой промежуток времени свыше 30 минут, за исключением технологических остановок в пути), размещать его на охраняемой стоянке (паркинге), под которой понимается специально отведенная территория, которая огорожена по всему периметру, оборудована системами освещения и видеонаблюдения, имеет контрольно-пропускной пункт с круглосуточным дежурством сотрудников охранной организации, исключает свободный доступ третьих лиц;

7.2.22. оплатить расходы Арендодателя, понесенные:

7.2.22.1. на восстановление утерянных документов, ключей, государственных регистрационных знаков;

7.2.22.2. на устранение последствий, вызванных невыполнением, несвоевременным и/или ненадлежащим выполнением Арендатором своих обязательств по Договору (продление договоров страхования, штрафы, претензии третьих лиц, ремонт, хранение, приобретение или перевозка шин и т.п.);

7.2.23. нести все иные расходы, связанные с эксплуатацией, техническим обслуживанием, владением и использованием Имушеством, за исключением дополнительных услуг Арендодателя, оказываемых Арендатору в соответствии с Договором.

8. Запреты и ограничения

8.1. Арендатор не вправе:

8.1.1. допускать выбытие Имушества из своего владения;

8.1.2. утрачивать контроль над Имушеством;

8.1.3. продавать или передавать Имушество или какие-либо права на него третьим лицам;

8.1.4. уступать Имушество третьим лицам;

8.1.5. вносить в качестве вклада (паевого взноса) в уставный капитал хозяйственных обществ (товариществ, кооперативов), передавать в залог либо обременять иным образом свои права по Договору;

8.1.6. передавать Имушество в субаренду, допускать третьих лиц к управлению без согласия Арендодателя;

8.1.7. изменять конструкцию Имушества;

8.1.8. разбирать или собирать Имушество с любой целью;

8.1.9. производить неотделимые улучшения, а равно изменения, меняющие целевое назначение Имушества, препятствующие его использованию в соответствии с целевым назначением, препятствующие или затрудняющие доступ Арендодателя к Имушеству, ведущие к потере Имушеством товарного вида или уменьшению его стоимости;

8.1.10. вмешиваться каким-либо образом в работу телематической системы безопасности, установленной на Имушестве Арендодателем, демонтировать ее компоненты;

8.1.11. вносить какие-либо изменения в Имушество, препятствующие его нормальной эксплуатации, в том числе, но не ограничиваясь:

8.1.11.1. устанавливать оборудование, которое может искажать данные измерительных приборов Имушества, препятствовать их штатной работе, препятствовать работе системы мониторинга Имушества и доступу Арендодателя к информации о месте положения Имушества;

8.1.11.2. изменять, блокировать, иным образом вносить изменения в установленные ограничители скорости;

8.1.12. вносить изменения в показания одометра (счетчика пробега);

8.1.13. производить полное или частичное изменение заводской окраски Имушества;

8.1.14. воздействовать на идентификационные номера и другую маркировку узлов и агрегатов Имушества;

8.1.15. размещать на кузове и/или в салоне Имушества какие-либо знаки и/или надписи, в том числе наклейки (полная либо частичная оклейка кузова);

8.1.16. эксплуатировать самоходную машину с оборудованием, создающим повышенные ударные и вибрационные нагрузки на базовое шасси и навесное оборудование, в частности с гидромолотом, вибропогружателем и иным активным оборудованием, не предусмотренным техническими характеристиками завода-изготовителя, без предварительного письменного согласия Арендодателя;

8.1.17. препятствовать осуществлению Арендодателем предусмотренного разделом 10 права на проверку Имушества и условий его использования;

8.1.18. при эксплуатации телематического оборудования и мобильного приложения, указанных в разделе 26:

8.1.18.1. использовать оборудование и доступ к приложению любым способом, который может помешать их нормальному функционированию;

8.1.18.2. использовать автоматизированные скрипты (программы) для сбора информации;

8.1.18.3. пытаться любым способом путем подбора пароля, взлома либо других действий получить доступ к сведениям о транспортных средствах или самоходных машинах, которые не были переданы в аренду Арендатору;

8.1.18.4. использовать ссылки на оборудование и/или приложение в качестве элемента рекламы;

8.1.18.5. осуществлять блокировку Имушества без веских оснований, подразумевающих угрозу сохранности Имушества;

8.1.19. нарушать иные запреты, установленные Договором и/или законодательством.

8.2. Арендатор обязан не допускать использования Имушества:

8.2.1. в любых целях и любым образом, который может противоречить условиям договоров страхования:

8.2.1.1. договора имущественного страхования Имушества (КАСКО);

8.2.1.2. договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца транспортных средств (ОСАГО);

8.2.2. с превышением максимально разрешенной производителем Имушества массы груза;

8.2.3. для буксировки;

8.2.4. для участия в спортивных состязаниях (ралли и др.), испытаниях любого рода и/или подготовках к ним;

8.2.5. для обучения вождению;

8.2.6. для организации тестовых поездок с участием третьих лиц (тест-драйв);

8.2.7. как рекламный носитель;

8.2.8. любым иным образом, в результате которого износ Имушества превышает нормальный износ (т.е. влечет износ Имушества, связанный с нарушением правил эксплуатации, установленных заводом-изготовителем);

8.2.9. курения в салоне Имушества;

8.2.10. вне автомобильных дорог общего пользования;

8.2.11. за пределами территории использования (эксплуатации) Имушества, согласованной в Договоре.

9. Порядок оплаты административных штрафов и иных обязательных платежей

9.1. При каждом привлечении Арендодателя в качестве собственника (владельца) Имушества к административной ответственности за административные правонарушения (включая выявленные в соответствии со статьей 2.6¹ КоАП РФ), связанные с владением, использованием, управлением Имушеством, его эксплуатацией или хранением, включая наряду с иными правонарушениями на транспорте, в области дорожного движения или в области благоустройства населенных пунктов Арендодатель вправе выбрать один из двух вариантов организации уплаты административного штрафа, предусмотренных пунктами 9.2 (вариант А) и 9.3 (вариант Б):

9.2. Вариант А:

9.2.1. Арендодатель:

9.2.1.1. самостоятельно уплачивает административный штраф в порядке, предусмотренном законодательством об административных правонарушениях, без учета возможности льготной уплаты, предусмотренной частью 1³ статьи 32.2 КоАП РФ; и

9.2.1.2. выставляет Арендатору счет на возмещение своих расходов в размере суммы штрафа, увеличенного на 500 (пятьсот) руб.;

9.2.2. Арендатор:

9.2.2.1. обязан выплатить Арендодателю возмещение, указанное в пункте 9.2.1.2;

9.2.2.2. не вправе отказаться от возмещения Арендодателю суммы оплаченного им штрафа по мотивам самостоятельной оплаты штрафа, а равно по мотивам отсутствия события и/или состава правонарушения, в том числе ввиду увеличенного размера штрафа по признаку повторности административного правонарушения и/или в связи с вынесением постановления по делу об административном правонарушении (далее — постановление) в отношении Арендодателя как юридического лица, если Арендатор не предоставит Арендодателю вступившее в законную силу решение уполномоченного органа публичной власти об отмене соответствующего постановления;

9.2.2.3. в случае самостоятельной оплаты Арендатором штрафа, указанного в пункте 9.1, осуществляет возврат излишне уплаченного им в бюджет штрафа самостоятельно и за свой счет.

9.3. Вариант Б:

9.3.1. Арендодатель в течение трех рабочих дней после получения постановления направляет его копию Арендатору;

9.3.2. Арендатор обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней после направления Арендодателем копии постановления, но во всяком случае не позднее 30 (тридцати) дней со дня вынесения постановления:

9.3.2.1. уплатить наложенный постановлением административный штраф, руководствуясь информацией, содержащейся в постановлении и необходимой в соответствии с правилами заполнения расчетных документов на перечисление суммы административного штрафа, предусмотренными законодательством о национальной платежной системе; и

9.3.2.2. направить Арендодателю копию расчетного документа либо банковской или иной квитанции, подтверждающих уплату административного штрафа;

9.3.3. в случае неполучения от Арендатора в срок, предусмотренный пунктом 9.3.2, документов, указанных в пункте 9.3.2.2, Арендодатель действует в соответствии с пунктом 9.2 (вариант А).

9.4. В случае несогласия Арендатора с постановлением:

9.4.1. Арендатор вправе обжаловать постановление, уведомив Арендодателя;

9.4.2. Арендодатель по запросу Арендатора оформляет доверенность с правом обжалования постановления в порядке и на условиях, согласованных в разделе 2;

9.4.3. во избежание возбуждения административного и исполнительного производства в отношении Арендодателя в связи с несвоевременной оплатой штрафа Арендатор обязан предоставить Арендодателю:

9.4.3.1. подтверждение обжалования штрафа по постановлению (копию жалобы с подтверждением получения уполномоченным органом);

9.4.3.2. решение уполномоченного органа публичной власти по направленной Арендатором жалобе;

9.4.4. в случае непредставления информации, указанной в пункте 9.4.3, Арендодатель вправе оплатить штраф в сроки, установленные законодательством, без учета факта обжалования постановления;

9.4.5. в любом случае Арендатор несет ответственность за издержки Арендодателя, вызванные указанным уведомлением, включая суммы штрафа, предусмотренного частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ и исполнительского сбора, наложенных на Арендодателя;

9.4.6. если постановление будет отменено в установленном законом порядке:

9.4.6.1. Арендатор вправе потребовать от Арендодателя возврата суммы компенсации административного штрафа при условии предоставления Арендодателю соответствующего решения уполномоченного органа публичной власти об отмене постановления, вступившего в законную силу;

9.4.6.2. сумма штрафа возвращается Арендатору при условии предоставления указанного выше решения не позднее одного календарного месяца до истечения срока возврата уплаченной суммы штрафа из бюджета, установленного законодательством;

9.4.6.3. Арендодатель возвращает Арендатору сумму штрафа в течение 30 (тридцати) рабочих дней после получения заявления от Арендатора о возврате денежных средств при условии зачисления указанной суммы на расчетный счет Арендодателя.

9.5. Если размер административного штрафа превышает 20 000 (двадцать тысяч) рублей:

9.5.1. Арендодатель вправе самостоятельно обжаловать постановление;

9.5.2. при этом Арендодатель не выдает Арендатору доверенность, предусмотренную пунктом 9.4.2;

9.5.3. Арендатор обязан возместить Арендодателю затраты на обжалование постановления в сумме 15 000 (пятнадцать тысяч) руб.

9.6. В случае привлечения Арендодателя к административной или гражданской ответственности в связи с неисполнением Арендатором своих обязанностей по вне-

сению платы за пользование платными автомобильными дорогами или платными участками автомобильных дорог:

9.6.1. Арендодатель вправе оплатить денежные требования к Арендодателю, включая сумму задолженности по внесению платы, административный штраф;

9.6.2. Арендатор обязан возместить Арендодателю такие расходы в соответствии с пунктом 27.2.

9.7. Арендатор обязан самостоятельно:

9.7.1. отслеживать штрафы по постановлениям с помощью информационных систем, размещенных в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования "Интернет" (далее — сеть "Интернет") на официальных сайтах соответствующих органов публичной власти;

9.7.2. оплачивать все административные штрафы, наложенные непосредственно на Арендатора.

9.8. Если информация о наличии не оплаченного Арендатором любого из платежей, предусмотренных настоящим разделом, необходимость уплаты которого возникла в период действия Договора, поступит к Арендодателю после прекращения Договора, Арендатор обязан возместить Арендодателю расходы, убытки и потери.

10. Контроль

10.1. Арендодатель имеет право осуществлять проверку Имушества и условий его использования, в том числе проводить экспертизу Имушества, монтаж, ремонт и/или демонтаж телематического оборудования.

10.2. Арендодатель вправе требовать предоставления Арендатором Имушества для проверки состояния и условий использования:

10.2.1. регулярно — не чаще одного раза в календарный месяц;

10.2.2. по мотивированному требованию — в любое время в течение пяти рабочих дней.

10.3. Формат (очный или с использованием мобильного приложения в соответствии с разделом 11), дата и место предъявления Имушества к осмотру в каждом случае согласовываются с Арендодателем в электронной форме, либо по телефону.

10.4. Арендодатель также вправе установить в одностороннем порядке формат, дату, время и место предъявления Имушества, о чем уведомляет Арендатора.

10.5. О проверке Имушества, формате, конкретном времени и месте проверки Арендодатель уведомляет Арендатора за пять рабочих дней до даты такой проверки.

10.6. При поступлении запроса на проверку Имушества Арендатору Арендатор обязан не позднее пяти рабочих дней после направления запроса Арендодателем удовлетворить указанное в запросе требование Арендодателя.

10.7. Арендатор обязан обеспечить представителю Арендодателя доступ к Имушеству.

10.8. Арендодатель осуществляет проверку Имушества в рабочее время (с 9:00 до 17:00) в рабочие дни, если иное не согласовано Сторонами.

10.9. В случае выявления по результатам осмотра повреждений Имушества Арендатор обязан устранить их за собственный счет не позднее чем к следующему осмотру Имушества, если иной срок не будет установлен Арендодателем или согласован с ним.

10.10. Арендатор обязан по запросу Арендодателя предоставлять ему журнал регистрации результатов контроля технического состояния транспортных средств или самоходных машин за время после передачи Имушества Арендатору.

11. Осмотр Имушества с использованием мобильного приложения

11.1. Арендатор обязуется проводить осмотр Имушества с использованием мобильного приложения, указанного Арендодателем (далее в настоящем разделе — Приложение), в порядке, сроки и с периодичностью, которые установлены разделом 10 и настоящим разделом, а также в соответствии с нормативными докумен-

тами, размещенными в открытом доступе в веб-интерфейсе сервиса дистанционных осмотров.

11.2. Под осмотром Имушества с использованием мобильного приложения (далее в настоящем разделе — осмотр) понимается фиксация его фактического состояния (в том числе фото- и видеосъемка, указание геолокации, внесение комментариев) с использованием функционала Приложения, исключающего возможность загрузки файлов из галереи устройства или из иных сторонних источников.

11.3. Арендатор не позднее чем за три рабочих дня до даты первого осмотра назначает физическое лицо — своего работника или привлеченного специалиста (далее — Пользователь), уполномоченного на проведение осмотра Имушества с использованием Приложения.

11.4. Арендатор предоставляет Арендодателю следующие данные о Пользователе (с соблюдением условий, согласованных в пунктах 30.1.8—30.1.10): фамилия, имя, отчество; наименование Арендатора, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) Арендатора; номер мобильного телефона (для получения SMS и push-уведомлений).

11.5. Арендатор гарантирует, что указанный номер телефона принадлежит Пользователю и находится в зоне устойчивой связи GSM на весь период проведения осмотра.

