

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Общество с ограниченной ответственностью "Балтийский лизинг"

Код эмитента: 36442-R

за 1 квартал 2018 г.

Адрес эмитента: 190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор

Дата: 14 мая 2018 г.

_____ Д.В. Корчагов
подпись

Главный бухгалтер

Дата: 14 мая 2018 г.

_____ Л.Н. Чепуровская
подпись

Контактное лицо: **Козлова Светлана Юрьевна, Начальник финансового отдела**

Телефон: **(812) 670-9080**

Факс: **(812) 670-9080**

Адрес электронной почты: **Kozlova.S@baltlease.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **[http://www.baltlease.ru/
http://disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=7826705374](http://www.baltlease.ru/http://disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=7826705374)**

Оглавление

Оглавление.....	2
Введение	6
I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	7
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента	7
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента	7
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	9
1.4. Сведения о консультантах эмитента	9
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	9
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.....	10
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	10
2.2. Рыночная капитализация эмитента	11
2.3. Обязательства эмитента.....	11
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность	11
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	15
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения	22
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	22
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг	23
2.4.1. Отраслевые риски	24
2.4.2. Страновые и региональные риски	28
2.4.3. Финансовые риски	30
2.4.4. Правовые риски.....	33
2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)	36
2.4.6. Стратегический риск.....	36
2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента	37
2.4.8. Банковские риски	37
III. Подробная информация об эмитенте	38
3.1. История создания и развитие эмитента.....	38
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	38
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	39
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	39
3.1.4. Контактная информация.....	41
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	41
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	41
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	45
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента.....	45
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	45
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	47
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	47
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ	48
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов	48
3.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.....	48
3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	48
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	48
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях	49

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	49
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	49
IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	51
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	51
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	52
4.3. Финансовые вложения эмитента	53
4.4. Нематериальные активы эмитента	53
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	54
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	55
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	61
4.8. Конкуренты эмитента	63
V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента	65
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	65
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	67
5.3. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	67
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля	68
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	68
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	68
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	69
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента.....	69
VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.....	70
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	70
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.....	70
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции').....	71
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента.....	71
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций.....	71
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	71
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	72
VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация	73
7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента	73
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.....	73
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента	73
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	74

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	74
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года.....	74
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	75
VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....	76
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте.....	76
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента.....	76
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента.....	76
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента.....	76
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций.....	76
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом.....	76
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента.....	76
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.....	77
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента.....	77
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены.....	77
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными.....	77
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением.....	83
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием.....	84
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями.....	85
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента.....	85
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам.....	85
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента.....	85
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента.....	86
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента.....	86
8.8. Иные сведения.....	92
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.....	92
Приложение № 1.....	93
Сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям выпусков –.....	93
АО «Балтийский лизинг».....	93
Приложение № 2.....	182
годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за 2017 год, составленная в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ).....	182
Приложение № 3.....	225
Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента, составленная в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ) за 3 месяца 2018г.....	225
Приложение № 4.....	228
Учетная политика Эмитента на 2018 год.....	228
Приложение № 5.....	470
годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность поручителя за 2017 год, составленная в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ).....	470
Приложение № 6.....	503

Консолидированная финансовая отчетность поручителя с заключением независимого аудитора, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) за 2017 год.....	503
Приложение № 7	566
Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность поручителя, составленная в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ) за 3 месяца 2018г.	566
Приложение № 8	569
Учетная политика поручителя на 2018 год.....	569

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

***В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг
Биржевые облигации допущены к торгам на фондовой бирже.***

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации:

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие»*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО Банк «ФК Открытие»*

Место нахождения: *115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр.4*

ИНН: *7706092528*

БИК: *044525985*

Корр. счет: *30101810300000000985*

Номер счета: *4070181000000000524*

Тип счета: *расчетный (текущий), рубли РФ*

Сведения о кредитной организации:

Полное фирменное наименование: *Банк ВТБ (публичное акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО Банк ВТБ*

Место нахождения: *190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, 29*

ИНН: *7702070139*

БИК: *044030704*

Корр. счет: *30101810200000000704*

Номер счета: *40701810218020000003*

Тип счета: *расчетный (текущий), рубли РФ*

Сведения о кредитной организации:

Полное фирменное наименование: *АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «АЛЬФА-БАНК»*

Место нахождения: *107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д.27*

ИНН: *7728168971*

БИК: *044030786*

Корр. счет: *30101810600000000786*

Номер счета: *40701810832000000023*

Тип счета: *расчетный (текущий), рубли РФ*

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "ПрайсвотерхаусКуперс Аудит"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "ПвК Аудит"*

Место нахождения: *125047, Российская Федерация, г. Москва, ул. Бутырский Вал, д. 10*

ИНН: *7705051102*

ОГРН: *1027700148431*

Телефон: *(495) 967-6000*

Факс: *(495) 967-6001*

Адрес электронной почты: *alexey.boyko@ru.pwc.com*

Данные о членстве аудитора (аудиторской организации) в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: *«Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России»*

Место нахождения саморегулируемой организации аудиторов:

10512, Российская Федерация, г. Москва, 3-й Сыромятнический переулок, д. 3/9, строение 3

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных отчетных лет и текущего года, за который (за которые) аудитором (аудиторской организацией) проводилась (будет проводиться) независимая проверка отчетности эмитента и вид отчетности эмитента:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Сводная бухгалтерская отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2013		2013
2014		2014
2015		2015
2016		2016
2017		2017
2018		2018

Периоды из числа последних пяти завершенных отчетных лет и текущего года, за который (за которые) аудитором (аудиторской организацией) проводилась (будет проводиться) независимая проверка промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) промежуточной консолидированной финансовой отчетности эмитента

Проверка промежуточной бухгалтерской (финансовой) и промежуточной консолидированной финансовой отчетности Эмитента не проводится

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора (аудиторской организации), и его основные условия:

Тендер, связанный с выбором аудитора не проводится.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора (аудиторской организации) для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

В соответствии с Уставом Эмитента утверждение аудитора (аудиторской организации) относится к компетенции общего собрания участников (единственного участника) Общества. В соответствии со ст. 39 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" в Обществе, состоящем из одного Участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников, принимаются единственным участником Общества единолично и оформляются письменно, положения об очередном и внеочередном собраниях, о порядке их созыва и проведения не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового общего собрания участников.

Указывается информация о работах, проводимых аудитором (аудиторской организацией) в рамках специальных аудиторских заданий:

В рамках специальных аудиторских заданий работы аудитором не проводились.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершеного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором (аудиторской организацией) услуги:

В соответствии с Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной

ответственностью" определение размера оплаты услуг аудитора относится к компетенции общего собрания участников (единственного участника) Общества. Между Эмитентом и аудитором заключается договор на оказание аудиторских услуг. Основные условия данного договора, порядок работы аудитора и размер вознаграждения аудитора определяются при заключении договора. Размер вознаграждения, выплаченного аудитору по итогам 2017 года, за который аудитором проводилась проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности составляет 8 360 300,00 рублей, в т.ч. НДС. Отсроченные и просроченные платежи отсутствуют.

Годовая консолидированная финансовая отчетность эмитента не подлежит обязательному аудиту.

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Оценщики по основаниям, перечисленным в настоящем пункте не привлекались

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: Корчагов Дмитрий Викторович

Год рождения: 1961

Сведения об основном месте работы:

Организация: ООО «Балтийский лизинг»

Должность: Генеральный директор

ФИО: Чепуровская Лия Нургаяновна

Год рождения: 1973

Сведения об основном месте работы:

Организация: ООО «Балтийский лизинг»

Должность: Главный бухгалтер

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: **тыс. руб./чел.**

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2017 год	2018, 3 мес.
Производительность труда	8 769	39 861	9 853
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	6,94	7,47	6,92
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0,78	0,78	0,75
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	11,04	3,11	12,17
Уровень просроченной задолженности, %	0	0	0

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Производительность труда: Увеличение производительности труда по итогам 3 месяцев 2018 года по отношению к 3 месяцам 2017 года на фоне увеличения среднесписочной численности связано с ростом выручки Эмитента. Данный показатель свидетельствует о повышении эффективности производительности труда, росте профессионализма и качества выполняемой работы.

Отношение размера задолженности к собственному капиталу: Показатель, характеризующий долговую нагрузку (отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам), находился на достаточно высоком уровне по состоянию на отчетные даты в течение всего периода, что свидетельствует о широком использовании заемных средств Эмитентом в своей деятельности. Следует отметить, что значение данного показателя обусловлено спецификой деятельности Эмитента, привлекающего ресурсы с финансового рынка для приобретения оборудования и передачи в лизинг.

Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала: Показатель отношения размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала демонстрирует стабильно низкие значения. На основании предоставленных данных можно констатировать тенденцию снижения данного показателя.

Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью): Принимая во внимание тот факт, что в расчете использован показатель прибыли за 3 месяца, можно говорить о том, данный показатель демонстрирует невысокие значения, что говорит о хорошем покрытии долгов Общества его текущими доходами.

Уровень просроченной задолженности: Эмитент на протяжении анализируемого периода не имел просроченной задолженности, с учётом применяемой методики расчёта на основе статей баланса. Далее приведены показатели по состоянию на 31.03.2018:

- производительность труда - 9 853 тыс. руб./чел.;
- отношение размера задолженности к собственному капиталу – 6,92;
- отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала – 0,75;
- степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью) – 12,17.

Уровень просроченной задолженности - не рассчитывается, т.к. у Эмитента по состоянию на 31.03.2018 года отсутствовала просроченная задолженность.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Информация о рыночной капитализации Эмитента не приводится, Эмитент является обществом с ограниченной ответственностью, акций не имеет.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

На 31.12.2017 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	16 096 453
в том числе:	
кредиты	3 696 453
займы, за исключением облигационных	1 900 000
облигационные займы	010 500 000
Краткосрочные заемные средства	7 049 118
в том числе:	
кредиты	1 913 193
займы, за исключением облигационных	-
облигационные займы (в т.ч. купонный доход)	5 135 925
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	-
в том числе:	
по кредитам	-
по займам, за исключением облигационных	-
по облигационным займам	-

На 31.12.2017 г.

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	3 769 551
из нее просроченная	
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	38 719
из нее просроченная	
перед поставщиками и подрядчиками	163 263
из нее просроченная	
перед персоналом организации	2 750
из нее просроченная	
прочая	3 564 819
из нее просроченная	

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и

краткосрочных) средств:

По состоянию на 31.12.2017:

1) Полное фирменное наименование: Полное фирменное наименование: **Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-03 с обязательным централизованным хранением, идентификационный номер: 4B02-03-36442-R от 30.01.2015**

Сокращенное фирменное наименование: **Биржевые неконвертируемые процентные документарные облигации**

Место нахождения: **105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12**

ИНН: **7702165310**

ОГРН: **1027739132563**

Сумма задолженности, тыс. руб.: **4 128 722**

Размер и условия просроченной задолженности: *просроченная задолженность отсутствует*

Сведения об аффилированности: *Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Эмитенту*

2) Полное фирменное наименование: **Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии с обязательным централизованным хранением серии БО-П01 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемые путем открытой подписки в рамках программы биржевых облигаций с идентификационным номером 4-36442-R-001P-02E от 26.09.2016 г., идентификационный номер:**

4B02-01-36442-R-001P от 25.05.2017 г.

Сокращенное фирменное наименование: **Биржевые неконвертируемые процентные документарные облигации**

Место нахождения: **105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12**

ИНН: **7702165310**

ОГРН: **1027739132563**

Сумма задолженности, тыс. руб.: **4 029 855**

Размер и условия просроченной задолженности: *просроченная задолженность отсутствует*

Сведения об аффилированности: *Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Эмитенту*

3) Полное фирменное наименование: **Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением, идентификационный номер: БО-01 № выпуска 4B02-01-36442-R от 30.01.2015**

Сокращенное фирменное наименование: **Биржевые неконвертируемые процентные документарные облигации**

Место нахождения: **105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12**

ИНН: **7702165310**

ОГРН: **1027739132563**

Сумма задолженности, тыс. руб.: **3 046 838**

Размер и условия просроченной задолженности: *просроченная задолженность отсутствует*

Сведения об аффилированности: *Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Эмитенту*

4) Полное фирменное наименование: Полное фирменное наименование: **Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-02 с обязательным централизованным хранением, идентификационный номер: 4B02-02-36442-R от 30.01.2015**

Сокращенное фирменное наименование: **Биржевые неконвертируемые процентные документарные облигации**

Место нахождения: **105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12**

ИНН: **7702165310**

ОГРН: **1027739132563**

Сумма задолженности, тыс. руб.: **3 026 627**

Размер и условия просроченной задолженности: *просроченная задолженность отсутствует*

Сведения об аффилированности: *Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Эмитенту*

Прочие кредиторы, на долю которых приходится не менее 10% от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10% от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств Эмитента, по состоянию на 31.12.2017 г. отсутствуют.

На 31.03.2018 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	14 431 078
в том числе:	
кредиты	3 937 078
займы, за исключением облигационных	1 154 000
облигационные займы	9 340 000
Краткосрочные заемные средства	8 10 2686
в том числе:	
кредиты	2 316 336
займы, за исключением облигационных	-
облигационные займы (в т.ч. купонный доход)	5 786 350
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	-
в том числе:	
по кредитам	-
по займам, за исключением облигационных	-
по облигационным займам	-

На 31.03.2018 г.

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	3 764 694
из нее просроченная	
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	191 278
из нее просроченная	
перед поставщиками и подрядчиками	85 887
из нее просроченная	
перед персоналом организации	54 347
из нее просроченная	
прочая	3 433 182
из нее просроченная	

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств:

По состоянию на 31.03.2018:

1) Полное фирменное наименование: **Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-03 с обязательным централизованным хранением, идентификационный номер: 4B02-03-36442-R от 30.01.2015**

Сокращенное фирменное наименование: **Биржевые неконвертируемые процентные документарные облигации**

Место нахождения: **105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12**

ИНН: **7702165310**

ОГРН: **1027739132563**

Сумма задолженности, тыс. руб.: **4 127 242**

Размер и условия просроченной задолженности: *просроченная задолженность отсутствует*

Сведения об аффилированности: *Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Эмитенту.*

2) Полное фирменное наименование: **Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии с обязательным централизованным хранением серии БО-П01 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемые путем открытой подписки в рамках программы биржевых облигаций с идентификационным номером 4-36442-R-001P-02E от 26.09.2016 г., идентификационный номер:**

4B02-01-36442-R-001P от 25.05.2017 г.

Сокращенное фирменное наименование: **Биржевые неконвертируемые процентные документарные облигации**

Место нахождения: **105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12**

ИНН: **7702165310**

ОГРН: **1027739132563**

Сумма задолженности, тыс. руб.: **4 028 611**

Размер и условия просроченной задолженности: *просроченная задолженность отсутствует*

Сведения об аффилированности: *Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Эмитенту*

3) Полное фирменное наименование: **Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением, идентификационный номер: 4B02-01-36442-R от 30.01.2015**

Сокращенное фирменное наименование: **Биржевые неконвертируемые процентные документарные облигации**

Место нахождения: **105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12**

ИНН: **7702165310**

ОГРН: **1027739132563**

Сумма задолженности, тыс. руб.: **3 045 774**

Размер и условия просроченной задолженности: *просроченная задолженность отсутствует*

Сведения об аффилированности: *Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Эмитенту.*

4) Полное фирменное наименование: **Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-02 с обязательным централизованным хранением, идентификационный номер: 4B02-02-36442-R от 30.01.2015**

Сокращенное фирменное наименование: **Биржевые неконвертируемые процентные документарные облигации**

Место нахождения: 105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12

ИНН: 7702165310

ОГРН: 1027739132563

Сумма задолженности, тыс. руб.: 2 521 271

Размер и условия просроченной задолженности: просроченная задолженность отсутствует

Сведения об аффилированности: Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Эмитенту.

Прочие кредиторы, на долю которых приходится не менее 10% от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10% от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств Эмитента, по состоянию на 31.03.2018 г. отсутствуют.

2.3.2. Кредитная история эмитента

Описывается исполнение эмитентом обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного отчетного года и текущего года кредитным договорам и/или договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 12 месяцев, предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

Вид и идентификационные признаки обязательства	
1. Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 01, государственный регистрационный номер: 4-01-36442-R от 11 июня 2014 г.	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностранная валюта	1 000 000 000,00 рублей
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностранная валюта	700 000 000,00 рублей
Срок кредита (займа), (дней)	2184
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,25%
Количество процентных (купонных) периодов	16
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Просрочка отсутствует.
Планный срок (дата) погашения кредита (займа)	19.06.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Не погашен
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
2. Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 02, государственный регистрационный номер: 4-02-36442-R от 11 июня 2014 г.	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	

Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностранная валюта	1 000 000 000,00 рублей
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностранная валюта	700 000 000,00 рублей
Срок кредита (займа), (дней)	2184
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,25%
Количество процентных (купонных) периодов	16
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Просрочка отсутствует.
Планный срок (дата) погашения кредита (займа)	19.06.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Не погашен
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
3. Договор займа №07/14-заям от 24 декабря 2014 г.	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Акционерное общество «Балтийский лизинг», <i>190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А</i>
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностранная валюта	1 500 000 000,00 руб.
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностранная валюта	0,00 руб.
Срок кредита (займа), (лет)	60 месяцев (5 лет)
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,25%
Количество процентных (купонных) периодов	60
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Просрочка отсутствует. Обязательства по выплате процентов исполнены в срок и в полном объеме.
Планный срок (дата) погашения кредита (займа)	31.12.2019 г.
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	21.02.2018 г.
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
4. Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением, идентификационный номер: 4B02-01-36442-R от 30.01.2015	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностран. валюта	3 000 000 000,00 рублей
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностран. валюта	3 000 000 000,00 рублей
Срок кредита (займа), (дней)	2184
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	12,95%
Количество процентных (купонных) периодов	24
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Просрочка отсутствует.
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	12.02.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Не погашен
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют
Вид и идентификационные признаки обязательства	
5. Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-02 с обязательным централизованным хранением, идентификационный номер: 4B02-02-36442-R от 30.01.2015	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностран. валюта	4 000 000 000,00 рублей
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностран. валюта	2 500 000 000,00 рублей
Срок кредита (займа), (дней)	2184
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13,5%
Количество процентных (купонных) периодов	12
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Просрочка отсутствует.

Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	02.09.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Не погашен
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют
Вид и идентификационные признаки обязательства	
6. Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-03 с обязательным централизованным хранением, идентификационный номер: 4B02-03-36442-R от 30.01.2015	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностран. валюта	4 000 000 000,00 рублей
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностран. валюта	4 000 000 000,00 рублей
Срок кредита (займа), (дней)	2184
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	13,5%
Количество процентных (купонных) периодов	20
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Просрочка отсутствует.
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	01.07.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Не погашен
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
7. Договор займа №01/15-заям от 14 сентября 2015 г.	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Акционерное общество «Балтийский лизинг», 190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностран. валюта	1 500 000 000,00 руб.
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностран. валюта	1 000 000 000,00 руб.
Срок кредита (займа), (лет)	51 месяц (4,2 года)
Средний размер процентов по кредиту	10,25%

займу, % годовых	
Количество процентных (купонных) периодов	51
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Просрочка отсутствует. Обязательства по выплате процентов исполнены в срок и в полном объеме.
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	31.12.2019 г.
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Не погашен
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
8. Договор кредита №10/16 от 11 июля 2016 г.	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Банк ВТБ (акционерное общество), 190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, 29
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностранная валюта	3 000 000 000,00 рублей
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностранная валюта	572 444 200,00 рублей
Срок кредита (займа), (лет)	36 месяцев (3 года)
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,25%-13,25%
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Просрочка отсутствует. Обязательства по выплате процентов исполнены в срок и в полном объеме.
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	10.07.2020 г.
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Не погашен
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
9. Договор кредита №1718-16/КЛ от 07 июля 2016 г.	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие», 115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр.4
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства,	4 000 000 000,00 рублей

руб./иностранн.валюта	
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностранн.валюта	0,00 рублей
Срок кредита (займа), (лет)	36 месяцев (3 года)
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,75%
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Просрочка отсутствует. Обязательства по выплате процентов исполнены в срок и в полном объеме.
Планный срок (дата) погашения кредита (займа)	06.07.2021 г.
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	09.06.2017 г.
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
10. Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-П01 с обязательным централизованным хранением, идентификационный номер: 4B02-01-36442-R-001P от 25.05.2017 г.	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Приобретатели ценных бумаг выпуска
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностранн.валюта	4 000 000 000,00 рублей
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностранн.валюта	4 000 000 000,00 рублей
Срок кредита (займа), (дней)	3640
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	11,35%
Количество процентных (купонных) периодов	12
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Просрочка отсутствует.
Планный срок (дата) погашения кредита (займа)	27.05.2027
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Не погашен
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства

11. Договор кредита №SZP/RK/010/17 от 09 ноября 2017 г.	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Публичное акционерное общество РОСБАНК, 107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностран. валюта	2 000 000 000,00 рублей
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностран. валюта	1 395843 255,78 рублей
Срок кредита (займа), (лет)	36 месяцев (3 года)
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	9,60%-10,40%
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Просрочка отсутствует. Обязательства по выплате процентов исполнены в срок и в полном объеме.
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	18.05.2022 г.
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Не погашен
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют

Вид и идентификационные признаки обязательства	
12. Договор займа №01/18-заям от 09 января 2018 г.	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество кредитора (займодавца)	Акционерное общество «Балтийский лизинг», 190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб./иностран. валюта	4 000 000 000,00 руб.
Сумма основного долга на дату окончания отчетного квартала, руб./иностран. валюта	154 000 000,00 руб.
Срок кредита (займа), (лет)	24 месяц (1,9 года)
Средний размер процентов по кредиту займу, % годовых	10,25%
Количество процентных (купонных) периодов	24
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	Просрочка отсутствует. Обязательства по выплате процентов исполнены в срок и в полном объеме.
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	31.12.2019 г.
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	Не погашен

Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Отсутствуют
--	-------------

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 31.12.2017 г.	На 31.03.2018
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения	12 719 371,82	14 960 767,84
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил обеспечение, с учетом ограниченной ответственности эмитента по такому обязательству третьего лица, определяемой исходя из условий обеспечения и фактического остатка задолженности по обязательству третьего лица	0,00	0,00
В том числе в форме залога или поручительства	12 719 371,82	14 960 767,84

Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения, размер которого составляет 5 или более процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода

На 31.12.2017г. *Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения, размер которых составляет 5 или более процентов от балансовой стоимости активов эмитента отсутствуют*

На 31.03.2018 г.

Наименование обязательства: *Обеспечение обязательств Эмитента по Соглашению об общих условиях предоставления кредита № 001/0289L/17 от «06» июля 2017г с АО «ЮниКредит Банк».*

Единица измерения: *рубли*

Размер обеспеченного обязательства эмитента (третьего лица): *1 500 000 000,00 рублей*

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *06.07.2020 г.*

Способ обеспечения: *залог*

Единица измерения: *рубли*

Размер обеспечения: *1 955 876 000,00 рублей (на 31.03.2018 г.)*

Валюта: *рубли*

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога: *предоставление залога имущества, переданного в лизинг в обеспечение исполнения обязательств эмитента по Соглашению об общих условиях предоставления кредита № 001/0289L/17 от «06» июля 2017 года с АО «ЮниКредит Банк». Стоимость предмета залога: 1 955 876 000,00 рублей.*

Срок, на который предоставляется обеспечение: *до 06.07.2020г.*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств эмитентом (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

Риск ненадлежащего исполнения обязательства – низкий. Фактор, который может привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательства: техническая задержка при переводе денежных средств, вероятность его возникновения низкая.

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

В соответствии с условиями некоторых кредитных соглашений, Эмитент обязан выполнять наложенные на него финансовые и другие ограничения (ковенанты), которые связаны, по большей части, с мониторингом качества лизингового портфеля Эмитента и структуры финансирования, привлекаемого Эмитентом.

Условия кредитных соглашений также требуют от Эмитента достигать определенных

финансовых коэффициентов. Нарушение Эмитентом ограничений, указанных в кредитных соглашениях, может стать причиной возникновения требований по досрочному погашению задолженности. Следствием чего может быть существенное негативное влияние на бизнес, финансовое состояние, результаты деятельности Эмитента и возможность выполнять свои обязательства.

Эмитентом формализован процесс контроля за соблюдением таких особых условий (ковенант), при принятии управленческих решений данные риски оцениваются на постоянной основе. Поэтому вероятность реализации рисков, связанных с несоблюдением таких особых условий, Эмитент рассматривает как незначительную.

Факторы, при которых упомянутые выше обязательства могут повлечь перечисленные изменения и вероятность их возникновения:

Основными факторами могут быть резкое снижение объема лизинговых операций и, соответственно, снижение входящего денежного потока от действующих клиентов. Эмитент расценивает такую вероятность как крайне низкую, так как оперирует в среде большого количества мелких и средних лизингополучателей.

Причины заключения эмитентом данных соглашений, предполагаемая выгода эмитента от этих соглашений и причины, по которым данные соглашения не отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента:

Деятельность Эмитента заключается в финансовом посредничестве между клиентом, у которого есть потребность приобрести имущество, и поставщиком данного имущества. Эмитент участвует в сделке приобретения путем оплаты большей части стоимости имущества за счет кредитных средств. В связи с чем и заключает кредитные соглашения, содержащие описанные условия. При этом у Эмитента на регулярной основе проводится процесс контроля за соблюдением всех условий таких соглашений, при принятии управленческих решений все риски оцениваются на регулярной основе. Поэтому вероятность реализации риска Эмитент рассматривает как незначительную.

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Рынок Российской Федерации, характеризуется более высоким по сравнению с развитыми рынками уровнем правовых, экономических и политических рисков. При этом можно наблюдать волатильность котировок многих ценных бумаг, падение их рыночных курсов, рост стоимости собственного капитала, существенное ужесточение условий кредитования, что создает дополнительные риски для финансирования текущей деятельности Эмитента. В результате возникает неопределенность, которая может повлиять на будущую коммерческую деятельность Эмитента, возможность реализации его активов и соблюдение взятых на себя обязательств. Эмитент дает характеристику рискам и неопределенностям, которые считает существенными, но эти риски могут быть не единственными, с которыми может столкнуться Эмитент в ходе своей хозяйственной деятельности. Возникновение дополнительных рисков и неопределенностей, включая риски и неопределенности, о которых Эмитент в настоящий момент ничего не известно или которые Эмитент считает несущественными, может также привести к снижению стоимости эмиссионных ценных бумаг, выпущенных Эмитентом и повлиять на его способность выполнять обязательства по ним.

Все оценочные суждения, законы и нормативные акты Российской Федерации, упомянутые или используемые для анализа и раскрытия информации в настоящем разделе ежеквартального отчета, используются в редакции действительной по состоянию на дату его составления, если иное не указано в тексте настоящего отчета.

Ниже приведен подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением эмиссионных ценных бумаг Эмитента, в частности:

- *отраслевых рисков;*
- *страновых и региональных рисков;*
- *финансовых рисков;*
- *правовых рисков;*
- *рисков потери деловой репутации (репутационный риск)*
- *стратегических рисков*
- *рисков, связанных с деятельностью Эмитента..*

Представленный перечень факторов не является исчерпывающим, а лишь отражает точку зрения и собственные оценки Эмитента.

Политика эмитента в области управления рисками:

Политика Эмитента в области управления рисками состоит в минимизации непредвиденных

потерь от рисков с учетом приемлемого для участника и руководства Эмитента соотношения между риском и доходностью вложений. Эмитентом применяется интегрированный подход к управлению рисками, который обеспечивает полный цикл, а именно: идентификацию, анализ, оценку и приоритизацию рисков, планирование и согласование мероприятий по управлению рисками, мониторинг и контроль по всем типам рисков, присущих бизнесу Эмитента, по всей организационной структуре и географии присутствия Эмитента. Информирование руководства Эмитента происходит по всему спектру рисков для гарантирования полноты, качества и сопоставимости предоставляемой информации для каждого из уровней принятия решения (поддержка механизма контроля и принятия решений по управлению рисками на различных уровнях иерархии Эмитента в зависимости от приоритета рисков и их важности для Эмитента).

Эффективное управление рисками направлено на адекватную оценку рисков с учетом долгосрочного характера лизингового финансирования, предотвращение возникновения рисков ситуаций и реализацию системы снижения негативных последствий в случае наступления рисков событий.

Цель построения эффективной системы управления рисками — защита интересов инвесторов. Адекватная оценка рисков и своевременное применение инструментов их минимизации ведут к стабильному развитию лизинговой деятельности в долгосрочной перспективе.

2.4.1. Отраслевые риски

Эмитент осуществляет свою деятельность в лизинговой отрасли на территории Российской Федерации в соответствии с российским законодательством. Эмитент реализует сделки внутреннего лизинга и не вовлечен в сделки международного или трансграничного лизинга.

В целом, на протяжении всего времени существования Эмитента, рынок внутреннего лизинга характеризовался со стороны спроса отсутствием прямой зависимости (и, соответственно, рисков значительного колебания) от зарубежных рынков лизинга, внешних товарных рынков и объемов экспорта-импорта товаров и услуг. Также рынок напрямую не связан ни с международной, ни с российской конъюнктурой биржевых товаров. Основой рыночного спроса являются факторы внутренних потребностей российских предприятий и предпринимателей в замещении изношенного оборудования и транспорта, расширении и модернизации производств и оказываемых услуг, в основном, для внутреннего рынка.

Российская отрасль лизинга хорошо регламентирована внутренним законодательством и функционирует в стране более 27 лет. Регулируется отдельным федеральным законом №164-ФЗ от 29.10.98 г. «О финансовой аренде (лизинге)». Защита и реализация прав и обязанностей сторон сделок лизинга также закреплены в специальных положениях Гражданского и Налогового кодексов РФ. Это создает более надежную законодательную основу функционирования лизинговой отрасли России, чем многих других сегментов финансовых услуг.

Несмотря на относительно недолгий период существования, российский рынок лизинга прошел несколько циклов развития. Российский лизинг характеризуется значительным объемом (входит в десятку крупнейших лизинговых рынков в мире) и высокой положительной динамикой как до спада 2009 года, так и после него, до спада в 2014 году. За периодом бурного роста в 2000-2007 г. г. рынок достиг максимума в 39 млрд. долларов США (по оценкам РА «Эксперт»).

Осень 2008 года и далее весь 2009 год принесли рынку как всему сектору финансовых услуг сильное замедление исторических темпов роста. В 2008 г. и 2009 г. последовало сокращение объемов рынка на 27% и 56 % до 720 и 315 млрд. руб. соответственно (по данным РА «Эксперт»). Обстановка на финансовых рынках отразилась на рынке лизинга, где в тот период произошли значимые, по мнению Эмитента, изменения. Лизинг сократился во всех сегментах, но прежде всего в сегментах крупных проектов. Падение спроса на долгосрочное финансирование и на покупку основных средств для бизнеса, а также рост ставок оказали свое воздействие на бизнес Эмитента, вызвав пропорциональное сокращение формирования нового портфеля сделок.

По мнению Эмитента существенное замедление темпов роста рынка произошло вследствие ухудшения конъюнктуры на рынках капитала - повышения процентных ставок, увеличения сроков рассмотрения заявок на получение кредита, ужесточения требований к заемщику и сокращения объемов финансирования. По оценкам исследователей, в связи с резким

усложнением доступа предприятий к прямому кредитованию от банков, их заинтересованность в лизинге даже возросла, но общее снижение объемов долгосрочных капитальных вложений оказалось все же большим.

В конце 2009 года утвердился восходящий тренд роста объемов лизинговых сделок, что позволило исследователям сделать вывод о прохождении минимальных значений.

В 2010 г. и в 2011 г. продолжилось быстрое восстановление рынка. Результаты 2010 года превзошли наиболее оптимистичные прогнозы. По данным РА «Эксперт», сумма новых сделок выросла в 2010 году в 2,3 раза по сравнению с 2009 годом - до 725 млрд. руб. (с НДС). Таким образом, эксперты отметили переход к фазе роста рынка, которая подтвердилась данными 2011 года. Многие общезкономические факторы снижения объемов капитальных инвестиций, и, как следствие, падения рынка лизинга, были преодолены к началу 2010 года. Однако к осени 2011 года появились новые факторы нестабильности на долговых рынках Европы.

По оценке РА «Эксперт» в 2012 году объем рынка лизинга вырос всего на 1,5%, составив 1,32 трлн. рублей. Столь слабая динамика обусловлена снижением активности в сегменте ж/д техники и ростом процентных ставок по кредитам. На фоне сокращения сделок с подвижным составом заметно повысилась диверсификация рынка по сегментам и клиентам.

В 2013 году за счет роста авиасегмента объем нового бизнеса на рынке лизинга практически не изменился и составил 1,3 трлн. руб. В 2014 году объем новых сделок уменьшился на 13%. Причиной стало сокращение ж/д и авиасегментов, направившее лидеров рынка к наращиванию объемов нового бизнеса с субъектами МСБ. Главными вызовами для рынка в 2014 году стали сокращение объемов и рост стоимости заемных средств на рынках капитала.

В 2015 году по оценке РА «Эксперт» объем нового бизнеса лизинговых компаний в России сократился на 20% и не превысил отметку в 545 млрд рублей., а лизинговый портфель впервые с 2009 года показал отрицательную динамику. Текущее состояние экономики страны привело к заморозке планов ряда предприятий по обновлению основных фондов: инвестиции в основной капитал за 2015 год сократились на 8,4% по сравнению с 2014 годом (по данным Росстата). Лизинговый рынок, как один из индикаторов инвестиционной активности в экономике, также показал отрицательную динамику. Помимо продолжающегося сжатия ж/д сегмента, значительное влияние на рынок оказал сегмент автолизинга, который, несмотря на абсолютное сокращение в 2015 году, остается крупнейшим рыночным сектором. Снижение покупательской активности населения и рост стоимости автомобилей привели в 2015 году к падению автопродаж. Однако автосегменту удалось отстоять лидирующие позиции на рынке за счет запуска госпрограммы по льготному автолизингу, а также введения лизингодателями экспресс-продуктов и проведению ими ряда маркетинговых мероприятий. Как отмечают аналитики РА «Эксперт», государственное субсидирование лизинга/аренды в рамках антикризисных мер в дальнейшем будет оказывать все большее влияние на объем и отраслевую структуру нового бизнеса за счет концентрации участников рынка на соответствующих сегментах.

Вопреки пессимистическим прогнозам подавляющего большинства экспертов относительно перспектив развития лизинговых услуг в России, которые преваляровали в конце 2015 – первом квартале 2016 года, объем нового бизнеса лизинговых операторов по итогам 2016 года продемонстрировал положительную динамику. Несмотря на то, что показатели 2014 года так и не были достигнуты, прирост по сравнению с результатами 2015 года составил 36%, в денежном эквиваленте — 746 млрд рублей (по данным «Эксперт РА»). Основными драйверами роста рынка стали сегменты автолизинга, строительной и сельскохозяйственной спецтехники, а также ряд крупных сделок в сфере лизинга авиатехники, железнодорожного и водного транспорта, заключенные в IV квартале 2016 года. В автопродажах доля лизинга выросла за 2015 – 2016 годы с 5 до 10%. Ключевое позитивное влияние на объем лизинга автотранспорта в течение последних двух лет оказывала государственная программа льготного автолизинга. В обозначенный период на ее средства были переданы в лизинг более 63 тыс. машин, что привело к увеличению объемов нового бизнеса с автомобилями на 18% в 2015 и на 14% — в 2016 году.

Объем лизингового бизнеса в 2017 году вырос на 48% и достиг 1,1 трлн рублей. Драйверами рынка стали ж/д сегмент, который продемонстрировал рост впервые с 2011 года, а также автолизинг. Госсубсидирование продаж грузовых автомобилей и реализация отложенного спроса привели к увеличению числа лизинговых сделок и, как следствие, росту сегмента МСБ

на 52%. Помимо розницы поддержку рынку оказал авиасегмент за счет сделок оперлизинга, доля которого по итогам прошлого года достигла на рынке 21%. Согласно прогнозу RAEX (Эксперт РА), в 2018-м году развитию лизинга будут способствовать дальнейшее снижение кредитных ставок и программы господдержки. Однако из-за высокой базы предыдущего года темп роста рынка замедлится до 20%.