11.6. Арендатор обязуется ознакомить Пользователя с инструкцией пользователя по осмотру (в актуальной редакции), а также с приложениями к ней, содержащими описание порядка регистрации и работы в Приложении.

11.7. Арендатор обязуется незамедлительно уведомить Арендодателя о замене Пользователя или изменении его контактных данных.

11.8. До получения такого уведомления все действия, совершенные ранее зарегистрированным Пользователем, считаются действиями самого Арендатора.

11.9. На основании данных, предоставленных Арендатором, Арендодатель создает объект осмотра в сервисе дистанционных осмотров и регистрирует Пользователя в качестве исполнителя.

11.10. Арендодатель направляет Пользователю SMS-сообщение с логином, паролем и ссылкой для скачивания Приложения на официальных магазинах приложений (App Store, Google Play, AppGallery).

11.11. Арендатор обязуется обеспечить установку Приложения на смартфон Пользователя (под управлением iOS или Android) и его авторизацию в приложении.

11.12. Осмотр Имушества в месте, где отсутствует возможность доступа в сеть "Интернет" с использованием сетей подвижной радиотелефонной связи, допускается только при условии, что Пользователь предварительно, до прибытия на такое место, осуществит авторизацию в Приложении, находясь в зоне устойчивого приема сигнала сети подвижной связи, обеспечивающего доступ в сеть "Интернет".

11.13. Арендодатель направляет Пользователю задание на осмотр через сервис дистанционных осмотров, выбирая соответствующий шаблон проверки.

11.14. Одновременно с этим Пользователю направляется push-уведомление и SMS-сообщение.

11.15. Арендатор обязуется обеспечить проведение осмотра Пользователем в срок, указанный в уведомлении.

11.16. Просрочка проведения осмотра рассматривается как неисполнение обязанности по предоставлению доступа к осмотру в соответствии с условиями договора.

11.17. При проведении осмотра Пользователь обязан:

11.17.1. последовательно выполнять все шаги сценария, предусмотренные Приложением;

11.17.2. производить фото- и видеосъемку только через встроенный функционал Приложения (без использования сторонних программ и загрузки готовых файлов);

11.17.3. обеспечивать достоверность вносимых данных и комментариев.

11.18. По завершении осмотра Пользователь нажимает кнопку “Завершить”, после чего отчет автоматически направляется Арендодателю на проверку.

11.19. Арендодатель проверяет отчет после его получения через сервис дистанционных осмотров.

11.20. В случае отсутствия замечаний Арендодатель подтверждает отчет. С этого момента осмотр считается проведенным надлежащим образом, а дата, указанная в отчете, фиксируется как дата проведения последнего осмотра Имущества.

11.21. В случае обнаружения недостатков (неполнота фотофиксации, нечитаемость данных, несоответствие геолокации, нарушение инструкции) Арендодатель направляет отчет на доработку с указанием замечаний.

11.22. Пользователь обязан устранить замечания и направить доработанный отчет в течение двух рабочих дней.

11.23. Неустранение замечаний в установленный срок либо повторное направление отчета с теми же недостатками приравнивается к непредоставлению возможности осмотра Имущества.

11.24. Отсутствие в системе Арендодателя подтвержденного отчета об осмотре на дату, когда такой осмотр должен был быть проведен, является основанием для применения к Арендатору мер ответственности, предусмотренных договором за непредоставление доступа к осмотру Имущества.

11.25. Споры о полноте и качестве осмотра разрешаются на основании данных, зафиксированных в сервисе дистанционных осмотров.

11.26. Загрузка Арендатором любых иных фотографий, видеозаписей или документов, не прошедших процедуру фиксации через Приложение, не имеет доказательственной силы в отношении состояния Имущества на момент проведения соответствующего осмотра.

12. Информирование

12.1. Арендатор обязан:

12.1.1. контролировать приближение времени проведения технического обслуживания Имущества в соответствии с регламентом, указанным в сервисной книжке завода-изготовителя (производителя) Имущества, и уведомлять об этом Арендодателя;

12.1.2. своевременно информировать Арендодателя о необходимости ремонта и проведения планового технического обслуживания;

12.1.3. информировать Арендодателя обо всех обстоятельствах, имеющих отношение к Имууществу, в том числе связанных с возникновением неисправностей Имущества, обо всех инцидентах, связанных с Имуществом, влияющих на его исправность и влекущих необходимость проведения ремонта, дорожно-транспортных происшествий с участием Имущества, совершением преступлений или покушений на преступления (включая хищение, угон, повреждение чужого имущества и др.) в отношении Имущества;

12.1.4. оказывать полное содействие Арендодателю в ходе рассмотрения возбужденных в отношении него административных, гражданских, арбитражных дел в связи с эксплуатацией Арендатором Имущества, в том числе:

12.1.4.1. предоставлять копии и подлинники документов;

12.1.4.2. давать письменные объяснения;

12.1.4.3. являться лично или направлять своего представителя в соответствующие органы публичной власти.

12.2. Арендодатель в случаях и порядке, предусмотренных законодательством, вправе:

12.2.1. запрашивать у Арендатора пояснения и документы;

12.2.2. отказывать в совершении операции по основаниям, предусмотренным применимым законодательством.

12.3. Арендатор обязуется по требованию Арендодателя предоставить последнему подлинники и/или копии согласий (в получении которых Арендатор предоставил заверения Арендодателю) на обработку персональных данных физических лиц (субъектов персональных данных), совершающих от имени Арендатора действия, связанные с заключением, изменением, исполнением и прекращением Договора (пункт 30.1.8), в течение двух рабочих дней после получения Арендатором от Арендодателя соответствующего требования.

13. Коммуникация

13.1. Стороны обязаны принимать необходимые меры для уведомления друг друга о перемене своих места нахождения, адреса электронной почты, банковских реквизитов и несут риск последствий, вызванных отсутствием у другой Стороны таких сведений.

13.2. В случае подписания от имени Арендатора документов представителем, действующим на основании доверенности:

13.2.1. Арендатор предварительно представляет Арендодателю такую доверенность, оформленную согласно требованиям законодательства, содержащую полномочия представителя на совершение сделок и/или совершение иных юридически значимых действий, составляющих содержание подписываемых документов;

13.2.2. в случае отсутствия у Арендодателя на момент подписания соответствующего документа доверенности представителя Арендатора, и/или отсутствия в доверенности полномочий на совершение соответствующих действий Арендодатель вправе:

13.2.2.1. не полагаться на наличие полномочий представителя Арендатора;

13.2.2.2. потребовать от Арендатора подтверждения полномочий представителя;

13.2.2.3. если подписанным представителем Арендатора документом является договор (двух- или многосторонняя сделка) — отказаться от такого договора в одностороннем внесудебном порядке в соответствии с пунктом 2 статьи 310 и пунктами 1—2 статьи 450¹ ГК РФ.

13.3. Юридически значимые сообщения и иные документы, направляемые Сторонами друг другу в соответствии с Договором, если иное прямо не предусмотрено Договором, направляются:

13.3.1. путем направления заказного письма, письма с объявленной ценностью, описью вложения и уведомлением о вручении, вручения корреспонденции посылным (курьером) под роспись или телеграфным сообщением по адресу Стороны-адресата, указанному в Договоре или сообщенному ей другой Стороне в порядке, предусмотренном настоящим разделом, либо указанному в Едином государственном реестре юридических лиц или Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей; либо

13.3.2. путем направления электронного документа, выражающего содержание сообщения, с адреса Стороны-отправителя, указанного в Договоре или сообщенно другой Стороне в порядке, предусмотренном настоящим разделом, по адресу электронной почты Стороны-адресата, указанному в Договоре, в анкете клиента, личном кабинете, открытом Арендодателем Арендатору как согласно Договору, так и в соответствии с любыми другими договорами, или сообщенному одной Стороной другой Стороне в порядке, предусмотренном настоящим разделом; либо

13.3.3. путем обмена документами в электронной форме (электронными документами) по телекоммуникационным каналам связи (далее — ТКС) в рамках электронного документооборота (далее — ЭДО), подписан-

ными усиленной квалифицированной электронной подписью (далее — УКЭП).

13.4. В случае направления юридически значимого сообщения путем пересылки электронного документа по адресу электронной почты Стороны-адресата:

13.4.1. электронный документ (сообщение), переданный по электронной почте с адреса Стороны-отправителя, указанного в Договоре или сообщенного другой Стороне в порядке, предусмотренном настоящим разделом, признается совершенным в письменной форме с использованием аналога собственноручной подписи и позволяющим достоверно определить Сторону-отправителя как лицо, выразившее волю;

13.4.2. датой получения Стороной-адресатом юридически значимого сообщения признается следующий рабочий день после дня отправления сообщения;

13.4.3. любой электронный образ документа, отправленный с электронных адресов, указанных в пункте 30.1.11, признается подписанным простой электронной подписью уполномоченного лица Арендатора;

13.4.4. логин и пароль служат ключом электронной подписи, будучи известной только представителю Арендатора последовательностью символов, позволяющей представителю Арендатора получить доступ к электронной почте при подписании документов, указанных в настоящем разделе, через средства электронной почты.

13.5. Засвидетельствованные работниками организации связи отсутствие Стороны-адресата по адресу, указанному в почтовом отправлении или телеграфном сообщении, ее отказ либо уклонение от получения отправления или сообщения другой Стороны влекут правовые последствия, тождественные получению Стороной-адресатом соответствующего отправления или сообщения.

13.6. В случаях, предусмотренных пунктом 13.5, датой получения Стороной-адресатом корреспонденции признаются:

13.6.1. следующий рабочий день после доставки почтового отправления в отделение почтовой связи по месту нахождения адресата согласно данным сервиса отслеживания почтовых отправлений на сайте организации почтовой связи; либо

13.6.2. день составления оператором связи служебного извещения или иного аналогичного документа о невручении телеграммы.

13.7. По обязательству Арендодателя предоставить Арендатору документы, предусмотренные законодательством или Договором, исполнение должно быть произведено:

13.7.1. в часы работы Арендодателя по адресу, указанному Арендодателем в качестве его реквизитов в Договоре, — без взимания дополнительной платы;

13.7.2. путем отправки документов в адрес, указанный Арендатором, посредством организации почтовой связи или курьерской организации — в качестве отдельно оказываемой услуги с взиманием вознаграждения согласно тарифам, применяемым Арендодателем.

13.8. В случае обращения Арендатора к Арендодателю за совершением юридически значимых действий, связанных с исполнением Договора (включая предоставление полномочия, согласия, разрешения, одобрения и др.), Арендодатель:

13.8.1. взимает вознаграждение за рассмотрение обращения Арендатора и сопутствующих обращению документов в соответствии с действующими у Арендатора тарифами;

13.8.2. вправе по итогам рассмотрения обращения Арендатора отказать в совершении юридически значимого действия, сохраняя право на удержание вознаграждения, уплаченного согласно пункту 13.8.1.

13.9. Простой электронной подписью в соответствии с пунктом 1 статьи 2 и частью 2 статьи 5 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ “Об электронной подписи” признается информация в электронной форме, которая связана с другой информацией в электронной

форме (подписываемой информацией) и которая используется для определения представителя Арендатора как лица, подписывающего информацию, то есть подтверждает факт формирования электронной подписи определенным лицом (представителем Арендатора) посредством использования ключа электронной подписи, представленного в виде логина и пароля.

13.10. Информация в электронной форме, подписанная простой электронной подписью представителя Арендатора, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью представителя Арендатора.

13.11. Электронные сообщения, подписанные простой электронной подписью (пункт 13.9), признаются совершенными способом, позволяющим достоверно определить лицо, выразившее волю.

13.12. Документы, подписанные простой электронной подписью в соответствии с настоящим разделом, признаются документами, выражающими волеизъявление Арендатора.

13.13. Арендатор обязуется:

13.13.1. соблюдать конфиденциальность информации и данных, признаваемых ключом простой электронной подписи его представителя;

13.13.2. незамедлительно уведомлять Арендодателя о компрометации простой электронной подписи любого из его представителей.

13.14. Если любая из Сторон продает товары, выполняет работы и/или оказывает услуги другой Стороне, то есть является в отношении другой Стороны продавцом, подрядчиком и/или исполнителем, в результате чего должна составлять и выставлять другой Стороне счета-фактуры, то в соответствии с пунктом 1 статьи 169 Налогового кодекса Российской Федерации и условиями настоящего раздела такая Сторона должна составлять и выставлять счета-фактуры в соответствии с порядком выставления и получения счетов-фактур в электронной форме по ТКС с применением УКЭП, утвержденным компетентным органом публичной власти.

13.15. Арендодатель составляет в электронной форме и выставляет Арендатору по ТКС, через организации, обеспечивающие обмен информацией по ТКС в рамках ЭДО, подписанные Электронной подписью уполномоченного представителя Арендодателя счета-фактуры (в соответствии с форматами и порядком, установленными уполномоченным государственным органом).

13.16. Соглашение о составлении и выставлении счетов-фактур в электронной форме по ТКС заключается посредством направления предложения по указанным каналам одной Стороной и его принятия другой Стороной.

13.17. Арендатор обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения Договора направить Арендодателю предложение по ТКС о составлении и выставлении счетов-фактур в электронной форме или принять подобное предложение, полученное от Арендодателя.

14. Страхование Имущества и гражданской ответственности

14.1. Арендодатель, не принимая перед Арендатором обязательств в отношении страхования Имущества, настоящим уведомляет Арендатора о том, что в своих интересах страхует Имущество от рисков утраты (хищения, угона, конструктивной и полной гибели), повреждения (ущерба) в порядке и на условиях, изложенных в настоящем разделе Общих условий.

14.2. Арендодатель самостоятельно выбирает страховщика.

14.3. Договор страхования Имущества заключается в пользу:

14.3.1. в части рисков утраты (гибели, конструктивной гибели, хищения, угона) — в пользу Лизинговой компании или залогового кредитора, которому Имущество передано в залог;

14.3.2. в части рисков повреждения — в пользу Арендодателя.

14.4. Копии договора страхования и/или страхового полиса передаются Арендатору.

14.5. Арендатор обязан:

14.5.1. самостоятельно ознакомиться с правилами страхования и иными условиями договоров страхования, в том числе размещенными на сайте страховщика в сети “Интернет”;

14.5.2. нести все обязанности по договорам страхования Имушества (кроме обязанности уплатить страховую премию непосредственно страховщику) и гражданской ответственности. Арендодатель настоящим в соответствии с пунктом 1 статьи 313 ГК РФ возлагает на Арендатора исполнение обязательств, которые возникают из договора страхования Имушества гражданской ответственности, включая наряду с любыми иными обязанностями:

14.5.2.1. сообщать страховщику о любых ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, которые могут существенно повлиять на увеличение страхового риска;

14.5.2.2. соблюдать нормативные требования безопасности;

14.5.2.3. принимать меры по предотвращению ущерба;

14.5.2.4. при наступлении события, имеющего признаки страхового случая: (а) уведомить об этом страховщика в сроки и способом, установленными договором страхования, (б) принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры, чтобы уменьшить возможные убытки, (в) передать страховщику все документы и доказательства и (г) сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления права требования к лицу, ответственному за убытки;

14.5.3. соблюдать условия, в зависимости от которых договором страхования ставится выплата полной страховой суммы при наступлении страхового случая;

14.5.4. воздерживаться от действий (бездействия), которые в соответствии с условиями договора страхования могут привести к снижению суммы страховых выплат, включая применение франшизы.

14.6. Арендодатель на основании письменных заявок Арендатора может рассмотреть возможность страхования в пользу Арендодателя Имушества на период его пребывания за пределами территории, на которой действует договор страхования, заключенный в порядке и на условиях, изложенных в настоящем разделе Общих условий.

14.7. Арендодатель имеет право расторгнуть договор страхования Имушества и заключить договор страхования Имушества с другим страховщиком, уведомив Арендатора и направив ему соответствующие документы (страховой полис).

14.8. По истечении срока субаренды в случае уклонения Арендатора от возврата Имушества или воспрепятствования его изъятию Арендодателем:

14.8.1. Арендодатель не обязан, но вправе застраховать Имушество;

14.8.2. Арендатор обязан возместить Арендодателю расходы на уплату страховой премии в случае страхования Имушества в соответствии с пунктом 14.8.1.

14.9. Расходы, понесенные Арендодателем при страховании Имушества, а также гражданской ответственности владельцев транспортных средств в соответствии с условиями настоящего раздела Общих условий, подлежат возмещению Арендатором в составе арендных платежей.

14.10. Договор обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств заключается Арендодателем.

14.11. В случаях, предусмотренных законодательством, Арендатор обязан заключить договор обязательного страхования гражданской ответственности владельца

опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.

15. Последствия повреждения и утраты Имушества

15.1. Арендатор несет риски случайных утраты (гибели, конструктивной гибели, хищения, угона) и повреждения Имушества.

15.2. В случае утраты или повреждения Имушества:

15.2.1. Арендатор обязан уведомить:

15.2.1.1. соответствующие компетентные государственные органы (внутренних дел, противопожарной службы и т. п.) — незамедлительно;

15.2.1.2. страховую компанию (с подробным изложением всех известных обстоятельств и с приложением всех необходимых документов, в том числе полученных от уполномоченных органов) — в течение 24 (двадцати четырех) часов после наступления указанных обстоятельств; и

15.2.1.3. Арендодателя по телефону, указанному в Договоре, и/или электронным сообщением на адрес электронной почты, указанный в Договоре, — незамедлительно;

15.2.2. утрата или повреждение Имушества не являются основанием для возмещения Арендодателем вреда или убытков Арендатору и/или третьим лицам.

15.3. В случае повреждения Имушества:

15.3.1. Арендатор обеспечивает ремонт и восстановление Имушества с привлечением:

15.3.1.1. лица, указанного в направлении, выданном страховщиком, при замене последним страховой выплаты компенсацией ущерба в натуральной форме путем организации ремонта Имушества; либо

15.3.1.2. официального дилера или иного лица, согласованного с Арендодателем, с последующим представлением Имушества на осмотр страховщику (при отказе страховщика в выплате страхового возмещения);

15.3.2. если в выплате страхового возмещения страховщик откажет (в том числе если повреждение не является страховым случаем) или произведет выплату не в полном объеме, Арендатор обязан в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты выставления Арендодателем соответствующего требования (счета) возместить Арендодателю:

15.3.2.1. при отказе страховщика в страховом возмещении в полном объеме — полную стоимость восстановления Имушества на сервисной станции, указанной Арендодателем;

15.3.2.2. при частичном отказе страховщика в страховом возмещении — разницу между выплаченным страховым возмещением и стоимостью восстановления Имушества на сервисной станции, указанной Арендодателем.

15.4. Если инцидент квалифицирован Арендодателем и/или Арендатором в качестве утраты Имушества, а страховщик при рассмотрении обращения за страховой выплатой признает инцидент повреждением Имушества:

15.4.1. начисление субарендных платежей возобновляется начиная с платежного периода, наступающего после принятия страховщиком решения о признании инцидента повреждением;

15.4.2. Арендатор обязан доплатить Арендодателю субарендные платежи за платежные периоды, в течение которых начисление платежей было приостановлено в соответствии с пунктом 15.5.5.

15.5. В случае утраты Имушества:

15.5.1. размер убытков, причиненных Арендодателю нарушением обязательства обеспечить сохранность Имушества (пункт 7.2.5), определяется как действительная рыночная стоимость утраченного Имушества, которую Стороны согласовали равной страховой сумме, определенной на момент утраты Имушества по условиям договора страхования Имушества (КАСКО), который заключен в соответствии с условиями раздела 14;

15.5.2. если страховщик признаёт утрату Имушества страховым случаем и выплачивает страховое возмещение Арендодателю в размере страховой суммы, обязательства Арендатора по Договору в отношении Имушества прекращаются, за исключением обязательств:

15.5.2.1. по погашению задолженности по субарендным платежам, приходящимся на время до платежного периода, в котором утрачено Имушество, включительно;

15.5.2.2. по оплате дополнительных работ и/или услуг, выполненных и/или оказанных Арендатору в соответствии с условиями разделов 9 и 17—19;

15.5.3. Арендатор обязан возместить Арендодателю убытки, вызванные утратой Имушества, в размере, определяемом в соответствии с пунктом 15.5.1, если в силу обстоятельств, за которые отвечает Арендатор, страховщик:

15.5.3.1. отказывает в выплате страхового возмещения ввиду непризнания утраты Имушества страховым случаем или по любому иному законному основанию; либо

15.5.3.2. признает утрату Имушества страховым случаем, но выплачивает страховое возмещение в размере меньшем, чем страховая сумма по договору страхования;

15.5.4. в случаях, указанных в пункте 15.5.3.2, выплаченное страховщиком страховое возмещение засчитывается в счет исполнения обязательства Арендатора возместить убытки от утраты Имушества, в результате чего Арендатор обязуется возместить Арендодателю оставшуюся сумму убытков, определяемую как разность следующих величин:

15.5.4.1. уменьшаемое — сумма убытков Арендодателя, определенная в соответствии с условиями, согласованными в пункте 15.5.1;

15.5.4.2. вычитаемое — сумма фактически выплаченного страховщиком страхового возмещения;

15.5.5. Арендатор обязан передать годные остатки Имушества страховщику, а при отсутствии необходимости такой передачи (в том числе в случае отказа страховщика в выплате страхового возмещения, урегулирования убытка без передачи годных остатков Имушества страховщику) — Арендодателю;

15.5.6. начисление субарендных платежей приостанавливается по истечении платежного периода, в котором произошла утрата Имушества.

15.6. В случае заключения договора страхования с включением условия о франшизе:

15.6.1. при повреждении Имушества Арендатор обязан обеспечить его ремонт и восстановление вне зависимости от удержания страховщиком суммы франшизы, а в случае замены последним страховой выплаты компенсацией ущерба в натуральной форме путем организации ремонта Имушества — доплатить страховщику франшизу или равную ей сумму ремонтной организации;

15.6.2. при утрате Имушества размер требований Арендодателя к Арендатору, рассчитанный в соответствии с настоящим разделом, не подлежит уменьшению на сумму удержанной страховщиком франшизы.

16. Изменение Договора

16.1. Настоящим в соответствии с пунктом 2 статьи 310 ГК РФ допускается одностороннее изменение Арендодателем условий (размера) денежного обязательства Арендатора и/или сроков уплаты субарендных платежей (Графика), в случаях:

16.1.1. изменения законодательства, влияющего на расчет субарендных платежей;

16.1.2. изменения состава (перечня, в том числе при введении новых) любых налогов, сборов, иных обязательных платежей, обязанность Арендодателя по уплате которых возникает в связи с заключением и исполнением Договора, в связи с нахождением Имушества в аренде у Арендодателя или в субаренде у Арендатора, а равно любых элементов обложения применительно к таким платежам;

16.1.3. переоценки Имушества и/или начисленного на него износа по решению компетентных органов публичной власти;

16.1.4. изменения состава и/или размера затрат Арендодателя, связанных с передачей Имушества Арендатору и эксплуатацией Имушества (страховой премии, мониторинга Имушества, иных платежей), увеличения включенных в сумму субарендных платежей расходов Арендодателя, связанных с исполнением последним своих обязательств по Договору, возникших в результате изменения условий оказания услуг и/или выполнения работ третьими лицами, а равно компетентными органами публичной власти, возникновения иных расходов и затрат, которые не были учтены в Графике;

16.1.5. изменения даты выдачи Имушества (изменить дату первого платежа и дату начала начисления платежей);

16.1.6. предоставления Арендатору отсрочки по уплате субарендных платежей при длительном ремонте Имушества (пункт 5.9);

16.1.7. неоднократного (более двух раз) попадания Имушества в дорожно-транспортное происшествие в пределах 20% ранее установленного размера;

16.1.8. возложения на Арендодателя обязанности по возмещению убытков, уплате пеней, штрафов, процентов, иных санкций за совершение правонарушений, налогов, сборов и иных обязательных платежей вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендатором своих обязательств по Договору;

16.1.9. изменения расходов по договору с Лизинговой компанией;

16.1.10. индексации субарендных платежей по инициативе Арендодателя (независимо от пересмотра субарендных платежей по иным основаниям, указанным в пунктах 16.1.1—16.1.9) не чаще одного раза в год с применением коэффициента индексации, равного индексу потребительских цен (ИПЦ) по Российской Федерации, опубликованному Федеральной службой государственной статистики (Росстат) за предшествующий календарный год.

16.2. В случаях, предусмотренных пунктом 16.1.2, Арендодатель вправе также при взаимных расчетах дополнительно предъявить Арендатору или удержать разницу сумм, исчисленных по правилам, регулирующим взимание соответствующих платежей до и после изменения правил.

16.3. В случае изменения Графика платежей:

16.3.1. Арендодатель направляет Арендатору обновленный График;

16.3.2. подписание дополнительного соглашения для вступления в силу обновленного Графика не требуется.

16.4. В случаях, предусмотренных пунктом 16.1, Арендодатель вправе по собственному выбору:

16.4.1. увеличить в одностороннем порядке размер одного, нескольких или всех следующих после наступления обстоятельств, указанных в пункте 16.1, платежей (и соответственно общую сумму субарендных платежей), в следующем порядке:

16.4.1.1. об одностороннем изменении Арендодателем условий денежного обязательства Арендодатель направляет уведомление Арендатору не позднее чем за три дня до даты внесения первого измененного платежа;

16.4.1.2. Договор признается измененным в день признания уведомления об изменении Договора доставленным Арендатору; либо

16.4.2. выставить Арендатору требование на уплату суммы, подлежащей доплате ввиду наступления обстоятельств, указанных в пункте 16.1, при этом:

16.4.2.1. Арендатор обязан исполнить такое требование в течение пяти рабочих дней по его получению;

16.4.2.2. данное условие применяется также в случаях наступления обстоятельств, предусмотренных пунктом 16.1, по прекращении действия Договора.

16.5. Арендодатель вправе направлять Арендатору предложения об изменении условий Договора.

16.6. Молчание (отсутствие письменных возражений) Арендатора в отношении предложения, направленного в соответствии с пунктом 16.5, в течение пяти рабочих дней после его доставки Арендатору признается выражением его воли принять предложение Арендодателя (акцептом).

16.7. Если Арендатор в срок, указанный в пункте 16.6, направит Арендодателю возражения, до согласования Сторонами новых условий продолжает действовать редакция Договора, действовавшая на день представления возражений.

16.8. Арендодатель вправе в течение месяца после отправки отзываться (аннулировать) ранее направленные Арендатору и полученные им:

16.8.1. уведомления о расторжении или об изменении Договора, в том числе одновременно с направлением при наличии к тому оснований, предусмотренных Договором, включая настоящие Общие условия, новых уведомлений об изменении Договора; а также

16.8.2. предложения об изменении Договора до их принятия Арендатором.

16.9. В случае отзыва (аннулирования) Арендодателем уведомления или предложения, предусмотренных пунктом 16.5, Договор продолжает действовать на условиях, имевших место до отправления Арендодателем уведомления о расторжении или об изменении Договора либо предложения об изменении Договора).

17. Дополнительные работы и услуги

17.1. В рамках организации выполнения в отношении Имущества дополнительных работ и оказания Арендатору дополнительных услуг, связанных с использованием Имущества, согласованных в Договоре, Арендодатель в соответствии с главой 51 ГК РФ обязуется по поручению Арендатора совершать от своего имени и за счет Арендатора сделки с непосредственными исполнителями (подрядчиками).

17.2. Арендодатель в соответствии с условиями Договора может организовать выполнение работ (оказание услуг) следующего содержания:

17.2.1. техническое обслуживание и ремонт Имущества, включающие:

17.2.1.1. плановый технический осмотр;

17.2.1.2. внеплановое техническое обслуживание;

17.2.2. шинный сервис (обеспечение Имущества сезонными комплектами шин, осуществление сезонных шиномонтажных работ, а также хранение сменных комплектов шин);

17.2.3. обеспечение информационной и технической поддержки, включающей:

17.2.3.1. круглосуточную ежедневную клиентскую поддержку;

17.2.3.2. услуги аварийного комиссара;

17.2.3.3. вызов эвакуатора;

17.2.3.4. экстренную помощь на дорогах;

17.2.4. предоставление топливных карт;

17.2.5. мойка транспортных средств;

17.2.6. охраняемая стоянка (парковка) Имущества в ночное время.

17.3. Цена услуг Арендодателя по организации работ и оказания услуг в отношении Имущества включает:

17.3.1. компенсацию издержек Арендодателя (пункт 17.4);

17.3.2. вознаграждение Арендодателя (пункт 17.5).

17.4. Компенсация издержек Арендодателя:

17.4.1. в случаях, прямо предусмотренных Договором, в отношении указанных в нем работ и/или услуг включается в субарендную плату;

17.4.2. в остальных случаях осуществляется Арендатором на основании выставляемых Арендодателем счетов.

17.5. Вознаграждение за исполнение Арендодателем поручений Арендатора по совершению сделок, направленных на организацию оказания услуг и выполнения работ:

17.5.1. включено в сумму ежемесячного субарендного платежа;

17.5.2. не зависит от количества сделок, совершенных Арендодателем во исполнение поручений Арендатора.

17.6. Арендодатель организует выполнение только тех дополнительных работ и оказание только тех дополнительных услуг из числа указанных в пункте 17.2, которые согласованы Сторонами в Договоре или в отдельно заключаемом соглашении.