Сумма новых лизинговых договоров по итогам прошлого года увеличилась на 41% и достигла 1,6 трлн рублей, что позволило лизинговому портфелю вырасти на 8% и составить 3,4 трлн рублей на 01.01.2018. Росту лизингового рынка способствовали программы господдержки в транспортных сегментах, а также продолжающееся с 2016 года снижение ключевой ставки, что привело к увеличению объема профинансированных средств за счет банковских кредитов. Всего среди участников лизинговой отрасли снижение объемов нового бизнеса показали менее 30 компаний, на которые приходится около 4% рынка.

Наибольший рост за год показала ж/д техника, объем которой в 2017-м вырос больше чем в два раза, при этом доля сегмента в объеме нового бизнеса увеличилась на 8 п. п., до 21%. Такой интенсивный рост сегмента стал результатом программы утилизации старых вагонов, что привело к дефициту подвижного состава и, как следствие, повышению спроса на новые вагоны. Объем лизинга автотранспорта прибавил 43% по сравнению с 2016 годом за счет госпрограммы по субсидированию лизинга грузовых автомобилей. В итоге впервые за последние три года доля грузовых автомобилей превзошла долю легковых, составив 57% от объема нового бизнеса в автосегменте.

Поддержку рынку оказал также оперлизинг, который по итогам 2017-го составил 21% от объема нового бизнеса (против 16% годом ранее).

Количество заключенных лизинговых сделок за 2017 год превысило 190 против 145 тыс. в 2016. Увеличение числа сделок было обусловлено ростом на 52% объема нового бизнеса с субъектами МСБ. Кроме того, позитивно на количестве заключенных лизинговых договоров сказался рост диверсификации источников продаж на протяжении последних четырех лет. Если в 2013 году в прямых продажах лизинговые сделки занимали более 95%, то в 2017-м на долю данного канала пришлось около 80%, при этом продажи в офисах банков и через агентов заметно увеличились, составив 8 и 4% соответственно.

Возможное негативное изменение действующего лизингового законодательства в нынешних условиях представляется маловероятными.

Наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках):

На внутреннем рынке:

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. В связи с этим отраслевые риски, связанные с деятельностью Компании, возникают, в основном, при осуществлении деятельности на внутреннем рынке.

Среди наиболее значимых рисков, относящихся к деятельности Эмитента, связанных с возможным ухудшением ситуации в отрасли (в т.ч. наиболее значимые возможные изменения), можно указать следующие:

- риски, связанные с усилением конкуренции на рынке со стороны лизинговых компаний с государственным участием;
- риски, связанные с выходом на российский рынок крупных иностранных конкурентов;
- риски, связанные с общим ухудшением экономической ситуации в стране и, как следствие, снижением инвестиционной активности;
- риски, связанные с функционированием банковской системы/банковского сектора Российской Федерации.
- риски, связанные с введением государственного регулирования лизинговой отрасли.

Предполагаемые действия эмитента в этом случае:

Эмитент уделяет особое внимание анализу и оценке рисков, разработке механизмов их минимизации. Управление рисками в Компании строится и развивается как система, органично интегрированная в структуру ее бизнес-процессов.

Для снижения рисков, связанных с усилением конкуренции, в том числе в связи с выходом на рынок крупных иностранных конкурентов, Эмитент на постоянной основе оценивает и сравнивает со

своими текущими и потенциальными конкурентами следующие основные факторы конкурентоспособности: наиболее востребованные лизинговые продукты, дополнительные услуги, филиальная сеть и автоматизация бизнес-процессов.

В случае возникновения рисков, связанных со значительным ухудшением экономической ситуации в стране в целом, или в банковской системе России, в частности, и существенного затруднения дальнейшей деятельности Эмитент может пойти на сокращение объемов своей деятельности в части заключения новых сделок и сосредоточиться на обслуживании портфеля лизинговых контрактов, обеспеченных правом собственности на предметы лизинга. Благодаря ликвидной позиции Эмитента, где средний срок и структура погашения кредиторской задолженности Эмитента превосходят средний срок и структуру погашения текущих лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю, погашение займов возможно при приостановлении деятельности по новому лизинговому финансированию клиентов и работе на текущем лизинговом портфеле.

В случае возникновения указанных рисков Эмитент намерен предпринять все усилия для нивелирования и/или снижения негативного эффекта данных рисков путем грамотной и эффективной экономической политики в своей деятельности.

Вместе с этим эмитент принимает активное участие в разработке схемы регулирования лизингового рынка, которая была инициирована Центральным Банком Российской Федерации в 2016 году. Участие топ-менеджеров эмитента в формировании подходов к отраслевому регулированию позволяет минимизировать влияние соответствующих рисков на деятельность эмитента в будущем.

На внешнем рынке:

Эмитент является субъектом предпринимательской деятельности, работающим на территории Российской Федерации. На внешнем рынке деятельность не ведется. В связи с этим риски, связанные с возможными изменениями в отрасли на внешнем рынке, минимальны.

На текущий момент внутренний рынок лизинга характеризуется со стороны спроса отсутствием прямой зависимости от внешних рынков лизинга, внешних товарных рынков и объемов экспорта-импорта товаров и услуг.

Предполагаемые действия эмитента в этом случае:

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. В связи с этим риски, связанные с возможными изменениями в отрасли на внешнем рынке, минимальны. В случае возникновения на внешнем рынке ситуаций в отрасли Эмитента, которые могут оказать негативное влияние на его деятельность и исполнение обязательств по выпускаемым ценным бумагам, Эмитент предпримет все необходимые меры для снижения указанного риска.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности, и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Эмитент в своей деятельности не использует сырье, а доля потребляемых услуг сторонних организаций в структуре себестоимости незначительна, поэтому риски, связанные с возможным изменением цен на сырье и услуги, отсутствуют. При этом одной из основных статей затрат Эмитента являются процентные расходы по привлеченным кредитам и займам, что является отраслевой спецификой для Эмитента.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам.

Риск снижения цен на услуги Эмитента может повлиять на финансовые показатели Эмитента.

На внутреннем рынке:

В случае значительного снижения цен на предоставляемые Эмитентом услуги Эмитент может пойти на сокращение объемов своей деятельности в части заключения новых сделок и сосредоточиться на обслуживании портфеля лизинговых контрактов, обеспеченных правом собственности на предметы лизинга. Благодаря ликвидной позиции Эмитента, где средний срок и структура погашения кредиторской задолженности Эмитента превосходят средний

срок и структуру погашения текущих лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю, погашение займов возможно при приостановлении деятельности по новому лизинговому финансированию клиентов и работе на текущем лизинговом портфеле.

Влияние риска, связанного с возможным изменением цен на услуги Эмитента и на исполнение обязательств по ценным бумагам минимально, поскольку прогнозируемый объем поступлений от лизинговых выплат по заключенным Эмитентом договорам лизинга покрывают возможные выплаты по ценным бумагам.

На внешнем рынке:

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, в связи с этим риски, связанные с возможными изменениями цен на услуги Эмитента на внешнем рынке отсутствуют.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний заверченный отчетный период:

Страновые риски

Политическая и экономическая ситуация в стране, военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки, стихийные бедствия могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения Эмитента и негативно сказаться на возможности Эмитента своевременно и в полном объеме производить платежи по своим ценным бумагам.

Поскольку Эмитент зарегистрирован и осуществляет свою основную деятельность в Российской Федерации, основные страновые риски, влияющие на деятельность Эмитента, это риски, присущие Российской Федерации. Однако в связи с усиливающейся глобализацией мировой экономики существенное ухудшение экономической ситуации в мире может также привести к заметному спаду экономики России, и как следствие, к снижению спроса на продукцию и услуги Эмитента.

Социально-экономическому развитию Российской Федерации могут препятствовать следующие факторы:

- Экономическая нестабильность.*
- Политическая и государственная нестабильность.*
- Недостаточная развитость российской банковской системы.*
- Несоответствие современным требованиям инфраструктуры России.*
- Колебания в мировой экономике.*

Указанные выше факторы приводят к следующим последствиям, которые могут оказать негативное влияние на развитие Эмитента:

- недостаточная развитость политических, правовых и экономических институтов;*
- несовершенство судебной системы;*
- противоречивость и частые изменения налогового, валютного законодательства;*
- серьезные препятствия для эффективного проведения реформ со стороны бюрократического аппарата;*
- высокая зависимость экономики от сырьевого сектора и вытекающая из этого чувствительность экономики страны к падению мировых цен на сырьевые товары.*

Колебания мировых цен на нефть и газ, курса рубля по отношению к доллару США и ЕВРО, а также наличие других факторов могут неблагоприятно отразиться на состоянии Российской экономики и, как следствие, на будущей деятельности Эмитента.

На российскую экономику оказывает влияние снижение рыночной конъюнктуры и спады деловой активности в других странах мира. Финансовые проблемы или появление новых рисков, связанных с инвестициями в развивающиеся страны, могут привести к снижению объема зарубежных инвестиций в Россию. Кроме того, поскольку Россия добывает и экспортирует в больших количествах нефть, газ и металлы, российская экономика особенно зависима от мировых цен на эти товары, и, поэтому снижение цен на товары сырьевой группы, в особенности на нефть и газ, может привести к замедлению темпов роста российской экономики. Наличие вышеуказанных факторов может существенно ограничить

Эмитенту доступ к источникам финансирования внутри России и может неблагоприятно отразиться на покупательской способности клиентов Эмитента и его деятельности в целом. По оценкам Эмитента, риск стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения в регионах Российской Федерации, в которых представлен бизнес Эмитента, минимален.

Эмитент проводит мониторинг экономической ситуации в России и степень влияния на нее внешнеэкономических факторов, учитывает данные риски при прогнозировании дальнейшей деятельности и финансово-экономических показателей и считает потенциальное влияние вышеописанных тенденций прогнозируемым.

Региональные риски

Город Санкт-Петербург, в котором Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика, является одним из наиболее развитых в экономическом плане и, следовательно, наименее подвержен риску неожиданного экономического и финансового спада в ближайшее время, когда экономика России развивается стабильными темпами. Экономические перспективы этого региона и рейтинг надежности субъекта в международных агентствах практически совпадают со страновыми.

Тесное сотрудничество и взаимопонимание всех органов и уровней властных структур позволили выработать единую экономическую политику, четко определить приоритеты ее развития. Создан благоприятный инвестиционный климат: инвесторам предоставляются значительные налоговые льготы и оказывается содействие в разрешении различных проблем.

Исходя из мониторинга рисков, проведенного Эмитентом за последние несколько лет риск стихийных бедствий представляется минимальным, а риски возможного прекращения транспортного сообщения и других региональных факторов существенно ниже среднего по стране уровня.

При том, что вероятность военных конфликтов, введения чрезвычайного положения, забастовок, стихийных действий довольно значительна в некоторых регионах РФ, в Санкт-Петербурге наступление данных событий в ближайшее время Эмитентом не прогнозируется. Отрицательных изменений ситуации в регионе, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение Эмитента, в ближайшее время Эмитентом не прогнозируется.

Учитывая все вышеизложенные обстоятельства, можно сделать вывод о том, что макроэкономическая среда региона не оказывает существенного влияния на деятельность Эмитента.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

Военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки, стихийные бедствия могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения Эмитента и негативно сказаться на возможности Эмитента своевременно и в полном объеме производить платежи по облигациям и иным ценным бумагам Эмитента.

Эмитент на постоянной основе проводит мониторинговые мероприятия для целей своевременного выявления указанных выше рисков. Планирование деятельности Эмитента в случае возникновения военных конфликтов, введения чрезвычайного положения, забастовок в России, будет осуществляться в режиме реального времени с мгновенными реакциями Эмитента на возникновение радикальных изменений.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет свою деятельность в Российской Федерации (г. Санкт-Петербург). Географические особенности области таковы, что она не подвержена стихийным бедствиям (в т.ч. ураганы, наводнения, землетрясения и пр.), находится в части Российской Федерации, где наиболее развито транспортное сообщение.

В случае если произойдут негативные изменения ситуации в регионе, которые могут отрицательно сказаться на деятельности Эмитента, Эмитент будет расширять свое

присутствие в других регионах РФ.

Кроме того, имущество, принадлежащее Эмитенту и переданное в лизинг, застраховано, поэтому риски возникновения опасности стихийных бедствий можно рассматривать как минимальные.

Вероятность возникновения катастроф техногенного характера оценивается Эмитентом как незначительная.

2.4.3. Финансовые риски

В случае возникновения одного из нескольких перечисленных ниже финансовых рисков Эмитент предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации, поскольку описанные факторы находятся вне контроля Эмитента.

Подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Деятельность Эмитента сопряжена с финансовыми рисками, которые зависят от изменения экономической ситуации и конъюнктуры финансовых рынков. К рискам, которые могут повлиять на деятельность Эмитента, относятся валютный, кредитный и процентный риски.

Валютный риск связан с неопределенностью колебаний курса иностранных валют (прежде всего, доллара США и евро), который влияет на исполнение обязательств в отношении приобретаемого импортного оборудования, выраженных в иностранной валюте.

Процентный риск – это риск, связанный с изменением процентных ставок, в основном по банковским кредитам, так как в случае увеличения процентных ставок возрастают затраты по обслуживанию заемных средств с переменными ставками и новым заимствованиям, а в случае уменьшения – возникают переплаты по уже имеющимся заемным средствам с фиксированными ставками, которые можно сократить только путем досрочного погашения.

Эмитент непосредственно подвержен влиянию следующих финансовых рисков:

- валютные риски;*
- риски колебаний плавающих процентных ставок;*
- риски удорожания финансирования: увеличения процентных ставок;*
- иные рыночные риски, в том числе риски ликвидности;*
- риск роста темпов инфляции.*

Подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

Риск изменения валютного курса:

Финансовое состояние Эмитента, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности Эмитента в настоящее время не подвержены риску изменения валютных курсов в связи с тем фактом, что в его лизинговом и кредитном портфеле имеют место инструменты, займы, кредиты и сделки только в валюте РФ. При появлении в лизинговом портфеле Эмитента валютных сделок незначительные колебания валютного курса не окажут заметного влияния на деятельность Эмитента. Для минимизации эффекта значительных изменений валютного курса российского рубля Эмитент планирует сохранять на минимальном уровне размер валютного лизингового портфеля, параллельно сохраняя баланс валютных активов и пассивов, а также на постоянной основе осуществлять мониторинг открытых валютных позиций.

Риск изменения процентных ставок:

Лизинговый портфель Эмитента состоит из договоров лизинга с фиксированными лизинговыми платежами, что означает, что деятельность Эмитента подвержена рискам изменения процентных ставок только по привлеченному финансированию, кредитам с плавающей ставкой. С целью нивелирования риска, связанного с возможным ростом процентных ставок по кредитам и займам, Эмитент привязывает стоимость лизинговых

услуг к стоимости финансирования на основе методов «издержки плюс». Кроме этого, для формирования текущего портфеля Эмитент использовал диверсифицированные источники средне- и долгосрочного кредитования значительно перекрывающих по дюрации средний срок лизинговых сделок. Эти действия Эмитента значительно усиливают его ликвидную позицию и создают все возможности обслуживания кредиторской задолженности из получаемых лизинговых платежей по портфелю вне зависимости от заключения новых сделок или привлечения нового финансирования.

Уменьшению процентного риска способствует политика Эмитента, направленная на привлечение источников финансирования с фиксированной ставкой.

Изменение процентных ставок прямым образом не влияет на финансово-экономическое состояние Эмитента, так как повышение или снижение стоимости заимствований, в конечном счете, ведет к увеличению или уменьшению валовой лизинговой ставки. Однако при этом уровень окончательной валовой лизинговой ставки является основным фактором, определяющим привлекательность сделки для лизингополучателя, то есть размер процентных ставок влияет на темпы прироста лизингового портфеля Эмитента в будущем.

Непосредственно для Эмитента снижение процентных ставок является следствием роста объемов оказываемых услуг и положительной кредитной истории и в целом оказывает положительное влияние на финансовую деятельность Эмитента вследствие увеличения маржи Эмитента.

Тем не менее, нет гарантии, что используемые инструменты окажутся 100% эффективными в случае долговременных существенных изменений ставок на рынке долга, выраженного в рублях РФ, долларах США и евро.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента:

В настоящее время Эмитент не подвержен риску изменения валютного курса, на основании того, что в его кредитном портфеле имеют место инструменты, займы и кредиты только в валюте РФ. В случае привлечения заёмных средств в иностранной валюте и возникновения риска изменения валютных курсов руководство Эмитента намерено предпринять необходимые действия для снижения влияния изменений валютного курса и процентных ставок, в том числе осуществлять необходимое управление структурой привлеченных средств и проводить политику, направленную на уменьшение обязательств, выраженных в иностранной валюте, при одновременном поддержании высокого уровня рублевых обязательств.

Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения процентных ставок на деятельность Компании:

- пересмотр инвестиционной политики в целях сокращения сроков заимствования;
- пролонгация уже имеющихся кредитов и займов, если ставки по ним ниже рыночных;
- оптимизация расчетов с кредиторами с целью пролонгации сроков погашения;
- работа с краткосрочными ликвидными активами.

При резком увеличении процентных ставок на заемные денежные средства Эмитент планирует пересмотреть структуру распределения привлеченных средств с учетом приоритетного финансирования направлений с более высокой рентабельностью капитала. В связи с этим рост процентных ставок в краткосрочной перспективе не должен существенно повлиять на платежеспособность Эмитента.

Изменения процентных ставок будут компенсированы последующим изменением ставок лизинговых контрактов и сокращением их длительности.

Возможное влияние инфляция на выплаты по ценным бумагам. Критические, по мнению эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска:

Так как Облигации Эмитента номинированы в национальной валюте (рублях), реальный доход по ним подвержен влиянию инфляции. Изменение покупательной способности рубля может оказать влияние на реальную доходность по Облигациям Эмитента и их привлекательность для инвесторов, однако данный риск рассматривается как относительно невысокий.

Анализ деятельности Эмитента за предшествующие периоды показал, что инфляция не имеет прямого влияния на поступление выручки от лизинговой деятельности. Эмитент не является конечным потребителем услуг, поэтому бремя инфляционного воздействия фактически перекладывается на лизингополучателей.

Повышение уровня инфляции не способно оказать прямое отрицательное влияние на

рентабельность Общества. Инфляция может повлиять на рентабельность только в части нераспределенной прибыли, сберегаемой в денежной рублевой форме и не инвестированной в лизинговые контракты.

При этом для всей экономики Российской Федерации высокие значения инфляции могут иметь негативное влияние, что не может не сказаться на деятельности Эмитента, вследствие падения спроса на услуги Эмитента. В случае значительного снижения спроса на его услуги, Эмитент может пойти на сокращение объемов своей деятельности в части заключения новых сделок и сосредоточиться на обслуживании портфеля лизинговых контрактов, обеспеченных правом собственности на предметы лизинга. Благодаря ликвидной позиции Эмитента, где средний срок и структура погашения кредиторской задолженности Эмитента превосходят средний срок и структуру погашения текущих лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю, погашение займов возможно при приостановлении деятельности по новому лизинговому финансированию клиентов и работе на текущем лизинговом портфеле. Влияние вышеуказанного риска на исполнение обязательств по ценным бумагам минимально, поскольку прогнозируемый объем поступлений от лизинговых выплат по заключенным Эмитентом договорам лизинга покрывают возможные выплаты по ценным бумагам.

Так как деятельность Эмитента напрямую не связана с сектором реализации потребительских услуг, критический уровень инфляции, по мнению Эмитента, для его деятельности можно оценить значением более тридцати процентов в год.

При росте инфляции Эмитент планирует уделить особое внимание повышению оборачиваемости оборотных активов в основном за счет изменения существующих договорных отношений с лизингополучателями с целью сокращения дебиторской задолженности. В целом, влияние инфляционных факторов на финансовую устойчивость Эмитента в перспективе не представляется значительным и прогнозируется при составлении финансовых планов компании.

Показатели финансовой отчетности эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков. Риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

Влияние финансовых рисков на показатели финансовой отчетности Эмитента.

Факторы риска	Вероятность их возникновения	Показатели отчетности Эмитента, наиболее подверженные влиянию указанного риска	Характер изменений в отчетности
Валютный риск (риск девальвации курса рубля по отношению к доллару США и евро)	Средняя	Выручка, чистая прибыль отчетного периода, проценты к уплате, прочие доходы и расходы, кредиты и займы	Появление курсовых разниц, увеличение платежей по обязательствам в иностранной валюте в случае их возникновения и снижение выручки и чистой прибыли. Увеличение стоимости обслуживания долга в иностранной валюте в случае его возникновения может повлиять на ликвидность, увеличит операционные и процентные расходы Компании и, как следствие, снизит выручку и чистую прибыль.
Рост ставок по кредитам банков	Средняя	Чистая прибыль за отчетный период, проценты к уплате, накопленные проценты	Рост ставок приведет к увеличению стоимости обслуживания долга, что в свою очередь увеличит операционные и процентные расходы Эмитента.
Кредитный риск	Средняя	Чистая прибыль за отчетный период, резервы по сомнительным долгам	Неспособность лизингополучателей своевременно выполнять свои обязательства перед Эмитентом может привести к увеличению дебиторской задолженности и возникновению сомнительной задолженности, и необходимости начисления резерва, что приведет к уменьшению чистой прибыли. Эмитент на

Факторы риска	Вероятность их возникновения	Показатели отчетности Эмитента, наиболее подверженные влиянию указанного риска	Характер изменений в отчетности
			регулярной основе проводит анализ деятельности лизингополучателей для целей снижения данного риска.
Риск сокращения ликвидности	Низкая	Чистая прибыль за отчетный период, прочие доходы и расходы	Неспособность Эмитента своевременно выполнить свои обязательства может привести к выплатам штрафов, пени и т.д., что приведет к незапланированным расходам и сократит прибыль.
Инфляционные риски	Высокая	Выручка, чистая прибыль за отчетный период, капитал и резервы, затраты.	Увеличение дебиторской задолженности, увеличение себестоимости реализуемых услуг, снижение спроса на услуги Эмитента.

2.4.4. Правовые риски

Правовые риски определены, в том числе, недостатками, присущими российской правовой системе и российскому законодательству, что приводит к созданию атмосферы неопределенности в области инвестиций и коммерческой деятельности.

Россия продолжает разрабатывать правовую базу, необходимую для поддержки рыночной экономики. Риски, связанные с российской правовой системой, многие из которых не существуют в странах с более развитой рыночной экономикой, обусловлены следующим:

- несоответствием, существующим между Конституцией, федеральным и региональным законодательством, указами Президента и правительственными, министерскими и местными распоряжениями, решениями, постановлениями и другими актами;
- противоречиями между местными, региональными и федеральными правилами и положениями;
- отсутствием судебного и административного руководства по толкованию законодательства;
- относительной степенью неопытности судей и судов в толковании российского законодательства;
- широкими полномочиями правительственных органов, которые могут привести к произвольным действиям; и
- недостаточной разработке процедуры банкротства и злоупотребления в данной сфере.

Вышеуказанные факторы способны повлиять на возможность Эмитентом реализовывать свои права по разрешениям и соглашениям Эмитента, и на возможности Эмитента по защите своих прав в суде.

Правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков):

Внутренний рынок:

К потенциальным рискам также можно было бы добавить возможность негативного изменения действующего лизингового законодательства. В случае наступления данного события (не принимая в расчет оценку вероятности данного события), оно будет способно оказать негативное влияние на деятельность российских лизинговых компаний и Эмитента, в первую очередь на развитие сектора, что может повлиять на возможность Эмитента исполнять обязательства по выпускаемым ценным бумагам.

Внешний рынок:

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента на внешнем рынке минимальны, т.к. в настоящее время Эмитент ведет свою деятельность в основном на внутреннем рынке. Но при привлечении финансирования на внешних рынках, Эмитент подвержен рискам, изменения валютного законодательства иностранных государств. Эмитент предпримет все необходимые меры для осуществления деятельности в полном соответствии с нововведениями иностранного законодательства.

Риски, связанные с изменением валютного регулирования:

Внутренний рынок:

Правовые основы и принципы валютного регулирования и валютного контроля в Российской Федерации установлены нормами Федерального закона от 10.12.2003г. № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» (далее ФЗ о валютном регулировании). Указанный закон устанавливает полномочия органов валютного регулирования, а также определяет права и обязанности резидентов и нерезидентов в отношении владения, пользования и распоряжения валютными ценностями, права и обязанности нерезидентов в отношении владения, пользования и распоряжения валютой Российской Федерации и внутренними ценными бумагами, права и обязанности органов валютного контроля и агентов валютного контроля.

До недавнего времени валютное регулирование имело ограничительный характер, предусматривая установление требований об открытии специальных счетов, а также резервировании денежных средств при совершении определенных законом валютных операций.

Федеральным законом «О внесении изменений в Федеральный закон «О валютном регулировании и валютном контроле» от 26.07.2006г. № 131-ФЗ были внесены соответствующие изменения в статьи 8, 9, 10 и 26 ФЗ о валютном регулировании. Нормы, которые предоставляют Правительству Российской Федерации и Центральному банку Российской Федерации возможность установления ограничений (требование о резервировании, требование об использовании специального счёта) при совершении резидентами и нерезидентами валютных операций, при купле-продаже резидентами, не являющимися физическими лицами, и нерезидентами иностранной валюты и чеков (в том числе дорожных чеков), при осуществлении резидентами переводов на свои счета (вклады) в банках за пределами территории Российской Федерации, при совершении резидентами и нерезидентами операций с внутренними и внешними ценными бумагами, прекратили свое действие с 01 января 2007 г.

В настоящее время Банком России изданы Указание Банка России от 29 мая 2006 г. № 1688-У «Об отмене требования обязательного использования специальных счетов при осуществлении валютных операций и о признании утратившими силу отдельных нормативных актов Банка России» и Указание Банка России от 29 мая 2006 г. № 1689-У «О признании утратившими силу отдельных нормативных актов Банка России», и в соответствии с которыми с 1 июля 2006 г. утрачивают силу все нормативные акты Банка России, установившие требование о резервировании. Кроме того, данными нормативными актами Банка России отменено требование об обязательном использовании резидентами и нерезидентами специальных счетов. Принятым законом с 1 июля 2006 г. отменяются те нормы базового закона, которые предоставляют право Правительству Российской Федерации и Центральному банку Российской Федерации устанавливать требование о резервировании денежных средств.

По мнению Эмитента, риски, связанные с изменениями валютного регулирования, ввиду их благоприятного характера для Эмитента, не окажут существенного влияния на Эмитента.

Внешний рынок:

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента на внешнем рынке минимальны, т.к. в настоящее время Эмитент ведет свою деятельность в основном на внутреннем рынке. Но при привлечении финансирования на внешних рынках, Эмитент подвержен рискам, изменения валютного законодательства иностранных государств. Эмитент предпримет все необходимые меры для осуществления деятельности в полном соответствии с нововведениями иностранного законодательства.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Внутренний рынок:

Как и любой иной субъект хозяйственной деятельности, Эмитент является участником налоговых отношений. В настоящее время в Российской Федерации действует Налоговый кодекс и ряд законов, регулирующих различные налоги и сборы, устанавливаемые на федеральном уровне, уровне субъектов федерации и местном уровне. Применимые налоги включают в себя, в частности, налог на добавленную стоимость, налог на прибыль, налог на рекламу, налог на имущество, акцизы, единый социальный налог и иные налоги и сборы.

Нормативные правовые акты в области налогов и сборов нередко содержат нечеткие формулировки и пробелы регулирования. Кроме того, различные органы государственной власти (например, Федеральная налоговая служба и ее территориальные подразделения) и их представители могут по-разному трактовать те или иные налоговые нормы. Вследствие этого налоговые риски в России имеют существенный характер.

Эмитентом в полной мере соблюдается действующее налоговое законодательство России, что, тем не менее, не устраняет потенциальный риск расхождения во мнениях с соответствующими

регулирующими органами по вопросам, допускающим неоднозначное толкование.

Внешний рынок:

Риски, связанные с изменением налогового законодательства на внешнем рынке, Эмитент расценивает как минимальные. Но при привлечении финансирования на внешних рынках Эмитент подвержен рискам, изменения налогового законодательства иностранных государств. Но в настоящий момент Российская Федерация имеет обширный перечень соглашений с целью избегания двойного налогообложения, что позволяет минимизировать негативное влияние от изменения иностранного законодательства. В любом случае Эмитент предпримет все необходимые меры для осуществления деятельности в полном соответствии с нововведениями.

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:

Внутренний рынок:

Эмитент не осуществляет импорт оборудования, в связи с чем у Эмитента риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин на внутреннем рынке, отсутствуют. В случае если Эмитент начнет осуществление импортных операций, то Эмитент предпримет все необходимые меры для соответствия требованиям правил таможенного контроля и пошлин. В целом, на текущий момент Эмитент располагает достаточными финансовыми и кадровыми ресурсами для соблюдения норм и правил в сфере таможенного регулирования.

Внешний рынок:

Эмитент не осуществляет экспорт продукции и услуг, в связи с чем у Эмитента риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин на внешнем рынке, отсутствуют. В случае если Эмитент начнет осуществление экспортных операций, то Эмитент предпримет все необходимые меры для соответствия требованиям правил таможенного контроля и пошлин. В целом, на текущий момент Эмитент располагает достаточными финансовыми и кадровыми ресурсами для соблюдения норм и правил в сфере таможенного регулирования.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Внутренний рынок:

Основной вид деятельности Эмитента не требует лицензирования. Вероятность возникновения таких рисков в будущем оценивается Эмитентом как минимальная, поскольку российское законодательство идет по пути уменьшения и ограничения видов деятельности, требующих лицензирования. В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию основной деятельности Эмитента, Эмитент примет все необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений. Деятельность Эмитента не подвержена рискам, связанным с изменением требований по лицензированию прав пользования объектами (в том числе природные ресурсы), нахождение которых в обороте ограничено, ввиду отсутствия у него таких прав.

Внешний рынок:

Эмитент оценивает риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности, как незначительные в связи с тем, что основной вид деятельности Эмитента не относится к лицензируемым видам деятельности, а так же не осуществляет свою основную деятельность за пределами Российской Федерации. В случае изменения требований по лицензированию в отношении основной деятельности Эмитента, Эмитент будет действовать в соответствии с новыми требованиями, включая получение необходимых лицензий.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:

Решения Конституционного Суда РФ, постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ и Верховного Суда РФ имеют все большее значение для правильности разрешения споров. Эмитент осуществляет регулярный мониторинг решений, принимаемых высшими судами, а также оценивает тенденции правоприменительной практики, формирующейся на уровне окружных арбитражных судов, активно применяя и используя ее не только при защите в судебном порядке своих прав и законных интересов, но и при разрешении правовых вопросов, возникающих в процессе осуществления деятельности Эмитента.

Внутренний рынок:

Российская судебная практика так же, как и правовая система в целом проходят период становления, что сопровождается различного рода противоречиями между законами, постановлениями, распоряжениями и прочими нормативными актами федеральных и местных органов власти. Текущее корпоративное законодательство и регулирование на рынке ценных бумаг вносит неопределенность для компании и инвесторов в связи с возможными изменениями в будущем. Регламентирование и контроль финансовой деятельности в стране в значительной степени уступает в развитии по сравнению с западными государствами, вследствие чего Эмитент может подвергаться различным мерам воздействия, несмотря на соблюдение существующего законодательства.

Риски, связанные с изменением судебной практики присутствуют и могут в дальнейшем негативно сказаться на результатах деятельности Общества. Эмитент не участвует в текущих судебных процессах, которые могут привести к существенным затратам (свыше 10% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода) Эмитент не может полностью исключить возможность участия в судебных процессах, способных оказать влияние на его финансовое состояние в будущем. При этом Эмитент находится в равном положении с остальными участниками рынка и обладает всеми средствами правовой защиты своих интересов, что позволяет оценить данный риск в качестве приемлемого.

Внешний рынок:

Эмитент осуществляет свою основную деятельность на территории Российской Федерации, в связи с этим, в случае возникновения споров Эмитента с иностранными контрагентами по основной деятельности, решение споров будет осуществляться в рамках Российского законодательства и на территории Российской Федерации.

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Риск потери деловой репутации - это риск, возникающий в результате негативного восприятия предприятия клиентами, контрагентами, акционерами, инвесторами, кредиторами, рыночными аналитиками, надзорными органами, что может отрицательно сказаться на способности компании поддерживать существующие и устанавливать новые деловые отношения.

В случае наступления репутационных рисков, связанных со значительным ухудшением экономической ситуации в стране, в целом, или компании, в частности, и существенного затруднения дальнейшей деятельности Эмитент может пойти на сокращение объемов своей деятельности в части заключения новых сделок и сосредоточиться на обслуживании портфеля лизинговых контрактов, обеспеченных правом собственности на предметы лизинга. Благодаря ликвидной позиции Эмитента, где средний срок и структура погашения кредиторской задолженности Эмитента превосходят средний срок и структуру погашения текущих лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю, погашение займов возможно при приостановлении деятельности по новому лизинговому финансированию клиентов и работе на текущем лизинговом портфеле.

В случае возникновения репутационного риска Эмитент предпримет все необходимые меры для снижения указанного риска, а также все возможные меры по минимизации негативных последствий. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае.

2.4.6. Стратегический риск

Стратегический риск Эмитента связан с возникновением убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития Эмитента (стратегическое управление) и выражающихся в неучете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности Эмитента, неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых Эмитент может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствии или обеспечении в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности Эмитента.

Для оценки риска используются стандартные подходы: использование внешних данных и аналитики; отчеты внутренних и внешних аудиторов; опросы ключевых специалистов и

линейных руководителей; составление перечня мероприятий, направленных на снижение указанных рисков с указанием возможного эффекта в виде снижения ожидаемого влияния на деятельность компании.

В случае возникновения указанного риска Эмитент предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае.

Эмитент уделяет особое внимание анализу и оценке стратегических рисков, разработке механизмов их минимизации. Управление рисками в Компании строится и развивается как система, органично интегрированная в структуру ее бизнес-процессов.

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, свойственные исключительно эмитенту или связанные с осуществляемой эмитентом основной хозяйственной деятельностью:

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент:

По мнению руководства Эмитента, в настоящее время не существует каких-либо потенциальных судебных разбирательств или исков, которые могут оказать существенное влияние (свыше 10% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода) на результаты деятельности или финансовое положение Эмитента. Однако Компания не исключает, что в ходе своей обычной деятельности Эмитент может стать участником различных разбирательств по юридическим и налоговым вопросам и объектом претензий, некоторые из которых связаны с развитием рынков и изменениями в условиях налогообложения и нормативного регулирования, в которых Эмитент осуществляет свою деятельность. Таким образом, обязательства Эмитента в рамках всех потенциальных судебных разбирательств, других процессуальных действий юридического характера или в связи с другими вопросами, могут оказать существенное влияние на финансовое положение, результаты деятельности или ликвидность Эмитента.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Основной вид деятельности Эмитента не требует лицензирования. При этом вероятность возникновения таких рисков в будущем минимальна, поскольку российское законодательство идет по пути уменьшения и ограничения видов деятельности, требующих лицензирования. В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию основной деятельности Эмитента, Эмитент примет все необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений. Эмитенту не свойственны риски, связанные с изменением требований по лицензированию прав пользования объектами (в том числе природные ресурсы), нахождение которых в обороте ограничено ввиду отсутствия у него таких прав.

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

На дату утверждения настоящего ежеквартального отчета Эмитент не несет ответственности по долгам третьих лиц. По мнению Эмитента, возможность возникновения ответственности по таким долгам является низкой, так как неисполнение обязательств такими обществами возможно только в случае существенного ухудшения их финансового положения и ситуации в их отрасли.

Эмитент не имеет дочерние общества. Поэтому Эмитент не несет риска ответственности по долгам дочерних обществ.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента:

Лизинговый портфель Эмитента широко диверсифицирован (ни на одного лизингополучателя не приходится более 2% портфеля Эмитента), поэтому риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее 10 процентов общей выручки от продаж продукции (работ, услуг) Эмитента, расцениваются органами управления Компании как незначительные.

2.4.8. Банковские риски

Информация не приводится, поскольку Эмитент не является кредитной организацией.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *общество с ограниченной ответственностью «Балтийский лизинг»*

Полное фирменное наименование эмитента на английском языке: *Baltic Leasing Limited Liability Company*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ООО «Балтийский лизинг»*

Сокращенное фирменное наименование эмитента на английском языке: *Baltic Leasing LLC*

Дата введения действующих наименований: *10.12.2009г.*

Наименование юридического лица, полное или сокращенное наименование которого схоже с полным или сокращенным фирменным наименованием эмитента и пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований:

Эмитенту известны случаи схожести его наименования с наименованиями других юридических лиц: Акционерное общество «Балтийский лизинг» (Справочно: является Поручителем по займам Эмитента).