17.7. Арендатор обязуется не предоставлять третьим лицам право совершать в его интересах и за его счет сделки, совершение которых на основании соглашения Сторон поручено Арендодателю.

18. Организация выполнения работ и оказания услуг

18.1. Организация оказания дополнительных услуг и/или выполнения дополнительных работ, предусмотренных разделом 17, осуществляется Арендодателем на основании заявок Арендатора.

18.2. Для целей совершения сделок, связанных с организацией выполнения работ и оказания услуг в соответствии с условиями разделов 17—19:

18.2.1. допускается направление Сторонами с адресов электронной почты, указанных в Договоре, электронных сообщений с изложением содержания заявки, ее изменения, принятия, подтверждения, отмены;

18.2.2. в соответствии с пунктом 2 статьи 434 ГК РФ заключение договора на организацию выполнения работ (оказания услуг) в отношении Имущества путем обмена электронными документами, передаваемыми по электронной почте с указанных в Договоре адресов (пункт 18.2.1), признается позволяющим достоверно установить, что документ исходит от Стороны по Договору;

18.2.3. в соответствии с пунктом 2 статьи 160 ГК РФ отправка электронного сообщения с адреса электронной почты, указанного в Договоре, признается использованием Стороной-отправителем аналога собственноручной подписи лица, уполномоченного на совершение сделки;

18.2.4. сделка, совершенная с использованием одной из Сторон, а равно обеими Сторонами аналога собственноручной подписи в соответствии с пунктами 18.2.1—18.2.3, признается совершенной с соблюдением простой письменной формы.

18.3. Для организации оказания дополнительных услуг и/или выполнения дополнительных работ Арендатор адресует Арендодателю заявку, которая достаточно определена и выражает намерение Арендатора считать данное поручение Арендодателю, которым принята заявка.

18.4. Арендатор направляет заявку Арендодателю:

18.4.1. в электронной форме на адрес электронной почты, указанный в Договоре; а также

18.4.2. посредством обращения в службу поддержки по телефону, указанному в Договоре, с обязательным последующим направлением заявки в порядке, согласованном пунктом 18.4.1.

18.5. Совершение Арендодателем, получившим заявку, в срок, установленный для ее принятия, действий по выполнению указанного в ней поручения, признается принятием поручения (акцептом).

18.6. Принятое на себя поручение Арендодатель обязан исполнить в соответствии с указаниями Арендатора.

18.7. Арендодатель вправе без предварительного запроса отступить от указаний Арендатора, если по обстоятельствам дела это необходимо в интересах Арендатора.

18.8. Арендодатель обязан уведомить Арендатора о допущенных отступлениях путем внесения соответствующих сведений в отчет.

18.9. Арендодатель вправе в целях исполнения поручения по совершению сделок, направленных на организацию оказания дополнительных услуг и/или выполнения дополнительных работ, заключать субагентские

договоры с другими лицами, оставаясь ответственным за действия субагентов перед Арендатором.

18.10. На основании полученной от Арендатора заявки и во исполнение содержащегося в ней поручения Арендодатель:

18.10.1. согласует с подрядчиками (исполнителями) порядок, сроки, стоимость, место и иные условия выполнения работ и/или оказания услуг и заключает на их предоставление соответствующий договор;

18.10.2. о согласованных условиях выполнения работ и/или оказания услуг оповещает Арендатора.

18.11. Арендодатель вправе отказаться от принятия данного Арендатором поручения по совершению сделки, направленной на выполнение работ или оказание услуг в отношении Имущества.

19. Принятие исполнения обязательств по выполнению работ и оказанию услуг

19.1. Арендатор самостоятельно и за свой счет доставляет Имущество к месту нахождения сервисной станции подрядчика (исполнителя) в соответствии с согласованными Арендодателем условиями выполнения соответствующих работ и/или оказания соответствующих услуг и в указанное Арендодателем время.

19.2. Арендатор вступает с третьими лицами (подрядчиками, исполнителями) в непосредственные отношения по принятию исполнения обязательств, возникших из сделок, совершенных Арендодателем на основании поручений Арендатора.

19.3. Арендатор обязан:

19.3.1. принять от третьего лица (подрядчика, исполнителя) исполнение обязательства по договору на выполнение работ или оказание услуг в отношении Имущества;

19.3.2. осмотреть результат работ или услуг, выполненных или оказанных на основании договора, заключенного по поручению Арендатора Арендодателем, и известить последнего без промедления об обнаруженных в результатах работ или услуг недостатках;

19.3.3. следить за тем, чтобы факт проведения технического обслуживания фиксировался представителями сервисной станции в сервисной книжке Имущества;

19.3.4. освободить Арендодателя от обязательств, принятых им на себя перед третьим лицом по исполнению поручения;

19.3.5. самостоятельно получить Имущество в предусмотренный сервисной станцией срок.

19.4. Арендатор возмещает издержки (убытки, потери) Арендодателя, вызванные просрочкой принятия Имущества после выполнения работ (оказания услуг).

19.5. Приемка результатов выполнения работ и принятия исполнения обязательства по оказанию услуг, согласованных в соответствии с условиями раздела 18, осуществляется по актам сдачи-приемки результатов работ, актам об оказании услуг и/или иным документам, удостоверяющим приемку.

19.6. Документы, удостоверяющие приемку, от имени заказчика подписывает Арендатор или Пользователь.

19.7. Полномочие лица, указанного в пункте 19.6, принимать исполнение по обязательству выполнения работ (оказания услуг) в отношении Имущества признается явствующим из обстановки, в которой действует такое лицо как представитель заказчика.

19.8. Подписание документа, удостоверяющего приемку, лицом, указанным в пункте 19.6, означает:

19.8.1. принятие Арендодателем результатов выполнения работ и/или исполнения обязательства по оказанию услуг, согласованных в соответствии с условиями раздела 18, от непосредственных подрядчиков (исполнителей), привлеченных Арендодателем;

19.8.2. принятие Арендатором исполнения по обязательству организовать выполнение работ или оказание услуг, возникшему в силу поручения, данного Арендато-

ром и принятого Арендодателем в соответствии с условиями раздела 17.

19.9. Арендодатель представляет Арендатору отчеты об исполнении поручений на совершение сделок по выполнению только таких работ и оказанию таких услуг, которые не включены в перечень, согласованный в отдельном договоре.

19.10. Отчеты об исполнении поручений предоставляются Арендодателем:

19.10.1. по запросам Арендатора в течение 10 (десяти) рабочих дней по получении запроса, но не чаще одного раза в квартал;

19.10.2. путем направления электронной таблицы, составленной с помощью табличного редактора "Microsoft Excel" в качестве вложенного документа в сообщение по электронной почте на адрес Арендатора, указанный в Договоре.

19.11. Арендатор, имеющий возражения по отчету, должен сообщить о них Арендодателю в течение пяти рабочих дней со дня получения отчета. В противном случае отчет считается принятым.

20. Прекращение Договора

20.1. Договор прекращается:

20.1.1. по истечении срока, на который Договор заключен;

20.1.2. в случае расторжения Договора.

20.2. Арендатор вправе в соответствии с пунктом 2 статьи 310 и пунктами 1—2 статьи 450¹ ГК РФ в любое время в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора, предупредив об этом Арендодателя за один месяц до планируемой даты возврата Имущества.

20.3. Арендодатель вправе в соответствии с пунктом 2 статьи 310 и пунктами 1—2 статьи 450¹ ГК РФ в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора в любом из следующих случаев:

20.3.1. если есть основания полагать, что Имущество может быть утрачено или ему может быть причинен существенный ущерб, включая, но не ограничиваясь:

20.3.1.1. неоднократное в течение полугода попадание Имущества в дорожно-транспортное происшествие, если установлена вина Арендатора;

20.3.1.2. невыход Арендатора на связь на протяжении более трех дней подряд, если при этом у Арендодателя отсутствуют основания полагать, что Имущество находится на охраняемой стоянке, и/или отсутствует возможность мониторинга Имущества;

20.3.1.3. отсутствие возможности мониторинга Имущества на протяжении более трех дней подряд и/или если Арендатор препятствует доступу Арендодателя к Имуществу и/или к мониторингу его местонахождения;

20.3.1.4. выявление сведений о перемещении Имущества в направлении территорий, на которых использование Имущества запрещено, а равно о размещении любым лицом (кроме Арендодателя или аффилированных с ним лиц либо их представителей) на любых информационных ресурсах сведений о реализации Имущества или ином распоряжении им;

20.3.2. при обнаружении неплатежеспособности Арендатора и/или если судом принято заявление о банкротстве Арендатора;

20.3.3. если в отношении Арендатора — юридического лица подан иск/заявление о ликвидации;

20.3.4. если Арендатор — индивидуальный предприниматель подал заявление о прекращении деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

20.3.5. при расторжении Лизинговой компанией договора лизинга Имущества;

20.3.6. в случае существенного, бесспорного и очевидного нарушения Арендатором обязательств, возникших из Договора (раздел 28).

20.4. Арендодатель также вправе в соответствии с пунктом 2 статьи 310 и пунктами 1—2 статьи 450¹ ГК РФ в

любое время в одностороннем внесудебном порядке отказаться от Договора, предупредив об этом Арендатора за пять рабочих дней до планируемой даты возврата Имушества.

20.5. Исполнение любых (в том числе внедоговорных) денежных обязательств Арендодателем признается встречным по отношению к исполнению всех денежных обязательств Арендатором независимо от оснований их возникновения и обусловлено надлежащим исполнением всех таких обязательств.

20.6. В случае непредоставления Арендатором обусловленного Договором исполнения обязательства либо наличия обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что такое исполнение не будет произведено в установленный срок, Арендодатель как Сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе:

20.6.1. приостановить исполнение любого своего обязательства перед Арендатором; либо

20.6.2. отказаться от исполнения этого обязательства и потребовать возмещения убытков.

20.7. Предоставленное законодательством или Договором (пункты 20.2—20.6) право на односторонний отказ от Договора (исполнения Договора) может быть осуществлено уполномоченной Стороной путем уведомления другой Стороны об отказе от Договора (исполнения договора).

20.8. Договор прекращается с момента признания данного уведомления доставленным адресату согласно условиям, согласованным в разделе 13, если более поздний день расторжения не вытекает из условий (пункт 20.2) или не указан в уведомлении.

20.9. В случае одностороннего отказа от Договора (исполнения Договора) полностью или частично, если такой отказ допускается законодательством или Договором, Договор признается соответственно расторгнутым или измененным.

20.10. В случае смерти Арендатора — индивидуального предпринимателя Договор прекращается со дня наступления указанного обстоятельства.

20.11. Со дня прекращения действия Договора:

20.11.1. Арендодатель перестает начислять, а Арендатор уплачивать субарендные платежи, сроки внесения которых наступают после прекращения Договора;

20.11.2. при этом Стороны не освобождаются от исполнения обязательств, возникших до прекращения Договора;

20.11.3. отношения Сторон переходят в ликвидационную стадию.

20.12. В случае устранения обстоятельств, послуживших основанием прекращения Договора:

20.12.1. Стороны по взаимному согласию могут подтвердить действие прекращенного Договора путем заключения соглашения о признании Договора действующим путем составления одного документа, подписанного обеими Сторонами;

20.12.2. ни одна из Сторон не обязана заключать соглашение, указанное в пункте 20.12.1.

21. Возврат Имушества

21.1. Арендатор обязан возвратить Имушество Арендодателю:

21.1.1. по окончании срока субаренды;

21.1.2. при расторжении Договора;

21.1.3. в иных случаях, предусмотренных Договором.

21.2. По окончании срока субаренды:

21.2.1. Имушество возвращается в пределах города, в котором Имушество передано в аренду;

21.2.2. Стороны не менее чем за пять рабочих дней до возврата Имушества согласовывают место и время возврата;

21.2.3. если Стороны не приходят к согласию относительно места и времени возврата Имушества, то Арендатор обязан возвратить Имушество Арендодателю:

21.2.3.1. не позднее последнего дня срока субаренды в месте, указанном Арендодателем; либо

21.2.3.2. в срок и по адресу, указанным Арендодателем в соответствующем уведомлении.

21.3. Если последний день срока субаренды приходится на нерабочий день (выходной или праздничный день):

21.3.1. Арендатор обязан:

21.3.1.1. возвратить Имушество Арендодателю в первый рабочий день с даты окончания срока субаренды;

21.3.1.2. внести плату за фактическое пользование Имушеством после окончания срока субаренды в размере, определяемом согласно пункту 21.26;

21.3.2. Арендодатель рассчитывает последний платеж за субаренду, принимая во внимание точное количество дней просрочки возврата Имушества Арендатором за пределами срока субаренды на тех же условиях и по той же стоимости, что указано в Договоре.

21.4. В случае расторжения Договора:

21.4.1. Арендодатель уведомляет Арендатора о дате, времени, способе и месте возврата Имушества;

21.4.2. Арендатор обязуется точно следовать полученным от Арендодателя указаниям по возврату Имушества, в том числе соблюдать срок возврата, указанный Арендодателем в соответствующем уведомлении.

21.5. До возврата Имушества в связи с прекращением действия Договора по любым основаниям Арендатор обязан за свой счет удалить установленные после сдачи в субаренду аксессуары, нанесенные знаки и/или надписи, а также следы их присутствия на Имушестве.

21.6. Во всех случаях Арендатор обязан вернуть Имушество Арендодателю:

21.6.1. в определенный согласно условиям настоящего раздела день в интервале с 9 до 18 часов, но в любом случае в светлое время суток;

21.6.2. в чистом виде;

21.6.3. технически исправным, а навесное рабочее оборудование — исправным и функционирующим в штатном режиме;

21.6.4. в состоянии, соответствующем нормальному износу (определяется в разделе 22);

21.6.5. со всеми принадлежностями и документами;

21.6.6. укомплектованным в соответствии с актом приема-передачи, составленным при заключении Договора.

21.7. Комплектность Имушества при возврате должна соответствовать комплектности при его выдаче Арендатору, которая указана в акте приема-передачи.

21.8. Одновременно с возвратом Имушества Арендатор обязан предоставить сервисную книжку (если сервисная книжка выдавалась Арендатору) или журнал учета технического обслуживания с отметками сервисной станции, подтверждающими проведение планового технического обслуживания в соответствии с рекомендациями завода-изготовителя.

21.9. Если в течение срока субаренды Арендодатель передавал Арендатору документы, принадлежности, аксессуары или устанавливал на Имушество оборудование, то Арендатор обязан возвратить их Арендодателю вместе с Имушеством.

21.10. В случае возврата Имушества с загрязненным кузовом или без необходимых для управления Имушеством документов и принадлежностей (включая свидетельство о регистрации ТС, ключи и т.д.):

21.10.1. Арендодатель вправе отказаться от приемки Имушества с последствиями, указанными в пункте 27.3.18 приложения к настоящим Общим условиям;

21.10.2. Арендатор несет ответственность за последствия, вызванные несвоевременным возвратом Имушества, в том числе в отношении любых расходов, издержек, штрафов, вытекающих из несвоевременного продления или отсутствия продления договоров страхования.