Для собственной идентификации Эмитент использует в официальных документах ИНН, ОГРН и место нахождения.

Сведения о регистрации фирменного наименования эмитента как товарного знака или знака обслуживания:

Фирменное наименование Эмитента зарегистрировано как товарный знак (знак обслуживания).

Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) № 350882; зарегистрировано в Государственном Реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 23.05.2008 г.

Вышеуказанный товарный знак (знак обслуживания) действует на всей территории Российской Федерации до 20.09.2025. Приоритет товарного знака – с 20.09.2005 года.

Эмитент является правообладателем в отношении исключительных прав на товарные знаки:

№ п/п	Номер свидетельства	Дата регистрации	Страна подачи	Описание товарного знака	Срок действия регистрации
1	316151	08.11.2006	Россия	Товарный знак (знак обслуживания) «БАЛТЛИЗ»	до 20.09.2025
2	316150	08.11.2006	Россия	Товарный знак (знак обслуживания) «БАЛТЛИЗ»	до 20.09.2025
3	350882	23.05.2008	Россия	Товарный знак (знак обслуживания) «БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ»	до 20.09.2025

09.11.2010г. внесены записи об изменении наименования правообладателя каждому из вышеперечисленных свидетельств.

Прежнее наименование правообладателя: Общество с ограниченной ответственностью «Балтийский лизинг (Санкт-Петербург)», 190000, Санкт-Петербург, канал Грибоедова, 79/23 (RU)

Новое наименование правообладателя: Общество с ограниченной ответственностью «Балтийский лизинг», 190000, Санкт-Петербург, канал Грибоедова, 79/23 (RU)

Сведения об изменениях в течение времени существования эмитента его фирменного наименования и организационно-правовой формы:

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное предшествующее фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «Региональная компания «НОМОС-лизинг»*

Сокращенное предшествующее фирменное наименование: *ООО «РК «НОМОС-лизинг»*

Организационно-правовая форма: *общество с ограниченной ответственностью*

Дата изменения: **10.12.2009 г. (дата регистрации изменений в налоговой)**

Основание изменения: **решение единственного участника (Решение №53 от 13ноября 2009 г.).**

Полное предшествующее фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Балтийский лизинг (Санкт-Петербург)»**

Сокращенное предшествующее фирменное наименование: **ООО «Балтлиз (С-Пб)»**

Организационно-правовая форма: **общество с ограниченной ответственностью**

Дата изменения: **27.12.2006 г. (дата регистрации изменений в налоговой)**

Основание изменения: **решение Внеочередного общего собрания участников (Протокол №б/н от 19.12.2006)**

Основание введения наименования: **решение Регистрационной палаты Администрации Санкт-Петербурга (Решение №155501 от 22июля 1999 г.).**

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Номер государственной регистрации юридического лица: **91237**

Дата государственной регистрации: **22.07.1999**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию юридического лица: **Регистрационная палата Администрации Санкт-Петербурга**

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) юридического лица: **1027810273545**

Дата присвоения ОГРН (дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц): **20.11.2002**

Наименование регистрирующего органа, внесшего запись о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: **Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу.**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели: **в соответствии с Уставом срок деятельности Эмитента не ограничивается. Эмитент создан на неопределенный срок.**

Краткое описание истории создания и развития эмитента:

ООО «Балтийский лизинг» переименовано из общества с ограниченной ответственностью «Региональная компания «НОМОС-лизинг», ранее переименованного из Общества с ограниченной ответственностью «Балтийский лизинг (Санкт-Петербург)».

В 2007 году ООО «РК «НОМОС-лизинг» активно развивало свой бизнес в регионах. За год компанией было открыто 16 новых филиалов в крупных городах России.

В 2007-й году Генеральный директор Группы компаний «Балтийский лизинг» получил диплом «За ценный вклад в аналитические исследования Российского лизинга».

В 2008 году Северо-Западный банк Сбербанка России компании «Балтийский лизинг» открыл лимит финансирования на сумму 1 млрд. руб. с возможным увеличением суммы до 3,5 млрд. руб. сроком на 7 лет. Кредитные ресурсы предоставлены для финансирования сделок розничного лизинга.

В 2008 году компания «Балтийский лизинг» подписала соглашение о привлечении кредита от Чешского Банка в размере 30 млн. долларов, сроком на 1 год. Средства направлены на финансирование текущей лизинговой деятельности.

С апреля 2009 года «Балтийский лизинг» предлагает новую финансовую услугу - приобретение лизингового портфеля. Данная услуга позволяет улучшить условия лизинга для клиентов и повысить ликвидность компаний, заинтересованных в продаже лизингового портфеля.

В 2014 году Fitch Ratings присвоило компании «Балтийский лизинг» долгосрочные рейтинги дефолта эмитента («РДЭ») на уровне «В+».

В 2015 г. повышен долгосрочный рейтинг дефолта эмитента («РДЭ») ОАО Балтийский лизинг с уровня «В+» до «ВВ-», прогноз «Негативный». Национальный долгосрочный рейтинг повышен с уровня «А-(rus)» до «А+(rus)», прогноз «Негативный».

В 2016 г. Международное рейтинговое агентство Fitch Ratings присвоило компании «Балтийский лизинг» долгосрочные рейтинги дефолта эмитента (РДЭ) на уровне «BB-» со стабильным прогнозом. Краткосрочный РДЭ в иностранной валюте подтвержден на уровне "B". Долгосрочный рейтинг по национальной шкале также подтвержден на уровне "A+(rus)" с изменением прогноза на "стабильный". Рейтинги приоритетного необеспеченного долга ООО "Балтийский лизинг" подтверждены на уровнях «BB-»/«A+(rus)».

В 2017 году «Балтийский лизинг» вступил в Международную ассоциацию финансовых и лизинговых компаний (International Finance and Leasing Association, IFLA), став единственным представителем Российской Федерации в бизнес-сообществе, объединяющем ведущих негосударственных лизингодателей из более чем 20 стран мира.

В 2017 году Международное рейтинговое агентство Fitch подтвердило долгосрочный рейтинг дефолта эмитента (РДЭ) в иностранной и национальной валюте ГК «Балтийский лизинг» на уровне «BB-», со стабильным прогнозом.

В 2017 году компания «Балтийский лизинг» вошла в число организаций, учредивших «Национальный лизинговый союз» (НЛС), созданный в конце августа 2017 года в целях координации деятельности и представления интересов участников лизингового рынка России.

В 2017 году «Балтийский лизинг» стал единственной лизинговой компанией, вошедшей в рейтинг ТОП-200 самых прибыльных организаций СЗФО по итогам 2016 года, инициированный аналитическим центром журнала «Управление бизнесом».

В 2017 году компания «Балтийский лизинг» заняла 67 место в рейтинге «250 крупнейших компаний СЗФО-2017», организованном рейтинговым агентством «Эксперт РА». Лизинговый рынок в рейтинге представляли три компании, среди них, по данным аналитиков, «Балтийский лизинг» лидирует с большим отрывом.

В 2017 году «Балтийский лизинг» первым вошел в число аккредитованных компаний, участвующих в программе «Лизинговые проекты» Фонда развития промышленности Санкт-Петербурга. Такое решение в пятницу 17 ноября принял Наблюдательный совет ФРП.

В ноябре 2017 года в рамках VII деловой премии «Финансовая сфера», организованной журналом «Банковское обозрение», компания «Балтийский лизинг» заняла третье место в номинации «Работа с МСБ в лизинге».

В 2017 году генеральный директор компании «Балтийский лизинг» Дмитрий Корчагов вошел в число лучших топ-менеджеров Санкт-Петербурга и Ленинградской области по версии рейтинга «Топ-100», организованного редакцией издания «Деловой Петербург». По такому показателю как уровень эффективности управления компанией эксперты «Делового Петербурга» поставили «Балтийский лизинг» на первое место в тройке лидеров отрасли. Нужно отметить, что Дмитрий Корчагов ежегодно входит в список лауреатов рейтинга и регулярно получает звание лучшего топ-менеджера.

В 2017 году руководство RAEX (Эксперт РА) вручило генеральному директору «Балтийского лизинга» Дмитрию Корчагову диплом за личный вклад в развитие российского лизингового рынка.

В 2017 году Дмитрий Корчагов стал лучшим топ-менеджером в сфере лизинга по версии ИД «КоммерсантЪ»

В 2017 году RAEX (Эксперт РА) присвоил рейтинг кредитоспособности Балтийскому Лизингу на уровне ruA. По рейтингу установлен стабильный прогноз.

В 2018 году в рейтинге лизинговых компаний России, инициированном «Эксперт РА», «Балтийский лизинг» занял седьмую строчку с объемом нового бизнеса в 34,5 млрд рублей.

Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии): *В соответствии с положениями п.1.1. Устава Эмитента, Эмитент создан с целью извлечения прибыли.*

Миссия Эмитента Уставом Эмитента не предусмотрена.

Иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента: *отсутствует.*

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента (адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц): *190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А*

Адрес для направления эмитенту почтовой корреспонденции: *190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А, БЦ «Келлерман»*

Телефон: *+7(812) 670-90-80*

Факс: *+7(812) 670-90-80*

Адрес электронной почты: *spb@baltlease.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, размещенных и/или размещаемых им ценных бумагах: *baltlease.ru, <http://disclosure.lprime.ru/portal/default.aspx?emId=7826705374>; <http://baltlease.ru>.*

Специальное подразделение эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента:

Специальное подразделение по работе с участниками и инвесторами Эмитента не создано

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

Присвоенный эмитенту налоговым органом ИНН: *7826705374*

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Наименования, даты открытия, места нахождения всех филиалов и представительств эмитента, а также фамилии, имена и отчества руководителей всех филиалов и представительств эмитента и сроки действия выданных им эмитентом доверенностей:

№№ п / п	Наименование филиала	Место нахождения филиала	Дата открытия	Ф.И.О. руководителя	Срок действия доверенности
1.	Филиал в г. Архангельск	163000, г. Архангельск, Наб.Северной Двины, д.36	02.12.2004	Порохин Л.В.	до 31.12.2018
2.	Филиал в г. Астрахань	414000, г. Астрахань, ул. Казанская, д. 81	21.12.2016	Плюта М.В.	до 31.12.2018
3.	Филиал в г. Барнаул	656037, Алтайский край, г. Барнаул, пр. Ленина, д. 154А, корп. 7	21.12.2016	Гуселетов А.Е.	до 31.12.2018
4.	Филиал в г. Белгород	308000, г. Белгород, ул. Победы, д. 73А	02.06.2011	Тягнирядно С.Н.	до 31.12.2018
5.	Филиал в г. Брянск	241007, г. Брянск, ул. Бежицкая, д. 54, оф. 503	02.06.2011	Сафронов Е.Н.	до 31.12.2018
6.	Филиал в г. Великий Новгород	173000, г. Великий Новгород, ул. Федоровский ручей, д. 2/13	08.12.2005	Домбровский Е.Г.	до 31.12.2018
7.	Филиал в г. Владивосток	690001, Приморский край, г. Владивосток, Пушкинская ул., д. 40	25.07.2007	Киселева Е.А.	до 31.12.2018

8.	Филиал в г. Владимир	600000, г. Владимир, Большая Московская ул., д. 1Б	21.12.2016	Пучков С.А.	Действует по доверенности, выдаваемой на одну сделку
9.	Филиал в г. Волгоград	400050, г. Волгоград, ул. им. Рокоссовского, д. 62	21.12.2016	Федорчук В.И.	до 31.12.2018
10.	Филиал в г. Вологда	160004, г. Вологда, ул. Мальцева, д. 52	21.12.2016	Сильнягина Д.И.	до 31.12.2018
11.	Филиал в г. Воронеж	394018, г. Воронеж, ул. Ленина, д. 104 б, оф. 412	22.10.2007	Исаенко Д.А.	до 31.12.2018
12.	Филиал в г. Екатеринбург	620014, Свердловская обл., г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 25	21.06.2004	Масаев А.Н.	до 31.12.2018
13.	Филиал в г. Екатеринбург	620049, Свердловская обл., г. Екатеринбург, Первомайская ул., д. 109	07.03.2017	Баженов Д.И.	до 31.12.2018
14.	Филиал в г. Иваново	153002, г. Иваново, ул. Жиделева, д. 1	21.12.2016	Киселев С. Е.	Действует по доверенности, выдаваемой на одну сделку
15.	Филиал в г. Ижевск	426011, Удмуртская Республика, г. Ижевск, Майская ул., д. 29	21.08.2007	Назаров А.Г.	до 31.12.2018
16.	Филиал в г. Иркутск	664047, г. Иркутск, Трудовая ул., д. 60	22.02.2007	Загвоздин С.Л.	до 31.12.2018
17.	Филиал в г. Казань	420107, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Островского, д. 87	02.06.2011	Гарипов Р.Р.	до 31.12.2018
18.	Филиал в г. Калуга	248025, г. Калуга, Зерновая ул., д. 15Г	21.12.2016	Филиппова Н.В.	до 31.12.2018
19.	Филиал в г. Кемерово	650066, г. Кемерово, Октябрьский пр., д. 2Б	10.10.2007	Филатов П.Н.	до 31.12.2018
20.	Филиал в г. Киров	610017, г. Киров, Октябрьский пр., д. 104	06.08.2002	Андреева С.Н.	до 31.12.2018
21.	Филиал в г. Краснодар	350007, г. Краснодар, Индустриальная ул., д. 12	04.09.2001	Демидов А.А.	до 31.12.2018
22.	Филиал в г. Красноярск	660022, г. Красноярск, ул. Партизана Железняка, д. 35А, пом. 25	18.12.2007	Белан Д.В.	до 31.12.2018
23.	Филиал в г. Курган	640020, г. Курган, ул. Куйбышева, д. 28	21.12.2016	Остапенко Ю. С.	до 31.12.2018
24.	Филиал в г. Курск	305000, г. Курск, ул. Радищева, д. 7	21.12.2016	Мяснянкин М.Ю.	до 31.12.2018
25.	Филиал в г. Липецк	398001, г. Липецк, ул. Советская, д. 35	21.12.2016	Веселов И. А.	до 31.12.2018
26.	Филиал в г. Москва	105005, г. Москва, ул. Радио, д. 10, стр. 3	05.08.2009	Зотов А.К.	до 31.12.2018
27.	Филиал в г. Москва	109129, г. Москва, ул. 8-я Текстильщиков, д. 11	21.12.2016	Чушняка Д. А.	Действует по доверенности, выдаваемой на одну сделку
28.	Филиал в г. Мурманск	183038, г. Мурманск, ул. Карла Либкнехта, д. 27А	22.10.2007	Киричек Е. П.	до 31.12.2018

29.	Филиал в г. Набережные Челны	423823, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, д. 26	21.12.2016	Шарифуллин Р.Р.	до 31.12.2018
30.	Филиал в г. Нижневартовск	628616, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира, д. 14/П	21.12.2016	Усольцев А.Г.	до 31.12.2018
31.	Филиал в г. Нижний Новгород	603000, г. Нижний Новгород, Новая ул., д. 28	25.08.2006	Козин А.Н.	до 31.12.2018
32.	Филиал в г. Новокузнецк	654041, г. Новокузнецк, ул. Сеченова, д. 28, корп. «А»	25.10.2017	Прокудина Н.А.	до 31.12.2018
33.	Филиал в г. Новороссийск	353900, г. Новороссийск, ул. Советов, д. 42	20.04.2017	Удинский Д.А.	И.О. директора филиала до 31.12.2018
34.	Филиал в г. Новосибирск	630132, г. Новосибирск, пр. Димитрова, д. 7	26.12.2005	Утюпин К. Е.	до 31.12.2018
35.	Филиал в г. Омск	644007, г. Омск, ул. Герцена, д. 34	21.12.2007	Селищев Д.В.	до 31.12.2018
36.	Филиал в г. Орел	302030, г. Орел, Московская ул., д. 31А	21.12.2016	Хрулев В.М.	до 31.12.2018
37.	Филиал в г. Оренбург	460021, г. Оренбург, Туркестанская ул., д. 161	21.12.2016	Доценко И.А.	до 31.12.2018
38.	Филиал в г. Пенза	440008, г. Пенза, ул. Пушкина, д. 2	21.12.2016	Шипов А.В.	до 31.12.2018
39.	Филиал в г. Пермь	614000, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 114, 3 этаж	25.05.2007	Гартвич Л.В.	до 31.12.2018
40.	Филиал в г. Петрозаводск	185003, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Калинина, д. 4	21.12.2016	Паншин А.В.	до 31.12.2018
41.	Филиал в г. Псков	180000, г. Псков, ул. Некрасова, д. 38/25	29.12.2001	Сахаров А.В.	до 31.12.2018
42.	Филиал в г. Ростов-на-Дону	344018, г. Ростов-на-Дону, ул. Текучева, д. 234	11.04.2006	Белова С.В.	до 31.12.2018
43.	Филиал в г. Рязань	390037, г. Рязань, Касимовское шоссе, д. 67А	21.12.2016	Девышев Д.Ш.	до 31.12.2018
44.	Филиал в г. Самара	443013, г. Самара, пр. Карла Маркса, д. 201Б, оф. 706	18.06.2003	Рафикова Н.В.	до 31.12.2018
45.	Филиал "Северный" в г. Санкт-Петербург	194156, г. Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 33	21.12.2016	Колосов М.К.	до 31.12.2018
46.	Филиал "Правобережный" в г. Санкт-Петербург	195112, г. Санкт-Петербург, пл. Карла Фаберже, д. 8	21.12.2016	Павлюк Д.О.	до 31.12.2018
47.	Филиал в г. Саранск	430005, Республика Мордовия, г. Саранск, пр. Ленина, д. 3	27.08.2013	Романов В.Ю.	до 31.12.2018
48.	Филиал в г. Саратов	410012, г. Саратов, ул.	02.04.2008	Васютин А.Б.	до 31.12.2018

		Слонова, д. 1			
49.	Филиал в г. Смоленск	214018, г. Смоленск, пр. Гагарина, д. 22	21.12.2016	Кулагин А.Е.	до 31.12.2018
50.	Филиал в г. Сочи	354000, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Конституции СССР, д. 18	21.12.2016	Александрова Е.В.	до 31.12.2018
51.	Филиал в г. Ставрополь	355006, г. Ставрополь, пр. Карла Маркса, д. 93	14.11.2016	Тхайцухова З.С.	до 31.12.2018
52.	Филиал в г. Старый Оскол	309530, Белгородская обл., г. Старый Оскол, микрорайон Лесной, д. 3	21.12.2016	Бакулин Д.М.	до 31.12.2018
53.	Филиал в г. Сургут	628404, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, ул. 30 лет Победы, д. 44Б	21.12.2016	Боталова А. Н.	до 31.12.2018
54.	Филиал в г. Сыктывкар	167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, Интернациональная ул., д. 158	21.12.2016	Жмако А.В.	до 31.12.2018
55.	Филиал в г. Тамбов	392000, г. Тамбов, Коммунальная ул., д. 50А	21.12.2016	Суворова Н. В.	Действует по доверенности, выдаваемой на одну сделку
56.	Филиал в г. Тверь	170002, г. Тверь, пр. Чайковского, д. 19А	21.12.2016	Сотников Г.В.	до 31.12.2018
57.	Филиал в г. Тольятти	445057, Самарская обл., г. Тольятти, Юбилейная ул., д. 40	21.12.2016	Кузин С.А.	до 31.12.2018
58.	Филиал в г. Томск	634050, г. Томск, пл. Батенькова, д. 2, оф. 204	15.11.2007	Николаевский Д.М.	до 31.12.2018
59.	Филиал в г. Тула	300012, г. Тула, ул. Агеева, д. 4	21.12.2016	Власенко Ю.В.	до 31.12.2018
60.	Филиал в г. Тюмень	625023, г. Тюмень, Одесская ул., д. 9	21.12.2016	Сербулова Ю. А.	Действует по доверенности, выдаваемой на одну сделку
61.	Филиал в г. Ульяновск	432071, г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, д. 13А	21.12.2016	-	-
62.	Филиал в г. Уфа	450022, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Степана Злобина, д. 31	04.09.2008	Павлов Д.В.	до 31.12.2018
63.	Филиал в г. Хабаровск	680014, г. Хабаровск, Восточное шоссе, д. 41	02.11.2007	Романькова О.А.	до 31.12.2018
64.	Филиал в г. Чебоксары	428018, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Нижегородская ул., д. 4	06.03.2007	Князев С.В.	до 31.12.2018
65.	Филиал в г. Челябинск	454006, г. Челябинск, Российская ул., д. 110, стр. 2, оф. 409	21.02.2007	Рыжий А.А.	до 31.12.2018
66.	Филиал в г. Чита	672012, г. Чита, ул. Новобульварная, д. 36	14.06.2017	Алексеева М.В.	до 31.12.2018
67.	Филиал в г. Якутск	677000, Республика	21.12.2016	Михайлова Е.Д.	до 31.12.2018

		Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Курашова, д. 44 литер «А»			
68.	Филиал в г. Ярославль	150054, г. Ярославль, ул. Чехова, д. 2	21.12.2016	Заспанов Д.В.	до 31.12.2018

Представительств у Эмитента нет.

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код основного отраслевого направления деятельности эмитента согласно ОКВЭД: **64.91**

Иные коды согласно ОКВЭД, присвоенные эмитенту: **46.61, 46.61.1, 46.63, 46.69.3, 82.99**

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Основные виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки от продаж (объема продаж), эмитента за отчетный период

Основным видом деятельности Эмитента является предоставление автотранспорта, спецтехники, оборудования и коммерческой недвижимости в финансовую аренду (лизинг) клиентам – юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям (Эмитент не осуществляет деление полученной выручки в зависимости от вида основных средств, предоставляемых в финансовую аренду (лизинг))

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2017 год	2018, 3 мес.
Вид хозяйственной деятельности: <i>предоставление автотранспорта, спецтехники, оборудования и коммерческой недвижимости в финансовую аренду (лизинг)</i>			
Объем выручки от продаж (объем продаж) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	6 781 871	32 998 811	8 703 298
Доля выручки от продаж (объема продаж) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	100	100	100

Приведенные показатели указаны в соответствии с методикой, рекомендованной «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг».

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим предыдущим отчетным периодом и причины таких изменений:

По данным анализируемого периода наблюдается тенденция роста объема выручки от предоставления автотранспорта, оборудования и коммерческой недвижимости в финансовую аренду (лизинг) в связи с ростом лизингового портфеля Эмитента.

Географические области, приносящие 10 и более процентов выручки за каждый отчетный период. Изменения размера выручки эмитента, приходящиеся на указанные географические области, на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим предыдущим отчетным периодом и причины таких изменений:

Единственной географической областью, приносящей 10 и более процентов выручки за каждый

отчетный период, является Российская Федерация. Эмитент осуществляет свою деятельность только на территории Российской Федерации.

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента:

Основная хозяйственная деятельность Эмитента не подвержена сезонным колебаниям.

Общая структура себестоимости эмитента по указанным статьям в процентах от общей себестоимости:

Наименование статьи затрат	2017, 3 мес.	2017 год	2018, 3 мес.
Сырье и материалы, %*	83,6	84,85	84,1
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0,0	0,00	0,0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	3,1	3,3	2,8
Топливо, %	0,0	0,0	0,0
Энергия, %	0,0	0,0	0,0
Затраты на оплату труда, %	3,5	3,0	3,6
Проценты по кредитам**, %	8,2	7,6	7,9
Арендная плата, %	0,3	0,3	0,3
Отчисления на социальные нужды, %	1,1	0,8	1,1
Амортизация основных средств, %	0,1	0,1	0,1
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0,1	0,0	0,1
Прочие затраты, %	0,3	0,3	0,2
амортизация по нематериальным активам, %	0,0	0,0	0,0
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0,0	0,0	0,0
обязательные страховые платежи, %	0,0	0,0	0,0
представительские расходы, %	0,0	0,0	0,0
иное, %	0,3	0,3	0,2
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100,0	100,0	100,0
Справочно: выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	109,0	108,5	109,8

*Исходя из специфики деятельности Эмитента в своей деятельности он не использует сырье и материалы. По строке «Сырье и материалы» Эмитент указывает процент инвестиционных затрат, которые составляют основную часть от Себестоимости, учитываемой по строке 2120 «Отчета о финансовых результатах».

** Проценты по кредитам включаются в себестоимость продукции и учитываются по строке 2120 Отчета о прибылях и убытках «Себестоимость продаж».

Исходя из приведенных показателей видно, что значительную долю в структуре затрат составляют (в порядке убывания):

- **инвестиционные затраты;**
- **проценты по кредитам;**
- **затраты на оплату труда;**
- **услуги сторонних организаций (в первую очередь страхование лизингового имущества).**

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг):

Эмитент не предлагает на рынке своей основной деятельности имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг). Разработки по ним не ведутся.

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

Бухгалтерская отчетность Эмитента сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства финансов РФ от 29.07.1998 № 34н, а также иными нормативными актами, входящими в систему регулирования бухгалтерского учета и подготовки бухгалтерской отчетности организаций в

Российской Федерации.

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За 2017 год и за 3 мес. 2018 года

Наименование, место нахождения, ИНН (при наличии), ОГРН (при наличии) поставщиков эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), и их доли в общем объеме поставок за последний завершённый отчетный период:

В силу специфики деятельности Эмитента как лизинговой компании, поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров, и их доли в общем объеме поставок за последний завершённый отчетный период нет. В связи с чем информация в данном пункте не раскрывается.

Информация об изменении цен более чем на 10 процентов на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предыдущего финансового года или об отсутствии такого изменения:

В силу специфики деятельности Эмитента как лизинговой компании, поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров, и их доли в общем объеме поставок за последний завершённый финансовый год, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения данного ежеквартального отчета нет. В связи с чем информация в данном пункте не раскрывается.

Доля импорта в поставках эмитента за указанные периоды:

Импорт в поставках Эмитента отсутствует.

Прогнозы эмитента в отношении доступности этих источников в будущем и о возможных альтернативных источниках:

По прогнозам Эмитента, все источники используемых материалов и товаров в будущем будут доступны. По оценке Эмитента, на рынке имеется достаточное количество альтернативных источников.

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

Эмитент осуществляет свою деятельность на рынке лизинговых услуг на территории Российской Федерации. Сделки хорошо диверсифицированы - предметы лизинга переданы лизингополучателям из более чем 60-ти регионов Российской Федерации.

Возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

К основным факторам, которые могут негативно повлиять на сбыт Эмитентом его услуг, можно отнести невысокий уровень кредитоспособности потенциальных лизингополучателей, что вынуждает лизинговые компании отказываться от заключения сделок. Отрицательно на лизинговую деятельность сегодня влияют высокая стоимость лизинговых услуг для потенциальных клиентов и низкий спрос на лизинг со стороны субъектов экономики, что обусловлено неопределенностью перспектив их дальнейшего развития и опасениями относительно долгосрочных инвестиций.

Фактор	Действия Эмитента по уменьшению влияния данного фактора
Ухудшение кредитного качества потенциальных клиентов, вынуждающее отказывать в осуществлении сделки	Предварительный анализ и последующий мониторинг финансового положения лизингополучателей, прогнозирование вероятных задержек исполнения обязательств отдельными лизингополучателями.
Увеличение процентных ставок на заемные денежные средства	Эмитент планирует на постоянной основе прорабатывать структуру распределения привлеченных средств, с учетом приоритетного финансирования направлений с более высокой

	рентабельностью капитала
Сильное удорожание услуг для потенциальных лизингополучателей (конечная стоимость лизингового финансирования с учетом процентных ставок банков и маржи лизингодателя)	Диверсификация источников финансирования с целью привлечения дешевых денежных средств. Юридическое оформление договоров лизинга с определением права по пересмотру графиков лизинговых платежей в случае изменения конъюнктуры финансового рынка в РФ.
Низкий спрос на лизинговые услуги из-за опасения клиентов планировать деятельность на длительный срок	Работа с клиентами, специализирующимися на инфраструктурных проектах.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) на осуществление:

банковских операций: *отсутствуют*

страховой деятельности: *отсутствуют*

деятельности профессионального участника рынка ценных бумаг: *отсутствуют*

деятельности акционерного инвестиционного фонда: *отсутствуют*

видов деятельности, имеющих стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства в соответствии с законодательством Российской Федерации об осуществлении иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства: *отсутствуют*

иных видов деятельности, имеющих для эмитента существенное финансово-хозяйственное значение: *отсутствуют*

Основной вид деятельности Эмитента – предоставление автотранспорта, спецтехники, оборудования и коммерческой недвижимости в финансовую аренду (лизинг) – не лицензируется.

В случае если для проведения отдельных видов работ, имеющих для эмитента существенное финансово-хозяйственное значение, в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется получение специальных допусков, указываются сведения о наличии у эмитента таких допусков.

Специальные допуски для проведения отдельных видов работ, имеющих для Эмитента существенное финансово-хозяйственное значение, в соответствии с законодательством Российской Федерации не требуются.

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Сведения не приводятся, так как Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой организацией, кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Сведения не приводятся, так как Эмитент не занимается добычей полезных ископаемых.

3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Сведения не приводятся, так как Эмитент не оказывает услуг связи.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Планы эмитента в отношении будущей деятельности и источников будущих доходов:

Будущая деятельность и источники будущих доходов Эмитента останутся неизменны. Основными задачами на 2018 год Эмитент видит укрепление положения на рынке лизинга России и сохранение объемов сделок лизингового портфеля, по сравнению с 2017 годом. Приоритетным направлением развития является розничный сектор лизинга и высоколиквидное имущество, такое как легковой, легкий коммерческий транспорт и спецтехника. Долгосрочной стратегической целью Эмитента является удержание лидирующих позиций в лизинговой отрасли РФ, сочетание высоких темпов роста и эффективности операций, а также обеспечение финансовой устойчивости за счет качественных систем кредитного анализа и управления рисками. Реализовать стратегические цели Эмитент планирует за счет решения следующих задач:

- 1) совершенствование процесса продаж (специализация) с целью более глубокого проникновения в существующие каналы дистрибуции;
- 2) повышение эффективности и производительности труда с акцентом на региональные точки продаж;
- 3) расширение внешней сети дистрибуции, состоящей из поставщиков автотранспортных средств и оборудования;
- 4) повышение стандартов обслуживания клиентов за счет ранее централизованных, автоматизированных и стандартизированных процессов по заключению, исполнению и администрированию сделок лизинга;
- 5) создание эффективно функционирующей бизнес-инфраструктуры;
- 6) обеспечение растущей потребности в квалифицированных кадрах за счет качественного подбора, обучения, мотивации, удержания, оценки и развития персонала;
- 7) совершенствование системы учета и отчетности;
- 8) расширение каналов продаж с использованием современных информационных систем (интернет-сайт, информационные площадки партнеров и т.д.).

Планы, касающиеся организации нового производства, расширения или сокращения производства: *Эмитент не планирует в будущем организовывать новое производство или сокращать уже имеющееся. Планируется только его расширение за счет наращивания лизингового портфеля и привлечения новых клиентов.*

Планы, касающиеся разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности: *Иные планы развития Эмитента, кроме указанных в настоящем пункте, а также иные планы, касающиеся разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности отсутствуют.*

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Банковские группы, банковские холдинги, холдинги и ассоциации, в которых участвует эмитент, роль (место), функции и срок участия эмитента в этих организациях:

Эмитент не участвует в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях.

3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Подконтрольные организации, имеющие для эмитента существенное значение

У Эмитента отсутствуют дочерние и (или) зависимые общества.

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

Информация о первоначальной (восстановительной) стоимости основных средств и сумме начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, а группировка объектов основных средств производится по данным бухгалтерского учета):

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
---	---	--

Отчетная дата: **31.12.2017**

Машины, оборудование	49 947	36 830
Транспортные средства	52 620	30 618
Прочие	13 775	3 747
ИТОГО:	116 342	71 195

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
---	---	--

Отчетная дата: **31.03.2018**

Машины, оборудование	48 908	37 794
Транспортные средства	54 513	31 486
Прочие	13 775	3 843
ИТОГО:	117 196	73 123

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

В соответствии с учетной политикой Эмитента начисление амортизационных отчислений по группам основных средств осуществляется линейным способом.

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершеного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки:

Сведения в настоящем пункте не приводятся, поскольку Эмитент в течение последнего завершеного финансового года переоценку основных средств не производил.

Способ проведения переоценки основных средств: ***переоценка не производилась.***

Сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

У Эмитента отсутствуют планы по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств Эмитента, за исключением лизингового имущества.

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2017 год	2018, 3 мес.
Норма чистой прибыли, %	2,53	2,84	2,96
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0,23	0,88	0,23
Рентабельность активов, %	0,59	2,50	0,70
Рентабельность собственного капитала, %	4,69	21,15	5,50
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	-	-	-

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Норма чистой прибыли: доля чистой прибыли в полученной выручке за 3 месяца 2017 г. составила 2,53% . 3 месяца 2018 г. отмечены ростом данного показателя на 17%. Это обусловлено ростом валовой прибыли Эмитента на фоне роста лизингового портфеля в сравнении с аналогичным периодом прошлого года. При этом темпы роста валовой прибыли выше темпа роста управленческих расходов.

Коэффициент оборачиваемости активов: Значение коэффициента оборачиваемости активов за 1 квартал 2018 года осталось на уровне значения 1 квартала 2017 года, что связано с пропорциональным увеличением, как получаемой выручки Эмитента, так и увеличением балансовой стоимости активов. Принимая во внимание тот факт, что в расчете использован показатель выручки за 3 месяца, можно говорить о том, что данный показатель демонстрирует стабильность и хорошие значения.

Рентабельность активов: Рентабельность активов за 3 месяца 2017г. составляла 0,59%. За аналогичный период 2018 года данный показатель вырос до уровня 0,70% за счет роста уровня доходов связанных с основной деятельностью Эмитента. При этом следует принимать во внимание, что в расчете использован показатель прибыли за 3 месяца.

Рентабельность собственного капитала: По итогам 3 месяцев 2018 года данный показатель демонстрирует рост на 18% в сравнении с показателем за аналогичный период 2017 года. Рост обусловлен темпом роста чистой прибыли опережающим темп роста собственного капитала. При этом следует принимать во внимание, что в расчете использован показатель прибыли за 3 месяца.

Сумма непокрытого убытка, соотношение непокрытого убытка и балансовой стоимости активов: На протяжении всего рассматриваемого отчетного периода непокрытый убыток у Эмитента отсутствовал.

На протяжении всего анализируемого отчетного периода Эмитент не имел убытков. Основная причина - грамотная политика Эмитента по управлению расходами, направленная на сохранение и увеличение процентной маржи, позволяющая осуществлять эффективный контроль над расходами.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Совет директоров и коллегиальный исполнительный орган Уставом Эмитента не предусмотрены.**

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2017 год	2018, 3 мес.
Чистый оборотный капитал	7 495 780	9 254 005	7 971 806
Коэффициент текущей ликвидности	1,93	1,85	1,66
Коэффициент быстрой ликвидности	1,89	1,82	1,64

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

Чистый оборотный капитал показывает, какая доля оборотных активов финансируется за счет собственного оборотного капитала компании. Величина чистого оборотного капитала характеризует степень ликвидности предприятия и является одним из показателей финансовой устойчивости, что придает данному показателю особую важность.

Из представленных данных видно, что величина чистого оборотного капитала Эмитента (оборотные активы без учета долгосрочной дебиторской задолженности, уменьшенные на величину краткосрочных обязательств (не включая доходы будущих периодов)) на 31.03.2018г. снизилась на 14% по сравнению с аналогичным показателем на начало 2018 года. Причиной снижения величины является увеличение размера краткосрочных обязательств (за счет привлечения заемных средств для приобретения имущества с последующей его передачей в финансовую аренду (лизинг)).

По состоянию на конец 3 месяцев 2018 г. величина чистого оборотного капитала составила 7 972 млн. руб., что на 6% больше, чем величина чистого оборотного капитала по состоянию на конец 3 месяцев 2017 г. Причиной роста является увеличение краткосрочной дебиторской задолженности.

Коэффициент текущей ликвидности, коэффициент быстрой ликвидности: Коэффициенты текущей и быстрой ликвидности Эмитента демонстрируют темпы изменения аналогичные темпам изменениям величины чистого оборотного капитала.

В целом ООО «Балтийский лизинг» сохраняет достаточный уровень как текущей, так и быстрой ликвидности, что свидетельствует о приемлемом уровне кредитного качества, традиционного для лизинговых компаний высокой зависимости от внешнего финансирования.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Совет директоров и коллегиальный исполнительный орган Уставом Эмитента не предусмотрены.**

4.3. Финансовые вложения эмитента

Величина финансовых вложений Эмитента по состоянию на 31.12.2017 составила 0,00 тыс. руб.:

- **финансовые вложения (строка 1170 бухгалтерского баланса на 31.12.2017 г.) – 0,00 тыс. руб.;**
- **финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (строка 1240 бухгалтерского баланса на 31.12.2017 г.) – 0,00 тыс.руб.;**

Величина финансовых вложений Эмитента по состоянию на 31.03.2018 составила 0,00 тыс. руб.:

- **финансовые вложения (строка 1170 бухгалтерского баланса на 31.03.2018 г.) – 0,00 тыс. руб.;**
- **финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (строка 1240 бухгалтерского баланса на 31.03.2018 г.) – 0,00тыс.руб.;**

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода:

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Информация о созданных резервах под обесценение ценных бумаг, величине резерва на начало и конец последнего финансового года перед датой окончания последнего отчетного квартала

Резервы под обесценение не создавались

В случае, если средства эмитента размещены на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны, а также в случае, если было принято решение о реорганизации, ликвидации таких кредитных организаций, о начале процедуры банкротства либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами), приводятся сведения о величине убытков (потенциальных убытков) в связи с наступлением таких событий

Указанных событий не происходило

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:

Величина потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, ограничена размером вложенных средств.

Информация об убытках предоставляется в оценке эмитента по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности эмитента за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала:

По финансовым вложениям у Эмитента убытков не было.

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета: **РСБУ**

4.4. Нематериальные активы эмитента

Состав, первоначальная (восстановительная) стоимости нематериальных активов и величина начисленной амортизации

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
---	---	--

Отчетная дата: 31.12.2017 г.

Программное обеспечение	1011	1011
Корпоративные фильмы, Интернет-сайт	3643	1387
Иные виды	105	105
Итого:	4759	2503

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
---	---	--

Отчетная дата: 31.03.2018 г.

Программное обеспечение	1011	1011
Корпоративные фильмы, Интернет-сайт	3643	1640
Иные виды	105	105
Итого:	4759	2756

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах: **РСБУ**

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Информация о политике эмитента в области научно-технического развития, включая раскрытие затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств эмитента за отчетный период:

Научно-техническое развитие Эмитента соответствует политике совершенствования используемых информационных систем управления бизнесом, в том числе различных программных продуктов. Ведется постоянная работа по модернизации используемого программного обеспечения. Осуществляются плановые платежи по лицензионному программному обеспечению.

Эмитент не осуществляет деятельности и не производит затрат в области научно-технического развития.

Сведения о создании и получении эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара):

Эмитент не имеет патентов на изобретения, полезные модели и промышленные образцы, наименований места происхождения товара.

Эмитент является правообладателем в отношении исключительных прав на товарные знаки:

№ п/п	Номер свидетельства	Дата регистрации	Страна подачи	Описание товарного знака	Срок действия регистрации
1	316151	08.11.2006	Россия	Товарный знак (знак обслуживания) «БАЛТЛИЗ»	до 20.09.2025
2	316150	08.11.2006	Россия	Товарный знак (знак обслуживания) «БАЛТЛИЗ»	до 20.09.2025

3	350882	23.05.2008	Россия	Товарный знак (знак обслуживания) «БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ»	до 20.09.2025
---	--------	------------	--------	--	---------------

Сведения об основных направлениях и результатах использования основных для эмитента объектах интеллектуальной собственности:

Эмитент активно использует зарегистрированные товарные знаки в продвижении торговли в целях визуальной идентификации, рекламы и т.п. Эмитент не может оценить финансовые результаты от использования указанных товарных знаков. Однако учитывая высокую узнаваемость бренда, содержащегося в указанных товарных знаках, использование товарных знаков имеет одно из ключевых значений в продвижении деятельности Эмитента.

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков:

Возможность истечения сроков действия основных для Эмитента товарных знаков может повлечь возникновение некоторой неопределенности. При этом Эмитент допускает, что операции по продлению действия товарных знаков могут быть сопряжены с некоторыми затратами. Вместе с тем, Эмитент не предполагает существенных осложнений при продлении действия товарных знаков и учитывает все нормативные требования в области интеллектуальной собственности.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, за последний заверченный отчетный год и за соответствующий отчетный период, а также основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли:

Эмитент осуществляет свою деятельность в лизинговой отрасли на территории Российской Федерации в соответствии с российским законодательством. Эмитент реализует сделки внутреннего лизинга и не вовлечен в сделки международного или трансграничного лизинга.

В целом, на протяжении всего времени существования Эмитента, рынок внутреннего лизинга характеризовался со стороны спроса отсутствием прямой зависимости (и, соответственно, рисков значительного колебания) от зарубежных рынков лизинга, внешних товарных рынков и объемов экспорта-импорта товаров и услуг. Также рынок напрямую не связан ни с международной, ни с российской конъюнктурой биржевых товаров. Основой рыночного спроса являются факторы внутренних потребностей российских предприятий и предпринимателей в замещении изношенного оборудования и транспорта, расширению и модернизации производств и оказываемых услуг, в основном, для внутреннего рынка.

Российская отрасль лизинга регламентирована внутренним законодательством и функционирует в стране более 27 лет. Регулируется отдельным Федеральным законом №164-ФЗ от 29.10.98 г. «О финансовой аренде (лизинге)». Защита и реализация прав и обязанностей сторон сделок лизинга также закреплены в специальных положениях Гражданского и Налогового кодексов РФ. Это создает более надежную законодательную основу функционирования лизинговой отрасли России, чем многих других сегментов финансовых услуг.

Несмотря на относительно недолгий период существования, российский рынок лизинга прошел несколько циклов развития. Российский лизинг характеризуется значительным объемом (входит в десятку крупнейших лизинговых рынков в мире) и высокой положительной динамикой как до спада 2009 года, так и после него, до спада в 2014 году. За периодом бурного роста в 2000-2007 г. г. рынок достиг максимума в 39 млрд. долларов США (по оценкам РА «Эксперт»).

Осень 2008 года и далее весь 2009 год принесли рынку как всему сектору финансовых услуг сильное замедление исторических темпов роста. В 2008 г. и 2009 г. последовало сокращение объемов рынка на 27% и 56 % до 720 и 315 млрд. руб. соответственно (по данным РА «Эксперт»). Обстановка на финансовых рынках отразилась на рынке лизинга, где в тот период произошли значимые, по мнению Эмитента, изменения. Лизинг сократился во всех сегментах, но прежде всего в сегментах крупных проектов. Падение спроса на долгосрочное финансирование и на покупку основных средств для бизнеса, а также рост ставок оказали свое воздействие на бизнес Эмитента, вызвав пропорциональное сокращение формирования нового портфеля сделок.

По мнению Эмитента существенное замедление темпов роста рынка произошло вследствие

ухудшения конъюнктуры на рынках капитала - повышения процентных ставок, увеличения сроков рассмотрения заявок на получение кредита, ужесточения требований к заемщику и сокращения объемов финансирования. По оценкам исследователей, в связи с резким усложнением доступа предприятий к прямому кредитованию от банков, их заинтересованность в лизинге даже возросла, но общее снижение объемов долгосрочных капитальных вложений оказалось все же большим.

В конце 2009 года утвердился восходящий тренд роста объемов лизинговых сделок, что позволило исследователям сделать вывод о прохождении минимальных значений.

В 2010 г. и в 2011 г. продолжилось быстрое восстановление рынка. Результаты 2010 года превзошли наиболее оптимистичные прогнозы. По данным РА «Эксперт», сумма новых сделок выросла в 2010 году в 2,3 раза по сравнению с 2009 годом - до 725 млрд. руб. (с НДС). Таким образом, эксперты отметили переход к фазе роста рынка, которая подтвердилась данными 2011 года. Многие общеэкономические факторы снижения объемов капитальных инвестиций, и, как следствие, падения рынка лизинга, были преодолены к началу 2010 года. Однако к осени 2011 года появились новые факторы нестабильности на долговых рынках Европы.

По оценке РА «Эксперт» в 2012 году объем рынка лизинга вырос всего на 1,5%, составив 1,32 трлн рублей. Столь слабая динамика обусловлена снижением активности в сегменте ж/д техники и ростом процентных ставок по кредитам. На фоне сокращения сделок с подвижным составом заметно повысилась диверсификация рынка по сегментам и клиентам.

В 2013 году за счет роста авиасегмента объем нового бизнеса на рынке лизинга практически не изменился и составил 1,3 трлн. руб. Согласно динамике стоимости имущества (без НДС) по новым заключенным сделкам, рынок в 2013 году продолжил слабый рост (+1,7%). Авиа- и автотранспорт удержали рынок от сильного падения. В 2013 году сокращения сегмента-лидера – ж/д техники – продолжилось: -17,6% относительно 2012г. Сильного падения рынка лизинга удалось избежать за счет рекордного объема авиасделок – наибольшего за последние 7 лет. Факторами, способствовавшими столь мощному росту авиализинга (+68,6%), стали стимулирующие государственные программы по обновлению парка воздушных судов и потребность в размещении имеющихся ресурсов лизинговыми компаниями с госучастием. Сегмент автотранспорта также продемонстрировал высокие темпы прироста объема новых сделок: легковой – 13,5%, грузовой – 33%.

В 2014 году объем новых сделок уменьшился на 13%. Причиной стало сокращение ж/д и авиасегментов, направившее лидеров рынка к наращиванию объемов нового бизнеса с субъектами МСБ. Главными вызовами для рынка в 2014 году стали сокращение объемов и рост стоимости заемных средств на рынках капитала.

По мнению Эмитента, существенное замедление темпов роста рынка произошло вследствие ухудшения конъюнктуры на рынках капитала - повышения процентных ставок, увеличения сроков рассмотрения заявок на получение кредита, ужесточения требований к заемщику и сокращения объемов финансирования. По оценкам исследователей, в связи с резким усложнением доступа предприятий к прямому кредитованию от банков, их заинтересованность в лизинге даже возросла, но общее снижение объемов долгосрочных капитальных вложений оказалось все же большим.

Заметную роль в авиатехнике и ж/д транспорте начинает играть оперативный лизинг, однако пока это нишевый продукт, и драйвером рынка он может стать не ранее, чем через 3 – 5 лет. Суммарно на сегменты ж/д и авиатехники приходится наибольший процент сделок оперативного лизинга, менее заметен оперлизинг в сегментах автобусов, деревообрабатывающего оборудования, легкового и грузового автотранспорта и недвижимости. В ближайшее время развитие оперлизинга будет идти медленно в связи с новизной продукта, а также в результате стагнации экономики, но новый экономический подъем может совпасть с «созреванием» ряда вторичных рынков оборудования, ростом их ликвидности, в этот момент возможны высокие темпы роста оперативного лизинга. Основные препятствия для роста оперативного лизинга – отсутствие развитого вторичного рынка имущества, законодательная неопределенность, невысокая культура эксплуатации техники. Потребителями таких услуг в России преимущественно являются дочерние предприятия международных холдингов (транслирующие зарубежные принципы ведения бизнеса), а также компании, нацеленные на иностранное фондирование, – при действующих правилах МСФО лизинг позволяет не отягощать баланс и улучшить индикаторы эффективности. Отечественные предприниматели пока предпочитают чаще приобретать имущество в собственность, а не в пользование.

В 2015 году объем нового бизнеса лизинговых компаний в России сократился на 20% и не превысил отметку в 545 млрд. рублей. Текущее состояние экономики страны привело к заморозке планов ряда предприятий по обновлению основных фондов: инвестиции в основной капитал за 2015 год сократились на 8,4% по сравнению с 2014 годом (по данным Росстата). Лизинговый рынок также показал отрицательную динамику. Помимо продолжившегося сжатия ж/д сегмента, значительное влияние на рынок оказал сегмент автолизинга, который, несмотря на абсолютное сокращение в 2015 году, остается крупнейшим рыночным сектором. Снижение покупательской активности населения и рост стоимости автомобилей привели в 2015 году к падению автопродаж. Однако автосегменту удалось отстоять лидирующие позиции на рынке за счет запуска госпрограммы по льготному автолизингу, а также введения лизингодателями экспресс-продуктов и проведению ряда маркетинговых мероприятий. Государственное субсидирование лизинга/аренды в рамках антикризисных мер в дальнейшем будет оказывать все большее влияние на объем и отраслевую структуру нового бизнеса за счет концентрации участников рынка на соответствующих сегментах.

Вопреки пессимистическим прогнозам подавляющего большинства экспертов относительно перспектив развития лизинговых услуг в России, которые преобладали в конце 2015 – первом квартале 2016 года, объем нового бизнеса лизинговых операторов по итогам 2016 года продемонстрировал положительную динамику. Несмотря на то, что показатели 2014 года так и не были достигнуты, прирост по сравнению с результатами 2015 года составил 36%, в денежном эквиваленте — 746 млрд рублей (по данным «Эксперт РА»). Основными драйверами роста рынка стали сегменты автолизинга, строительной и сельскохозяйственной спецтехники, а также ряд крупных сделок в сфере лизинга авиатехники, железнодорожного и водного транспорта, заключенные в IV квартале 2016 года. В автопродажах доля лизинга выросла за 2015 – 2016 годы с 5 до 10%. Ключевое позитивное влияние на объем лизинга автотранспорта в течение последних двух лет оказывала государственная программа льготного автолизинга. В обозначенный период на ее средства были переданы в лизинг более 63 тыс. машин, что привело к увеличению объемов нового бизнеса с автомобилями на 18% в 2015 и на 14% — в 2016 году.

Объем лизингового бизнеса в 2017 году вырос на 48% и достиг 1,1 трлн рублей. Драйверами рынка стали ж/д сегмент, который продемонстрировал рост впервые с 2011 года, а также автолизинг. Госсубсидирование продаж грузовых автомобилей и реализация отложенного спроса привели к увеличению числа лизинговых сделок и, как следствие, росту сегмента МСБ на 52%. Помимо розницы поддержку рынку оказал авиасегмент за счет сделок оперлизинга, доля которого по итогам прошлого года достигла на рынке 21%. Согласно прогнозу RAEX (Эксперт РА), в 2018-м году развитию лизинга будут способствовать дальнейшее снижение кредитных ставок и программы господдержки. Однако из-за высокой базы предыдущего года темп роста рынка замедлится до 20%.

Сумма новых лизинговых договоров по итогам прошлого года увеличилась на 41% и достигла 1,6 трлн рублей, что позволило лизинговому портфелю вырасти на 8% и составить 3,4 трлн рублей на 01.01.2018. Росту лизингового рынка способствовали программы господдержки в транспортных сегментах, а также продолжающееся с 2016 года снижение ключевой ставки, что привело к увеличению объема профинансированных средств за счет банковских кредитов. Всего среди участников лизинговой отрасли снижение объемов нового бизнеса показали менее 30 компаний, на которые приходится около 4% рынка.

Наибольший рост за год показала ж/д техника, объем которой в 2017-м вырос больше чем в два раза, при этом доля сегмента в объеме нового бизнеса увеличилась на 8 п. п., до 21%. Такой интенсивный рост сегмента стал результатом программы утилизации старых вагонов, что привело к дефициту подвижного состава и, как следствие, повышению спроса на новые вагоны. Объем лизинга автотранспорта прибавил 43% по сравнению с 2016 годом за счет госпрограммы по субсидированию лизинга грузовых автомобилей. В итоге впервые за последние три года доля грузовых автомобилей превзошла долю легковых, составив 57% от объема нового бизнеса в автосегменте.

Поддержку рынку оказал также оперлизинг, который по итогам 2017-го составил 21% от объема нового бизнеса (против 16% годом ранее).

Количество заключенных лизинговых сделок за 2017 год превысило 190 против 145 тыс. в 2016. Увеличение числа сделок было обусловлено ростом на 52% объема нового бизнеса с субъектами МСБ. Кроме того, позитивно на количестве заключенных лизинговых договоров сказался рост диверсификации источников продаж на протяжении последних четырех лет. Если в 2013 году в

прямых продажах лизинговые сделки занимали более 95%, то в 2017-м на долю данного канала пришлось около 80%, при этом продажи в офисах банков и через агентов заметно увеличились, составив 8 и 4% соответственно.

Возможное негативное изменение действующего лизингового законодательства в нынешних условиях представляется маловероятными. В сценарии наступления указанного события и существенного прямого затруднения деятельности, Эмитент может пойти на сокращение объемов своей деятельности в части заключения новых сделок лизинга и сосредоточиться на обслуживании портфеля лизинговых контрактов, обеспеченных правом собственности на предметы лизинга. Благодаря ликвидной позиции Эмитента, где средний срок и структура погашения кредиторской задолженности Эмитента превосходят средний срок и структуру погашения текущих лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю, погашение займов возможно при приостановлении деятельности по новому лизинговому финансированию клиентов и работе на текущем лизинговом портфеле.

При этом высокие исторические темпы роста рынка и его восстановления при сравнительно низкой доле лизинга в ВВП России и капитальных вложениях в экономику свидетельствуют о сохраняющемся долгосрочном потенциале.

Кроме ожидаемого органического роста российского рынка лизинга до уровня, сопоставимого с развитыми странами, процессу развития данной услуги будут способствовать следующие объективные факторы:

- высокий износ основных фондов во всех отраслях экономики;
- рост малого и среднего бизнеса, являющегося целевой аудиторией рыночных лизинговых компаний;
- ограниченные возможности российской банковской системы по массовому кредитованию небольших компаний в силу нормативных ограничений, а также отсутствия официальных источников статистической информации по такого рода заемщикам;
- преимущества финансовой аренды (лизинга), позволяющие успешно управлять кредитными рисками, а также налоговые преимущества, закрепленные в Налоговом кодексе РФ;
- унификация международных стандартов учета лизинговой деятельности и сближение систем налогообложения лизинговых компаний. Развитие института лизинга в международном масштабе поддерживается ЮНИДО, ЕС, Всемирным банком, ЕБРР, Европейской федерацией ассоциаций лизинговых компаний (Leasingore) и прочими глобальными институтами.
- государственная поддержка развития различных отраслей экономики в частности с использованием лизинговых схем приобретения основных средств;
- стабильное развитие отраслей российской промышленности, ориентированных на импортозамещение в условиях действия международных санкций, в частности, таких как сельское хозяйство, пищевая промышленность и т.д.

Вышеуказанные факторы в совокупности определяют высокую привлекательность российского лизингового рынка с точки зрения как локальных игроков, так и крупных иностранных лизинговых компаний, работающих в стране или планирующих запуск лизинговых операций в РФ.

Отраслевая структура российского рынка лизинга.

Отраслевая сегментация российского рынка лизинга довольно разнообразна, однако лизинг транспорта и оборудования занимает доминирующую долю в структуре передаваемых в лизинг активов по данным РА «Эксперт». Для каждого сегмента рынка лизинга характерна своя специфика.

В частности, в секторах лизинга ж/д и авиа- транспорта, а также лизинга оборудования (например, телекоммуникационного и энергетического) преобладают узкоспециализированные компании, ориентированные на определенный тип имущества или группу крупных клиентов, с малым количеством контрактов и со значительными средними суммами сделки. Такое ограниченное количество лизинговых контрактов и предопределенность связи "лизингодатель-лизингополучатель" свидетельствует о невысоком уровне стандартизации предлагаемого продукта, а также не исключает выполнение специфических условий сделки, отличающихся от рыночной практики. По этой причине статистика по лизингодателям из данных сегментов рынка малосравнима с показателями деятельности компаний, заключающих большое количество сделок с несвязанными лизингополучателями.

Сегодня продолжается изменение структуры рынка в пользу относительно небольших сделок с

высоколиквидными предметами лизинга, таким как автомобили.

Российский рынок лизинга автотранспорта.

Лизинг автотранспортных средств остается крупным сегментом российского рынка лизинговых услуг. Автомобильная финансовая аренда в России характеризуется относительно большим количеством контрактов при их малой средней сумме, отличается более высокой стандартизацией сделок и конкуренцией. Основными причинами опережающего развития рынка автолизинга являются:

- универсальность передаваемого в лизинг вида основного средства;
- автомобили, обладая высокой ликвидностью и относительно небольшой стоимостью, являются привлекательным обеспечением лизинговых сделок, что упрощает финансирования под такие лизинговые операции, особенно от банков-кредиторов;
- финансовая аренда автомобилей обеспечивается точной идентификацией предмета лизинга (VIN), наличием четко регламентированных процедур государственной регистрации и снятия с учета, периодического прохождения ГТО, развитыми и емкими рынками страхования и вторичной продажи (не только среди юридических лиц, но и среди населения);
- сохранение значительного потенциала спроса на грузовые и легковые автотранспортные средства в РФ.

Конец 2008 года и весь 2009 год были ознаменованы резким снижением продаж автотранспорта, во всех сегментах. Однако по итогам 2010 и 2011 гг. продажи автомобилей выросли на 30% и 49% соответственно.

Автолизинг закончил 2014 год с положительной динамикой, оказавшись крупнейшим сегментом по доле в сумме новых договоров лизинга (33,1% за 2014 год, для сравнения за 2013 год доля равна 24,9%) и нарастив абсолютные объемы. Основной рост в сегменте продемонстрировал легковой автотранспорт (+25,5%). Причиной роста сегмента стала ликвидность предметов лизинга.

Снижение покупательской активности населения и рост стоимости автомобилей привели в 2015 году к падению автопродаж. Однако автосегменту удалось отстоять лидирующие позиции на рынке за счет запуска госпрограммы по льготному автолизингу, а также введения лизингодателями экспресс-продуктов и проведению ими ряда маркетинговых мероприятий. В 2016 году сегмент автолизинга оказал решающее влияние на динамичный рост количества сделок и объемов нового бизнеса в розничном направлении лизинга. По оценкам экспертов, его доля на рынке достигла 35%.

В 2017 году объем лизинга автотранспорта прибавил 43% по сравнению с 2016 годом за счет госпрограммы по субсидированию лизинга грузовых автомобилей. В итоге впервые за последние три года доля грузовых автомобилей превзошла долю легковых, составив 57% от объема нового бизнеса в автосегменте.

По оценкам экспертов, в среднесрочной перспективе наиболее вероятными тенденциями развития российского рынка автолизинга будут являться:

- корреляция объемов автотранспортных лизинговых услуг и тренда общего спроса на автомобили;
- усиление концентрации и конкурентной борьбы за наиболее привлекательные сделки;
- удержание географии бизнеса крупнейшими лизинговыми компаниями.

Региональная структура российского рынка лизинга

Российский рынок лизинга продолжает характеризоваться существенной региональной концентрацией.

По данным РА «Эксперт» в 2013 году территориальное распределение новых сделок претерпело заметные изменения: доля Санкт-Петербурга выросла с 7,4% до 12,7%, что объясняется крупными авиасделками. В географическом распределении сделок уменьшилась доля Уральского ФО (с 13,3% до 10,1%) и Сибирского ФО (с 9,5% до 7,2%). На Москву и Центральный ФО совокупно приходится почти половина новых сделок (49,6% в 2013 году, годом ранее - 51,9%).

Распределение новых сделок по регионам без учета крупных сделок показывает, что на Москву приходится уже не половина, а четвертая часть всего объема нового бизнеса в 2013 году.

По сравнению с 2013 годом в территориальном распределении лизинговых сделок за 2014 год на российском рынке лизинга произошло снижение доли Санкт-Петербурга на 5,6 п. п. (что обусловлено крупной разовой сделкой в I полугодии 2013 года), первые (пилотные) сделки во 2 полугодии были заключены в Крымском ФО, а доля Центрального ФО за 2014 год выросла почти на 3 п. п. Крупнейшим регионом по объему заключаемых новых договоров лизинга по-прежнему остается Москва (43,1% за 2014 год).

В территориальном распределении нового бизнеса в 2015 году по сравнению с 2014 годом доля Москвы выросла почти на 5 п. п., до 48%. Рост концентрации на столицу, как правило, происходит в условиях сокращения сделок на лизинговом рынке, что отмечалось в 2008–2009 годах. Доля Центрального ФО (без Москвы) сократилась на 3 п. п., а доля Крымского ФО достигла впервые около 1%. При этом, активизация региональных сделок ключевыми российскими лизинговыми операторами стала одним из наиболее важных факторов для динамичного восстановления национального рынка услуг финансовой аренды в 2016 году.

В 2017 году доля Москвы в объеме нового бизнеса выросла с 31 до 42%. Незначительный рост аналитики наблюдали в Южном ФО (включая Севастополь) – с 4,8 до 5,9%, в Сибирском ФО – с 8 до 9,2%, а также в Центральном ФО (за исключением Москвы) – с 9,4 до 10,5%. Нужно также отметить, что доля Санкт-Петербурга в объеме нового бизнеса по итогам прошлого года снизилась с 14,3% до 5,6%.

Наличие развитой филиальной сети позволяет ключевым игрокам рынка реализовать преимущество в освоении отдаленных от центра областей РФ. При этом наиболее эффективным вариантом является формирование собственной филиальной сети, обладающей следующими преимуществами по сравнению с агентской сетью:

- *более низкие операционные риски за счет осуществления кредитного процесса и документооборота собственными сотрудниками;*
- *ускорение бизнес-процесса работы с клиентом и управление полномочиями на каждом его этапе;*
- *возможность осуществления более жесткого контроля корпоративной политики и стандартов продаж/обслуживания клиентов;*
- *сочетание различных подходов привлечения клиентов (активные и пассивные продажи);*
- *большие возможности по реализации индивидуального подхода к клиенту.*

В целях максимального повышения эффективности деятельности, Эмитент придерживается стратегии расширения своего географического присутствия. В 2016 году региональная сеть Эмитента пополнилась дополнительным офисом в Якутске и Ставрополе. Также была проведена работа по развитию филиальной сети в Курской и Волгоградской областях. В 2017 году были открыты новые филиалы в Чите и Новокузнецке. Сегодня сеть собственных офисов по стране насчитывает 69 подразделений. Доля сделок, осуществляемых Эмитентом за пределами Санкт-Петербурга, превышает 80%.

Источники финансирования лизинговых сделок

Одним из ключевых условий успешного развития лизинговых операций является обеспечение фондирования объемов бизнеса. Традиционным решением данного вопроса выступает привлечение заемных средств. При этом нередко заемное финансирование привлекается у родственной кредитной организации (в случае эмитивных лизинговых компаний) или путем обращения в сторонний банк для открытия кредитных линий или получения средств под конкретную сделку, что требует соблюдения длительной процедуры согласования контракта и сопровождается значительным документооборотом не только со стороны лизинговой компании заемщика, но и стороны компании лизингополучателя. Также российские лизинговые компании привлекают средства путем облигационных займов.

Спецификой российского рынка является относительно невысокая диверсификация источников формирования ресурсной базы (1) по типам долгового финансирования (публичные долговые инструменты, синдикация, структурные продукты), а также (2) по банкам-кредиторам. Кредиторами лизинговых компаний, как правило, выступают российские кредитные организации, в то время как привлечение средств от международных финансовых институтов пока не получило широкого распространения. В силу данных причин, хеджирование валютных рисков, а также обеспечение соответствия активов и пассивов по срокам и типам ставок (фиксированная/плавающая) не всегда является легкой задачей для лизинговых компаний.

Основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли.

Основным фактором, ограничивающим возможности роста рынка, является невысокий уровень кредитоспособности потенциальных лизингополучателей, что вынуждает лизинговые компании отказываться от заключения ряда сделок. Отрицательное влияние на лизинговую деятельность сегодня оказывают высокая стоимость лизинговых услуг для потенциальных клиентов и относительно низкий спрос на лизинг со стороны субъектов экономики, обусловленный сомнениями в целесообразности долгосрочных инвестиций. Риск возможных конфликтов лизингополучателей с налоговыми органами при осуществлении лизинговых сделок сейчас менее значим по сравнению с поиском самой возможности получить лизинговое финансирование.

Основными факторами, влияющими на состояние отрасли, являются:

- *Снижение кредитоспособности потенциальных клиентов, что приводит к отказам в осуществлении сделки;*
- *Ограниченная доступность заемного финансирования для лизинговых компаний, особенно с длительными сроками фондирования ("длинные" деньги);*
- *Удорожание услуг для потенциальных лизингополучателей (конечная стоимость лизингового финансирования с учетом процентных ставок банков и маржи лизингодателя);*
- *Ограниченный спрос на лизинговые услуги из-за опасения клиентов планировать деятельность на длительный срок.*

Общая оценка результатов деятельности эмитента в данной отрасли:

В целом Эмитент оценивает свою работу в отрасли как успешную. За последние несколько лет Эмитенту удалось достичь существенного роста лизингового портфеля.

Результаты деятельности Эмитента соответствуют зафиксированным в отрасли тенденциям. Деятельность Эмитента вносит существенный вклад в развитие отрасли. Эмитент является одним из лидеров данного рынка.

Оценка соответствия результатов деятельности эмитента тенденциям развития отрасли. Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности:

Эмитент оценивает результаты своей деятельности как соответствующие тенденциям развития отрасли.

Достижение полученных результатов деятельности обусловлено:

- *значительным опытом работы в отрасли;*
- *точно выбранной стратегией развития, направленной на работу, прежде всего с малыми и средними предприятиями;*
- *активной региональной экспансией;*
- *разработанными бизнес-процессами с достаточным уровнем автоматизации;*
- *инвестициями в развитие персонала;*
- *обеспеченностью капиталом и финансовым менеджментом, облегчающей доступ к долгосрочным источникам финансирования со стороны российских банков;*
- *единством взглядов менеджмента и собственников бизнеса на текущее и стратегическое развитие Эмитента.*

Мнения каждого из органов управления эмитента относительно представленной информации и аргументация, объясняющая их позицию:

Мнения органов управления Эмитента относительно представленной информации совпадают.

Особое мнение члена совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или члена коллегиального исполнительного органа эмитента относительно представленной информации, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и аргументация члена органа управления эмитента, объясняющая его позицию:

Совет директоров и коллегиальный исполнительный орган Уставом Эмитента не предусмотрены.

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности.

Среди наиболее значимых факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента, можно

указать следующие:

- инфляция и обесценивание/удорожание российского рубля;
- усиление конкуренции на рынке и возможный рост финансовых возможностей основных конкурентов;
- выход на российский рынок крупных иностранных конкурентов;
- изменение цен на услуги, используемые Эмитентом в своей деятельности;
- изменение цен на услуги Эмитента.

Эмитент ведет свою деятельность с 1999года и в настоящее время Эмитент располагает уже сформировавшейся базой лояльных клиентов в различных регионах страны.

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий: *долгосрочный.*

Действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

Стратегия развития Эмитента предусматривает сохранение лидерских позиций на рынке лизинговых услуг, получение дополнительных конкурентных преимуществ за счет расширения продуктовой линейки. Эмитент планирует продолжать развитие своего бизнеса, что позволит занимать лидирующие позиции на ключевых рыночных сегментах. В отношении привлечения финансирования Эмитент планирует применять широкий спектр инструментов для привлечения финансирования, увеличивать средние сроки привлечения, снижение стоимости и диверсификацию источников. Особое внимание Эмитент уделяет развитию взаимоотношений с производителями предметов лизинга, страховыми компаниями, разработке совместных программ с производителями предметов лизинга для их ключевых клиентов и решений по финансированию для поставщиков и их дилеров.

В силу специфики деятельности Эмитента, инфляция не имеет прямого влияния на его деятельность, но при этом может оказывать косвенное негативное влияние вследствие падения спроса на услуги Эмитента в случае высокой инфляции. В случае значительного снижения спроса на его услуги, Эмитент может пойти на сокращение объемов своей деятельности в части заключения новых сделок и сосредоточиться на обслуживании портфеля лизинговых контрактов, обеспеченных правом собственности на предметы лизинга.

В настоящее время Эмитент не подвержен риску изменения валютного курса. При появлении сделок в иностранной валюте для минимизации эффекта значительных изменений валютного курса российского рубля Эмитент планирует сохранять на минимальном уровне размер валютного лизингового портфеля, параллельно сохраняя баланс валютных активов и пассивов. Незначительные колебания валютного курса не окажут заметного влияния на деятельность Эмитента.

Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента:

Эмитент использует различные технологии и программы для повышения эффективности своей деятельности и минимизации воздействия нижеуказанных негативных факторов, а именно:

- расширение спектра предоставляемых услуг;
- развитие продуктового предложения лизингового бизнеса;
- применение широкого спектра инструментов для привлечения финансирования;
- развитие партнерских взаимоотношений и заключение долгосрочных контрактов с производителями предметов лизинга, страховыми компаниями;
- применение совместных программ с производителями предметов лизинга для их ключевых клиентов и решений по финансированию для поставщиков и их дилеров;

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов):

К существенным событиям/ факторам, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения Эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, относятся:

- ухудшение макроэкономической ситуации;
- рост конкуренции;
- рост процентных ставок на заемные денежные средства;
- валютный риск;
- ухудшение кредитного качества потенциальных клиентов;

- сокращение возможностей привлечения дополнительного финансирования;
- сокращение спроса на лизинговые услуги из-за опасения клиентов планировать деятельность на длительный срок.

Вероятность наступления вышеуказанных факторов оценивается Эмитентом как средняя.

К основным факторам, которые могут негативно повлиять на сбыт Эмитентом его услуг, можно отнести невысокий уровень кредитоспособности потенциальных лизингополучателей, что вынуждает лизинговые компании отказываться от заключения сделок, нехватка долгосрочного финансирования в требуемых объемах. Отрицательно на лизинговую деятельность сегодня влияют высокая стоимость лизинговых услуг для потенциальных клиентов и низкий спрос на лизинг со стороны субъектов экономики, что обусловлено неопределенностью перспектив их дальнейшего развития и опасениями относительно долгосрочных инвестиций.

По мнению экспертов, острая потребность в обновлении основных средств российской экономики вызывает расширение масштабов лизинговой деятельности в РФ, что позволит Эмитенту сформировать широко диверсифицированный портфель лизинговых сделок в будущем.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия:

Событие	Вероятность наступления	Продолжительность действия
Снижение процентных ставок на заемные денежные средства	низкая	среднесрочная
Диверсификация источников финансирования	средняя	долгосрочная
Увеличение клиентской базы Эмитента	средняя	долгосрочная
Экспансия в новые сегменты рынка	высокая	долгосрочная
Повышение эффективности бизнеса Эмитентом	высокая	долгосрочная

4.8. Конкуренты эмитента

Основные существующие и предполагаемые конкуренты эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом:

- Ведущие компании, работающие на рынке лизинговых услуг России и предоставляющие те же услуги, что и Эмитент, и которых он считает для себя основными конкурентами:

- Открытое акционерное общество «Государственная транспортная лизинговая компания»;

- Закрытое акционерное общество «Европлан»;

- Открытое акционерное общество «ВЭБ-лизинг»;

- Открытое акционерное общество «ВТБ лизинг»;

- Закрытое акционерное общество «Сбербанк Лизинг»

- Общество с ограниченной ответственностью «РЕСО- Лизинг»;

- Общество с ограниченной ответственностью «Каркаде»

- Общество с ограниченной ответственностью «Контрол лизинг»;

- Общество с ограниченной ответственностью «Сименс Финанс»

Учитывая тот факт, что Эмитент не осуществляет свою основную деятельность за рубежом, конкуренты за рубежом отсутствуют.

Исходя из описанной отраслевой сегментации и специфики российского рынка лизинга, российские лизинговые компании можно условно разделить на две группы:

- рыночные и относительно универсальные участники рынка, предлагающие стандартные лизинговые продукты с невысокими средними суммами контрактов;

- узкосегментарные компании, специализированные по типу имущества или под определенную группу крупных клиентов с малым количеством контрактов и со значительными средними суммами сделки.

Несмотря на присутствие в лизинговой отрасли более 300 игроков, большинство из них заключает относительно небольшое количество сделок в год. В целом по показателю количества заключенных

сделок, как индикатору, наиболее точно отражающему эффективность работы с клиентской базой и «рыночность» лизинговой компании, ООО «Балтийский лизинг» входит в число лидеров.