21.11. Если Имушество при его возврате Арендодателю находится в состоянии, в котором невозможно выявить внешние дефекты Имушества (в том числе загряз-

нение Имушества, влажность поверхности Имушества, наличие слоя снега на поверхности Имушества и т.д.):

21.11.1. наличие такого состояния Имушества фиксируется в акте возврата Имушества;

21.11.2. Арендодатель вправе учесть:

21.11.2.1. выявленные после приемки Имушества дефекты и недостатки Имушества при расчете стоимости восстановительного ремонта в соответствии с разделом 23;

21.11.2.2. расходы на мойку Имушества (в случае возврата Имушества в загрязненном состоянии).

21.12. Все расходы, связанные с прекращением Договора, в том числе хранение, транспортировка, возврат Имушества Арендодателю, осуществляются за счет Арендатора.

21.13. Если указанные расходы понес Арендодатель, Арендатор обязан компенсировать соответствующие расходы Арендодателя в соответствии с пунктом 27.2.

21.14. Арендатор обязан устранить технические неисправности, выявленные при проведении диагностики, или компенсировать эквивалентную сумму на их устранение Арендодателю до возврата Имушества.

21.15. При возврате Имушества его передача Арендатором и принятие Арендодателем осуществляются по акту возврата, подписываемому обеими Сторонами.

21.16. Стороны указывают в акте возврата недостатку, а также тип и характеристику повреждений Имушества, которые возможно выявить при внешнем осмотре Имушества.

21.17. При отказе Арендатора подписать акт возврата:

21.17.1. Арендодатель делает об этом отметку в акте возврата и подписывает его в одностороннем порядке;

21.17.2. Имушество признается переданным в техническом состоянии и комплектности принадлежностей, аксессуаров, и документов, возвращенных с Имушеством, указанным в таком акте;

21.17.3. Арендатор вправе указать причину отказа от подписания акта возврата.

21.18. В случае выявления дефектов Имушества, переданного Арендодателю в состоянии, указанном в пункте 21.10:

21.18.1. Арендодатель фиксирует выявленные дефекты в акте осмотра Имушества и направляет его с соответствующими фотоматериалами, отражающими дефекты, на адрес электронной почты Арендатора;

21.18.2. если Арендатор в течение трех рабочих дней после получения акта осмотра не направит мотивированные возражения по отраженным в нем дефектам, такие дефекты считаются согласованными Арендатором и учитываются при расчете восстановительного ремонта Имушества;

21.18.3. Арендодатель по требованию Арендатора обязан обеспечить возможность осмотра Имушества Арендатором в указанный в пункте 21.18.2 период.

21.19. С даты подписания акта возврата Имушества риски случайной гибели и случайного повреждения Имушества переходят к Арендодателю.

21.20. Акт возврата, подписанный при возврате Имушества, является основанием для прекращения начисления субарендных платежей Арендодателем.

21.21. Если Имушество не будет возвращено Арендодателю в срок, указанный в уведомлении Арендодателя, в том числе при возврате Имушества в связи с окончанием срока субаренды, Арендодатель вправе по своему выбору:

21.21.1. изъять Имушество (в том числе без согласия Арендатора) и самостоятельно произвести его транспортировку (перемещение) в любое удобное для Арендодателя место, в том числе установить на Имушество блокираторы колес, а также иные технические средства, блокирующие возможность эксплуатации Имушества (блокировки запуска двигателя, в том числе, через Телематическое устройство; применительно к самоходным машинам под блокировкой возможности эксплуа-

тации понимается также блокировка запуска двигателя и гидросистемы через штатные или дополнительно установленные телематические устройства);

21.21.2. обратиться в суд с требованием об изъятии Имушества.

21.22. Арендатор не вправе:

21.22.1. удерживать Имушество в обеспечение каких бы то ни было своих требований к Арендодателю;

21.22.2. препятствовать Арендодателю в осуществлении его прав и несут риск последствий противодействия Арендодателем данному воспрепятствованию.

21.23. Любые улучшения Имушества, произведенные Арендатором, если они не демонтированы Арендатором ко дню фактического возврата Имушества, указываются по требованию Арендатора в акте возврата и становятся собственностью Арендодателя с момента подписания акта возврата.

21.24. Арендатор не имеет права на возмещение стоимости улучшений Имушества.

21.25. Лизинговая компания вправе распорядиться своими правами собственника Имушества, в том числе продать Имушество третьим лицам, по своему усмотрению без каких-либо изъятий и ограничений, а равно без каких-либо обязательств (как у Лизинговой компании, так и у Арендодателя) перед Арендатором.

21.26. Если фактическая дата возврата Имушества Арендодателю будет позднее планового окончания срока субаренды, Арендатор вносит субарендную плату за период пользования Имушеством с даты окончания срока субаренды до даты фактического возврата Имушества из расчета $\frac{1}{30}$ субарендного платежа, установленного для последнего месяца срока субаренды, за каждый день пользования Имушеством.

21.27. В случае расторжения Договора в период нахождения Имушества на ремонте или на оценке ущерба, причиненного Имушеству, если Арендатор не передал Имушество Арендодателю по акту:

21.27.1. Имушество признается возвращенным Арендодателю в состоянии, в котором Имушество передано для проведения ремонта или оценки причиненного ущерба;

21.27.2. Арендатор в последующем не вправе оспаривать данные осмотра, предоставленные страховщиком, сервисной станцией, Арендодателем.

22. Определение нормального износа

22.1. Настоящий раздел содержит исчерпывающее описание повреждений Имушества, входящих в понятие нормального износа, и применяется к грузовым транспортным средствам, самоходным машинам, прицепах и полуприцепам.

22.2. Повреждения, прямо не поименованные в настоящем разделе в качестве нормального износа, таковыми не признаются.

22.3. Под нормальным износом Стороны понимают естественное ухудшение технического состояния и внешнего вида имущества, возникшее исключительно вследствие его штатной эксплуатации в соответствии с назначением и рекомендациями завода-изготовителя, без нарушения правил эксплуатации, без постороннего механического, химического или термического воздействия и при условии своевременного прохождения всех регламентных технических обслуживаний.

22.4. Основные требования к техническому состоянию при возврате:

22.4.1. Имушество должно возвращаться в технически исправном состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации без проведения внепланового ремонта.

22.4.2. Все узлы и агрегаты, включая двигатель, коробку передач, ведущие мосты, раздаточную коробку, гидравлическую систему и навесное рабочее оборудование, должны быть исправны и функционировать в штатном режиме.

22.4.3. Все световые приборы и светоотражающие устройства должны работать в соответствии с заводскими спецификациями.

22.4.4. Контрольно-измерительные приборы, в том числе счетчики моточасов и одометр, должны быть исправны, их показания должны достоверно отражать фактическую наработку и пробег.

22.4.5. На панели приборов не должно быть горящих аварийных или предупредительных ламп, указывающих на неисправности двигателя, тормозной системы, гидравлики, системы нейтрализации отработавших газов или иных критических систем.

22.4.6. Уровень моторного масла, охлаждающей жидкости, тормозной жидкости, жидкости гидроусилителя рулевого управления, а для машин и оборудования, оснащенных гидросистемой, также уровень гидравлической жидкости в баке должен соответствовать эксплуатационным нормам завода-изготовителя.

22.4.7. Кабина, салон и кузов должны быть чистыми, без наслоений грязи, строительных смесей, остатков перевозимых грузов и иных загрязнений, препятствующих внешнему осмотру.

22.4.8. Уровень топлива в баке должен быть не ниже уровня, согласованного сторонами в акте приема-передачи.

22.5. Для следующих элементов и узлов любое повреждение или неисправность не признаются нормальным износом, поскольку их надлежащее состояние критически влияет на безопасность и целостность конструкции:

22.5.1. рама и ее лонжероны, а также подрамники навесного оборудования, в отношении которых не допускаются деформации, трещины, разрывы металла и следы некачественной сварки;

22.5.2. седельно-сцепное устройство, тягово-сцепное устройство и прицепные петли, в отношении которых не допускаются деформации, трещины и износ сверх установленных заводом-изготовителем предельных значений;

22.5.3. рукава высокого давления гидросистемы, в отношении которых не допускаются вздутия, трещины оплетки, потертости до металлической оплетки и подтекания;

22.5.4. гидроцилиндры, в отношении которых не допускаются течи по штоку и поршневой полости, задиры и коррозия штоков в зоне рабочего хода.

22.6. Нормальный износ кузова, кабины и оперения (тонкостенные внешние панели, предназначенные для придания формы, защиты от грязи и аэродинамики, деформация которых (в виде вмятин и царапин) не влияет на прочность и безопасность несущей конструкции):

22.6.1. К нормальному износу кузова, кабины и оперения относятся поверхностные царапины лакокрасочного покрытия, не достигающие слоя грунта или металла, длиной до 50 мм каждая, при условии их суммарной площади не более двух процентов общей площади окрашенной поверхности соответствующей детали.

22.6.2. Сколы лакокрасочного покрытия передней части кабины и оперения от попадания гравия признаются нормальным износом, если они не сопровождаются вмятинами, деформацией металла и очагами коррозии.

22.6.3. Вмятины на внешних панелях кабины и оперения признаются нормальным износом, если их диаметр не превышает тридцати миллиметров, они не имеют повреждения лакокрасочного покрытия и на одной детали присутствует не более двух таких вмятин.

22.6.4. Выцветание лакокрасочного покрытия, потеря блеска и равномерное помутнение под воздействием ультрафиолетового излучения и атмосферных явлений без шелушения и отслаивания признаются нормальным износом.

22.7. Нормальный износ бортовой платформы, кузова самосвала и грузового отсека:

22.7.1. Для бортовой платформы, кузова самосвала и внутренних поверхностей грузового отсека нормальным износом признаются вмятины пола и бортов глубиной до пяти миллиметров и площадью не более ста квадрат-

ных сантиметров каждая, без разрывов металла, сквозных отверстий и нарушения целостности сварных швов.

22.7.2. Царапины пола и бортов без деформации металла и без сквозных повреждений признаются нормальным износом независимо от количества.

22.7.3. Износ лакокрасочного покрытия пола грузовой платформы до металла вследствие трения перевозимых грузов признается нормальным износом при отсутствии очагов коррозии, занимающих более десяти процентов площади пола.

22.8. Нормальный износ тента и его каркаса:

22.8.1. Для тентованного кузова нормальным износом тента признаются потертости поверхности без сквозных повреждений, а также изменение цвета и незначительная потеря эластичности материала под воздействием солнечного излучения и перепадов температур.

22.8.2. Незначительные остаточные деформации каркаса тента, не препятствующие его свободному открытию, закрытию и фиксации в крайних положениях, признаются нормальным износом.

22.8.3. Порезы, проколы и разрывы тента, а равно трещины и изломы элементов каркаса к нормальному износу не относятся.

22.9. Нормальный износ колес и шин:

22.9.1. Нормальным износом колесных дисков признаются царапины лакокрасочного покрытия длиной до пятидесяти миллиметров, а также коррозия и окисление металла, не повлекшие уменьшения толщины диска за пределы допусков завода-изготовителя.

22.9.2. Вмятины закрасин и ободьев дисков к нормальному износу не относятся.

22.9.3. Нормальным износом шин признается равномерный износ протектора, при котором остаточная высота рисунка протектора составляет не менее предельно допустимого значения, установленного применимым законодательством для соответствующей категории транспортного средства или машины, а для осей со спаренными колесами разница высоты протектора между шинами одной пары не превышает трех миллиметров.

22.9.4. Шины не должны иметь порезов, проколов, вздутий, разрывов корда и иных механических повреждений.

22.10. Нормальный износ гусеничной ходовой части:

22.10.1. Нормальным износом гусеничной ленты признается равномерное истирание грунтозацепов, не превышающее пятидесяти процентов от их первоначальной высоты, при отсутствии сквозных трещин, разрывов и расслоений резинометаллической или резиноканевой ленты.

22.10.2. Износ пальцев траков и отверстий под пальцы, не вызывающий критического удлинения гусеничной цепи сверх предела, установленного заводом-изготовителем для ее натяжения штатным натяжным механизмом, признается нормальным износом.

22.10.3. Нормальным износом опорных и поддерживающих катков, а также ведущих и направляющих колес гусеничной тележки признается равномерное истирание беговых дорожек и реборд без образования трещин, сколов и отслоений металла.

22.11. Нормальный износ навесного рабочего оборудования:

22.11.1. Нормальным износом ковша экскаватора или погрузчика признается истирание режущей кромки и зубьев, при котором уменьшение их линейных размеров не превышает двадцати пяти процентов от размеров, указанных в спецификации завода-изготовителя.

22.11.2. Износ внутренней поверхности ковша истирающего характера без сквозных отверстий и трещин признается нормальным износом.

22.11.3. Нормальным износом отвала бульдозера или автогрейдера признается истирание режущего ножа и

боковых щек, не превышающее тридцати процентов от их первоначальной толщины.

22.11.4. Незначительные люфты в шарнирных соединениях рабочего оборудования, не превышающие предельных значений, установленных заводом-изготовителем, признаются нормальным износом.

22.11.5. Деформации металлоконструкций рабочего оборудования, включая изгиб стрелы, рукояти, отвала и ковша, а равно трещины сварных швов к нормальному износу не относятся.

22.12. Нормальный износ гидравлической системы:

22.12.1. Нормальным износом гидрораспределителей, гидронасосов и гидромоторов признается незначительное внутреннее перетекание рабочей жидкости, не приводящее к самопроизвольному опусканию рабочего оборудования или снижению его производительности более чем на десять процентов от паспортных значений.

22.12.2. Запотевание и образование масляной пленки на корпусах гидроагрегатов и в местах соединений без каплеобразования признается нормальным износом при условии, что данное явление устраняется подтяжкой крепежа и не требует замены уплотнений.

22.12.3. Капельная течь рабочей жидкости к нормальному износу не относится.

22.13. Нормальный износ остекления, зеркал и осветительных приборов:

22.13.1. Нормальным износом стекол кабины и зеркал заднего вида признаются мелкие царапины и потертости, не препятствующие обзору с рабочего места оператора и не искажающие видимую обстановку.

22.13.2. Сколы стекол диаметром до пяти миллиметров, не более одного на стекло и не в пределах зоны обзора через стеклоочистители, признаются нормальным износом.

22.13.3. Для поликарбонатного остекления нормальным износом признается равномерное помутнение без образования глубоких царапин, трещин и желтизны, существенно ухудшающих обзорность.

22.13.4. Нормальным износом плафонов и рассеивателей осветительных приборов признается незначительное помутнение и микротрещины, не нарушающие цвет, силу и направление светового потока, установленные применимыми нормативами.

22.14. Нормальный износ кабины и салона:

22.14.1. Нормальным износом обивки сидений и элементов интерьера кабины признаются потертости без нарушения целостности материала, а также равномерное загрязнение, устранимое стандартной влажной уборкой без применения химической чистки.

22.14.2. Незначительная деформация наполнителя сиденья водителя и пассажиров, возникающая в процессе эксплуатации и не препятствующая его штатному использованию, признается нормальным износом.

22.14.3. Царапины пола кабины без деформации металла и сквозных повреждений, а также износ противоскользкого покрытия до пятидесяти процентов его площади признаются нормальным износом.

22.15. Повреждения, не относимые к нормальному износу:

22.15.1. Не относятся к нормальному износу и возмещаются арендодателю в полном объеме повреждения лакокрасочного покрытия и изменение цвета поверхностей вследствие нанесения, а также последующего удаления рекламных и информационных наклеек, знаков и надписей.

22.15.2. Повреждения элементов интерьера кабины, включая изменение цвета и структуры материала, возникшие вследствие монтажа и демонтажа дополнительного оборудования, аксессуаров и иных приспособлений, к нормальному износу также не относятся.

22.16. Перечень возвращаемых документов и принадлежностей:

22.16.1. Вместе с Имуществом возвращаются все документы и принадлежности, перечень которых зафиксирован в акте приема-передачи.

22.16.2. Стандартный перечень включает:

22.16.2.1. свидетельство о регистрации транспортного средства или паспорт самоходной машины;

22.16.2.2. государственные регистрационные знаки;

22.16.2.3. диагностическую карту;

22.16.2.4. сервисную книжку с отметками о прохождении регулярного технического обслуживания;

22.16.2.5. инструкцию или руководство по эксплуатации;

22.16.2.6. страховой полис;

22.16.2.7. запасное колесо или запасную шину;

22.16.2.8. стандартный набор инструмента;

22.16.2.9. набор автомобилиста, включающий аптечку, буксировочный трос, огнетушитель и знак аварийной остановки;

22.16.2.10. ключ зажигания или запуска двигателя, брелоки сигнализации;

22.16.2.11. коврики салона;

22.16.2.12. буксировочный крюк.

22.16.3. Конкретный перечень может быть уточнен Сторонами в Договоре или акте приема-передачи.

22.16.4. Отсутствие любого из перечисленных документов или принадлежностей, за исключением прямо оговоренных Сторонами случаев, не признается нормальным износом и подлежит возмещению Арендодателю.

23. Восстановительный ремонт

23.1. Если при возврате Имущества выявляется несоответствие его требованиям пункта 21.6, Арендатор обязан возместить Арендодателю по его письменному требованию ущерб, связанный с указанным несоответствием и рассчитанный в соответствии с пунктом 23.4.

23.2. На основании акта возврата и акта осмотра (при наличии), оформленных в соответствии с пунктом 21.18, а также фотоматериалов повреждений, зафиксированных Арендодателем при приемке Имущества, и/или на основании осмотра Имущества специалистом выбранной Арендодателем оценочной компании оформляется заключение.

23.3. Если состояние Имущества свидетельствует о наличии скрытых дефектов:

23.3.1. Арендодатель вправе провести диагностику Имущества на сервисной станции с отнесением расходов на проведение такой диагностики на Арендатора;

23.3.2. результаты диагностики учитываются в заключении.

23.4. В расчетную стоимость ущерба (далее — стоимость восстановительного ремонта Имущества) включаются:

23.4.1. стоимость работ по устранению повреждений Имущества, не соответствующих понятию “нормальный износ”;

23.4.2. стоимость замены недостающих или пришедших в негодность принадлежностей Имущества, включая элементы навесного рабочего оборудования.

23.5. Арендатор обязан компенсировать Арендодателю стоимость восстановительного ремонта, требуемого ввиду выявления повреждений, не относящегося к нормальному износу, в соответствии с пунктом 23.4.

23.6. Стоимость восстановительного ремонта Имущества уменьшается:

23.6.1. на сумму недостатков, указанных в акте приема-передачи Имущества в соответствии с пунктом 1.11.2;

23.6.2. на сумму ремонта, указанного в действующем (без отметки о проведении ремонта или заказа запасных частей для Имущества) направлении на ремонт Имущества от страховщика, за вычетом транспортных расходов, понесенных Арендодателем на перевозку (перегон) Имущества для осуществления его ремонта от

места хранения Имущества (стоянка Арендодателя) до сервисной станции, и обратно.

23.7. Расчет стоимости восстановительного ремонта Имущества до состояния “нормального износа”:

23.7.1. производится Арендодателем на основании заключения выбранной Арендодателем оценочной компании об определении стоимости восстановительного ремонта (далее — заключение);

23.7.2. фиксируется в заключении Арендодателя по определению стоимости восстановительного ремонта Имущества (далее — заключение Арендодателя).

23.8. Если Арендатор не согласен с расчетом стоимости восстановительного ремонта Имущества, то до окончания срока оплаты, определенного в соответствии с пунктом 23.10, он вправе предоставить Арендодателю обоснованные возражения, подтвержденные независимой экспертной оценкой стоимости восстановительного ремонта Имущества, направив свои возражения с соответствующими документами по электронному адресу в ответ на письмо, направленное Арендодателем.

23.9. В случае неполучения в указанный срок Арендодателем возражений Арендатора на произведенный Арендодателем расчет стоимости восстановительного ремонта считается, что сумма стоимости восстановительного ремонта Имущества согласована Арендатором без оговорок и замечаний.

23.10. Оплата Арендатором стоимости восстановительного ремонта осуществляется на основании требования (счета) в течение 10 (десяти) дней с даты его направления Арендодателем с приложением заключения Арендодателя.

23.11. Арендодатель оставляет за собой право не проводить восстановительный ремонт после возврата Арендатором Имущества.

24. Оценка Имущества при возврате

24.1. Арендодатель для целей оценки возвращенного (изъятого) Имущества вправе привлечь оценочную компанию.

24.2. Оценочная компания, привлекаемая Арендодателем, должна соответствовать требованиям, предусмотренным законодательством об оценочной деятельности.

24.3. Право выбора оценочной компании принадлежит Арендодателю.

24.4. Имущество может быть признано Арендодателем подлежащим оценке в частности в случаях, когда:

24.4.1. отсутствует полный комплект подлинников ключей, предусмотренный при реализации Имущества официальным дилером изготовителя (производителя) Имущества; а равно

24.4.2. отсутствуют дополнительные ключи, если таковые изготавливались по заказу Арендатора в ходе эксплуатации Имущества;

24.4.3. ремонт Имущества (если таковой имел место) выполнялся организацией, не согласованной с Арендодателем;

24.4.4. количество страховых случаев в отношении Имущества превысило три;

24.4.5. сумма выплаты по каждому страховому случаю в отношении Имущества превысила 15 (пятнадцать) процентов страховой стоимости Имущества;

24.4.6. повреждения Имущества не зафиксированы страховщиком, с которым заключен договор страхования Имущества, или представителем Арендодателя;

24.4.7. Имущество имеет видимые внешние повреждения;

24.4.8. у Арендатора присутствует просроченная задолженность перед Арендодателем по любым обязательствам, возникшим из любых оснований.

24.5. Риск случайного (вследствие изменения рыночной конъюнктуры) снижения стоимости Имущества несет Арендатор.

24.6. Арендодатель вправе не привлекать оценочную компанию в случаях, когда оценка Имущества указана в соглашении о расторжении и/или в двустороннем акте, составленном при возврате Имущества.

25. Компенсационные выплаты

25.1. При прекращении Договора Арендатор обязан возместить Арендодателю:

25.1.1. повышенный (по сравнению с нормальным) физический (естественный) износ Имущества, образовавшийся в период временного владения и пользования Имуществом Арендатором с учетом более быстрых темпов снижения текущей рыночной стоимости Имущества;

25.1.2. снижение стоимости Имущества из-за полного или частичного использования Имущества, потери им товарного вида, иных подобных обстоятельств;

25.1.3. устранение недостатков Имущества, проведение его предпродажной подготовки, вызванной превышением нормальной степени износа Имущества и/или непрохождением (отсутствием подтверждения прохождения) им регулярного технического обслуживания;

25.1.4. расходы на возобновление предоставления продавцом гарантии качества Имущества (если на день передачи Имущества в субаренду гарантия действовала, а ко дню возврата гарантийный срок не истек);

25.1.5. расходы Арендодателя на возврат Имущества, его транспортировку, хранение, ремонт и последующую реализацию;

25.1.6. расходы Арендодателя, связанные с восстановлением Имущества и его принадлежностей до состояния, в котором Имущество было передано в субаренду, и с восстановлением утраченных документов;

25.1.7. издержки Арендодателя по получению исполнения, включая расходы, которые Арендодатель совершает в связи с принудительной реализацией своего требования к Арендатору, в частности, судебные издержки, связанные с рассмотрением дела судом, суммы уплаченных при обращении в суд государственных пошлин, суммы вознаграждений (комиссий), уплаченных кредитным организациям при выставлении платежных требований или инкассовых поручений на списание просроченной задолженности, затраты на изъятие Имущества, его оценку, страхование и охрану, внесение любых налогов, сборов, иных обязательных платежей, обязанность Арендодателя по уплате которых возникает в связи с заключением и исполнением Договора, в связи с нахождением Имущества в аренде у Арендодателя или в субаренде у Арендатора;

25.1.8. убытки, причиненные прекращением Договора, в таких суммах, которые поставили бы Арендодателя в положение, в котором он находился бы при выполнении Договора Арендатором в соответствии с его условиями, если основанием для изменения или прекращения Договора послужило его нарушение Арендатором.

25.2. Денежные суммы, определяемые в соответствии с условиями пункта 25.1, подлежат уплате Арендатором Арендодателю в течение пяти рабочих дней с даты получения соответствующего требования (счета) от Арендодателя.

26. Телематическая система безопасности

26.1. Арендодатель организует оказание Арендатору следующих дополнительных услуг:

26.1.1. установка на Имуществе телематического оборудования (телематическая система безопасности, ТСБ, Оборудование), которое обеспечивает возможность определения, передачи от Имущества мониторинговой, телематической, навигационной информации и других видов информации, относящейся к Имуществу, а также дистанционного управления его двигателем и его дистанционную блокировку;

26.1.2. предоставление доступа к мобильному приложению, которое позволяет осуществлять мониторинг

транспортных средств и самоходных машин (далее в настоящем разделе — приложение).

26.2. Арендатор предоставляет Имущество для установки на него Оборудования в указанное Арендодателем место и время.

26.3. В случае непредставления Арендатором Имущества в указанный Арендодателем срок Арендодатель вправе осуществить меры, предусмотренные Общими условиями.

26.4. Арендодатель организует установку Оборудования на Имущество в течение 10 (десяти) рабочих дней после предоставления Имущества Арендатором.

26.5. Оборудование после его установки на Имущество становится его неотделимым улучшением и в случае его выкупа переходит в собственность Арендатора одновременно с Имуществом.

26.6. До перехода права собственности на Имущество Арендатор не вправе требовать передать ему в собственность Оборудование.

26.7. Оборудование передается в состоянии “как есть”, то есть со всеми недостатками, а также в комплектности, которая определяется поставщиком.

26.8. Предоставление гарантии качества Оборудования, а равно комплектующих изделий и/или составных частей Оборудования осуществляется поставщиком на определяемых им условиях.

26.9. Техническое обслуживание, диагностика и восстановление работоспособности Оборудования в течение гарантийного срока на условиях предоставляемой поставщиком гарантии (36 месяцев с даты установки) осуществляется за счет поставщика и не подлежит дополнительной оплате.

26.10. Демонтаж, а также техническое обслуживание, диагностика и восстановление работоспособности Оборудования по истечении гарантийного срока осуществляется по тарифам, действующим у поставщика, за счет Арендатора.

26.11. Все претензии, связанные с работой оборудования, Арендатор адресует непосредственно поставщику.

26.12. Размер ответственности Арендодателя, связанной с оказанием услуг согласно настоящему разделу, в любом случае не может превышать 5000 рублей.

26.13. После установки Оборудования Арендодатель организует предоставление доступа Арендатора к приложению.

26.14. Арендатор самостоятельно:

26.14.1. определяет круг пользователей, имеющих право доступа к приложению, указывает их в приложении к Договору и предоставляет необходимые сведения в отношении пользователей (фамилия, имя, отчество, номер мобильного телефона);

26.14.2. получает от указанных им пользователей согласия на обработку персональных данных, необходимых для предоставления соответствующей услуги;

26.14.3. несет ответственность за действия таких лиц по использованию приложения и за их последствия как за свои собственные;

26.14.4. ознакомляется с политикой конфиденциальности правообладателя при использовании приложения, а также с условиями обработки правообладателем персональных данных.

26.15. После активации оборудования и/или добавления пользователя на мобильный номер пользователя поступают код, пароль, логин и/или иная информация для получения доступа к приложению, после чего обязательство Арендодателя оказать услуги по организации доступа к приложению признается исполненным надлежащим образом.

26.16. Использование приложения осуществляется на условиях, установленных лицом, обладающим исключительными правами на приложение (далее в настоящем разделе — правообладатель), с использованием сети “Интернет”.

26.17. Владение Оборудованием, установка и использование приложения не передают Арендатору права интеллектуальной собственности на приложение.

26.18. Все права на приложение (включая, но не ограничиваясь, права на любые базы данных, графические изображения, тексты, дополнительные программы, а также другие объекты авторского права, включенные в приложение), сопровождающие его материалы в печатном или электронном виде и любые копии принадлежат правообладателю и его партнерам.

26.19. Приложение и авторство, системы, идеи, методы работы, документация и другая информация, содержащиеся в программе, являются интеллектуальной собственностью и/или коммерческой тайной правообладателя и/или его партнеров, поставщиков, и охраняются российским и международным законодательством.

26.20. Все интеллектуальные права на базы данных и другое содержание, доступ к которым предоставляет приложение, принадлежат обладателям интеллектуальных прав на эти базы данных и их содержание и защищены законами и иными правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации, а также нормами международного права, принятыми в области авторских прав.

26.21. Правообладатель и/или его партнеры, поставщики сохраняют за собой все права в отношении приложения, включая без ограничений прав на любые исправления ошибок, улучшения, обновления или другие модификации приложения, произведенные правообладателем или любым третьим лицом, и все авторские права, право на коммерческую тайну, товарные знаки и другие права интеллектуальной собственности на него.

26.22. Мониторинг Имущества с использованием приложения осуществляется в зоне уверенного приема GSM-сигнала на территории Российской Федерации.

26.23. Услуги по определению местоположения Имущества предоставляются в зоне уверенного приема сигналов GPS/ГЛОНАСС-спутников.