Перечень факторов конкурентоспособности эмитента с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг):

Конкурентными преимуществами Эмитента являются:

1. Предложение наиболее востребованных лизинговых продуктов

Лизинговое финансирование является одним из наиболее быстрорастущих и высокодоходных видов финансовых услуг. В подобных условиях ввод и продвижение востребованных видов лизинговых услуг для среднего и малого бизнеса позволяет достичь высоких темпов роста лизингового портфеля Эмитента.

2. Развитая филиальная сеть

Наличие филиальной сети является конкурентным преимуществом Эмитента, позволяющим реализовывать лизинговые продукты с максимальным территориальным охватом целевой аудитории. Эффективная система дистрибуции, предусматривающая специализацию sales-менеджеров на отдельном канале продаж, позволяет обеспечить высокие темпы роста клиентской базы и доли рынка Эмитента.

3. Эффективная методика управления рисками

Эмитентом разработана рейтинговая система определения степени финансовой устойчивости клиентов, позволяющая оперативно учитывать ряд факторов для определения и корректировки лимитов, включая общие макроэкономические тенденции, ситуации в конкретных отраслях, перспективы развития того или иного клиента и ряд других аспектов деятельности лизингополучателя.

4. Комплексная автоматизированная система сопровождения процесса лизинговых операций

Система сопровождения процесса лизинговых операций полностью автоматизирована с помощью современной IT-платформы, учитывающей особенности ведения бизнеса.

5. Высокая степень автоматизации основных бизнес-процессов и постоянное обучение

Автоматизация бизнес-процессов позволяет Эмитенту избежать роста издержек, связанных с масштабированием бизнеса.

6. Доступ к широкому кругу источников финансирования основной деятельности

В качестве обеспечения фондирования текущих операций Эмитент намерен использовать широкий набор источников, включая имеющиеся банковские кредиты. Диверсифицированная база фондирования обеспечивает Эмитента стабильными источниками финансирования наращивания операций, а также позволяет минимизировать риски рефинансирования и гибко управлять текущим объемом задолженности.

Степень влияния всех вышеперечисленных факторов на конкурентоспособность Эмитента - высокая. Все вышеперечисленные факторы оказывают положительное равнозначное влияние на конкурентоспособность услуг Эмитента.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

В соответствии с положениями Устава Эмитента, органами управления Общества являются:

- *общее собрание участников Общества (Собрание);*
- *генеральный директор.*

Общее собрание участников является высшим органом управления Общества.

Компетенция общего собрания участников Эмитента в соответствии с пунктом 8.3 раздела 8 Устава Общества:

- 1) определение основных (приоритетных) направлений деятельности Общества;*
- 2) определение принципов образования и использования имущества Общества;*
- 3) принятие решений о создании Обществом других юридических лиц;*
- 4) принятие решений об участии Общества в других юридических лицах;*
- 5) принятие решений об участии Общества в ассоциациях и других объединения коммерческих организаций;*
- 6) принятие решение о создании филиалов и об открытии представительств Общества;*
- 7) изменение Устава Общества;*
- 8) изменение размера уставного капитала Общества;*
- 9) определение порядка приема в состав участников Общества и исключения из числа его участников;*
- 10) образование исполнительных органов Общества;*
- 11) досрочное прекращение полномочий органов Общества;*
- 12) принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему);*
- 13) утверждение такой управляющей организации или такого управляющего и условий договора с такой управляющей организацией или с таким управляющим;*
- 14) утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности (годовых бухгалтерских балансов) Общества;*
- 15) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;*
- 16) утверждение (принятие) документов, регулирующих организацию деятельности Общества (внутренних документов Общества);*
- 17) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;*
- 18) избрание ревизионной комиссии (ревизора);*
- 19) назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора Общества;*
- 20) назначение аудиторской проверки;*
- 21) определение размера оплаты услуг аудитора Общества;*
- 22) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;*
- 23) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;*
- 24) решение вопросов об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;*
- 25) решение вопросов об одобрении крупных сделок в соответствии со статьей 46 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»;*
- 26) решение вопросов о совершении отдельных лизинговых операций (совокупности взаимосвязанных лизинговых операций), размер предоставляемого Обществом финансирования по которым превышает 400 000 000 (четыреста миллионов) рублей;*

27) решение вопросов об установлении лимитов финансирования Обществом лизинговых операций с одним клиентом или группой связанных клиентов на сумму свыше 400 000 000 (четырёхсот миллионов) рублей;

28) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Компетенция единоличного исполнительного органа Эмитента (Генерального директора) в соответствии с пунктами 8.8, 8.9 раздела 8 Устава Общества:

1) без доверенности действует от имени Общества, представляет его интересы и совершает сделки;

2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

3) принимает локальные нормативные акты, содержащие нормы трудового права, и иные решения, а также издает приказы по оперативным вопросам деятельности Общества, обязательные для исполнения работниками Общества;

4) издает приказы о назначении на должности, переводе и увольнении работников Общества, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарное взыскание;

5) вправе совершать сделки с учетом ограничений, предусмотренных пунктами 8.3.24 – 8.3.27 Устава (поскольку иное не предусмотрено пунктом 8.9 Устава);

6) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом Общества к компетенции Собрания;

7) во всяком случае не требуют одобрения Собранием в соответствии с пунктами 8.3.24 – 8.3.27 Устава Общества и совершаются генеральным директором без дополнительного согласования любые сделки с кредитными организациями вне зависимости от суммы, в частности:

- кредитные договоры и соглашения (включая договоры и соглашения об открытии кредитных линий);

- договоры об открытии и ведении (обслуживании) счетов (в том числе расчетных в российской и иностранной валютах, ссудных, специальных счетов, счетов по депозиту, включая договоры, предусматривающие уплату вознаграждения (комиссий) за ведение счетов, а также любые договоры о дистанционном банковском обслуживании, об удостоверении прав распоряжения денежными средствами, находящимися на счетах, с использованием аналога собственноручной подписи, электронной подписи, системы «клиент-банк»);

- договоры об обеспечении исполнения обязательств по кредитным договорам и договорам об открытии и ведении счетов (в том числе договоры залога, включая направленные на обеспечение исполнения обязательств аффилированных с Обществом лиц, и договоры поручительства);

- договоры о выдаче банковской гарантии;

- договоры об открытии аккредитива;

- дополнительные соглашения (соглашения об изменении и о расторжении) указанных выше договоров;

- расчетные (платежные) документы на списание и перечисление денежных средств по любым основаниям.

Сведения о наличии кодекса корпоративного управления эмитента либо иного аналогичного документа:

Кодекс корпоративного управления у ООО «Балтийский лизинг» отсутствует.

Сведения о наличии внутренних документов эмитента, регулирующих деятельность его органов управления:

Внутренние документы Эмитента, регулирующие деятельность его органов управления, отсутствуют.

Сведения о внесенных за последний отчетный период изменениях в устав эмитента, а также во внутренние документы, регулирующие деятельность его органов управления:

В устав эмитента за последний отчетный период внесены следующие изменения:

Изменение от 11.01.2018 (ГРН 2187847316567 от 24.01.2018): устав изложен в новой редакции, фактически изменение состояло в исключении приложения, содержавшего сведения о филиалах.

Во внутренние документы, регулирующие деятельность органов управления эмитента, изменения за последний отчетный период не вносились.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

Учитывая тот факт, что у Эмитента не предусмотрено создание Совета директоров и Коллегиального исполнительного органа информация в данном пункте раскрывается только в отношении Единоличного исполнительного органа.

Единоличный исполнительный орган эмитента – генеральный директор:

Фамилия, имя, отчество: *Корчагов Дмитрий Викторович*

Год рождения: *1961*

Образование: *высшее, в 1984 году закончил Ленинградский механический институт, специальность: инженер-механик, в 1991 закончил Санкт-Петербургский государственный университет экономики и финансов, специальность: экономист-менеджер, в 2000 году закончил Санкт-Петербургский государственный университет, специальность: финансовый менеджер.*

Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
<i>06/04/2007</i>	<i>н/в</i>	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Региональная компания «Номос-лизинг» (Общество с ограниченной ответственностью «Региональная компания «Номос-лизинг» с 10 декабря 2009 года переименовано в Общество с ограниченной ответственностью «Балтийский лизинг»)</i>	<i>Генеральный директор</i>
<i>18/05/2009</i>	<i>н/в</i>	<i>Акционерное общество «Балтийский лизинг»</i>	<i>Генеральный директор по совместительству</i>

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *доли не имеет*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *Эмитент является обществом с ограниченной ответственностью, акций не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *Эмитент не выпускал опционов*

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале дочерних и зависимых обществ эмитента: *отсутствует*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: *отсутствует*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или независимого общества эмитента: *отсутствует*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *лицо указанных должностей не занимало.*

5.3. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов управления эмитента, являющихся (являвшихся) работниками

эмитента, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, а также иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего периода, а также сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Учитывая тот факт, что в данном пункте раскрывается информация по всем видам вознаграждений членов органов управления Эмитента, являющихся работниками Эмитента, а у Эмитента Уставом не предусмотрено создание Совета директоров и Коллегиального исполнительного органа, информация в данном пункте не раскрывается.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами эмитента:

В соответствии с пунктом 8.11 раздела 8 Устава Общества ревизионная комиссия (ревизор) в Обществе отсутствует.

Сведения об организации системы управления рисками и внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, в том числе:

информация о наличии комитета по аудиту совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, его функциях, персональном и количественном составе;

информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) эмитента по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), его задачах и функциях;

информация о наличии у эмитента отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, его задачах и функциях:

Эмитентом не созданы указанные службы.

Сведения о политике эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля, а также о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации:

Положение об охране конфиденциальности инсайдерской информации, утвержденное Приказом Генерального директора ООО «Балтийский лизинг» от 25.06.2014 № 133.

Указанный документ размещен на сайте в сети Интернет в свободном доступе: <http://disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=7826705374>, <http://baltlease.ru>.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Информация о ревизоре или о персональном составе ревизионной комиссии и иных органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью.

В соответствии с пунктом 8.10 раздела 8 Устава Общества ревизионная комиссия (ревизор) в Обществе отсутствует.

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента). Указываются все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) работниками эмитента, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение

соответствующего отчетного периода, а также сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Учитывая тот факт, что у Эмитента Ревизионная комиссия и/или Ревизор не избраны, информация в данном пункте о них не раскрывается.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Средняя численность работников (сотрудников) эмитента, включая работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах, а также размер отчислений на заработную плату и социальное обеспечение:

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2017 год	2018, 3 мес.
Средняя численность работников, чел.	828	883
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	983 051,15	307 788,30
Выплаты социального характера работников за отчетный период	678,35	250,00
Размер отчислений на заработную плату	242 692,49	87 377,62

Факторы, которые, по мнению эмитента, послужили причиной для существенного изменения численности сотрудников (работников) эмитента, а также последствия таких изменений для финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

За 3 мес. 2018г. наблюдается рост численности Эмитента. Рост связан с развитием основной деятельности Компании, что в свою очередь приводит к увеличению нового бизнеса и росту выручки. Таким образом увеличение численности более чем на 6% не влечет отрицательных последствий для финансово-хозяйственной деятельности Эмитента.

Сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность эмитента (ключевые сотрудники):

*Корчагов Дмитрий Викторович – Генеральный директор;
Чепуровская Лия Нургаяновна – Главный бухгалтер.*

Профсоюзный орган сотрудниками (работниками) Эмитента не создавался.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Соглашения или обязательства эмитента, касающиеся возможности участия сотрудников (работников) эмитента в его уставном (складочном) капитале (паевом фонде): *подобные соглашения и/или обязательства отсутствуют.*

Доля участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента (количество обыкновенных акций эмитента - акционерного общества), которая может быть приобретена (которое может быть приобретено) по таким соглашениям или обязательствам сотрудниками (работниками) эмитента: *отсутствует.*

Сведения о предоставлении или возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента: *Эмитент не выпускал опционов.*

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество участников эмитента на дату окончания отчетного квартала: *1 (Один)*

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирурующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Лица, владеющие не менее чем пятью процентами уставного капитала или не менее чем пятью процентами обыкновенных акций эмитента:

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "Балтийский лизинг"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "Балтийский лизинг"*

Место нахождения: *Российская Федерация, 190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А*

ИНН: *7812022787*; ОГРН: *1027810281036*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *100%*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *Эмитент является обществом с ограниченной ответственностью, акций не имеет*

Лица, контролирующие участника (акционера) эмитента, владеющего не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций:

- фамилия, имя, отчество физического лица: *Шишкин Павел Владимирович*;

- вид контроля, под которым находится участник (акционер) эмитента по отношению к контролирующему его лицу: *косвенный контроль*;

- основание, в силу которого лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет такой контроль: *участие в юридическом лице, являющемся участником (акционером) эмитента*;

- признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: *право распоряжаться более 50 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником (акционером) эмитента*;

- последовательно все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) эмитента, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника (акционера) эмитента), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) эмитента, осуществляет косвенный контроль:

1) полное фирменное наименование: *РЕНДОР ОВЕРСИЗ С.А. (RENDOR OVERSEAS S.A.)*;

сокращенное фирменное наименование: *не применимо*;

место нахождения: *Ист 53-я Стрит, Хамболд Тауер, 2-ой этаж, город Панама, Республика Панама*;

ИНН: *не применимо*;

ОГРН: *не применимо*;

2) полное фирменное наименование: *ОРБИН ЭНТЕРПРАЙЗИС ИНК. (ORBEAN ENTERPRISES INC.)*;

сокращенное фирменное наименование: *не применимо*;

место нахождения: *Алеман, Кордеро, Галиндо энд Ли Траст (Би-Ви-Ай) Лимитед, а/я 3175, Роуд Таун, Тортола, Британские Виргинские Острова*;

ИНН: *не применимо*;

ОГРН: *не применимо*.

3) полное фирменное наименование: *Акционерное общество "ИнтерСервис"*;

сокращенное фирменное наименование: *АО "ИнтерСервис"*;

место нахождения: *123060, город Москва, улица Расплетина, дом 24, эт. 1, пом. I, ком. 1*;

ИНН: *7734622135*; ОГРН: *1097746632642*.

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения о доле государства (муниципального образования) в уставном капитале эмитента и специальных правах:

Размер доли уставного капитала эмитента, находящейся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: *отсутствует.*

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ("золотой акции"), срок действия специального права ("золотой акции"): *подобное специальное право отсутствует.*

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и (или) их суммарной номинальной стоимости, и (или) максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру, установленные уставом эмитента: *такие ограничения отсутствуют*

Ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента, установленные законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации:

Указанные ограничения в соответствии с законодательством Российской Федерации не установлены.

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента:

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале Эмитента не установлены.

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный отчетный год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

В течение последнего заверченного отчетного года и в течение последнего отчетного квартала перед датой утверждения данного Ежеквартального отчета списки лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании участников Эмитента, не составлялись.

Справочно:

С 24.12.2008 единственным участником Эмитента, которому принадлежат 100% долей в уставном капитале, является закрытое акционерное общество «НОМОС-лизинг «Северо-Запад» (сокращенное наименование - ЗАО «НОМОС-лизинг «Северо-Запад»).

02.02.2009 принято решение о смене наименования организации на закрытое акционерное общество «Балтийский лизинг» (сокращенное наименование - ЗАО «Балтийский лизинг»), изменения зарегистрированы Федеральной налоговой службой 02.03.2009.

31.05.2012 принято решение о смене наименования организации на Открытое акционерное общество «Балтийский лизинг» (сокращенное наименование - ОАО «Балтийский лизинг», ИНН 7812022787, ОГРН 1027810281036, место нахождения по адресу: 190000, Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 79/23), изменения зарегистрированы Федеральной налоговой службой 09.06.2012.

27.05.2016 принято решение о смене наименования организации на Акционерное общество "Балтийский лизинг" (сокращенное наименование – АО "Балтийский лизинг"), изменения зарегистрированы Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу 28.06.2016 за ГРН 8167847720637.

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок,

признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, по итогам последнего отчетного квартала.

<i>Наименование показателя</i>	<i>Значение показателя за соответствующие отчетные периоды</i>
<i>Общее количество и общий объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность, штук/руб.</i>	<i>23 шт. / 203 183 345,42 руб.</i>
<i>Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и в отношении которых общим собранием участников (акционеров) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении, штук/руб.</i>	<i>0 шт. / 0 руб.</i>
<i>Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и в отношении которых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении, штук/руб.</i>	<i>0 шт. / 0 руб.</i>

В соответствии с пунктом 4 ст. 45 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, не требует обязательного предварительного согласия на ее совершение. Запросы о последующем согласии на совершение сделок с заинтересованностью эмитенту не поступали.

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена (размер) которой составляет пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествующего дате совершения сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 31.12.2017 г.	На 31.03.2018 г.
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	111 705	210 833
в том числе просроченная		
Дебиторская задолженность по векселям к получению		
в том числе просроченная		
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал		
в том числе просроченная		
Прочая дебиторская задолженность	17 344 837	17 605 070
в том числе просроченная		
Общий размер дебиторской задолженности	17 456 542	17 815 903
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности		

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Указанных дебиторов нет

VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента

Состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

а) годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за последний заверченный отчетный год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации,

Состав приложенной к настоящему ежеквартальному отчету годовой бухгалтерской отчетности Эмитента, составленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенными аудиторскими заключениями в отношении указанной бухгалтерской отчетности Эмитента (Приложение №2 к настоящему ежеквартальному отчету):

Состав Бухгалтерской отчетности Эмитента за 2017г.:

- *Бухгалтерский баланс за 2017 г.;*
- *Отчет о финансовых результатах за 2017г.;*
- *Отчет об изменениях капитала за 2017г.;*
- *Отчет о движении денежных средств за 2017г.;*
- *Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017г.;*
- *Аудиторское заключение о бухгалтерской отчетности по итогам деятельности за 2017год.*

б) годовая финансовая отчетность эмитента, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно-признанными правилами, на русском языке за период, предусмотренный подпунктом "а" настоящего пункта, – при наличии:

Отдельная (не консолидированная) годовая финансовая отчетность, подготовленная в соответствии с МСФО либо иными, отличными от МСФО, международно-признанными правилами, Эмитентом не составляется.

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Состав промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

а) промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал (отчетный период, состоящий из 3, 6 или 9 месяцев отчетного финансового года), составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:

Последним заверченным отчетным периодом является 1 квартал 2018 г. Квартальная бухгалтерская отчетность Эмитента за 3 месяца 2018г. приводится в Приложении №3 к настоящему ежеквартальному отчету.

Состав квартальной бухгалтерской отчетности Эмитента за 1 квартал 2018г.:

- *Бухгалтерский баланс на 31 марта 2018 г.;*
- *Отчет о финансовых результатах за 3 месяца 2018 г.;*

б) промежуточная финансовая отчетность эмитента, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно-признанными правилами, на русском языке за последний заверченный отчетный квартал (отчетный период, состоящий из 3, 6 или 9 месяцев отчетного финансового года):

Отдельная финансовая отчетность, подготовленная в соответствии с МСФО либо иными, отличными от МСФО, международно-признанными правилами, Эмитентом не составляется.

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Состав консолидированной финансовой отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

а) годовая консолидированная финансовая отчетность эмитента, за последний заверченный отчетный год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с

приложенным аудиторским заключением в отношении указанной годовой консолидированной финансовой отчетности:

Консолидированная финансовая отчетность, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, Эмитентом не составляется.

б) промежуточная консолидированная финансовая отчетность эмитента, за отчетный квартал (отчетный период, состоящий шести месяцев текущего года, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, а если в отношении нее проведен аудит - с приложением соответствующего аудиторского заключения:

Промежуточная консолидированная финансовая отчетность, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, Эмитентом не составляется.

в) промежуточная консолидированная финансовая отчетность эмитента за отчетные периоды, состоящие из трех и девяти месяцев текущего года, а если в отношении нее проведен аудит – вместе с соответствующим аудиторским заключением:

Промежуточная консолидированная финансовая отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно-признанными правилами, Эмитентом не составляется.

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять консолидированную финансовую отчетность.

У Эмитента отсутствует консолидированная финансовая отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными стандартами, отличными от МСФО, в силу того, что Эмитент:

- не является кредитной организацией,
- не является страховой организацией,
- не имеет ценных бумаг, допущенных к организованным торгам путем их включения в котировальный список,

- не имеет дочерних и/или зависимых обществ,

и, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 208-ФЗ «О консолидированной финансовой отчетности» и приказом Минфина России от 25.11.2011 № 160н «О введении в действие Международных стандартов финансовой отчетности и Разъяснений Международных стандартов финансовой отчетности на территории Российской Федерации» не обязан составлять консолидированную отчетность в соответствии с МСФО либо иными стандартами, отличными от МСФО.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Основные положения учетной политики эмитента, самостоятельно определенной эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и утвержденной приказом или распоряжением лица, ответственного за организацию и состояние бухгалтерского учета эмитента:

Информация о принятой Эмитентом учетной политике на 2018 год приведена в Приложении №4 к настоящему ежеквартальному отчету.

Справочно:

В 2018 году действует и применяется учетная политика, утвержденная приказом Генерального директора № 268 от 26.12.2017 г.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Общая сумма доходов эмитента, полученных от экспорта продукции (товаров, работ, услуг), а также доля таких доходов в выручке от продаж за отчетный период:

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг).

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала:

Существенных изменений в составе имущества Эмитента не было.

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в качестве истца либо ответчика (с указанием наложенных на ответчика судебным органом санкций) в случае если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

По мнению органов управления Эмитента, за период с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала Общество не принимало и в настоящее время не принимает участия в текущих судебных процессах, участие в которых существенно (свыше 10% от балансовой стоимости активов Эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода (квартала, года)) отразилось бы на финансово-хозяйственной деятельности Общества.

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: *10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек*

Размер долей участников эмитента:

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Балтийский лизинг»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «Балтийский лизинг»*

Доля участия в уставном капитале эмитента: *100%*

Указание на соответствие величины уставного капитала учредительным документам эмитента: *сведения о величине уставного капитала, приведенные в настоящем пункте, соответствуют учредительным документам (уставу) Эмитента (пункт 6.1 Устава).*

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

В случае если за последний завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала имело место изменение размера уставного капитала эмитента, по каждому факту произошедших изменений указывается:

Изменений размера уставного капитала Эмитента за указанный период не было.

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: *общее собрание участников Общества (Собрание)*

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», поскольку Эмитент является обществом с ограниченной ответственностью, состоящим из единственного участника, положения указанного федерального закона, определяющие порядок и сроки подготовки, созыва и проведения общего собрания участников, не применяются к Эмитенту, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового общего собрания участников. Решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников, принимаются единственным участником единолично и оформляются письменно.

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций:

Эмитент не владеет долями в уставных капиталах других коммерческих организациях.

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату окончания последнего завершённого отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествующего дате совершения сделки

За отчетный период, состоящий из трех месяцев текущего года, эмитентом существенных сделок совершено не было.

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

В случае присвоения эмитенту и/или ценным бумагам эмитента кредитного рейтинга (рейтингов), по каждому из известных эмитенту кредитных рейтингов за последний заверченный отчетный год, а также за период с даты начала текущего года, до даты окончания отчетного квартала, указываются:

27 декабря 2017 года кредитное рейтинговое агентство «Эксперт РА» (RAEX) присвоил рейтинг кредитоспособности ООО «Балтийский Лизинг» на уровне ruA. По рейтингу установлен стабильный прогноз.

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Эмитент не является акционерным обществом, акций не имеет.

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Выпусков, все ценные бумаги которых погашены, у Эмитента нет.

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	<i>Облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 с возможностью досрочного погашения по усмотрению Эмитента</i>
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	<i>4-01-36442-R Зарегистрировано 11.06.2014 г.</i>
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	<i>Банк России</i>
Количество ценных бумаг выпуска	<i>1 000 000 (Один миллион) штук</i>
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	<i>700 000 000,00 (Семьсот миллионов) рублей Номинальная стоимость 700,00 (семьсот) рублей</i>
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>Находятся в обращении</i>
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг (дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг)	<i>15.07.2014 г. Уведомление от 02.07.2014 г.</i>
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска (для облигаций)	<i>24</i>

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	19.06.2020 г.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	http://disclosure.lprime.ru/portal/default.aspx?emId=7826705374

Ценные бумаги выпуска являются облигациями с обеспечением

Полное фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество лица, предоставившего (предоставляющего) обеспечение, либо указание на то, что таким лицом является эмитент	Акционерное общество «Балтийский лизинг» Российская Федерация, 190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А ИНН 7812022787, ОГРН 1027810281036,
Вид предоставленного (предоставляемого) обеспечения (залог, поручительство, банковская гарантия, государственная или муниципальная гарантия)	Поручительство
Размер (сумма) предоставленного (предоставляемого) обеспечения	1 000 000 000,00 (один миллиард) рублей; по состоянию на 31.03.2018 700 000 000,00 (семьсот миллионов) рублей с учетом погашения
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным (предоставляемым) обеспечением	Исполнение обязательств по Облигациям (номинальная стоимость и совокупный купонный доход). Поручитель и Эмитент несут солидарную ответственность
Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем (предоставляющем) обеспечение по облигациям (при ее наличии)	http://disclosure.lprime.ru/portal/default.aspx?emId=7812022787
Иные сведения о предоставленном (предоставляемом) обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	нет

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	Облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 02 с возможностью досрочного погашения по усмотрению Эмитента
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	4-02-36442-R Зарегистрировано 11.06.2014 г.
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных	Банк России

бумаг не подлежал государственной регистрации)	
Количество ценных бумаг выпуска	<i>1 000 000 (Один миллион) штук</i>
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	<i>700 000 000,00 (Семьсот миллионов) рублей Номинальная стоимость 700,00 (семьсот) рублей</i>
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>Находятся в обращении</i>
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг (дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг)	<i>15.07.2014 г. Уведомление от 02.07.2014 г.</i>
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска (для облигаций)	<i>24</i>
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<i>19.06.2020 г.</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	<i>http://disclosure.lprime.ru/portal/default.aspx?emId=7826705374</i>

Ценные бумаги выпуска являются облигациями с обеспечением

Полное фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество лица, предоставившего (предоставляющего) обеспечение, либо указание на то, что таким лицом является эмитент	<i>Акционерное общество «Балтийский лизинг» Российская Федерация, 190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А ИНН 7812022787, ОГРН 1027810281036,</i>
Вид предоставленного (предоставляемого) обеспечения (залог, поручительство, банковская гарантия, государственная или муниципальная гарантия)	<i>Поручительство</i>
Размер (сумма) предоставленного (предоставляемого) обеспечения	<i>1 000 000 000,00 (один миллиард) рублей; по состоянию на 31.03.2018 700 000 000,00 (семьсот миллионов) рублей с учетом погашения</i>
Обязательства из облигаций, исполнение которых обеспечивается предоставленным (предоставляемым) обеспечением	<i>Исполнение обязательств по Облигациям (номинальная стоимость и совокупный купонный доход). Поручитель и Эмитент несут солидарную ответственность</i>

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем (предоставляющем) обеспечение по облигациям (при ее наличии)	http://disclosure.lprime.ru/portal/default.aspx?emId=7812022787
Иные сведения о предоставленном (предоставляемом) обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>нет</i>

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	<i>Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента</i>
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	<i>Идентификационный номер: 4B02-01-36442-R от 30.01.2015</i>
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	<i>ЗАО «ФБ ММВБ»</i>
Количество ценных бумаг выпуска	<i>3 000 000 (Три миллиона) штук</i>
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	<i>3 000 000 000,00 (Три миллиарда) рублей Номинальная стоимость 1 000,00 (одна тысяча) рублей</i>
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>Находятся в обращении</i>
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг (дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг)	<i>20.02.2015 г.</i>
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска (для облигаций)	<i>24</i>
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<i>12.02.2021 г.</i>

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	http://disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=7826705374
--	---

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	<i>Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-02 с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента</i>
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	<i>Идентификационный номер: 4B02-02-36442-R от 30.01.2015</i>
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	<i>ЗАО «ФБ ММВБ»</i>
Количество ценных бумаг выпуска	<i>4 000 000 (Четыре миллиона) штук</i>
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	<i>2 500 000 000,00 (Два миллиарда пятьсот миллионов) рублей Номинальная стоимость 625,00 (шестьсот двадцать пять) рублей</i>
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>Находятся в обращении</i>
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг (дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг)	<i>10.09.2015</i>
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска (для облигаций)	<i>24</i>
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<i>02.09.2021</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	http://disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=7826705374

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	<i>Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-03 с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента</i>
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	<i>Идентификационный номер: 4B02-03-36442-R от 30.01.2015</i>
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	<i>ЗАО «ФБ ММВБ»</i>
Количество ценных бумаг выпуска	<i>4 000 000 (Четыре миллиона) штук</i>
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	<i>4 000 000 000,00 (Четыре миллиарда) рублей Номинальная стоимость 1 000,00 (одна тысяча) рублей</i>
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	<i>Находятся в обращении</i>
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг (дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг)	<i>09.07.2015</i>
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска (для облигаций)	<i>24</i>
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	<i>01.07.2021</i>
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	<i>http://disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=7826705374</i>

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг	<i>Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии с обязательным централизованным хранением серии БО-П01 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемые путем открытой подписки в рамках программы биржевых облигаций с</i>
--	---

	<i>идентификационным номером 4-36442-R-001P-02E от 26.09.2016 г.</i>
Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска и дата его присвоения в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	<i>Идентификационный номер: 4B02-01-36442-R-001P от 25.05.2017</i>
Регистрирующий орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска ценных бумаг (организация, присвоившая выпуску ценных бумаг идентификационный номер, в случае, если выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации)	ЗАО «ФБ ММВБ»
Количество ценных бумаг выпуска	4 000 000 (Сто миллионов) штук
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости или указание на то, что в соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено	4 000 000 000,00 (Четыре миллиарда) рублей Номинальная стоимость 1 000,00 (одна тысяча) рублей
Состояние ценных бумаг выпуска (размещение не началось; размещаются; размещение завершено; находятся в обращении)	Находятся в обращении
Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг (дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг)	08.06.2017 г.
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска (для облигаций)	40
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска	27.05.2027 г.
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг (при его наличии)	http://disclosure.1prime.ru/portal/default.aspx?emId=7826705374

Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

<p>Полное фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество лица, предоставившего обеспечение по размещенным облигациям эмитента с обеспечением, либо указание на то, что таким лицом является эмитент</p>	<p><i>Акционерное общество «Балтийский лизинг»</i> <i>Российская Федерация, 190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А</i> <i>ИНН 7812022787, ОГРН 1027810281036,</i></p>
<p>Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (выпусков) облигаций с обеспечением и дата его (их) присвоения в случае если выпуск (выпуски) облигаций с обеспечением не подлежал (не подлежали) государственной регистрации)</p>	<p><i>4-01-36442-R</i> <i>4-02-36442-R</i> <i>Зарегистрировано 11.06.2014 г.</i></p>
<p>Вид предоставленного обеспечения (залог, поручительство, банковская гарантия, государственная или муниципальная гарантия) по облигациям эмитента</p>	<p><i>Поручительство</i></p>
<p>Размер (сумма) предоставленного обеспечения по облигациям эмитента</p>	<p><i>1 000 000 000,00 (один миллиард) рублей по облигациям серии 01 (государственный регистрационный номер 4-01-36442-R) по состоянию на 31.03.2018 700 000 000,00 (семьсот миллионов) рублей с учетом погашения и</i> <i>1 000 000 000,00 (один миллиард) рублей по облигациям серии 02 (государственный регистрационный номер 4-02-36442-R) по состоянию на 31.03.2018 700 000 000,00 (семьсот миллионов) рублей с учетом погашения</i></p>
<p>Обязательства из облигаций эмитента, исполнение которых обеспечивается предоставленным обеспечением</p>	<p><i>Исполнение обязательств по Облигациям (номинальная стоимость и совокупный купонный доход). Поручитель и Эмитент несут солидарную ответственность</i></p>
<p>Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента (при ее наличии)</p>	<p><i>http://disclosure.lprime.ru/portal/default.aspx?emId=7812022787</i></p>
<p>Иные сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям эмитента, а также о предоставленном им обеспечении, указываемые эмитентом по собственному усмотрению</p>	<p><i>нет</i></p>

Сведения по Поручителю раскрываются в объеме, предусмотренном разделами I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII ежеквартального отчета для эмитента ценных бумаг в Приложении № 1 к данному ежеквартальному отчету

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием.

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями.

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

В связи с отсутствием в обращении именных ценных бумаг Эмитента, ведение реестра не осуществляется.

В обращении находятся документарные ценные бумаги Эмитента с обязательным централизованным хранением.

Депозитарий:

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО АО НРД*

Место нахождения: *105066, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 12*

ИНН: *7702165310*

ОГРН: *1027739132563*

Данные о лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности

Номер: *045-12042-000100*

Дата выдачи: *19 февраля 2009 г.*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Наименование органа, выдавшего лицензию: *Центральный Банк Российской Федерации (Банк России). ФСФР России.*

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Названия и реквизиты законодательных актов Российской Федерации, действующих на дату окончания последнего отчетного квартала, которые регулируют вопросы импорта и экспорта капитала и могут повлиять на выплату нерезидентам дивидендов по акциям эмитента, а при наличии у эмитента иных ценных бумаг, находящихся в обращении, - также на выплату процентов и других платежей, причитающихся нерезидентам - владельцам таких ценных бумаг:

- *Налоговый кодекс Российской Федерации, часть 1, от 31.07.1998 № 146-ФЗ;*
- *Налоговый кодекс Российской Федерации, часть 2, от 05.08.2000 № 117-ФЗ;*
- *Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»;*
- *Федеральный закон от 10.07.2002 № 86-ФЗ «О Центральном Банке Российской Федерации (Банке России)»;*
- *Федеральный закон от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;*
- *Федеральный закон от 10.12.2003 № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле»;*
- *Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»;*
- *Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;*
- *Федеральный закон от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства»;*
- *Федеральный закон от 05.03.1999 № 46-ФЗ «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг»;*
- *Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;*
- *двусторонние международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения;*
- *иные законодательные акты.*

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по

акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Эмитент не является акционерным обществом. Дивиденды не выплачивает.

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Указываются сведения о выплате дохода эмитентом, осуществившим эмиссию облигаций, по каждому выпуску облигаций, по которым за 5 последних завершённых финансовых лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет – за каждый завершённый финансовый год, выплачивался доход:

Наименование показателя	Отчетный период
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	<i>Облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 с возможностью досрочного погашения по усмотрению Эмитента</i>
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)	<i>4-01-36442-R Зарегистрировано 11.06.2014 г.</i>
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>Купон</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностранная валюта	<i>19,63 руб.</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	<i>19 630 000 руб.</i>
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>26.09.2014, 26.12.2014, 27.03.2015, 26.06.2015, 25.09.2015, 25.12.2015, 25.03.2016, 24.06.2016, 23.09.2016, 23.12.2016, 24.03.2017, 23.06.2017, 22.09.2017, 22.12.2017, 23.03.2018, 22.06.2018, 21.09.2018, 21.12.2018, 22.03.2019, 21.06.2019, 20.09.2019, 20.12.2019, 20.03.2020, 19.06.2020</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	<i>26.09.2014 - 29 470 000 руб. 26.12.2014 - 29 470 000 руб. 27.03.2015 - 29 470 000 руб. 26.06.2015 – 29 470 000 руб. 25.09.2015 – 29 470 000 руб. 25.12.2015 – 29 470 000 руб. 25.03.2016 – 29 470 000 руб. 24.06.2016 – 29 470 000 руб. 23.09.2016 – 29 470 000 руб. 23.12.2016 – 26 520 000 руб. 24.03.2017 – 23 580 000 руб.</i>

	<p>23.06.2017 – 20 630 000 руб. 22.09.2017 – 19 630 000 руб. 22.12.2017 – 19 630 000 руб. 23.03.2018 - 19 630 000 руб.</p>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	-
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-

Наименование показателя	Отчетный период
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	<i>Облигации процентные документарные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 02 с возможностью досрочного погашения по усмотрению Эмитента</i>
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)	4-02-36442-R Зарегистрировано 11.06.2014 г.
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>Купон</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностранная валюта	19,63 руб.
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	19 630 000 руб.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	26.09.2014, 26.12.2014, 27.03.2015, 26.06.2015, 25.09.2015, 25.12.2015, 25.03.2016, 24.06.2016, 23.09.2016, 23.12.2016, 24.03.2017, 23.06.2017, 22.09.2017, 22.12.2017, 23.03.2018, 22.06.2018, 21.09.2018, 21.12.2018, 22.03.2019, 21.06.2019, 20.09.2019, 20.12.2019, 20.03.2020, 19.06.2020
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	26.09.2014 - 29 470 000 руб. 26.12.2014 - 29 470 000 руб. 27.03.2015 - 29 470 000 руб. 26.06.2015 – 29 470 000 руб. 25.09.2015 – 29 470 000 руб.