26.24. За пределами территории Российской Федерации услуги не предоставляются.

26.25. Доступ к приложению оказывается на условиях “как есть” (“as is”).

26.26. Арендодатель не предоставляет никаких гарантий в отношении безошибочной и бесперебойной работы приложения, его соответствия конкретным целям и ожиданиям Арендатора, а также не предоставляет никаких иных гарантий, прямо не указанных в настоящем разделе.

26.27. Арендодатель не несет никакой ответственности за какие-либо прямые или косвенные последствия какого-либо использования или невозможности получения информации и/или использования приложения и/или ущерб, причиненный Арендатору и/или третьим лицам в результате какого-либо использования или неиспользования приложения, в том числе из-за возможных ошибок или сбоев в работе приложения.

26.28. Работа Оборудования и приложения может быть некорректной в случае:

26.28.1. неисправности и/или отключения Оборудования Арендатором, его уполномоченными лицами или какими-либо третьими лицами;

26.28.2. несоответствия качества связи ТЦ-Система/ТС, т.к. в силу естественных условий распространения радиоволн качество связи может ухудшаться, прерываться или сопровождаться помехами, вблизи зданий, в тоннелях, в подвалах и других подземных сооружениях, а также из-за локальных особенностей рельефа и застройки, метеорологических условий и иных причин;

26.28.3. непродолжительных перебоев в работе сотового оператора связи, телефонной сети общего пользования, междугородней связи и сети “Интернет”;

26.28.4. перебоев в работе спутников, входящих в структуру GPS/ГЛОНАСС;

26.28.5. отсутствия работоспособности оборудования при эксплуатации Имушества при температуре воздуха ниже -35°C .

26.29. В случае возникновения неисправностей в работе оборудования:

26.29.1. Арендатор обязан в течение двух рабочих дней после появления неисправности сообщить Арендодателю о выявленных недостатках работы Оборудования по контактному телефону, указанному в Договоре.

26.29.2. Арендодатель совместно с поставщиком оборудования организуют дистанционное отключение Оборудования, а в случае его невозможности — выезд специалиста в следующие сроки:

26.29.2.1. Москва, Московская область, Санкт-Петербург — в течение пяти рабочих дней;

26.29.2.2. остальные регионы — в сроки по согласованию Сторон в зависимости от фактического места нахождения Имушества и его удаленности от крупных городов;

26.29.3. если Арендатор не обращается к Арендодателю и/или поставщику оборудования для устранения неисправностей, диагностики, снятия Оборудования для диагностики Имушества, то в дальнейшем он не в праве ссылаться на то, что он не мог использовать Имушество и/или в результате этого он понес какие-либо убытки.

26.30. Арендодатель вправе потребовать от Арендатора предоставить Имушество к осмотру для проверки работоспособности Оборудования в порядке, предусмотренном разделом 10.

26.31. С момента уведомления Арендатора о необходимости предоставить Имушество к осмотру Арендодатель не несет ответственности:

26.31.1. за невозможность использования Арендатором данных мониторинга приложения;

26.31.2. за неактуальность указанных в нем сведений;

26.31.3. за любые неисправности в работе Оборудования и понесенные в результате таких неисправностей убытки Арендатора.

26.32. Если для диагностики Имушества на предмет наличия каких-либо неисправностей требуется временный демонтаж Оборудования, Арендатор обязан направить заявку Арендодателю по контактному телефону, указанному в Договоре.

26.33. Арендатор обязан заблаговременно извещать Арендодателя о проведении работ по обслуживанию или ремонту Имушества по контактному телефону, указанному в Договоре, а также после окончания работ провести проверку работоспособности Оборудования совместно с Арендодателем.

26.34. Арендатор обязан уведомить Арендодателя:

26.34.1. о любом случае неавторизованного доступа к логину и паролем пользователя и/или о любом ином нарушении безопасности;

26.34.2. об изменении сведений о пользователях, а также об утрате пользователем права доступа к приложению.

26.35. Подписанием Договора Арендатор выражает свое согласие:

26.35.1. на использование Имушества с установленным телематическим устройством, а также

26.35.2. на обработку, включая хранение, использование, передачу третьим лицам данных, полученных с помощью телематического устройства.

26.35.3. на получение обращений представителей поставщика Оборудования с целью устранения недостатков Оборудования.

26.36. Арендодатель обязуется обеспечить конфиденциальность информации, полученной с использованием телематического устройства, за исключением случаев, когда предоставление такой информации обусловлено требованием законодательства и/или необходимо для установления местонахождения утраченного, похищенного или угнанного Имушества.

26.37. При блокировке Имушества в приложении:

26.37.1. Арендатор самостоятельно несет все риски, связанные с такой блокировкой, в том числе с невозможностью эксплуатации Имушества, убытками, претензиями любых третьих лиц;

26.37.2. Арендодатель не несет ответственности за любые последствия, вызванные блокировкой Имушества;

26.37.3. после блокировки Имушества для его дальнейшей разблокировки и использования Арендатору следует обратиться к Арендодателю в порядке, указанном в разделе 13.

26.38. Арендодатель вправе без уведомления Арендатора осуществить блокировку двигателя Имушества с использованием ТСБ в случаях:

26.38.1. перемещения Имушества за пределы территории использования (эксплуатации) Имушества;

26.38.2. просрочки внесения субарендных платежей более 15 (пятнадцати) дней.

26.39. В день блокировки двигателя Имушества Арендатор обязан своими силами и за свой счет осуществить эвакуацию Имушества с места остановки и доставить его в место нахождения Арендодателя, если другое место не будет согласовано Сторонами дополнительно.

26.40. Арендодатель вправе своими силами осуществить эвакуацию Имушества с места остановки.

26.41. Арендатор обязан возместить расходы Арендодателя по эвакуации Имушества с места остановки в полном объеме.

26.42. Арендодатель не несет ответственность:

26.42.1. за неоказание или ненадлежащее оказание услуг вследствие:

26.42.1.1. сбоев в телекоммуникационных сетях;

26.42.1.2. действий вредоносных программ;

26.42.1.3. неработоспособности и сбоев в работе Оборудования, оборудования операторов, предоставляющих услуги доступа в сеть "Интернет";

26.42.1.4. действий третьих лиц, направленных на несанкционированный доступ и/или выведение из строя Оборудования и/или приложения;

26.42.2. за ущерб, причиненный в результате несанкционированного доступа к приложению;

26.42.3. при невозможности проинформировать Арендатора и/или пользователя по причине недоступности последних.

26.43. В случае передачи логина и/или пароля пользователю третьему лицу риск любых негативных последствий несет Арендатор.

26.44. Арендодатель вправе в случае нарушения Арендатором обязательств по Договору приостанавливать и ограничивать доступ пользователя к приложению.

26.45. Любое нарушение при использовании приложения правил пользования им признается нарушением действующего законодательства об интеллектуальной собственности и является достаточным основанием для лишения Арендатора доступа к приложению.

26.46. В случае досрочного расторжения Договора по любым основаниям:

26.46.1. стоимость оказанных услуг, указанных в пункте 26.1, не подлежит возврату;

26.46.2. любые ранее перечисленные Арендатором в счет оплаты оказания услуги денежные средства направляются на возмещение расходов, фактически понесенных Арендатором по оказанию услуги.

26.47. После прекращения Договора Арендатор для продолжения использования приложения вправе самостоятельно обратиться к правообладателю для заключения соответствующего договора.

27. Ответственность

27.1. Арендатор несет полную ответственность, связанную с размещением, хранением, использованием и содержанием Имушества в течение всего срока владения и пользования Имушеством, а также в отношении

любых расходов, издержек, штрафов, жалоб, требований и претензий, которые могут быть предъявлены любыми третьими лицами, как в течение срока владения и пользования Арендатором Имуществом, так и после возврата его Арендодателю, в том числе по поводу любых причиненных третьим лицам убытков.

27.2. Если Арендодатель несет расходы, связанные с размещением, хранением, содержанием, использованием Арендатором Имущества, а также возвратом и/или изъятием Имущества, Арендатор обязуется возместить Арендодателю такие расходы.

27.3. В случае нарушения (неисполнения или ненадлежащего исполнения, в частности в случае просрочки исполнения) обязательств, предусмотренных Договором, Арендодатель вправе потребовать от Арендатора уплаты неустойки в суммах, указанных в приложении к настоящим Общим условиям.

27.4. Штрафная неустойка рассчитывается со дня, следующего за датой, когда соответствующий платеж должен быть совершен, по день фактического исполнения обязательства по оплате платежа.

27.5. Расчет длительности просрочки осуществляется в календарных днях.

27.6. Арендатор оплачивает все штрафы, пени, неустойки, компенсации убытков (расходов), начисленные Арендодателем в соответствии с условиями Договора, на основании требования (счета) Арендодателя.

27.7. Прекращение Договора по любым основаниям не освобождает Стороны от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при его исполнении.

27.8. Ответственность Арендодателя за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств ограничивается всеми следующими условиями:

27.8.1. только случаями умышленного неисполнения или ненадлежащего исполнения Арендодателем обязательства;

27.8.2. только случаями, в которых полностью отсутствует вина Арендатора в любой форме, включая умысел, неосторожность, небрежность, легкомыслие, не проявление должной осмотрительности;

27.8.3. только прямыми убытками в размере реально-го ущерба.

27.9. Арендодатель не возмещает Арендатору:

27.9.1. убытки, хотя бы отчасти обусловленные собственными виновными действиями (упущениями, бездействием) Арендатора;

27.9.2. убытки, увеличению размера которых Арендатор умышленно или по неосторожности содействовал либо к уменьшению которых не принял разумных мер;

27.9.3. убытки, возникшие вследствие самозащиты прав Арендодателя на Имущество в соответствии с пунктом 29.2;

27.9.4. упущенную выгоду, простой, приобретение, субаренду, лизинг подменного имущества, производственные, операционные и маркетинговые потери, потери продаж, сделок, договоров или репутации, утраченные возможности (шансы), косвенные убытки, убытки по правилам статей 393¹ и 397 ГК РФ, неустойки (штрафы, пени), проценты, присужденные или выплаченные третьим лицам.

27.10. В случае ссылок на умышленное нарушение обязательств Арендодателем Арендатор обязан доказать наличие умысла.

28. Существенное, бесспорное и очевидное нарушение обязательств

Стороны признают существенным, бесспорным и очевидным нарушением Арендатором обязательств, возникших из Договора:

28.1. неуплату (неполную уплату) двух субарендных платежей подряд;

28.2. существенное нарушение Арендатором сроков внесения субарендных платежей, то есть невнесение денежных средств в погашение всей просроченной за-

долженности в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения письменного предупреждения о необходимости исполнения денежного обязательства в случаях неоднократного нарушения Арендатором обязательства по внесению субарендных платежей, выражающегося в просрочке их внесения и/или в их неполном внесении;

28.3. предоставление Арендатором или лицом, давшим поручительство за исполнение Арендатором обязательств по Договору, недостоверных сведений при заключении Договора, а равно любого из договоров страхования Имущества или гражданской ответственности владельца Имущества;

28.4. обнаружение Имущества у третьих лиц, на передачу Имущества которым Арендодатель не давал предварительного письменного согласия;

28.5. перемещение Имущества за пределы разрешенной Договором территории использования Имущества, в том числе за пределы действия договора страхования Имущества без предварительного письменного согласия Арендодателя;

28.6. допущение наложения ареста, иного обременения или ограничения на Имущество Арендодателя по обязательствам Арендатора;

28.7. создание или возникновение любых обременений Имущества (возникновение у третьих лиц права владения, пользования и/или распоряжения Имуществом), за исключением тех, на которые получено предварительное письменное согласие Арендодателя;

28.8. использование Имущества не в соответствии с допустимыми целями и/или недопустимыми способами;

28.9. уклонение Арендатора от надлежащего ухода за Имуществом, а равно использование Имущества с нарушением любого из условий раздела 7;

28.10. совершение Арендатором действий, запрещенных условиями, согласованными в разделе 8;

28.11. уклонение Арендатора от предоставления Арендодателю доступа к Имуществу в нарушение раздела 10;

28.12. нарушение Арендатором условий любого из договоров страхования Имущества или гражданской ответственности владельца Имущества в нарушение обязанности, предусмотренной пунктом 14.5.2;

28.13. удаление с Имущества или деактивация любого элемента телематической системы безопасности, встроенных датчиков, а равно самовольное изменение конструкции этой системы и текущих настроек;

28.14. внесение корректировок в показания одометра (счетчика пробега) Имущества;

28.15. неисполнение Арендатором обязанности возратить Арендодателю подлинник паспорта транспортного средства или паспорта самоходной машины в течение 10 (десяти) дней после получения;

28.16. неосуществление необходимого текущего ремонта Имущества;

28.17. систематическое (неоднократное на протяжении более двух платежных периодов) нарушение Правил дорожного движения;

28.18. управление Имуществом водителем в состоянии алкогольного или наркотического опьянения.

29. Самозащита прав

29.1. Арендодатель вправе на основании статьи 14 ГК РФ принять соразмерные и разумные меры по самозащите своих прав на Имущество, соответствующие характеру нарушения, без расторжения Договора в любом из следующих случаев:

29.1.1. при наступлении любого из обстоятельств, являющихся согласно закону или Договору основанием для расторжения Договора по инициативе Арендодателя;

29.1.2. при наличии любого из обстоятельств, при которых у Арендодателя по его добросовестному и разумному суждению осмотрительного коммерсанта возникает опасность утратить Имущество и/или право собственности на Имущество;

29.1.3. при наличии у Арендодателя сведений о том, что Арендатор не поддерживает Имущества в исправном состоянии, что ухудшает его эксплуатационные качества;

29.1.4. в случае просрочки внесения субарендных платежей более 15 (пятнадцати) дней.

29.2. В любом из случаев, указанных в пункте 29.1, Арендодатель вправе за счет Арендатора в любое время любым возможным способом (в том числе без согласия Арендатора):

29.2.1. приостановить исполнение обязательства по дальнейшему предоставлению Арендатору прав владения и пользования Имуществом;

29.2.2. восстановить владение Имуществом в целях обеспечения его сохранности до принятия Арендодателем решения о расторжении Договора или о возврате Имущества Арендатору при устранении им нарушений Договора;

29.2.3. ограничить Арендатора в возможности эксплуатации Имущества по усмотрению Арендодателя;

29.2.4. установить на Имущество блокираторы колес (иные технические средства, блокирующие возможность эксплуатации Имущества);

29.2.5. осуществить удаленную блокировку двигателя Имущества;

29.2.6. перевезти Имущество в любое удобное для Арендодателя место, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и/или любого иного технического приспособления;

29.2.7. осуществить диагностику Имущества с целью фиксации имеющихся на Имуществе повреждений;

29.2.8. удерживать Имущество до момента полного погашения задолженности Арендатором или устранения иных допущенных нарушений с возложением понесенных расходов на Арендатора.