	<p>25.12.2015 – 29 470 000 руб. 25.03.2016 – 29 470 000 руб. 24.06.2016 – 29 470 000 руб. 23.09.2016 – 29 470 000 руб. 23.12.2016 – 26 520 000 руб. 24.03.2017 – 23 580 000 руб. 23.06.2017 – 20 630 000 руб. 22.09.2017 – 19 630 000 руб. 22.12.2017 – 19 630 000 руб. 23.03.2018 – 19 630 000 руб.</p>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	100%
Причины невыплаты таких доходов в случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	-
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-

Наименование показателя	Отчетный период
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	<i>Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента</i>
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)	<i>Идентификационный номер: 4B02-01-36442-R от 30.01.2015</i>
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>Купон</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностранная валюта	<i>32,29 руб.</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	<i>96 870 000 руб.</i>
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>22.05.2015, 21.08.2015, 20.11.2015, 19.02.2016, 20.05.2016, 19.08.2016, 18.11.2016, 17.02.2017, 19.05.2017, 18.08.2017, 17.11.2017, 16.02.2018, 18.05.2018, 17.08.2018, 16.11.2018, 15.02.2019, 17.05.2019, 16.08.2019, 15.11.2019, 14.02.2020, 15.05.2020, 14.08.2020, 13.11.2020, 12.02.2021</i>

Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	<i>22.05.2015 - 112 950 000 руб. 21.08.2015 – 112 950 000 руб. 20.11.2015 – 112 950 000 руб. 19.02.2016 – 112 950 000 руб. 20.05.2016 – 112 950 000 руб. 19.08.2016 – 112 950 000 руб. 18.11.2016 – 112 950 000 руб. 17.02.2017 – 112 950 000 руб. 19.05.2017 – 96 870 000 руб. 18.08.2017 – 96 870 000 руб. 17.11.2017 – 96 870 000 руб. 16.02.2018 – 96 870 000 руб.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	<i>100%</i>
Причины невыплаты таких доходов в случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	<i>-</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>-</i>

Наименование показателя	Отчетный период
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	<i>Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-02 с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента</i>
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)	<i>Идентификационный номер: 4B02-02-36442-R от 30.01.2015</i>
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>Купон</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностранная валюта	<i>25,24 руб.</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	<i>117 800 000 руб.</i>

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>10.12.2015; 10.03.2016; 09.06.2016; 08.09.2016 08.12.2016; 09.03.2017; 08.06.2017; 07.09.2017 07.12.2017; 08.03.2018; 07.06.2018; 06.09.2018 06.12.2018; 07.03.2019; 06.06.2019; 05.09.2019 05.12.2019; 05.03.2020; 04.06.2020; 03.09.2020 03.12.2020; 04.03.2021; 03.06.2021; 02.09.2021</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	<i>10.12.2015 – 134 640 000 руб. 10.03.2016 – 134 640 000 руб. 09.06.2016 – 134 640 000 руб. 08.09.2016 – 134 640 000 руб. 08.12.2016 – 134 640 000 руб. 09.03.2017 – 134 640 000 руб. 08.06.2017 – 134 640 000 руб. 07.09.2017 – 134 640 000 руб. 07.12.2017 – 117 800 000 руб. 08.03.2018 – 100 960 000 руб.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	<i>100%</i>
Причины невыплаты таких доходов в случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	-
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-
Наименование показателя	Отчетный период
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	<i>Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-03 с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента</i>
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)	<i>Идентификационный номер: 4B02-03-36442-R от 30.01.2015</i>
Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>Купон</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностранная валюта	<i>33,66 руб.</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	<i>134 640 000 руб.</i>

валюта	
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>08.10.2015; 07.01.2016; 07.04.2016; 07.07.2016 06.10.2016; 05.01.2017; 06.04.2017; 06.07.2017 05.10.2017; 04.01.2018; 05.04.2018; 05.07.2018 04.10.2018; 03.01.2019; 04.04.2019; 04.07.2019 03.10.2019; 02.01.2020; 02.04.2020; 02.07.2020 01.10.2020; 31.12.2020; 01.04.2021; 01.07.2021</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	<i>08.10.2015 – 134 640 000 руб. 07.01.2016 – 134 640 000 руб. 07.04.2016 – 134 640 000 руб. 07.07.2016 – 134 640 000 руб. 06.10.2016 – 134 640 000 руб. 05.01.2017 – 134 640 000 руб. 06.04.2017 – 134 640 000 руб. 06.07.2017 – 134 640 000 руб. 05.10.2017 – 134 640 000 руб. 04.01.2018 – 134 640 000 руб. 05.04.2018 – 134 640 000 руб.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	<i>100%</i>
Причины невыплаты таких доходов в случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	-
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	-

Наименование показателя	Отчетный период
Серия, форма и иные идентификационные признаки выпуска облигаций	<i>Биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии с обязательным централизованным хранением серии БО-П01 с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемые путем открытой подписки в рамках программы биржевых облигаций с идентификационным номером 4-36442-R-001P-02E от 26.09.2016 г.</i>
Государственный регистрационный номер выпуска облигаций и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска облигаций и дата его присвоения в случае если выпуск облигаций не подлежал государственной регистрации)	<i>Идентификационный номер: 4B02-01-36442-R-001P от 25.05.2017</i>

Вид доходов, выплаченных по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное)	<i>Купон</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию выпуска, руб./иностранная валюта	<i>28,30 руб.</i>
Размер доходов, подлежавших выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении в совокупности по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	<i>113 200 000 руб.</i>
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска	<i>07.09.2017, 07.12.2017, 08.03.2018, 07.06.2018, 06.09.2018, 06.12.2018, 07.03.2019, 06.06.2019, 05.09.2019, 05.12.2019, 05.03.2020, 04.06.2020, 03.09.2020, 03.12.2020, 04.03.2021, 03.06.2021, 02.09.2021, 02.12.2021, 03.03.2022, 02.06.2022, 01.09.2022, 01.12.2022, 02.03.2023, 01.06.2023, 31.08.2023, 30.11.2023, 29.02.2024, 30.05.2024, 29.08.2024, 28.11.2024, 27.02.2025, 29.05.2025, 28.08.2025, 27.11.2025, 26.02.2026, 28.05.2026, 27.08.2026, 26.11.2026, 25.02.2027, 27.05.2027</i>
Форма выплаты доходов по облигациям выпуска (денежные средства, иное имущество)	<i>Денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i>
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска, руб./иностранная валюта	<i>07.09.2017 – 113 200 000 руб. 07.12.2017 – 113 200 000 руб. 08.03.2018 – 113 200 000 руб.</i>
Доля выплаченных доходов по облигациям выпуска в общем размере подлежавших выплате доходов по облигациям выпуска, %	<i>100%</i>
Причины невыплаты таких доходов в случае если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме	<i>-</i>
Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	<i>-</i>

По остальным выпускам Эмитента доходы по облигациям не выплачивались

8.8. Иные сведения

Отсутствуют.

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Приложение № 1

Сведения о лице, предоставившем обеспечение по облигациям выпусков –

АО «Балтийский лизинг»

В соответствии с требованиями пункта 8.4. Приложения № 3 к Положению Банка России «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», в случае регистрации проспекта облигаций или допуска к торгам на фондовой бирже биржевых облигаций, исполнение обязательств по которым обеспечивается банковской гарантией или поручительством третьего лица (лиц) и такое лицо не раскрывает информацию в форме ежеквартального отчета, сообщений о существенных фактах, консолидированной финансовой отчетности, в том числе в силу отсутствия добровольно принятого на себя обязательства по раскрытию указанной информации, по каждому такому лицу, предоставившему соответствующее обеспечение, в приложении к ежеквартальному отчету дополнительно раскрываются сведения в объеме, предусмотренном разделами I-VIII ежеквартального отчета для эмитента ценных бумаг.

Ниже приводится указанная информация о лице, предоставившем обеспечение по облигациям выпусков – Акционерном обществе «Балтийский лизинг» (далее по тексту данного приложения – Поручитель, Общество, Компания, АО «Балтийский лизинг»).

I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте поручителя, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах поручителя

Сведения о кредитной организации:

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие»*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО Банк «ФК Открытие»*

Место нахождения: *115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр.4*

ИНН: *7706092528*

БИК: *044525985*

Корр. счет: *30101810300000000985*

Номер счета: *40701810400000000069*

Тип счета: *расчетный (текущий), рубли РФ*

Сведения о кредитной организации:

Полное фирменное наименование: *Банк ВТБ (публичное акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО Банк ВТБ*

Место нахождения: *190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, 29*

ИНН: *7702070139*

БИК: *044030704*

Корр. счет: *30101810200000000704*

Номер счета: *40701810918020000002*

Тип счета: *расчетный (текущий), рубли РФ*

Сведения о кредитной организации:

Полное фирменное наименование: *Филиал Санкт-Петербург Публичное акционерное общество Банка «Финансовая Корпорация Открытие»*

Сокращенное фирменное наименование: *ФИЛИАЛ С-ПЕТЕРБУРГ ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ"*

Место нахождения: *119119, г. Санкт-Петербург, ул. Звенигородская, д. 3, литер А*

ИНН: *7706092528*

БИК: *044030720*

Корр. счет: *30101810200000000720*

Номер счета: *40701810700050000028*

Тип счета: *расчетный (текущий), рубли РФ*

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) поручителя

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "ПрайсвогтерхаусКуперс Аудит"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "ПвК Аудит"*

Место нахождения: *125047, Российская Федерация, г. Москва, ул. Бутырский Вал, д. 10*

ИНН: *7705051102*

ОГРН: *1027700148431*

Телефон: *(495) 967-6000*

Факс: *(495) 967-6001*

Адрес электронной почты: *alexey.boiko@ru.pwc.com*

Данные о членстве аудитора (аудиторской организации) в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: *«Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России»*

Место нахождения саморегулируемой организации аудиторов

10512, Российская Федерация, г. Москва, 3-й Сыромятнический переулок, д. 3/9, строение 3

Отчетный год (годы) из числа последних пяти завершенных отчетных лет и текущего года, за который (за которые) аудитором (аудиторской организацией) проводилась (будет проводиться) независимая

проверка отчетности поручителя и вид отчетности:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, Год	Сводная бухгалтерская отчетность, Год	Консолидированная финансовая отчетность, Год
2012		2012
2013		2013
2014		2014
2015		2015
2016		2016
2017		2017

Периоды из числа последних пяти завершенных отчетных лет и текущего года, за который (за которые) аудитором проводилась (будет проводиться) независимая проверка промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности или промежуточной консолидированной финансовой отчетности поручителя

Проверка промежуточной бухгалтерской (финансовой) и промежуточной консолидированной финансовой отчетности Поручителя не проводится

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от поручителя, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с поручителем (должностными лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от поручителя, а также существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с поручителем (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя), нет

Порядок выбора аудитора (аудиторской организации) поручителя

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора (аудиторской организации), и его основные условия:

Тендер, связанный с выбором аудитора (аудиторской организации) не проводится.

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора (аудиторской организации) для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

В соответствии с Уставом Поручителя утверждение аудитора (аудиторской организации) относится к компетенции общего собрания участников Общества. Кандидатуру аудитора на утверждение выдвигает Генеральный директор Поручителя на основании результатов проведенного отбора.

Указывается информация о работах, проводимых аудитором (аудиторской организацией) в рамках специальных аудиторских заданий:

В рамках специальных аудиторских заданий работы аудиторской организацией не проводились.

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного поручителем аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности поручителя, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

В соответствии с Уставом Поручителя определение размера оплаты услуг аудитора относится к

компетенции Совета директоров Общества. Между Поручителем и аудитором заключается договор на оказание аудиторских услуг. Основные условия данного договора, порядок работы аудитора и размер вознаграждения аудитора определяются при заключении договора.

Размер вознаграждения, выплаченного аудитору по итогам 2017 года, за который аудитором проводилась проверка бухгалтерской (финансовой) отчетности составляет 1 180 000,00 рублей, в т.ч. НДС

Отсроченные и просроченные платежи по договору с аудиторской организацией отсутствуют.

Годовая консолидированная финансовая отчетность Поручителя не подлежит обязательному аудиту.

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) поручителя

Оценщики по основаниям, перечисленным в настоящем пункте не привлекались

1.4. Сведения о консультантах поручителя

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в настоящем пункте, не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: Корчагов Дмитрий Викторович

Год рождения: 1961

Сведения об основном месте работы:

Организация: ООО «Балтийский лизинг»

Должность: Генеральный директор

ФИО: Чепуровская Лия Нургаяновна

Год рождения: 1973

Сведения об основном месте работы:

Организация: ООО «Балтийский лизинг»

Должность: Главный бухгалтер

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии поручителя

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности поручителя

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность поручителя, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: **тыс. руб./чел.**

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2017 год	2018, 3 мес.
Производительность труда	5 756	24 782	14 522
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	0,05	0,08	0,09
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0,00	0,00	0,00
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	0,50	0,48	1,57
Уровень просроченной задолженности, %	0	0	0

Справочно: в июле 2013 года руководством было принято решение о концентрации бизнеса на ООО «Балтийский лизинг». Одновременно со снижением лизингового портфеля снижается и ссудная задолженность по кредитным договорам. С начала 2014 года основная доля персонала ОАО «Балтийский лизинг» переведена в штат ООО «Балтийский лизинг» (эмитента).

Анализ финансово-экономической деятельности поручителя на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Производительность труда: *Значительный рост производительности труда по итогам 3 месяцев 2018 года по отношению к 3 месяцам 2017 года связан со снижением среднесписочной численности персонала (более, чем в 2,5 раза по отношению к аналогичному периоду 2017 года). При этом наблюдается изменение структуры выручки (снижение доли лизинговой деятельности и рост доли агентских услуг).*

Отношение размера задолженности к собственному капиталу: *Показатель, характеризующий долговую нагрузку (отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам), показывает незначительный рост, что связано с изменением размера собственного капитала после выплаты дивидендов.*

Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала: *В виду отсутствия у Поручителя долгосрочной задолженности по итогам 2017 года и 1 квартала 2018 года, данный показатель равен 0 (нулю).*

Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью): *Принимая во внимание тот факт, что в расчете использован показатель прибыли за 3 месяца, можно говорить о том, данный показатель демонстрирует не высокие значения, что говорит о хорошем покрытии долгов Общества его текущими доходами. Рост показателя по итогам 3 мес. 2018 в сравнении с показателем за аналогичный период прошлого года обусловлен изменением структуры бизнеса Поручителя (преобладание агентских услуг над лизинговыми), что привело к росту кредиторской задолженности.*

Уровень просроченной задолженности: *Поручитель на протяжении анализируемого периода не имел просроченной задолженности, с учётом применяемой методики расчёта на основе статей баланса.*

Далее приведены показатели по состоянию на 31.03. 2018:

- производительность труда- 14 522 тыс. руб./чел.;
- отношение размера задолженности к собственному капиталу – 0,09;
- отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и

собственного капитала – 0;

- степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью) – 1,57.

Уровень просроченной задолженности - не рассчитывается, т.к. у Поручителя по состоянию на 31.03.2018 года отсутствовала просроченная задолженность.

2.2. Рыночная капитализация поручителя

Рыночная капитализация рассчитывается как произведение количества акций соответствующей категории (типа) на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли на рынке ценных бумаг и определяемую в соответствии с Порядком определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг в целях 23 главы Налогового кодекса Российской Федерации, утвержденным Приказом ФСФР России от 09.11.2010 № 10-65/пз-н (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 29.11.2010, регистрационный № 19062).

Информация о рыночной капитализации Поручителя не приводится, так как обыкновенные именные акции Поручителя не были допущены к обращению на организованном рынке ценных бумаг.

2.3. Обязательства поручителя

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

На 31.12.2017г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	-
в том числе:	
кредиты	-
займы, за исключением облигационных	-
облигационные займы	-
Краткосрочные заемные средства	-
в том числе:	
кредиты	-
займы, за исключением облигационных	-
облигационные займы	-
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	-
в том числе:	
по кредитам	-
по займам, за исключением облигационных	-
по облигационным займам	-

На 31.12.2017г.

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	175 113
из нее просроченная	

в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	22 438
из нее просроченная	
перед поставщиками и подрядчиками	70
из нее просроченная	
перед персоналом организации	
из нее просроченная	
прочая	152 605
из нее просроченная	

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств :

По состоянию на 31.12.2017

Полное фирменное наименование: Страховое Акционерное Общество «ВСК»

Сокращенное фирменное наименование: САО "ВСК"

Место нахождения: 121552, г. Москва, ул. Островная, д, 4

ИНН: 7710026574

ОГРН:102770018662

Сумма задолженности, тыс. руб.: 69 555

Размер и условия просроченной задолженности: ***просроченная задолженность отсутствует***

Сведения об аффилированности: ***Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Поручителю.***

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Страховое общество газовой промышленности»*

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью ""Страховая компания "Согласие""

Сокращенное фирменное наименование: ООО "СК "Согласие"

Место нахождения: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 42

ИНН: 7706196090

ОГРН:1027700032700

Сумма задолженности, тыс. руб.: 24 193

Размер и условия просроченной задолженности: ***просроченная задолженность отсутствует***

Сведения об аффилированности: ***Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Поручителю.***

Сокращенное фирменное наименование: АО "Согаз"

Место нахождения: 107078, г. Москва, Проспект Академика Сахарова, д. 10

ИНН: 7736035485

ОГРН:1027739820921

Сумма задолженности, тыс. руб.: 18 359

Размер и условия просроченной задолженности: ***просроченная задолженность отсутствует***

Сведения об аффилированности: ***Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Поручителю.***

Прочие кредиторы, на долю которых приходится не менее 10% от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10% от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств, по состоянию на 31. 12.2017 отсутствуют.

На 31.03.2018 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	-
в том числе:	
кредиты	-
займы, за исключением облигационных	-
облигационные займы	-
Краткосрочные заемные средства	-
в том числе:	
кредиты	-
займы, за исключением облигационных	-
облигационные займы	-
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	-
в том числе:	
по кредитам	-
по займам, за исключением облигационных	-
по облигационным займам	-

За 3 мес. 2018 г.

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	151 530
из нее просроченная	
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	15 460
из нее просроченная	
перед поставщиками и подрядчиками	96
из нее просроченная	
перед персоналом организации	26
из нее просроченная	
прочая	135 948
из нее просроченная	

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств :

По состоянию на 31.03.2018:

Полное фирменное наименование: Страховое Акционерное Общество «ВСК»

Сокращенное фирменное наименование: САО "ВСК"

Место нахождения: 121552, г. Москва, ул. Островная, д, 4

ИНН: 7710026574

ОГРН: 102770018662

Сумма задолженности, тыс. руб.: 76 057

Размер и условия просроченной задолженности: ***просроченная задолженность отсутствует***

Сведения об аффилированности: ***Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к***

Поручителю.

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Страховое общество газовой промышленности»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "Согаз"*

Место нахождения: *107078, г. Москва, Проспект Академика Сахарова, д. 10*

ИНН: *7736035485*

ОГРН: *1027739820921*

Сумма задолженности, тыс. руб.: *26 509*

Размер и условия просроченной задолженности: ***просроченная задолженность отсутствует***

Сведения об аффилированности: ***Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Поручителю.***

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью ""*Страховая компания "Согласие"*""

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "СК "Согласие"*

Место нахождения: *129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 42*

ИНН: *7706196090*

ОГРН: *1027700032700*

Сумма задолженности, тыс. руб.: *17 595*

Размер и условия просроченной задолженности: ***просроченная задолженность отсутствует***

Сведения об аффилированности: ***Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Поручителю.***

Прочие кредиторы, на долю которых приходится не менее 10% от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10% от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств, по состоянию на 31. 03.2018 отсутствуют.2.3.2. Кредитная история поручителя

Описывается исполнение поручителем обязательств по действовавшим в течение последнего завершенного отчетного года и текущего года кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла 5 и более процентов балансовой стоимости активов поручителя на дату окончания последнего завершенного отчетного периода (квартала, года), предшествовавшего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые поручитель считает для себя существенными.

В течение последнего завершенного отчетного года и текущего года у Поручителя отсутствовали действующие кредитные договоры или договоры займа, в т.ч. заключенные путем выпуска и продажи облигаций

2.3.3. Обязательства поручителя из предоставленного им обеспечения

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	На 31.12.2017 г.	На 31.03.2018
Общая сумма обязательств поручителя из предоставленного им обеспечения	16 335 483,87	15 738 709,68
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым поручитель предоставил обеспечение, с учетом ограниченной ответственности поручителя по такому обязательству третьего лица, определяемой исходя из условий обеспечения и фактического остатка задолженности по обязательству третьего лица	16 335 483,87	15 738 709,68
В том числе в форме залога или поручительства	16 335 483,87	15 738 709,68

Обязательства поручителя из предоставленного им обеспечения, размер которого составляет 5 или более процентов от балансовой стоимости активов поручителя на дату окончания соответствующего

отчетного периода

На 31.12.2017 г.

Наименование обязательства: *Обеспечение обязательств Эмитента по облигациям процентным документарным неконвертируемым на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 (государственный регистрационный номер 4-01-36442-R, 11.06.2014 г.).*

Единица измерения: *рубли*

Размер обеспеченного обязательства поручителя (третьего лица): *700 000 000,00 рублей*

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *19.06.2020 г.*

Способ обеспечения: *поручительство*

Единица измерения: *рубли*

Размер обеспечения: *700 000 000,00 рублей (на 31.12.2017 г.)*

Валюта: *рубли*

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Исполнение обязательств по Облигациям (номинальная стоимость и совокупный купонный доход). Поручитель и Эмитент несут солидарную ответственность по облигациям процентным документарным неконвертируемым на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 (государственный регистрационный номер 4-01-36442-R, 11.06.2014 г.). Стоимость предмета залога (поручительства): 700 000 000,00 рублей.

Срок, на который предоставляется обеспечение: *до 19.06.2020 г.*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств поручителем (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

Риск ненадлежащего исполнения обязательства – низкий. Фактор, который может привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательства: техническая задержка при переводе денежных средств, вероятность его возникновения низкая.

Наименование обязательства: *Обеспечение обязательств Эмитента по облигациям процентным документарным неконвертируемым на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 02 (государственный регистрационный номер 4-02-36442-R, 11.06.2014 г.).*

Единица измерения: *рубли*

Размер обеспеченного обязательства поручителя (третьего лица): *700 000 000,00 рублей*

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *19.06.2020 г.*

Способ обеспечения: *поручительство*

Единица измерения: *рубли*

Размер обеспечения: *700 000 000,00 рублей (на 31.12.2017 г.)*

Валюта: *рубли*

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Исполнение обязательств по Облигациям (номинальная стоимость и совокупный купонный доход). Поручитель и Эмитент несут солидарную ответственность по облигациям процентным документарным неконвертируемым на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 02 (государственный регистрационный номер 4-02-36442-R, 11.06.2014 г.). Стоимость предмета залога (поручительства): 700 000 000,00 рублей.

Срок, на который предоставляется обеспечение: *до 19.06.2020 г.*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств поручителем (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

Риск ненадлежащего исполнения обязательства – низкий. Фактор, который может привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательства: техническая задержка при переводе денежных средств, вероятность его возникновения низкая.

Наименование обязательства: *Обеспечение обязательств Эмитента по биржевым облигациям неконвертируемым процентным документарным на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01 (идентификационный номер 4B02-01-36442-R, 30.01.2015 г.).*

Единица измерения: *рубли*

Размер обеспеченного обязательства поручителя (третьего лица): *3 000 000 000,00 рублей*

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *12.02.2021 г.*

Способ обеспечения: *оферта*

Единица измерения: *рубли*

Размер обеспечения: *3 000 000 000,00 рублей (на 31.12.2017 г.)*

Валюта: *рубли*

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Исполнение обязательств по Облигациям (номинальная стоимость и совокупный купонный доход). Выставление публичных безотзывных оферт на приобретение биржевых облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01 (идентификационный номер 4B02-01-36442-R, 30.01.2015 г.), эмитентом которых является ООО «Балтийский лизинг», у их владельцев. Стоимость предмета залога (поручительства): 3 000 000 000,00 рублей.

Срок, на который предоставляется обеспечение: *до 12.02.2021 г.*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств поручителем (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

Риск ненадлежащего исполнения обязательства – низкий. Фактор, который может привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательства: техническая задержка при переводе денежных средств, вероятность его возникновения низкая.

Наименование обязательства: *Обеспечение обязательств Эмитента по биржевым облигациям неконвертируемым процентным документарным на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-03 (идентификационный номер 4B02-03-36442-R, 30.01.2015 г.).*

Единица измерения: *рубли*

Размер обеспеченного обязательства поручителя (третьего лица): *4 000 000 000,00 рублей*

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *01.07.2021 г.*

Способ обеспечения: *оферта*

Единица измерения: *рубли*

Размер обеспечения: *4 000 000 000,00 рублей (на 31.12.2017 г.)*

Валюта: *рубли*

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Исполнение обязательств по Облигациям (номинальная стоимость и совокупный купонный доход). Выставление публичных безотзывных оферт на приобретение биржевых облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-03 (идентификационный номер 4B02-03-36442-R, 30.01.2015 г.), эмитентом которых является ООО «Балтийский лизинг», у их владельцев. Стоимость предмета залога (поручительства): 4 000 000 000,00 рублей.

Срок, на который предоставляется обеспечение: *до 01.07.2021 г.*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств поручителем (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

Риск ненадлежащего исполнения обязательства – низкий. Фактор, который может привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательства: техническая задержка при переводе денежных средств, вероятность его возникновения низкая.

Наименование обязательства: *Обеспечение обязательств Эмитента по биржевым облигациям неконвертируемым процентным документарным на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-02 (идентификационный номер 4B02-02-36442-R, 30.01.2015 г.).*

Единица измерения: *рубли*

Размер обеспеченного обязательства поручителя (третьего лица): *4 000 000 000,00 рублей*

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *02.09.2021 г.*

Способ обеспечения: *оферта*

Единица измерения: *рубли*

Размер обеспечения: *3 000 000 000,00 рублей (на 31.12.2017 г.)*

Валюта: *рубли*

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Исполнение обязательств по Облигациям (номинальная стоимость и совокупный купонный

доход). Выставление публичных безотзывных оферт на приобретение биржевых облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-02 (идентификационный номер 4B02-02-36442-R, 30.01.2015 г.), эмитентом которых является ООО «Балтийский лизинг», у их владельцев. Стоимость предмета залога (поручительства): 3 000 000 000,00 рублей.

Срок, на который предоставляется обеспечение: *до 02.09.2021 г.*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств поручителем (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

Риск ненадлежащего исполнения обязательства – низкий. Фактор, который может привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательства: техническая задержка при переводе денежных средств, вероятность его возникновения низкая.

Наименование обязательства: ***Обеспечение обязательств Эмитента по биржевым облигациям неконвертируемым процентным документарным на предъявителя с обязательным централизованным хранением, размещаемым путем открытой подписки в рамках программы биржевых облигаций с идентификационным номером 4-36442-R-001P-02E от 26.09.2016 г. (идентификационный номер 4B02-01-36442-R-001P от 25.05.2017).***

Единица измерения: *рубли*

Размер обеспеченного обязательства поручителя (третьего лица): *4 000 000 000,00 рублей*

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *27.05.2027 г.*

Способ обеспечения: ***оферта***

Единица измерения: *рубли*

Размер обеспечения: *4 000 000 000,00 рублей (на 31.12.2017 г.)*

Валюта: *рубли*

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Исполнение обязательств по Облигациям (номинальная стоимость и совокупный купонный доход). Выставление публичных безотзывных оферт на приобретение биржевых облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя с обязательным централизованным хранением, размещаемым путем открытой подписки в рамках программы биржевых облигаций с идентификационным номером 4-36442-R-001P-02E от 26.09.2016 г. (идентификационный номер 4B02-01-36442-R-001P от 25.05.2017), эмитентом которых является ООО «Балтийский лизинг», у их владельцев. Стоимость предмета залога (поручительства): 4 000 000 000,00 рублей.

Срок, на который предоставляется обеспечение: *до 25.07.2027 г.*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств поручителем (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

Риск ненадлежащего исполнения обязательства – низкий. Фактор, который может привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательства: техническая задержка при переводе денежных средств, вероятность его возникновения низкая.

Наименование обязательства: ***Обеспечение обязательств Эмитента по Кредитному договору № 44-2017/КЛ от «29» мая 2017 года с АО «СМП Банк».***

Единица измерения: *рубли*

Размер обеспеченного обязательства поручителя (третьего лица): *1 000 000 000,00 рублей*

Срок исполнения обеспеченного обязательства: *29.05.2020 г.*

Способ обеспечения: ***поручительство***

Единица измерения: *рубли*

Размер обеспечения: *935 483 870,86 рублей (на 31.12.2017 г.)*

Валюта: *рубли*

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

предоставление поручительства в обеспечение исполнения обязательств Эмитента по Кредитному договору № 44-2017/КЛ от «29» мая 2017 года с АО «СМП Банк». Стоимость предмета залога (поручительства): 935 483 870,86 рублей.

Срок, на который предоставляется обеспечение: *до 29.05.2020 г.*

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств поручителем (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому

неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

Риск ненадлежащего исполнения обязательства – низкий. Фактор, который может привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательства: техническая задержка при переводе денежных средств, вероятность его возникновения низкая.

На 31.03.2018 г.

Наименование обязательства: **Обеспечение обязательств Эмитента по облигациям процентным документарным неконвертируемым на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 (государственный регистрационный номер 4-01-36442-R, 11.06.2014 г.).**

Единица измерения: **рубли**

Размер обеспеченного обязательства поручителя (третьего лица): **700 000 000,00 рублей**

Срок исполнения обеспеченного обязательства: **19.06.2020 г.**

Способ обеспечения: **поручительство**

Единица измерения: **рубли**

Размер обеспечения: **700 000 000,00 рублей (на 31.03.2018 г.)**

Валюта: **рубли**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Исполнение обязательств по Облигациям (номинальная стоимость и совокупный купонный доход). Поручитель и Эмитент несут солидарную ответственность по облигациям процентным документарным неконвертируемым на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 (государственный регистрационный номер 4-01-36442-R, 11.06.2014 г.). Стоимость предмета залога (поручительства): 700 000 000,00 рублей.

Срок, на который предоставляется обеспечение: **до 19.06.2020 г.**

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств поручителем (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

Риск ненадлежащего исполнения обязательства – низкий. Фактор, который может привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательства: техническая задержка при переводе денежных средств, вероятность его возникновения низкая.

Наименование обязательства: **Обеспечение обязательств Эмитента по облигациям процентным документарным неконвертируемым на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 02 (государственный регистрационный номер 4-02-36442-R, 11.06.2014 г.).**

Единица измерения: **рубли**

Размер обеспеченного обязательства поручителя (третьего лица): **700 000 000,00 рублей**

Срок исполнения обеспеченного обязательства: **19.06.2020 г.**

Способ обеспечения: **поручительство**

Единица измерения: **рубли**

Размер обеспечения: **700 000 000,00 рублей (на 31.03.2018 г.)**

Валюта: **рубли**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Исполнение обязательств по Облигациям (номинальная стоимость и совокупный купонный доход). Поручитель и Эмитент несут солидарную ответственность по облигациям процентным документарным неконвертируемым на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 02 (государственный регистрационный номер 4-02-36442-R, 11.06.2014 г.). Стоимость предмета залога (поручительства): 700 000 000,00 рублей.

Срок, на который предоставляется обеспечение: **до 19.06.2020 г.**

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств поручителем (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

Риск ненадлежащего исполнения обязательства – низкий. Фактор, который может привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательства: техническая задержка при переводе денежных средств, вероятность его возникновения низкая.

Наименование обязательства: **Обеспечение обязательств Эмитента по биржевым облигациям неконвертируемым процентным документарным на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01 (идентификационный номер 4B02-01-36442-R, 30.01.2015 г.).**

Единица измерения: **рубли**

Размер обеспеченного обязательства поручителя (третьего лица): **3 000 000 000,00 рублей**

Срок исполнения обеспеченного обязательства: **12.02.2021 г.**

Способ обеспечения: **оферта**

Единица измерения: **рубли**

Размер обеспечения: **3 000 000 000,00 рублей (на 31.03.2018 г.)**

Валюта: **рубли**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Исполнение обязательств по Облигациям (номинальная стоимость и совокупный купонный доход). Выставление публичных безотзывных оферт на приобретение биржевых облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01 (идентификационный номер 4B02-01-36442-R, 30.01.2015 г.), эмитентом которых является ООО «Балтийский лизинг», у их владельцев. Стоимость предмета залога (поручительства): 3 000 000 000,00 рублей.

Срок, на который предоставляется обеспечение: **до 12.02.2021 г.**

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств поручителем (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

Риск ненадлежащего исполнения обязательства – низкий. Фактор, который может привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательства: техническая задержка при переводе денежных средств, вероятность его возникновения низкая.

Наименование обязательства: **Обеспечение обязательств Эмитента по биржевым облигациям неконвертируемым процентным документарным на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-03 (идентификационный номер 4B02-03-36442-R, 30.01.2015 г.).**

Единица измерения: **рубли**

Размер обеспеченного обязательства поручителя (третьего лица): **4 000 000 000,00 рублей**

Срок исполнения обеспеченного обязательства: **01.07.2021 г.**

Способ обеспечения: **оферта**

Единица измерения: **рубли**

Размер обеспечения: **4 000 000 000,00 рублей (на 31.03.2018 г.)**

Валюта: **рубли**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:

Исполнение обязательств по Облигациям (номинальная стоимость и совокупный купонный доход). Выставление публичных безотзывных оферт на приобретение биржевых облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-03 (идентификационный номер 4B02-03-36442-R, 30.01.2015 г.), эмитентом которых является ООО «Балтийский лизинг», у их владельцев. Стоимость предмета залога (поручительства): 4 000 000 000,00 рублей.

Срок, на который предоставляется обеспечение: **до 01.07.2021 г.**

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств поручителем (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

Риск ненадлежащего исполнения обязательства – низкий. Фактор, который может привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательства: техническая задержка при переводе денежных средств, вероятность его возникновения низкая.

Наименование обязательства: **Обеспечение обязательств Эмитента по биржевым облигациям неконвертируемым процентным документарным на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-02 (идентификационный номер 4B02-02-36442-R, 30.01.2015 г.).**

Единица измерения: **рубли**

Размер обеспеченного обязательства поручителя (третьего лица): **4 000 000 000,00 рублей**

Срок исполнения обеспеченного обязательства: **02.09.2021 г.**

Способ обеспечения: **оферта**

Единица измерения: **рубли**

Размер обеспечения: **2 500 000 000,00 рублей (на 31.03.2018 г.)**

Валюта: **рубли**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:
Исполнение обязательств по Облигациям (номинальная стоимость и совокупный купонный доход). Выставление публичных безотзывных оферт на приобретение биржевых облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-02 (идентификационный номер 4B02-02-36442-R, 30.01.2015 г.), эмитентом которых является ООО «Балтийский лизинг», у их владельцев. Стоимость предмета залога (поручительства): 2 500 000 000,00 рублей.

Срок, на который предоставляется обеспечение: **до 02.09.2021 г.**

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств поручителем (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

Риск ненадлежащего исполнения обязательства – низкий. Фактор, который может привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательства: техническая задержка при переводе денежных средств, вероятность его возникновения низкая.

Наименование обязательства: **Обеспечение обязательств Эмитента по биржевым облигациям неконвертируемым процентным документарным на предъявителя с обязательным централизованным хранением, размещаемым путем открытой подписки в рамках программы биржевых облигаций с идентификационным номером 4-36442-R-001P-02E от 26.09.2016 г. (идентификационный номер 4B02-01-36442-R-001P от 25.05.2017).**

Единица измерения: **рубли**

Размер обеспеченного обязательства поручителя (третьего лица): **4 000 000 000,00 рублей**

Срок исполнения обеспеченного обязательства: **27.05.2027 г.**

Способ обеспечения: **оферта**

Единица измерения: **рубли**

Размер обеспечения: **4 000 000 000,00 рублей (на 31.03.2018 г.)**

Валюта: **рубли**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:
Исполнение обязательств по Облигациям (номинальная стоимость и совокупный купонный доход). Выставление публичных безотзывных оферт на приобретение биржевых облигаций неконвертируемых процентных документарных на предъявителя с обязательным централизованным хранением, размещаемым путем открытой подписки в рамках программы биржевых облигаций с идентификационным номером 4-36442-R-001P-02E от 26.09.2016 г. (идентификационный номер 4B02-01-36442-R-001P от 25.05.2017), эмитентом которых является ООО «Балтийский лизинг», у их владельцев. Стоимость предмета залога (поручительства): 4 000 000 000,00 рублей.

Срок, на который предоставляется обеспечение: **до 25.07.2027 г.**

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств поручителем (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

Риск ненадлежащего исполнения обязательства – низкий. Фактор, который может привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательства: техническая задержка при переводе денежных средств, вероятность его возникновения низкая.

Наименование обязательства: **Обеспечение обязательств Эмитента по Кредитному договору № 44-2017/КЛ от «29» мая 2017 года с АО «СМП Банк».**

Единица измерения: **рубли**

Размер обеспеченного обязательства поручителя (третьего лица): **1 000 000 000,00 рублей**

Срок исполнения обеспеченного обязательства: **29.05.2020 г.**

Способ обеспечения: **поручительство**

Единица измерения: **рубли**

Размер обеспечения: **838 709 677,15 рублей (на 31.03.2018 г.)**

Валюта: **рубли**

Условие предоставления обеспечения, в том числе предмет и стоимость предмета залога:
предоставление поручительства в обеспечение исполнения обязательств Эмитента по Кредитному договору № 44-2017/КЛ от «29» мая 2017 года с АО «СМП Банк». Стоимость предмета залога (поручительства): 838 709 677,15 рублей.

Срок, на который предоставляется обеспечение: **до 29.05.2020 г.**

Оценка риска неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченных обязательств поручителем (третьим лицом) с указанием факторов, которые могут привести к такому неисполнению или ненадлежащему исполнению и вероятности появления таких факторов:

Риск ненадлежащего исполнения обязательства – низкий. Фактор, который может привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательства: техническая задержка при переводе денежных средств, вероятность его возникновения низкая.

2.3.4. Прочие обязательства поручителя

В соответствии с условиями некоторых кредитных соглашений, Поручитель обязан выполнять наложенные на него финансовые и другие ограничения (ковенанты), которые связаны, по большей части, с мониторингом качества лизингового портфеля Поручителя.

Условия кредитных соглашений также требуют от Поручителя достигать определенных финансовых коэффициентов. Нарушение Поручителем ограничений, указанных в кредитных соглашениях, может стать причиной возникновения требований по досрочному погашению задолженности. Следствием чего может быть существенное негативное влияние на бизнес, финансовое состояние, результаты деятельности Поручителя и возможность выполнять свои обязательства.

Поручителем формализован процесс контроля за соблюдением таких особых условий (ковенант), при принятии управленческих решений данные риски оцениваются на постоянной основе. Поэтому вероятность реализации рисков, связанных с несоблюдением таких особых условий, Поручитель рассматривает как незначительную.

Факторы, при которых упомянутые выше обязательства могут повлечь перечисленные изменения и вероятность их возникновения:

Основными факторами могут быть снижение объема лизинговых платежей

Причины заключения поручителем данных соглашений, предполагаемая выгода поручителя от этих соглашений и причины, по которым данные соглашения не отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности поручителя:

Деятельность Поручителя заключается в финансовом посредничестве между клиентом, у которого есть потребность приобрести имущество, и поставщиком данного имущества. Поручитель участвует в сделке приобретения путем оплаты большей части стоимости имущества за счет кредитных средств. В связи с чем и заключает кредитные соглашения, содержащие описанные условия. При этом у Поручителя на регулярной основе проводится процесс контроля за соблюдением всех условий таких соглашений, при принятии управленческих решений все риски оцениваются на регулярной основе. Поэтому вероятность реализации риска Поручитель рассматривает как незначительную.

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Рынок Российской Федерации, характеризуется более высоким по сравнению с развитыми рынками уровнем правовых, экономических и политических рисков. При этом можно наблюдать волатильность котировок многих ценных бумаг, падение их рыночных курсов, рост стоимости собственного капитала, существенное ужесточение условий кредитования и удорожание заемных средств, что создает дополнительные риски для финансирования текущей деятельности Поручителя. В результате возникает неопределенность, которая может повлиять на будущую коммерческую деятельность Поручителя, возможность реализации его активов и соблюдение взятых на себя обязательств. Поручитель дает характеристику рискам и неопределенностям, которые считает существенными, но эти риски могут быть не единственными, с которыми может столкнуться Поручитель в ходе своей хозяйственной деятельности. Возникновение дополнительных рисков и неопределенностей, включая риски и неопределенности, о которых Поручитель в настоящий момент ничего не известно или которые Поручитель считает несущественными, может также привести к снижению стоимости эмиссионных ценных бумаг, по которым Поручитель предоставил обеспечение и повлиять на его способность выполнить обязательства по ним.

Все оценочные суждения, законы и нормативные акты Российской Федерации, упомянутые или используемые для анализа и раскрытия информации в настоящем разделе ежеквартального отчета, используются в редакции действительной по состоянию на дату его составления, если иное не указано в тексте настоящего отчета.

Ниже приведен подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением эмиссионных ценных бумаг, по которым Поручитель предоставил обеспечение, в частности:

- отраслевых рисков;
- страновых и региональных рисков;
- финансовых рисков;

- *правовых рисков;*
- *рисков потери деловой репутации (репутационный риск)*
- *стратегических рисков*
- *рисков, связанных с деятельностью Поручителя.*

Представленный перечень факторов не является исчерпывающим, а лишь отражает точку зрения и собственные оценки Поручителя.

Политика поручителя в области управления рисками:

Политика Поручителя в области управления рисками состоит в минимизации непредвиденных потерь от рисков с учетом приемлемого для участника и руководства Поручителя соотношения между риском и доходностью вложений. Поручителем применяется интегрированный подход к управлению рисками, который обеспечивает полный цикл, а именно: идентификацию, анализ, оценку и приоритезацию рисков, планирование и согласование мероприятий по управлению рисками, мониторинг и контроль по всем типам рисков, присущих бизнесу Поручителя, по всей организационной структуре и географии присутствия Поручителя. Информирование руководства Поручителя происходит по всему спектру рисков для гарантирования полноты, качества и сопоставимости предоставляемой информации для каждого из уровней принятия решения.

Эффективное управление рисками направлено на адекватную оценку рисков с учетом долгосрочного характера лизингового финансирования, предотвращение возникновения рисков ситуаций и реализацию системы снижения негативных последствий в случае наступления рисков событий.

Цель построения эффективной системы управления рисками — защита интересов инвесторов. Адекватная оценка рисков и своевременное применение инструментов их минимизации ведут к стабильному развитию лизинговой деятельности в долгосрочной перспективе.

2.4.1. Отраслевые риски

Поручитель осуществляет свою деятельность в лизинговой отрасли на территории Российской Федерации в соответствии с российским законодательством. Поручитель реализует сделки внутреннего лизинга и не вовлечен в сделки международного или трансграничного лизинга.

В целом, на протяжении всего времени существования Поручителя, рынок внутреннего лизинга характеризовался со стороны спроса отсутствием прямой зависимости (и, соответственно, рисков значительного колебания) от зарубежных рынков лизинга, внешних товарных рынков и объемов экспорта-импорта товаров и услуг. Также рынок напрямую не связан ни с международной, ни с российской конъюнктурой биржевых товаров. Основой рыночного спроса являются факторы внутренних потребностей российских предприятий и предпринимателей в замещении изношенного оборудования и транспорта, расширении и модернизации производств и оказываемых услуг, в основном, для внутреннего рынка.

Российская отрасль лизинга хорошо регламентирована внутренним законодательством и функционирует в стране более 20 лет. Регулируется отдельным федеральным законом №164-ФЗ от 29.10.98 г. «О финансовой аренде (лизинге)». Защита и реализация прав и обязанностей сторон сделок лизинга также закреплены в специальных положениях Гражданского и Налогового кодексов РФ. Это создает более надежную законодательную основу функционирования лизинговой отрасли России, чем многих других сегментов финансовых услуг.

Несмотря на относительно недолгий период существования, российский рынок лизинга прошел несколько циклов развития. Российский лизинг характеризуется значительным объемом (входит в десятку крупнейших лизинговых рынков в мире) и высокой положительной динамикой как до спада 2009 года, так и после него, до спада в 2014 году. За периодом бурного роста в 2000-2007 г. г. рынок достиг максимума в 39 млрд. долларов США (по оценкам РА «Эксперт»).

Осень 2008 года и далее весь 2009 год принесли рынку как всему сектору финансовых услуг сильное замедление исторических темпов роста. В 2008 г. и 2009 г. последовало сокращение объемов рынка на 27% и 56 % до 720 и 315 млрд. руб. соответственно (по данным РА «Эксперт»). Обстановка на финансовых рынках отразилась на рынке лизинга, где в тот период произошли значимые, по мнению Поручителя, изменения. Лизинг сократился во всех

сегментах, но прежде всего в сегментах крупных проектов. Падение спроса на долгосрочное финансирование и на покупку основных средств для бизнеса, а также рост ставок оказали свое воздействие на бизнес Поручителя, вызвав пропорциональное сокращение формирования нового портфеля сделок.

По мнению Поручителя существенное замедление темпов роста рынка произошло вследствие ухудшения конъюнктуры на рынках капитала - повышения процентных ставок, увеличения сроков рассмотрения заявок на получение кредита, ужесточения требований к заемщику и сокращения объемов финансирования. По оценкам исследователей, в связи с резким усложнением доступа предприятий к прямому кредитованию от банков, их заинтересованность в лизинге даже возросла, но общее снижение объемов долгосрочных капитальных вложений оказалось все же большим.

В конце 2009 года утвердился восходящий тренд роста объемов лизинговых сделок, что позволило исследователям сделать вывод о прохождении минимальных значений.

В 2010 г. и в 2011 г. продолжилось быстрое восстановление рынка. Результаты 2010 года превзошли наиболее оптимистичные прогнозы. По данным РА «Эксперт», сумма новых сделок выросла в 2010 году в 2,3 раза по сравнению с 2009 годом - до 725 млрд. руб. (с НДС). Таким образом, эксперты отметили переход к фазе роста рынка, которая подтвердилась данными 2011 года. Многие общеэкономические факторы снижения объемов капитальных инвестиций, и, как следствие, падения рынка лизинга, были преодолены к началу 2010 года. Однако к осени 2011 года появились новые факторы нестабильности на долговых рынках Европы.

По оценке РА «Эксперт» в 2012 году объем рынка лизинга вырос всего на 1,5%, составив 1,32 трлн. рублей. Столь слабая динамика обусловлена снижением активности в сегменте ж/д техники и ростом процентных ставок по кредитам. На фоне сокращения сделок с подвижным составом заметно повысилась диверсификация рынка по сегментам и клиентам.

В 2013 году за счет роста авиасегмента объем нового бизнеса на рынке лизинга практически не изменился и составил 1,3 трлн. руб. В 2014 году объем новых сделок уменьшился на 13%. Причиной стало сокращение ж/д и авиасегментов, направившее лидеров рынка к наращиванию объемов нового бизнеса с субъектами МСБ. Главными вызовами для рынка в 2014 году стали сокращение объемов и рост стоимости заемных средств на рынках капитала.

В 2015 году по оценке РА «Эксперт» объем нового бизнеса лизинговых компаний в России сократился на 20% и не превысил отметку в 545 млрд рублей., а лизинговый портфель впервые с 2009 года показал отрицательную динамику. Текущее состояние экономики страны привело к заморозке планов ряда предприятий по обновлению основных фондов: инвестиции в основной капитал за 2015 год сократились на 8,4% по сравнению с 2014 годом (по данным Росстата). Лизинговый рынок, как один из индикаторов инвестиционной активности в экономике, также показал отрицательную динамику. Помимо продолжающегося сжатия ж/д сегмента, значительное влияние на рынок оказал сегмент автолизинга, который, несмотря на абсолютное сокращение в 2015 году, остается крупнейшим рыночным сектором. Снижение покупательской активности населения и рост стоимости автомобилей привели в 2015 году к падению автопродаж. Однако автосегменту удалось отстоять лидирующие позиции на рынке за счет запуска госпрограммы по льготному автолизингу, а также введения лизингодателями экспресс-продуктов и проведению ими ряда маркетинговых мероприятий. Как отмечают аналитики РА «Эксперт», государственное субсидирование лизинга/аренды в рамках антикризисных мер в дальнейшем будет оказывать все большее влияние на объем и отраслевую структуру нового бизнеса за счет концентрации участников рынка на соответствующих сегментах.

Вопреки пессимистическим прогнозам подавляющего большинства экспертов относительно перспектив развития лизинговых услуг в России, которые преобладали в конце 2015 – первом квартале 2016 года, объем нового бизнеса лизинговых операторов по итогам 2016 года продемонстрировал положительную динамику. Несмотря на то, что показатели 2014 года так и не были достигнуты, прирост по сравнению с результатами 2015 года составил 36%, в денежном эквиваленте — 746 млрд рублей (по данным «Эксперт РА»). Основными драйверами роста рынка стали сегменты автолизинга, строительной и сельскохозяйственной спецтехники, а также ряд крупных сделок в сфере лизинга авиатехники, железнодорожного и водного транспорта, заключенные в IV квартале 2016 года. В автопродажах доля лизинга

выросла за 2015 – 2016 годы с 5 до 10%. Ключевое позитивное влияние на объем лизинга автотранспорта в течение последних двух лет оказывала государственная программа льготного автолизинга. В обозначенный период на ее средства были переданы в лизинг более 63 тыс. машин, что привело к увеличению объемов нового бизнеса с автомобилями на 18% в 2015 и на 14% — в 2016 году.

Объем лизингового бизнеса в 2017 году вырос на 48% и достиг 1,1 трлн рублей. Драйверами рынка стали ж/д сегмент, который продемонстрировал рост впервые с 2011 года, а также автолизинг. Госсубсидирование продаж грузовых автомобилей и реализация отложенного спроса привели к увеличению числа лизинговых сделок и, как следствие, росту сегмента МСБ на 52%. Помимо розницы поддержку рынку оказал авиасегмент за счет сделок оперлизинга, доля которого по итогам прошлого года достигла на рынке 21%. Согласно прогнозу RAEX (Эксперт РА), в 2018-м году развитию лизинга будут способствовать дальнейшее снижение кредитных ставок и программы господдержки. Однако из-за высокой базы предыдущего года темп роста рынка замедлится до 20%.

Сумма новых лизинговых договоров по итогам прошлого года увеличилась на 41% и достигла 1,6 трлн рублей, что позволило лизинговому портфелю вырасти на 8% и составить 3,4 трлн рублей на 01.01.2018. Росту лизингового рынка способствовали программы господдержки в транспортных сегментах, а также продолжающееся с 2016 года снижение ключевой ставки, что привело к увеличению объема профинансированных средств за счет банковских кредитов. Всего среди участников лизинговой отрасли снижение объемов нового бизнеса показали менее 30 компаний, на которые приходится около 4% рынка.

Наибольший рост за год показала ж/д техника, объем которой в 2017-м вырос больше чем в два раза, при этом доля сегмента в объеме нового бизнеса увеличилась на 8 п. п., до 21%. Такой интенсивный рост сегмента стал результатом программы утилизации старых вагонов, что привело к дефициту подвижного состава и, как следствие, повышению спроса на новые вагоны. Объем лизинга автотранспорта прибавил 43% по сравнению с 2016 годом за счет госпрограммы по субсидированию лизинга грузовых автомобилей. В итоге впервые за последние три года доля грузовых автомобилей превзошла долю легковых, составив 57% от объема нового бизнеса в автосегменте.

Поддержку рынку оказал также оперативный лизинг, который по итогам 2017-го составил 21% от объема нового бизнеса (против 16% годом ранее).

Количество заключенных лизинговых сделок за 2017 год превысило 190 против 145 тыс. в 2016. Увеличение числа сделок было обусловлено ростом на 52% объема нового бизнеса с субъектами МСБ. Кроме того, позитивно на количестве заключенных лизинговых договоров сказался рост диверсификации источников продаж на протяжении последних четырех лет. Если в 2013 году в прямых продажах лизинговые сделки занимали более 95%, то в 2017-м на долю данного канала пришлось около 80%, при этом продажи в офисах банков и через агентов заметно увеличились, составив 8 и 4% соответственно.

Возможное негативное изменение действующего лизингового законодательства в нынешних условиях представляется маловероятными.

Наиболее значимые, по мнению поручителя, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках):

На внутреннем рынке:

Поручитель осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. В связи с этим отраслевые риски, связанные с деятельностью Компании, возникают, в основном, при осуществлении деятельности на внутреннем рынке.

Среди наиболее значимых рисков, относящихся к деятельности Поручителя, также как и Эмитента, связанных с возможным ухудшением ситуации в отрасли (в т.ч. наиболее значимые возможные изменения), можно указать следующие:

- риски, связанные с усилением конкуренции на рынке со стороны лизинговых компаний с государственным участием;
- риски, связанные с выходом на российский рынок крупных иностранных конкурентов;
- риски, связанные с общим ухудшением экономической ситуации в стране и, как следствие, снижением инвестиционной активности;
- риски, связанные с функционированием банковской системы/банковского сектора Российской Федерации.

- риски, связанные с введением государственного регулирования лизинговой отрасли.

Предполагаемые действия поручителя в этом случае:

Поручитель уделяет особое внимание анализу и оценке рисков, разработке механизмов их минимизации. Управление рисками в Компании строится и развивается как система, органично интегрированная в структуру ее бизнес-процессов.

В случае наступления рисков, связанных со значительным ухудшением экономической ситуации в стране, в целом, или в банковской системе России, в частности и, как следствие, существенного затруднения осуществления деятельности Поручитель может пойти на сокращение объемов заключения новых сделок и сосредоточиться на обслуживании портфеля лизинговых контрактов, обеспеченных правом собственности на предметы лизинга. Благодаря ликвидной позиции Поручителя, где средний срок и структура погашения кредиторской задолженности превосходят средний срок и структуру погашения текущих лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю, погашение займов возможно при приостановлении деятельности по новому лизинговому финансированию клиентов и работе на текущем лизинговом портфеле.

В случае возникновения указанных рисков Поручитель намерен предпринять все усилия для нивелирования и/или снижения негативного эффекта от их влияния путем грамотной политики и эффективной экономической деятельности.

Вместе с этим эмитент принимает активное участие в разработке схемы регулирования лизингового рынка, которая была инициирована Центральным Банком Российской Федерации в 2016 году. Участие топ-менеджеров эмитента в формировании подходов к отраслевому регулированию позволяет минимизировать влияние соответствующих рисков на деятельность эмитента в будущем.

На внешнем рынке:

Поручитель является субъектом предпринимательской деятельности, работающим на территории Российской Федерации. На внешнем рынке деятельность не ведется. В связи с этим риски, связанные с возможными изменениями в отрасли на внешнем рынке, минимальны. На текущий момент внутренний рынок лизинга характеризуется со стороны спроса отсутствием прямой зависимости от внешних рынков лизинга, внешних товарных рынков и объемов экспорта-импорта товаров и услуг.

Предполагаемые действия поручителя в этом случае:

Поручитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, в связи с чем риски, связанные с возможными изменениями в отрасли на внешнем рынке, минимальны. В случае возникновения на внешнем рынке ситуаций в отрасли Поручителя, которые могут оказать негативное влияние на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам, по которым Поручитель предоставляет обеспечение, Компания предпримет все необходимые меры для снижения указанного риска.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые поручителем в своей деятельности, и их влияние на деятельность поручителя и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Поручитель в своей деятельности не использует сырье, а доля потребляемых услуг сторонних организаций в структуре себестоимости незначительна, поэтому риски, связанные с возможным изменением цен на сырье и услуги, отсутствуют. При этом одной из основных статей затрат Поручителя являются процентные расходы по привлеченным кредитам и займам, что является отраслевой спецификой для Поручителя.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги поручителя (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность поручителя и исполнение обязательств по ценным бумагам.

Риск снижения цен на услуги Поручителя может повлиять на финансовые показатели.

На внутреннем рынке:

Благодаря ликвидной позиции Поручителя, где средний срок и структура погашения кредиторской задолженности превосходят средний срок и структуру погашения текущих

лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю, погашение займов возможно при приостановлении деятельности по новому лизинговому финансированию клиентов и работе на текущем лизинговом портфеле.

Влияние риска, связанного с возможным изменением цен на услуги Поручителя и исполнение обязательств по ценным бумагам, по которым Поручитель предоставляет обеспечение минимально, поскольку прогнозируемый объем поступлений от лизинговых выплат по заключенным договорам лизинга покрывают возможные выплаты по ценным бумагам, по которым Поручитель предоставляет обеспечение. Существенного изменения цен на услуги, оказываемые Поручителем, не прогнозируется.

На внешнем рынке:

Поручитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. В связи с этим риски, связанные с возможными изменениями цен на услуги Поручителя на внешнем рынке отсутствуют.

2.4.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых поручитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность поручителя в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний завершенный отчетный период:

Страновые риски

Политическая и экономическая ситуация в стране, военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки, стихийные бедствия могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения Поручителя и негативно сказаться на его возможности своевременно и в полном объеме производить выплаты по ценным бумагам, по которым он предоставляет обеспечение.

Поскольку Поручитель зарегистрирован и осуществляет свою основную деятельность в Российской Федерации, основные страновые риски, влияющие на его деятельность, это риски, присущие России. Однако в связи с усиливающейся глобализацией мировой экономики существенное ухудшение экономической ситуации в мире может также привести к заметному спаду экономики страны и, как следствие, к снижению спроса на услуги Поручителя.

Социально-экономическому развитию Российской Федерации могут препятствовать следующие факторы:

- Экономическая нестабильность.
- Политическая и государственная нестабильность.
- Недостаточная развитость российской банковской системы.
- Несоответствие современным требованиям инфраструктуры России.
- Колебания в мировой экономике.

Указанные выше факторы приводят к следующим последствиям, которые могут оказать негативное влияние на развитие Поручителя:

- недостаточная развитость политических, правовых и экономических институтов;
- несовершенство судебной системы;
- противоречивость и частые изменения налогового, валютного законодательства;
- серьезные препятствия для эффективного проведения реформ со стороны бюрократического аппарата;
- высокая зависимость экономики от сырьевого сектора и вытекающая из этого чувствительность экономики страны к падению мировых цен на сырьевые товары.

Колебания мировых цен на нефть и газ, курса рубля по отношению к доллару США и ЕВРО, а также наличие других факторов могут неблагоприятно отразиться на состоянии Российской экономики и, как следствие, на будущей деятельности Поручителя.

На российскую экономику оказывает влияние снижение рыночной конъюнктуры и спады деловой активности в других странах мира. Финансовые проблемы или появление новых рисков, связанных с инвестициями в развивающиеся страны, могут привести к снижению объема зарубежных инвестиций в Россию. Кроме того, поскольку Россия в больших количествах добывает и экспортирует нефть, газ и металлы, российская экономика особенно зависима от мировых цен на эти товары, и, поэтому снижение цен на товары сырьевой группы, в особенности на нефть и газ, может привести к замедлению темпов роста

российской экономики. Наличие вышеуказанных факторов может существенно ограничить Поручителю доступ к источникам финансирования внутри России, а также неблагоприятно отразиться на покупательской способности клиентов Поручителя и его деятельности в целом.

По оценкам Поручителя, риск стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения в регионах Российской Федерации, в которых представлен бизнес Поручителя, минимален.

Поручитель проводит мониторинг экономической ситуации в России и степень влияния на нее внешнеэкономических факторов, учитывает данные риски при прогнозировании дальнейшей деятельности и финансово-экономических показателей и считает потенциальное влияние вышеописанных тенденций прогнозируемым.

Региональные риски

Город Санкт-Петербург, в котором Поручитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика, является одним из наиболее развитых в экономическом плане и, следовательно, наименее подвержен риску неожиданного экономического и финансового спада в ближайшее время, когда экономика России развивается стабильными темпами. Экономические перспективы этого региона и рейтинг надежности субъекта в международных агентствах практически совпадают со странами.

Тесное сотрудничество и взаимопонимание всех органов и уровней властных структур позволили выработать единую экономическую политику, четко определить приоритеты ее развития. Создан благоприятный инвестиционный климат: инвесторам предоставляются значительные налоговые льготы и оказывается содействие в разрешении различных проблем.

Исходя из мониторинга рисков, проведенного Поручителем за последние несколько лет риск стихийных бедствий представляется минимальным, а риски возможного прекращения транспортного сообщения и других региональных факторов существенно ниже среднего по стране уровня.

Несмотря на то, что вероятность военных конфликтов, введения чрезвычайного положения, забастовок, стихийных действий довольно значительна в некоторых регионах РФ, в Санкт-Петербурге наступление данных событий в ближайшее время Поручителем не прогнозируется. Отрицательных изменений ситуации в регионе, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение Поручителя, в ближайшее время Поручителем не прогнозируется.

Учитывая все вышеизложенные обстоятельства, можно сделать вывод о том, что макроэкономическая среда региона не оказывает существенного влияния на деятельность Поручителя.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых поручитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

Военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки, стихийные бедствия могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики, и тем самым ухудшив финансовое положение Поручителя и негативно сказавшись на возможности своевременно и в полном объеме производить платежи по облигациям Эмитента, по которым Поручителем были предоставлены обеспечения.

Поручитель на постоянной основе проводит мониторинговые мероприятия для целей своевременного выявления указанных выше рисков. Планирование деятельности Поручителя в случае возникновения военных конфликтов, введения чрезвычайного положения, забастовок в России, будет осуществляться в режиме реального времени с мгновенными реакциями на возникновение радикальных изменений.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых поручитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет свою деятельность в Российской Федерации (г. Санкт-Петербург). Географические особенности области таковы, что она не подвержена стихийным бедствиям (в т.ч. ураганы, наводнения, землетрясения и пр.), находится в части Российской Федерации, где наиболее развито транспортное сообщение.

В случае если произойдут негативные изменения ситуации в регионе, которые могут

отрицательно сказаться на деятельности Поручителя, он будет расширять свое присутствие в других регионах РФ.

Кроме того, имущество, принадлежащее Поручителю и переданное в лизинг, застраховано, поэтому риски возникновения опасности стихийных бедствий можно рассматривать как минимальные.

Вероятность возникновения катастроф техногенного характера оценивается Поручителем как незначительная.

2.4.3. Финансовые риски

В случае возникновения одного из нескольких перечисленных ниже финансовых рисков Поручитель предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Поручитель не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации, поскольку описанные факторы находятся вне контроля Поручителя.

Подверженность поручителя рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью поручителя либо в связи с хеджированием, осуществляемым поручителем в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

Деятельность Поручителя сопряжена с финансовыми рисками, которые зависят от изменения экономической ситуации и конъюнктуры финансовых рынков. К рискам, которые могут повлиять на деятельность Поручителя, относятся валютный, кредитный и процентный риски.

Валютный риск связан с неопределенностью колебаний курса иностранных валют (прежде всего, доллара США и евро), который влияет на исполнение обязательств в отношении приобретаемого импортного оборудования, выраженных в иностранной валюте.

Процентный риск – это риск, связанный с изменением процентных ставок, в основном по банковским кредитам, так как в случае увеличения процентных ставок возрастают затраты по обслуживанию заемных средств с переменными ставками и новым заимствованиям, а в случае уменьшения – возникают переплаты по уже имеющимся заемным средствам с фиксированными ставками, которые можно сократить только путем досрочного погашения.

Поручитель непосредственно подвержен влиянию следующих финансовых рисков:

- валютных рисков;*
- рисков колебаний плавающих процентных ставок;*
- рисков удорожания финансирования: увеличения процентных ставок;*
- иных рыночных рисков, в том числе риска ликвидности;*
- рисков роста темпов инфляции.*

Подверженность финансового состояния поручителя, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

Риск изменения валютного курса:

Финансовое состояние Поручителя, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности в настоящее время не подвержены риску изменения валютных курсов в связи с тем фактом, что в его лизинговом портфеле имеют место сделки только в валюте РФ, а займы и кредиты отсутствуют. В случае возникновения в лизинговом портфеле Поручителя валютных сделок, незначительные колебания валютного курса не окажут заметного влияния на деятельность Поручителя. Для минимизации эффекта значительных изменений валютного курса российского рубля Поручитель планирует сохранять на минимальном уровне размер валютного лизингового портфеля, параллельно сохраняя баланс валютных активов и пассивов, а также на постоянной основе осуществлять мониторинг открытых валютных позиций.

Риск изменения процентных ставок:

Лизинговый портфель Поручителя состоит из договоров лизинга с фиксированными лизинговыми платежами, что означает, что деятельность Поручителя может быть подвержена рискам изменения процентных ставок только в случае привлечения финансирования, кредитов с плавающей ставкой. С целью нивелирования риска, связанного с возможным ростом процентных ставок по кредитам и займам, Поручитель привязывает стоимость лизинговых услуг к стоимости финансирования на основе методов «издержки

плюс». Кроме этого, для формирования текущего портфеля Поручитель использовал диверсифицированные источники средне- и долгосрочного кредитования значительно перекрывающих по дюрации средний срок лизинговых сделок. Все действия Поручителя значительно усиливают его ликвидную позицию и создают все возможности обслуживания кредиторской задолженности из получаемых лизинговых платежей по портфелю вне зависимости от заключения новых сделок или привлечения нового финансирования.

Уменьшению процентного риска способствует политика, направленная на привлечение источников финансирования с фиксированной ставкой.

Изменение процентных ставок прямым образом не влияет на финансово-экономическое состояние Поручителя, так как повышение или снижение стоимости заимствований, в конечном счете, ведет к увеличению или уменьшению валовой лизинговой ставки. Однако при этом уровень окончательной валовой лизинговой ставки является основным фактором, определяющим привлекательность сделки для лизингополучателя, то есть размер процентных ставок влияет на темпы прироста лизингового портфеля в будущем.

Непосредственно для Поручителя снижение процентных ставок является следствием роста объемов оказываемых услуг и положительной кредитной истории и в целом оказывает положительное влияние на финансовую деятельность Поручителя вследствие увеличения получаемой маржи.

Тем не менее, нет гарантии, что используемые инструменты окажутся 100% эффективными в случае долговременных существенных изменений ставок на рынке долга, выраженного в рублях РФ, долларах США и евро.

Предполагаемые действия поручителя на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность поручителя:

В настоящее время Поручитель не подвержен риску изменения валютного курса, на основании того, что в его кредитном портфеле отсутствуют займы и кредиты, в том числе в иностранной валюте. В случае привлечения заёмных средств, в том числе в иностранной валюте и возникновения риска изменения валютных курсов, руководство Поручителя намерено предпринимать необходимые действия для снижения влияния изменений валютного курса и процентных ставок, в том числе осуществлять необходимое управление структурой привлеченных средств и проводить политику, направленную на уменьшение обязательств, выраженных в иностранной валюте, при одновременном поддержании высокого уровня рублевых обязательств

Предполагаемые действия Поручителя на случай отрицательного влияния изменения процентных ставок на деятельность Общества:

- пересмотр инвестиционной политики в целях сокращения сроков заимствования;
- пролонгация уже имеющихся кредитов и займов, если ставки по ним ниже рыночных;
- оптимизация расчетов с кредиторами с целью пролонгации сроков погашения;
- работа с краткосрочными ликвидными активами.

При резком увеличении процентных ставок на заемные денежные средства планируется пересмотреть структуру распределения привлеченных средств с учетом приоритетного финансирования направлений с более высокой рентабельностью капитала. В связи с этим рост процентных ставок в краткосрочной перспективе не должен существенно повлиять на платежеспособность Поручителя.

Изменения процентных ставок будут компенсированы последующим изменением ставок лизинговых контрактов и сокращением их длительности.

Возможное влияние инфляция на выплаты по ценным бумагам. Критические, по мнению поручителя, значения инфляции, а также предполагаемые действия поручителя по уменьшению указанного риска:

Так как Облигации, по которым Поручителем были предоставлены обеспечения номинированы в национальной валюте (рублях), реальный доход по ним подвержен влиянию инфляции. Изменение покупательной способности рубля может оказать влияние на реальную доходность по Облигациям, однако данный риск рассматривается Поручителем и Эмитентом как относительно невысокий.

Анализ деятельности Поручителя за предшествующие периоды показал, что инфляция не имеет прямого влияния на поступление выручки от лизинговой деятельности. Поручитель не является конечным потребителем услуг, поэтому бремя инфляционного воздействия фактически перекладывается на лизингополучателей.

Повышение уровня инфляции может повлиять на рентабельность только в части

нераспределенной прибыли, сберегаемой в денежной рублевой форме и не инвестированной в лизинговые контракты.

При этом для всей экономики Российской Федерации высокие значения инфляции могут иметь негативное влияние, что не может не сказаться на деятельности Поручителя. В случае значительного снижения спроса на его услуги, Поручитель может пойти на сокращение объемов своей деятельности в части заключения новых сделок и сосредоточиться на обслуживании портфеля лизинговых контрактов, обеспеченных правом собственности на предметы лизинга. Благодаря ликвидной позиции Поручителя, где средний срок и структура погашения кредиторской задолженности превосходят средний срок и структуру погашения текущих лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю, погашение займов возможно при приостановлении деятельности по новому лизинговому финансированию клиентов и работе на текущем лизинговом портфеле. Влияние вышеуказанного риска на исполнение обязательств по ценным бумагам, по которым Поручителем были предоставлены обеспечения минимально, поскольку прогнозируемый объем поступлений от лизинговых выплат по заключенным договорам лизинга покрывают возможные выплаты по указанным ценным бумагам.

Так как деятельность Поручителя напрямую не связана с сектором реализации потребительских услуг, критический уровень инфляции, по его мнению, можно оценить значением более тридцати процентов в год.

При росте инфляции Поручитель планирует уделить особое внимание повышению оборачиваемости оборотных активов в основном за счет изменения существующих договорных отношений с лизингополучателями с целью сокращения дебиторской задолженности. В целом, влияние инфляционных факторов на финансовую устойчивость Поручителя в перспективе не представляется значительным и прогнозируется при составлении финансовых планов компании.

Показатели финансовой отчетности поручителя, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков. Риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

Влияние финансовых рисков на показатели финансовой отчетности Поручителя.

Факторы риска	Вероятность их возникновения	Показатели отчетности Поручителя, наиболее подверженные влиянию указанного риска	Характер изменений в отчетности
<i>Валютный риск (риск девальвации курса рубля по отношению к доллару США и евро)</i>	<i>Средняя</i>	<i>Выручка, чистая прибыль отчетного периода, проценты к уплате, прочие доходы и расходы, кредиты и займы</i>	<i>Появление курсовых разниц, увеличение платежей по обязательствам в иностранной валюте в случае их возникновения и снижение выручки и чистой прибыли. Увеличение стоимости обслуживания долга в иностранной валюте в случае его возникновения может повлиять на ликвидность, увеличит операционные и процентные расходы Компании и, как следствие, снизит выручку и чистую прибыль..</i>
<i>Рост ставок по кредитам банков</i>	<i>Средняя</i>	<i>Чистая прибыль за отчетный период, проценты к уплате, накопленные проценты</i>	<i>В случае привлечения кредитов и займов, рост ставок по кредитам приведет к увеличению стоимости обслуживания, что в свою очередь увеличит операционные и процентные расходы Поручителя.</i>
<i>Кредитный риск</i>	<i>Средняя</i>	<i>Чистая прибыль за отчетный период, резервы по сомнительным долгам</i>	<i>Неспособность лизингополучателей своевременно выполнять свои обязательства перед Поручителем может привести к увеличению дебиторской задолженности и возникновению сомнительной задолженности, и необходимости начисления резерва, что</i>

Факторы риска	Вероятность их возникновения	Показатели отчетности Поручителя, наиболее подверженные влиянию указанного риска	Характер изменений в отчетности
			<i>приведет к уменьшению чистой прибыли. Поручитель на регулярной основе проводит анализ деятельности лизингополучателей для целей снижения данного риска.</i>
<i>Риск сокращения ликвидности</i>	<i>Низкая</i>	<i>Чистая прибыль за отчетный период, прочие доходы и расходы</i>	<i>Неспособность Поручителя своевременно выполнить свои обязательства может привести к выплатам штрафов, пени и т.д., что приведет к незапланированным расходам и сократит прибыль.</i>
<i>Инфляционные риски</i>	<i>Высокая</i>	<i>Выручка, чистая прибыль за отчетный период, капитал и резервы, затраты.</i>	<i>Увеличение дебиторской задолженности, увеличение себестоимости реализуемых услуг, снижение спроса на оказываемые услуги.</i>

2.4.4. Правовые риски

Правовые риски определены, в том числе, недостатками, присущими российской правовой системе и российскому законодательству, что приводит к созданию атмосферы неопределенности в области инвестиций и коммерческой деятельности.