29.3. Если указанные в пункте 29.2 действия совершаются Арендодателем в присутствии Арендатора, они оформляются соответствующим актом, подписываемым обеими Сторонами.

29.4. Если Арендатор не присутствовал при совершении Арендодателем действий по самозащите права и/или отказался от подписания соответствующего акта, Арендодатель уведомляет Арендатора об этом в течение трех рабочих дней.

29.5. После устранения Арендатором обстоятельств, послуживших основанием для самозащиты Арендодателем своих прав, и при условии отсутствия иных нарушений Договора и иных обязательств Арендатора перед Арендодателем, возникших из любых оснований, Имущество в случае сохранения действия Договора возвращается Арендатору.

29.6. Арендатор обязан возместить все понесенные Арендодателем расходы, связанные с лишением Арендатора возможности эксплуатации Имущества (включая расходы по его транспортировке и хранению).

29.7. В случаях нарушений Арендатором обязательств по Договору, указанных в пункте 27.2, до прекращения Арендатором такого нарушения либо до устранения его последствий Арендодатель вправе:

29.7.1. провести проверку Имущества в соответствии с разделом 10 с целью определения его наличия, целостности и работоспособности, в т.ч. при необходимости проведения сверки агрегатов и фотографирования;

29.7.2. лишить Арендатора возможности эксплуатировать Имущество, изъять ключ зажигания и документы на Имущество либо путем применения технических средств (например, блокираторов колес, блокировки запуска двигателя, в том числе, через Телематическое устройство);

29.7.3. самостоятельно без согласия Арендатора переместить Имущество в любое удобное для Арендодателя место, в том числе с помощью эвакуатора, и удерживать Имущество.

29.8. Применение Арендодателем мер, указанных в пунктах 29.2 и 29.7, не является основанием для приостановки начисления и/или пересчета суммы субарендного платежа.

30. Заверения и гарантии

30.1. При заключении Договора Арендатор гарантирует Арендодателю и дает ему заверения в том, что последний может полагаться на следующие обстоятельства:

30.1.1. Имущество нанимается Арендатором для использования в предпринимательской или иной приносящей доход деятельности;

30.1.2. финансовое состояние Арендатора позволяет надлежащим образом исполнять обязательства, возникающие из Договора;

30.1.3. Арендодатель вправе исходить из неограниченности полномочий руководителя (органа Арендатора, действующего от его имени без доверенности) выступать от имени Арендатора;

30.1.4. положения учредительного документа Арендатора, определяющие условия осуществления полномочий лиц, выступающих от имени Арендатора, не устанавливая ограничений полномочий на заключение Договора;

30.1.5. учредителями (участниками) Арендатора не утверждены документы, ограничивающие полномочия на заключение Договора по сравнению с тем, как они определены в законодательстве или как они могут считаться очевидными из обстановки, в которой заключается Договор, в частности:

30.1.5.1. регулирующие деятельность руководителя (органа Арендатора, действующего от его имени без доверенности), включая внутренний регламент и иные внутренние документы;

30.1.5.2. положения об обособленном подразделении Арендатора;

30.1.6. при заключении Договора лицо, выступающее от имени Арендатора, не вышло за пределы ограниченной его полномочий;

30.1.7. компетентным органом Арендатора (высшим органом, коллегиальным органом управления или коллегиальным исполнительным органом) принципы образования и использования имущества Арендатора не определены таким образом, что они исключают или ограничивают допустимость заключения Договора либо обуславливают ее необходимостью согласия (одобрения) какого-либо органа Арендатора;

30.1.8. Арендатор получил согласие лиц, включая, но не ограничиваясь, органов юридического лица, членов коллегиальных органов юридического лица, представителей, работников, их супругов (субъектов персональных данных), совершающих от имени Арендатора действия, связанные с заключением, изменением, исполнением и прекращением Договора, а также дающих согласие на его совершение, на обработку их персональных данных, а именно, включая, но не ограничиваясь, на передачу персональных данных в целях заключения, изменения, исполнения и прекращения договоров с третьими лицами, а также продвижения их финансовых и иных услуг;

30.1.9. указанное выше согласие получено Арендатором надлежащим образом в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных";

30.1.10. субъекты персональных данных, совершающие от имени Арендатора действия, связанные с заключением, изменением, исполнением и прекращением Договора, уведомлены об осуществлении обработки их персональных данных Арендодателем;

30.1.11. сведения и документы, а равно копии документов и выписки из них, предоставленные Арендатором, в том числе в форме электронных документов (сканированных образов) посредством направления по ТКС, в частности направляемых посредством электронной по-

чты (в том числе прикладываемых в виде файлов к электронному сообщению, прикрепляемых во вложении к электронному сообщению) с электронных адресов, указанных как в подписанной Арендатором анкете, так и в договорах (включая Договор) и иных соглашениях, заключаемых между Арендатором и Арендодателем (в том числе в будущем):

30.1.11.1. являются во всех отношениях достоверными;

30.1.11.2. при предоставлении в форме электронных документов считаются заверенными простой электронной подписью должным образом уполномоченного Арендатором лица и признаются равнозначными документам на бумажном носителе, заверенными собственноручной подписью.

30.2. Стороны исходят из того, что Арендодатель будет полагаться на заверения, предоставленные Арендатором.

30.3. Заверения Арендатора имеют для Арендодателя существенное значение.

30.4. Арендатор обязуется обеспечивать соответствие фактического положения указанным заверениям и гарантиям в течение всего срока действия Договора и отвечать за возможное наступление обстоятельств, противоречащих указанным заверениям и гарантиям, а равно за ненаступление обстоятельств, соответствующих указанным заверениям и гарантиям.

31. Заключительные условия

31.1. К Договору, как в целом, так и ко всем отдельным его частям, включая как собственно договор субаренды движимого имущества, так и все без каких бы то ни было исключений содержащиеся в Договоре элементы любых других договоров, как предусмотренных законом или иными правовыми актами, так и не предусмотренных ими, к соглашениям, заключаемым в целях изменения или прекращения Договора, к обязательственным и распорядительным односторонним и двусторонним сделкам и иным юридически значимым действиям (в том числе к оферте и акцепту), ко всем правам и обязанностям по Договору, ко всем правам на Имущество, к их возникновению, изменению, переходу, прекращению, к представительству подлежит применению исключительно материальное право Российской Федерации, поскольку иное не предусмотрено императивными коллизионными нормами международного частного права.

31.2. Уступка Арендатором прав (требований), принадлежащих ему вследствие заключения, исполнения, нарушения, расторжения Договора, а равно их последствий, другому лицу совершается исключительно:

31.2.1. в нотариальной форме (подпункт 2 пункта 2 и пункт 3 статьи 163 ГК РФ); а также

31.2.2. с предварительного письменного согласия Арендодателя.

31.3. Ссылка в тексте настоящих Общих условий на номер раздела или пункта, если прямо не указано иное, означает ссылку соответственно на номер раздела или пункта настоящих Общих условий.

31.4. Ссылка в тексте Договора (включая настоящие Общие условия) на условия Договора подразумевает ссылку на все условия, изложенные как непосредственно в Договоре, так и в любом приложении (включая настоящие Общие условия) и дополнительном соглашении к нему.

31.5. Заголовки разделов Договора и настоящих Общих условий приведены исключительно для удобства рубрикации, визуального восприятия и цитирования тек-

ста и не должны учитываться при толковании условий Договора.

31.6. Срок, определенный в Договоре днями, исчисляется в календарных днях, если срок не установлен в рабочих днях.

31.7. Условия Договора, предусматривающие обеспечение исполнения обязательств перед Арендодателем, определяющие порядок коммуникации (включая ЭДО), порядок разрешения споров, разногласий или требований, возникающих из Договора или в связи с ним, последствия прекращения Договора, а равно признания его незаключенным или недействительным, основания и порядок привлечения должника к ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств:

31.7.1. имеют автономный от остальных условий Договора характер и не зависят от них;

31.7.2. применяются даже в случае прекращения Договора, признания его недействительным или незаключенным.

31.8. Подписанием Договора Арендатор выражает свое предварительное согласие:

31.8.1. на уступку Арендодателем прав (требований) по Договору третьим лицам, в том числе не являющимся кредитными организациями, лизинговыми компаниями, арендными компаниями; а равно

31.8.2. на отчуждение таким третьим лицам Имущества с одновременным переходом к ним прав и обязанностей Арендодателя.

31.9. При переходе права собственности на Имущество от Арендодателя (продавца) к покупателю (третьему лицу) переходит также весь комплекс прав и обязанностей Арендодателя по Договору, включая все без каких бы то ни было исключений права и обязанности по обязательствам, которые возникнут или могут возникнуть в будущем в связи с обстоятельствами заключения, исполнения, изменения, нарушения, расторжения Договора, включая завершающие обязанности одной Стороны Договора в отношении другой.

31.10. В соответствии с частью второй статьи 613 ГК РФ Арендодатель настоящим предупреждает Арендатора о возможности предоставления Имущества в залог третьим лицам.

31.11. Во всех случаях применения к отношениям Сторон правил главы 60 ГК РФ на суммы, подлежащие выплате Арендатору, проценты согласно пункту 2 статьи 1107 ГК РФ не начисляются и выплате не подлежат.

31.12. Для целей налогового учета:

31.12.1. датой оказания услуги предоставления во временное владение и пользование Имуществом, признается:

31.12.1.1. последнее число календарного месяца, в котором оказана услуга; или

31.12.1.2. дата прекращения Договора; или

31.12.1.3. дата акта возврата Имущества, если иное не установлено в соглашении Сторон о расторжении Договора;

31.12.2. датой оказания дополнительных услуг, стоимость которых не входит в субарендный платеж, признается последнее число календарного месяца, в котором оказана услуга.

31.13. В части субаренды движимого имущества Договор не предполагает реализацию товаров (работ, услуг) населению по розничным ценам (тарифам).

**Размеры неустоек
за нарушения условий Договора**

	нарушение Арендатора	размер неустойки (не облагается НДС)
27.3.1.	нарушение срока внесения субарендного платежа или иного платежа, включая платежи за оказанные Арендатором дополнительные услуги, возмещение расходов Арендодателя, предусмотренных Договором, в том числе по оплате административных штрафов за административные правонарушения, по оплате восстановительного ремонта Имущества, иных расходов, понесенных Арендодателем и связанных с эксплуатацией, техническим обслуживанием, владением и использованием Имуществом Арендатором	пени в размере 0,4% (ноль целых четыре десятых процента) просроченной суммы за каждый день просрочки исполнения обязательств
27.3.2.	утрата и/или повреждение любого из документов, указанных в акте приема-передачи Имущества, а равно государственного регистрационного знака	штраф в размере 3000 (трех тысяч) руб. за каждый факт утраты или повреждения соответствующего документа или знака
27.3.3.	несвоевременный возврат, а равно утрата и/или повреждение ключа зажигания и/или брелока охранной сигнализации Имущества	штраф в размере 10 000 (десяти тысяч) руб. за каждый факт утраты и/или повреждения соответствующего предмета
27.3.4.	непредставление документов в страховую компанию в соответствии с договором страхования и необходимых для принятия решения о выплате страхового возмещения Арендодателю более чем на семь календарных дней после обстоятельства, имеющего признаки страхового случая (утрата (гибель, хищение), повреждение)	штраф в размере 3000 (трех тысяч) руб. за каждый день просрочки предоставления документов
27.3.5.	уклонение от оформления дорожно-транспортного происшествия с участием Имущества и/или скрытия с места такого дорожно-транспортного происшествия	штраф в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) руб. за каждый факт нарушения
27.3.6.	нарушение Арендатором любого из условий, согласованных в разделах 7—8	штраф в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) руб. за каждый факт нарушения
27.3.7.	самовольное отключение, повреждение телематического устройства или иного оборудования, системы, установленных на Имуществе	штраф в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) руб. за каждый факт нарушения
27.3.8.	внесение Арендатором изменений в одометр (счетчик пробега) Имущества	штраф в размере 250 000 (двухсот пятидесяти тысяч) руб. за каждый факт нарушения
27.3.9.	допущение к управлению Имуществом третьих лиц в нарушение условий Договора, а равно передача Имущества в поднаем (субаренду)	штраф в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) руб. за каждый факт нарушения
27.3.10.	непредставление сервисной книжки при возврате Имущества с отметками о прохождении планового технического обслуживания в течение гарантийного срока, установленного заводом-изготовителем (при условии, что сервисная книжка передавалась Арендатору)	штраф в размере 5000 (пяти тысяч) руб.
27.3.11.	эксплуатация Имущества за пределами территории, согласованной в Договоре, без согласия Арендодателя	штраф в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) руб. за каждый факт нарушения
27.3.12.	заправка Арендатором Имущества топливом марки, не соответствующей той, которая указана в инструкции (руководстве) по эксплуатации, если это привело к причинению ущерба Имуществу	штраф в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) руб. за каждый факт нарушения
27.3.13.	предоставление Арендатором Арендодателю неполных, недостоверных, ложных данных в целях заключения и исполнения Договора или любого из договоров страхования	штраф в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) руб.
27.3.14.	аварийный стиль вождения (т.е. повторяющиеся факты агрессивного вождения, в том числе резкое маневрирование, резкое ускорение, резкое торможение, дрифт, движение с превышением разрешенной скорости более чем на 50 км в час)	штраф в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) руб. за каждый факт нарушения
27.3.15.	просрочка приемки Имущества после выполнения работ и/или услуг более чем на три календарных дня	штраф в размере 3000 (трех тысяч) руб. за каждый факт нарушения
27.3.16.	уклонение Арендатора от предоставления Имущества к осмотру в нарушение раздела 10	штраф в размере 10 000 (десяти тысяч) руб. за каждый факт нарушения
27.3.17.	нарушение обязательств по передаче годных остатков Имущества более чем на 10 (десять) календарных дней (а) страховщику — после получения необходимых документов для передачи, или (б) Арендодателю — после даты, указанной в соответствующем уведомлении Арендодателя	3000 (три тысячи) руб. за каждый день просрочки предоставления документов
27.3.18.	просрочка возврата Имущества Арендодателю при прекращении Договора	неустойка в размере 3% (трех процентов) субарендного платежа в последнем месяце срока субаренды с учетом НДС за каждый день просрочки до дня фактического возврата Имущества включительно
27.3.19.	возврат Имущества Арендодателю или оставление Имущества с целью возврата до истечения срока предупреждения об отказе от Договора, предусмотренного пунктом 20.2	штраф в размере платы за месяц, в котором имело место нарушение
27.3.20.	передача управления самоходной машиной лицу, не имеющему удостоверения тракториста-машиниста с соответствующими разрешительными отметками	штраф в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) руб. за каждый факт нарушения