Россия продолжает разрабатывать правовую базу, необходимую для поддержки рыночной экономики. Риски, связанные с российской правовой системой, многие из которых не существуют в странах с более развитой рыночной экономикой, обусловлены следующим:

- несоответствием, существующим между Конституцией, федеральным и региональным законодательством, указами Президента и правительственными, министерскими и местными распоряжениями, решениями, постановлениями и другими актами;*
- противоречиями между местными, региональными и федеральными правилами и положениями;*
- отсутствием судебного и административного руководства по толкованию законодательства;*
- относительной степени неопытности судей и судов в толковании российского законодательства;*
- широкими полномочиями правительственных органов, которые могут привести к произвольным действиям; и*
- недостаточной разработкой процедуры банкротства и злоупотреблениями в данной сфере.*

Вышеуказанные факторы способны повлиять на возможность Поручителя реализовывать свои права по разрешениям и соглашениям, и на возможности Поручителя по защите своих прав в суде.

Правовые риски, связанные с деятельностью поручителя (отдельно для внутреннего и внешнего рынков):

Внутренний рынок:

К потенциальным рискам также можно было бы добавить возможность негативного изменения действующего лизингового законодательства. В случае наступления данного события (не принимая в расчет оценку вероятности данного события), оно будет способно оказать негативное влияние на деятельность российских лизинговых компаний и Поручителя, в первую очередь на развитие сектора, что может повлиять на возможность Поручителя исполнять обязательства по выпускаемым ценным бумагам.

Внешний рынок:

Правовые риски, связанные с деятельностью Поручителя на внешнем рынке минимальны, т.к. в настоящее время Поручитель ведет свою деятельность в основном на внутреннем рынке. Но при привлечении финансирования на внешних рынках, Поручитель подвержен рискам, изменения валютного законодательства иностранных государств. Поручитель предпримет

все необходимые меры для осуществления деятельности в полном соответствии с нововведениями иностранного законодательства.

Риски, связанные с изменением валютного регулирования:

Внутренний рынок:

Правовые основы и принципы валютного регулирования и валютного контроля в Российской Федерации установлены нормами Федерального закона от 10.12.2003г. № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» (далее ФЗ о валютном регулировании). Указанный закон устанавливает полномочия органов валютного регулирования, а также определяет права и обязанности резидентов и нерезидентов в отношении владения, пользования и распоряжения валютными ценностями, права и обязанности нерезидентов в отношении владения, пользования и распоряжения валютой Российской Федерации и внутренними ценными бумагами, права и обязанности органов валютного контроля и агентов валютного контроля.

До недавнего времени валютное регулирование имело ограничительный характер, предусматривая установление требований об открытии специальных счетов, а также резервировании денежных средств при совершении определенных законом валютных операций. Федеральным законом «О внесении изменений в Федеральный закон «О валютном регулировании и валютном контроле» от 26.07.2006г. № 131-ФЗ были внесены соответствующие изменения в статьи 8, 9, 10 и 26 ФЗ о валютном регулировании. Нормы, которые предоставляют Правительству Российской Федерации и Центральному банку Российской Федерации возможность установления ограничений (требование о резервировании, требование об использовании специального счёта) при совершении резидентами и нерезидентами валютных операций, при купле-продаже резидентами, не являющимися физическими лицами, и нерезидентами иностранной валюты и чеков (в том числе дорожных чеков), при осуществлении резидентами переводов на свои счета (вклады) в банках за пределами территории Российской Федерации, при совершении резидентами и нерезидентами операций с внутренними и внешними ценными бумагами, прекратили свое действие с 01 января 2007 г.

В настоящее время Банком России изданы Указание Банка России от 29 мая 2006 г. № 1688-У «Об отмене требования обязательного использования специальных счетов при осуществлении валютных операций и о признании утратившими силу отдельных нормативных актов Банка России» и Указание Банка России от 29 мая 2006 г. № 1689-У «О признании утратившими силу отдельных нормативных актов Банка России», и в соответствии с которыми с 1 июля 2006 г. утрачивают силу все нормативные акты Банка России, установившие требование о резервировании. Кроме того, данными нормативными актами Банка России отменено требование об обязательном использовании резидентами и нерезидентами специальных счетов. Принятым законом с 1 июля 2006 г. отменяются те нормы базового закона, которые предоставляют право Правительству Российской Федерации и Центральному банку Российской Федерации устанавливать требование о резервировании денежных средств.

По мнению Поручителя, риски, связанные с изменениями валютного регулирования, ввиду их благоприятного характера для Поручителя, не окажут существенного влияния на Поручителя.

Внешний рынок:

Правовые риски, связанные с деятельностью Поручителя на внешнем рынке минимальны, т.к. в настоящее время Поручитель ведет свою деятельность в основном на внутреннем рынке. Но при привлечении финансирования на внешних рынках, Поручитель подвержен рискам, изменения валютного законодательства иностранных государств. Поручитель предпримет все необходимые меры для осуществления деятельности в полном соответствии с нововведениями иностранного законодательства.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Внутренний рынок:

Как и любой иной субъект хозяйственной деятельности, Поручитель является участником налоговых отношений. В настоящее время в Российской Федерации действует Налоговый кодекс и ряд законов, регулирующих различные налоги и сборы, устанавливаемые на федеральном уровне, уровне субъектов федерации и местном уровне. Применимые налоги включают в себя, в частности, налог на добавленную стоимость, налог на прибыль, налог на рекламу, налог на имущество, акцизы, единый социальный налог и иные налоги и сборы.

Нормативные правовые акты в области налогов и сборов нередко содержат нечеткие

формулировки и пробелы регулирования. Кроме того, различные органы государственной власти (например, Федеральная налоговая служба и ее территориальные подразделения) и их представители могут по-разному трактовать те или иные налоговые нормы. Вследствие этого налоговые риски в России имеют существенный характер.

Поручителем в полной мере соблюдается действующее налоговое законодательство России, что, тем не менее, не устраняет потенциальный риск расхождения во мнениях с соответствующими регулирующими органами по вопросам, допускающим неоднозначное толкование.

Внешний рынок:

Риски, связанные с изменением налогового законодательства на внешнем рынке, Поручитель расценивает как минимальные. Но при привлечении финансирования на внешних рынках Поручитель подвержен рискам, изменения налогового законодательства иностранных государств. Но в настоящий момент Российская Федерация имеет обширный перечень соглашений с целью избежания двойного налогообложения, что позволяет минимизировать негативное влияние от изменения иностранного законодательства. В любом случае Поручитель предпримет все необходимые меры для осуществления деятельности в полном соответствии с нововведениями.

Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:

Внутренний рынок:

Поручитель не осуществляет импорт оборудования, в связи с чем у Поручителя риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин на внутреннем рынке, отсутствуют. В случае если Поручитель начнет осуществление импортных операций, то он предпримет все необходимые меры для соответствия требованиям правил таможенного контроля и пошлин. В целом, на текущий момент Поручитель располагает достаточными финансовыми и кадровыми ресурсами для соблюдения норм и правил в сфере таможенного регулирования.

Внешний рынок:

Поручитель не осуществляет экспорт продукции и услуг, в связи с чем у Поручителя риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин на внешнем рынке, отсутствуют. В случае если он начнет осуществление экспортных операций, то будут предприняты все необходимые меры для соответствия требованиям правил таможенного контроля и пошлин. В целом, на текущий момент Поручитель располагает достаточными финансовыми и кадровыми ресурсами для соблюдения норм и правил в сфере таможенного регулирования.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности поручителя либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Внутренний рынок:

Основной вид деятельности Поручителя не требует лицензирования. Вероятность возникновения таких рисков в будущем оценивается Поручителем как минимальная, поскольку российское законодательство идет по пути уменьшения и ограничения видов деятельности, требующих лицензирования. В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию основной деятельности Поручителя, будут предприняты все необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений. Деятельность Поручителя не подвержена рискам, связанным с изменением требований по лицензированию прав пользования объектами (в том числе природные ресурсы), нахождение которых в обороте ограничено, ввиду отсутствия у него таких прав.

Внешний рынок:

Поручитель оценивает риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности, как незначительные в связи с тем, что основной вид деятельности Поручителя не относится к лицензируемым видам деятельности, а также не осуществляет свою основную деятельность за пределами Российской Федерации. В случае изменения требований по лицензированию в отношении основной деятельности Поручителя, он будет действовать в соответствии с новыми требованиями, включая получение необходимых лицензий.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью поручителя (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует поручитель:

Решения Конституционного Суда РФ, постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ и Верховного Суда РФ имеют все большее значение для правильности разрешения споров. Поручитель осуществляет регулярный мониторинг решений, принимаемых высшими судами, а также оценивает тенденции правоприменительной практики, формирующейся на уровне окружных арбитражных судов, активно применяя и используя ее не только при защите в судебном порядке своих прав и законных интересов, но и при разрешении правовых вопросов, возникающих в процессе осуществления деятельности Поручителя.

Внутренний рынок:

Российская судебная практика так же, как и правовая система в целом проходят период становления, что сопровождается различного рода противоречиями между законами, постановлениями, распоряжениями и прочими нормативными актами федеральных и местных органов власти. Текущее корпоративное законодательство и регулирование на рынке ценных бумаг вносит неопределенность для компании и инвесторов в связи с возможными изменениями в будущем. Регламентирование и контроль финансовой деятельности в стране в значительной степени уступает в развитии по сравнению с западными государствами, вследствие чего Поручитель может подвергаться различным мерам воздействия, несмотря на соблюдение существующего законодательства.

Риски, связанные с изменением судебной практики присутствуют и могут в дальнейшем негативно сказаться на результатах деятельности Общества. На дату утверждения настоящего ежеквартального отчета Поручитель не участвует в текущих судебных процессах, которые могут привести к существенным затратам (свыше 10% от балансовой стоимости активов на дату окончания соответствующего отчетного периода (квартала, года)) Поручитель не может полностью исключить возможность участия в судебных процессах, способных оказать влияние на его финансовое состояние в будущем. При этом Поручитель находится в равном положении с остальными участниками рынка и обладает всеми средствами правовой защиты своих интересов, что позволяет оценить данный риск в качестве приемлемого.

Внешний рынок:

Поручитель осуществляет свою основную деятельность на территории Российской Федерации, в связи с этим, в случае возникновения споров Поручителя с иностранными контрагентами по основной деятельности, решение споров будет осуществляться в рамках Российского законодательства и на территории Российской Федерации.

2.4.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Риск потери деловой репутации - это риск, возникающий в результате негативного восприятия предприятия клиентами, контрагентами, акционерами, инвесторами, кредиторами, рыночными аналитиками, надзорными органами, что может отрицательно сказаться на способности компании поддерживать существующие и устанавливать новые деловые отношения.

Благодаря ликвидной позиции Поручителя, где средний срок и структура погашения кредиторской задолженности Поручителя превосходят средний срок и структуру погашения текущих лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю, погашение займов возможно при приостановлении деятельности по новому лизинговому финансированию клиентов и работе на текущем лизинговом портфеле.

В случае возникновения репутационного риска Поручитель предпримет все необходимые меры для снижения указанного риска, а также все возможные меры по минимизации негативных последствий. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае.

2.4.6. Стратегический риск

Стратегический риск Поручителя связан с возникновением убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития Поручителя (стратегическое управление) и выражающихся в неучете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности

Поручителя, неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых Поручитель может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствии или обеспечении в неполном объеме необходимых ресурсов) финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности Поручителя.

Для оценки риска используются стандартные подходы: использование внешних данных и аналитики; отчеты внутренних и внешних аудиторов; опросы ключевых специалистов и линейных руководителей; составление перечня мероприятий, направленных на снижение указанных рисков с указанием возможного эффекта в виде снижения ожидаемого влияния на деятельность компании.

В случае возникновения указанного риска Поручитель предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае.

Поручитель уделяет особое внимание анализу и оценке стратегических рисков, разработке механизмов их минимизации. Управление рисками в Компании строится и развивается как система, органично интегрированная в структуру ее бизнес-процессов.

2.4.7. Риски, связанные с деятельностью поручителя

Риски, свойственные исключительно поручителю или связанные с осуществляемой поручителем основной финансово-хозяйственной деятельностью:

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует поручитель:

По мнению руководства Поручителя, в настоящее время не существует каких-либо потенциальных судебных разбирательств или исков, которые могут оказать существенное влияние (свыше 10% от балансовой стоимости активов Поручителя на дату окончания соответствующего отчетного периода (квартала, года) на результаты деятельности или финансовое положение Поручителя. Однако Компания не исключает, что в ходе своей обычной деятельности она может стать участником различных разбирательств по юридическим и налоговым вопросам и объектом претензий, некоторые из которых связаны с развитием рынков и изменениями в условиях налогообложения и нормативного регулирования, в которых Поручитель осуществляет свою деятельность. Таким образом, обязательства Поручителя в рамках всех потенциальных судебных разбирательств, других процессуальных действий юридического характера или в связи с другими вопросами, могут оказать существенное влияние на финансовое положение, результаты деятельности или ликвидность Поручителя.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии поручителя на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Основной вид деятельности Поручителя не требует лицензирования. При этом вероятность возникновения таких рисков в будущем минимальна, поскольку российское законодательство идет по пути уменьшения и ограничения видов деятельности, требующих лицензирования. В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию основной деятельности Поручителя, он примет все необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений. Поручителю не свойственны риски, связанные с изменением требований по лицензированию прав пользования объектами (в том числе природные ресурсы), нахождение которых в обороте ограничено ввиду отсутствия у него таких прав.

Риски, связанные с возможной ответственностью поручителя по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ поручителя:

На дату утверждения настоящего ежеквартального отчета Поручитель несет ответственность по долгам третьих лиц, в том числе по долгам дочерних и/или зависимых обществ.

Поручитель имеет дочернее общество – ООО "Балтийский лизинг" (Эмитент). В соответствии с абзацами вторым и третьим пункта 2 статьи 105 Гражданского кодекса Российской Федерации основное общество, которое имеет право давать дочернему обществу, в том числе по договору с ним, обязательные для него указания, отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение таких указаний. В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине основного общества последнее несет субсидиарную ответственность по его долгам.

По мнению Поручителя, возможность возникновения ответственности по таким долгам является низкой, так как неисполнение обязательств такими обществами возможно только в

случае существенного ухудшения их финансового положения и ситуации в их отрасли.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) поручителя:

Лизинговый портфель Поручителя диверсифицирован, поэтому риски, связанные с возможностью потери потребителей, расцениваются Обществом как незначительные.

2.4.6. Банковские риски

Информация не приводится, поскольку Поручитель не является кредитной организацией.

III. Подробная информация о поручителе

3.1. История создания и развитие поручителя

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) поручителя

Полное фирменное наименование поручителя: *Акционерное общество «Балтийский лизинг»*

Полное фирменное наименование поручителя на английском языке: *Baltic Leasing, Joint Stock Company*

Сокращенное фирменное наименование поручителя: *АО «Балтийский лизинг»*

Сокращенное фирменное наименование поручителя на английском языке: *Baltic Leasing, JSC*

Дата введения действующих наименований: *28.06.2016 (дата регистрации изменений в налоговом органе)*

Наименование юридического лица, полное или сокращенное наименование которого схоже с полным или сокращенным фирменным наименованием поручителя и пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований:

Поручителю известны случаи схожести его наименования с наименованиями других юридических лиц: общество с ограниченной ответственностью «Балтийский лизинг» (Справочно: является Эмитентом по займам, по которым Поручитель предоставил обеспечение).

Для собственной идентификации Поручитель использует в официальных документах ИНН 7812022787, ОГРН 1027810281036 и место нахождения 190103, РФ, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А.

Сведения о регистрации фирменного наименования поручителя как товарного знака или знака обслуживания:

Фирменное наименование поручителя зарегистрировано как товарный знак (знак обслуживания).

Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) № 418394; зарегистрировано в Государственном Реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 15.09.2010.

Вышеуказанный товарный знак (знак обслуживания) действует на всей территории Российской Федерации до 01.06.2019. Приоритет товарного знака – с 01.06.2009.

Поручителем является правообладателем в отношении исключительных прав на товарные знаки:

№ п/п	Номер свидетельства	Дата регистрации	Страна подачи	Описание объекта интеллектуальной собственности/товарного	Срок действия регистрации
1	418394	15.09.2010	Россия	Товарный знак (знак обслуживания) «БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ»	01.06.2019

Сведения об изменениях в течение времени существования поручителя его фирменного наименования и организационно-правовой формы:

Все предшествующие наименования поручителя в течение времени его существования

Полное предшествующее фирменное наименование: *открытое акционерное общество «Балтийский лизинг»*

Сокращенное предшествующее фирменное наименование: *ОАО «Балтийский лизинг»*

Организационно-правовая форма: *открытое акционерное общество*

Дата изменения: *28.06.2016 (дата регистрации изменений в налоговой)*

Основание изменения: *решение годового общего собрания акционеров (Протокол от 27.05.2016 № 46.*

Полное предшествующее фирменное наименование: *закрытое акционерное общество «Балтийский лизинг»*

Сокращенное предшествующее фирменное наименование: *ЗАО «Балтийский лизинг»*

Организационно-правовая форма: *закрытое акционерное общество*

Дата изменения: *09.06.2012 (дата регистрации изменений в налоговой)*

Основание изменения: *решение годового общего собрания акционеров (Протокол №35 от 31 мая 2012 г.)*.

Полное предшествующее фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «НОМОС-Лизинг» Северо-Запад»*

Сокращенное предшествующее фирменное наименование: *ЗАО «НОМОС-Лизинг» Северо-Запад»*

Организационно-правовая форма: *закрытое акционерное общество*

Дата изменения: *02.03.2009 г. (дата регистрации изменений в налоговой)*

Основание изменения: *решение годового общего собрания акционеров (Протокол №28 от 02.02.2009 г.)*.

Полное предшествующее фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Балтийский лизинг»*

Сокращенное предшествующее фирменное наименование: *ЗАО «Балтийский лизинг»*

Организационно-правовая форма: *закрытое акционерное общество*

Дата изменения: *27.12.2006 г. (дата регистрации изменений в налоговой)*

Основание изменения: *решение годового общего собрания акционеров (Протокол №23 от 30.11.2006 г.)*.

Полное предшествующее фирменное наименование: *Акционерное общество закрытого типа «Балтийский лизинг»*

Сокращенное предшествующее фирменное наименование: *АОЗТ «Балтийский лизинг»*

Организационно-правовая форма: *акционерное общество закрытого типа*

Дата изменения: *13.11.1996 г. (дата распоряжения Администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга)*

Основание изменения: *распоряжением Администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга № 2186 зарегистрированы изменения в уставе АОЗТ «Балтийский лизинг» в результате, которых организационно-правовая форма «АОЗТ» изменена согласно требованиям закона на «ЗАО».*

Основание введения первичного наименования: *распоряжение главы Октябрьской районной администрации Санкт-Петербурга (Распоряжение №3487 от 09 декабря 1993 г.)*

3.1.2. Сведения о государственной регистрации поручителя

Номер государственной регистрации юридического лица: **3487**

Дата государственной регистрации: **09.12.1993**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию юридического лица: **Глава Октябрьской районной администрации мэрии Санкт-Петербурга**

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) юридического лица: **1027810281036**

Дата присвоения ОГРН (дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц): **25.11.2002**.

Наименование регистрирующего органа, внесшего запись о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: **Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Адмиралтейскому району Санкт-Петербурга**.

3.1.3. Сведения о создании и развитии поручителя

Срок, до которого поручитель будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели: **Поручитель создан на неопределенный срок**.

Краткое описание истории создания и развития поручителя:

АО «Балтийский лизинг» изначально является правопреемником Лизинговой ассоциации «БАЛТЛИЗ». Лизинговая ассоциация в 1993 году была реорганизована и на ее основе главой Октябрьской районной администрации Санкт-Петербурга было зарегистрировано АОЗТ «Балтийский лизинг». Просуществовав до 1996 года Общество было переименовано в ЗАО «Балтийский лизинг». В декабре 2006 года оно сменило наименование на ЗАО «НОМОС-Лизинг»

Северо-Запад». С 2009 оно носило наименование – ЗАО «Балтийский лизинг» В 2012 году, по решению акционеров тип акционерного общества был изменен с закрытого на открытое.

АО «Балтийский лизинг» является первой лизинговой компанией России, существующей на рынке более 27 лет. Компания предоставляет своим клиентам полный перечень услуг по приобретению оборудования, недвижимости, спецтехники и автотранспорта в лизинг.

АО «Балтийский лизинг» занимает устойчивые позиции по обслуживанию поставок автотранспортных средств, специальной техники и оборудования для различных отраслей промышленности.

Сложившиеся многолетние отношения с производителями, поставщиками оборудования и кредитными организациями, построенные на принципах взаимного доверия, позволяют предоставлять клиенту выгодные условия приобретения в лизинг современного оборудования, специальной техники и автотранспорта.

Компания стремится адаптировать услуги к потребностям клиентов, и предлагает ряд дополнительных услуг:

- структурирование сложных лизинговых сделок и согласование условий сделки между участниками лизингового проекта;*
- оценка лизингового имущества;*
- страхование предмета лизинга;*
- консультации по налогообложению и бухгалтерскому учету в области лизинга;*
- регистрация лизингового имущества в ГИБДД и Ростехнадзоре.*

Цели создания поручителя, миссия поручителя (при наличии): **В соответствии с положениями п.2.1. Устава Поручителя, целью деятельности Поручителя является извлечение прибыли.**

Миссия Поручителя Уставом не предусмотрена.

Иная информация о деятельности поручителя, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг поручителя: **отсутствует.**

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения (адрес, указанный в едином государственном реестре юридических лиц) поручителя: **190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А**

Адрес для направления поручителю почтовой корреспонденции: **190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А, БЦ «Келлерман»**

Телефон: **+7(812) 670-90-80**

Факс: **+7(812) 670-90-80**

Адрес электронной почты: **spb@baltlease.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация о поручителе, размещенных и/или размещаемых им ценных бумагах: **baltlease.ru, <http://disclosure.lprime.ru/portal/default.aspx?emId=7812022787>; <http://baltlease.ru>,**

Специальное подразделение поручителя по работе с акционерами и инвесторами поручителя: **Специальное подразделение по работе с акционерами и инвесторами у Поручителя не создано.**

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

Присвоенный поручителю налоговым органом ИНН: **7812022787**

3.1.6. Филиалы и представительства поручителя

Филиалы и представительства у Поручителя отсутствуют.

3.2. Основная хозяйственная деятельность поручителя

3.2.1. Основные виды экономической деятельности поручителя

Код основного отраслевого направления деятельности поручителя согласно ОКВЭД: **64.91**

Иные коды согласно ОКВЭД, присвоенные поручителю: **67.20.9, 82.99**

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность поручителя

Основные виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки от продаж (объема продаж), поручителя за отчетный период

С 01.01.2016г. к основному виду деятельности Поручителя «Предоставление автотранспорта, спецтехники, оборудования и коммерческой недвижимости в финансовую аренду (лизинг) клиентам – юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям» (далее – Лизинг) добавляется еще один основной вид деятельности «Оказание агентских услуг по заключению договоров страхования» (далее – Агентские услуги).

Информация по Выручке от Лизинга (Поручитель не осуществляет деление полученной выручки в зависимости от вида основных средств, предоставляемых в финансовую аренду (лизинг)):

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2017 год	2018, 3 мес.
Вид хозяйственной деятельности: предоставление автотранспорта, спецтехники, оборудования и коммерческой недвижимости в финансовую аренду (лизинг)			
Объем выручки от продаж (объем продаж) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	27 618	83 849	8 281
Доля выручки от продаж (объема продаж) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) поручителя, %	29,97	21,56	9,31

Информация по Выручке от Агентских услуг:

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2017 год	2018, 3 мес.
Вид хозяйственной деятельности: прочая вспомогательная деятельность в сфере страхования, деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса			
Объем выручки от продаж (объем продаж) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	64 545	304 991	80 685
Доля выручки от продаж (объема продаж) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) поручителя, %*	70,03	78,44	90,69

Приведенные показатели указаны в соответствии с методикой, рекомендованной «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг».

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) поручителя от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим предыдущим отчетным периодом и причины таких изменений:

По данным анализируемого периода выручка от Лизинга снизилась с 28 млн. руб. до 8 млн. руб.

Основным фактором снижения выручки Общества является плановое снижение портфеля лизинговых контрактов в связи с переводом нового бизнеса (заключения договоров лизинга) на ООО «Балтийский лизинг» (Эмитента).

По данным анализируемого периода выручка от Агентских услуг выросла с 64 млн. руб. до 81 млн. руб. Доля данного вида деятельности в общей выручке увеличилась до 90,7%.

Географические области, приносящие 10 и более процентов выручки за каждый отчетный период. Изменения размера выручки поручителя, приходящиеся на указанные географические области, на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим предыдущим отчетным периодом и причины таких изменений:

Единственной географической областью, приносящей 10 и более процентов выручки за каждый отчетный период, является Российская Федерация. Поручитель осуществляет свою деятельность только на территории Российской Федерации.

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности поручителя:

Основная хозяйственная деятельность Поручителя не подвержена сезонным колебаниям.

Себестоимость формируется только по Лизингу.

Общая структура себестоимости поручителя по указанным статьям в процентах от общей себестоимости:

Наименование статьи затрат	2017, 3 мес.	2017 год	2018, 3 мес.
Сырье и материалы, %*	83,9	80,7	59,4
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0,0	0,0	0,0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	1,2	1,6	1,0
Топливо, %	0,0	0,0	0,0
Энергия, %	0,0	0,0	0,0
Затраты на оплату труда, %	1,5	1,7	3,8
Проценты по кредитам**, %	0,0	0,0	0,0
Арендная плата, %	9,3	11,3	26,1
Отчисления на социальные нужды, %	0,7	0,6	1,2
Амортизация основных средств, %	0,4	0,5	1,1
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0,4	0,4	0,1
Прочие затраты, %	2,5	3,2	7,3
амортизация по нематериальным активам, %	0,0	0,0	0,0
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0,0	0,0	0,0
обязательные страховые платежи, %	0,0	0,0	0,0
представительские расходы, %	0,0	0,0	0,0
иное, %	2,5	3,2	7,3
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100,0	100,0	100,0
Справочно: выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	380,0	516,9	1120,6

**Исходя из специфики деятельности Поручителя в своей деятельности он не использует сырье и материалы. По строке «Сырье и материалы» Поручитель указывает процент инвестиционных затрат, которые составляют основную часть от Себестоимости, учитываемой по строке 2120 «Отчета о финансовых результатах».*

Исходя из приведенных показателей видно, что значительную долю в структуре затрат составляют (в порядке убывания):

- **инвестиционные затраты;**
- **арендная плата;**
- **прочие затраты (услуги финансирующих банков);**
- **затраты на оплату труда.**

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые поручителем на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг):

Поручитель не предлагает на рынке своей основной деятельности имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг). Разработки по ним не ведутся.

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность поручителя и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

Бухгалтерская отчетность Поручителя сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства финансов РФ от 29.07.1998 № 34н, а также иными нормативными актами, входящими в систему регулирования бухгалтерского учета и подготовки бухгалтерской отчетности организаций в Российской Федерации.

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики поручителя

За 2017год и за 3 мес. 2018года

Наименование, место нахождения, ИНН (при наличии), ОГРН (при наличии) поставщиков поручителя, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), и их доли в общем объеме поставок за последний заверченный отчетный период:

За 2017 год:

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Первомайская Заря"

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Первомайская Заря"

Место нахождения: 190103, г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22

ИНН: 7839506496

ОГРН:1147847425285

Сумма поставки, тыс. руб.:9 592

Доля в общем объеме поставки, %: 51

Сведения об аффилированности: **Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Поручителю.**

Полное фирменное наименование: Акционерное общество "ПрайсвотерхаусКуперс Аудит"

Сокращенное фирменное наименование: АО "ПрайсвотерхаусКуперс Аудит"

Место нахождения: 125047, г. Москва, ул. Бутырский вал, д. 10

ИНН: 7705051102

ОГРН:1027700148431

Сумма поставки, тыс. руб.: 4 425

Доля в общем объеме поставки, %: 24

Сведения об аффилированности: **Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Поручителю.**

За 3 мес 2018 г :

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Первомайская Заря"

Сокращенное фирменное наименование: ООО "Первомайская Заря"

Место нахождения: 190103, г. Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22

ИНН: 7839506496

ОГРН:1147847425285

Сумма поставки тыс. руб.:2 286

Доля в общем объеме поставки, %: 66

Сведения об аффилированности: **Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Поручителю.**

Полное фирменное наименование: Акционерное общество "ПрайсвотерхаусКуперс Аудит"

Сокращенное фирменное наименование: АО "ПрайсвотерхаусКуперс Аудит"

Место нахождения: 125047, г. Москва, ул. Бутырский вал, д. 10

ИНН: 7705051102

ОГРН:1027700148431

Сумма поставки, тыс. руб 472

Доля в общем объеме поставки, %: 14

Сведения об аффилированности: **Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Поручителю**

Информация об изменении цен более чем на 10 процентов на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предыдущего финансового года или об отсутствии такого изменения:

В силу специфики деятельности Поручителя как лизинговой компании, поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров, и их доли в общем объеме поставок за последний завершённый финансовый год, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения данного ежеквартального отчета нет. В связи с чем информация в данном пункте не раскрывается.

Доля импорта в поставках поручителя за указанные периоды:

Импорт в поставках Поручителя отсутствует.

Прогнозы поручителя в отношении доступности этих источников в будущем и о возможных альтернативных источниках:

По прогнозам Поручителя, все источники используемых материалов и товаров в будущем будут доступны. По оценке Поручителя, на рынке имеется достаточное количество альтернативных источников.

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) поручителя

Основные рынки, на которых поручитель осуществляет свою деятельность:

Поручитель осуществляет свою деятельность на рынке лизинговых услуг на территории РФ. Сделки хорошо диверсифицированы.

Возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт поручителем его продукции (работ, услуг), и возможные действия поручителя по уменьшению такого влияния:

К основным факторам, которые могут негативно повлиять на сбыт Поручителем его услуг, можно отнести невысокий уровень кредитоспособности потенциальных лизингополучателей, что вынуждает лизинговые компании отказываться от заключения сделок. Отрицательно на лизинговую деятельность сегодня влияют высокая стоимость лизинговых услуг для потенциальных клиентов и низкий спрос на лизинг со стороны субъектов экономики, что обусловлено неопределенностью перспектив их дальнейшего развития и опасениями относительно долгосрочных инвестиций.

Фактор	Действия поручителя по уменьшению влияния данного фактора
<i>Ухудшение кредитного качества потенциальных клиентов, вынуждающее отказываться в осуществлении сделки</i>	<i>Предварительный анализ и последующий мониторинг финансового положения лизингополучателей, прогнозирование вероятных задержек исполнения обязательств отдельными лизингополучателями.</i>
<i>Увеличение процентных ставок на заемные денежные средства</i>	<i>В настоящее время заемные денежные средства у поручителя отсутствуют. В случае их привлечения, поручитель будет осуществлять пересмотр структуры распределения привлеченных средств с учетом приоритетного финансирования направлений с более высокой рентабельностью капитала</i>
<i>Сильное удорожание услуг для потенциальных лизингополучателей (конечная стоимость лизингового финансирования с учетом процентных ставок банков и маржи лизингодателя)</i>	<i>Диверсификация источников финансирования с целью привлечения дешевых денежных средств. Юридическое оформление договоров лизинга с определением права по пересмотру графиков лизинговых платежей в случае изменения конъюнктуры финансового рынка в РФ.</i>
<i>Низкий спрос на лизинговые услуги из-за опасения клиентов планировать деятельность на длительный срок</i>	<i>Компания делает акцент на клиентов, специализирующихся на инфраструктурных проектах.</i>

3.2.5. Сведения о наличии у поручителя разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Сведения о наличии у поручителя разрешений (лицензий) на осуществление:

банковских операций: *отсутствуют*

страховой деятельности: *отсутствуют*

деятельности профессионального участника рынка ценных бумаг: *отсутствуют*

деятельности акционерного инвестиционного фонда: *отсутствуют*

видов деятельности, имеющих стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства в соответствии с законодательством Российской Федерации об осуществлении иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства: *отсутствуют*

иных видов деятельности, имеющих для поручителя существенное финансово-хозяйственное значение: *отсутствуют*

Основной вид деятельности Поручителя – предоставление автотранспорта, спецтехники, оборудования и коммерческой недвижимости в финансовую аренду (лизинг) – не лицензируется.

В случае если для проведения отдельных видов работ, имеющих для поручителя существенное финансово-хозяйственное значение, в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется получение специальных допусков, указываются сведения о наличии у поручителя таких допусков.

Специальные допуски для проведения отдельных видов работ, имеющих для Поручителя существенное финансово-хозяйственное значение, в соответствии с законодательством Российской Федерации не требуются.

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий поручителей

Сведения не приводятся, так как Поручитель не является акционерным инвестиционным фондом, страховой организацией, кредитной организацией, ипотечным агентом.

3.2.7. Дополнительные сведения о поручителях, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Сведения не приводятся, так как Поручитель не занимается добычей полезных ископаемых.

3.2.8. Дополнительные сведения о поручителях, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Сведения не приводятся, так как Поручитель не оказывает услуг связи.

3.3. Планы будущей деятельности поручителя

Планы поручителя в отношении будущей деятельности и источников будущих доходов:

Будущая деятельность и источники будущих доходов Поручителя останутся неизменны. Основными задачами на ближайшее время Поручитель видит сохранение положения на рынке лизинга России. Долгосрочной стратегической целью Поручителя является удержание эффективности операций, а также обеспечение финансовой устойчивости за счет качественных систем кредитного анализа и управления рисками. Реализовать стратегические цели Поручитель планирует за счет решения следующих задач:

- 1) повышение эффективности и производительности труда***
- 2) повышение стандартов обслуживания клиентов за счет ранее централизованных, автоматизированных и стандартизированных процессов по заключению, исполнению и администрированию сделок лизинга;***
- 3) поддержание эффективно функционирующей бизнес-инфраструктуры;***
- 4) обеспечение растущей потребности в квалифицированных кадрах за счет качественного подбора, обучения, мотивации, удержания, оценки и развития персонала;***
- 4) совершенствования системы учета и отчетности.***

Планы, касающиеся организации нового производства, расширения или сокращения производства: ***Поручитель не планирует в будущем организовывать новое производство или сокращать уже имеющееся.***

Планы, касающиеся разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности: ***Иные планы развития Поручителя, кроме указанных в настоящем пункте, а также иные планы, касающиеся разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной***

деятельности отсутствуют.

3.4. Участие поручителя в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Банковские группы, банковские холдинги, холдинги и ассоциации, в которых участвует поручитель, роль (место), функции и срок участия поручителя в этих организациях:

Наименование: *Объединенная Лизинговая Ассоциация (первоначальное название ассоциации – «Санкт-Петербургская Лизинговая Ассоциация «Петербург-Лизинг», <http://assocleasing.ru>)*

Место регистрации: *Санкт-Петербург*

Роль поручителя в ассоциации: *является одним из учредителей ассоциации.*

Функции поручителя в ассоциации: *Представители Поручителя принимают активное участие в деятельности ассоциации, и её профессиональных клубов и в решении следующих задач:*

-Координация деятельности членов ассоциации с целью создания благоприятного климата для развития лизинговой деятельности в России;

-Активное участие в подготовке новых и доработке уже существующих нормативных и законодательных актов в сфере лизинга;

- Консультационная и информационная поддержка законодательных инициатив Правительства РФ;

-Содействие в привлечении инвестиций для осуществления лизинговых проектов. Популяризация лизинга.

Корчагов Д.В.является членом Совета Ассоциации.

Срок участия поручителя: *с ноября 1999 года*

Результаты финансово-хозяйственной деятельности Поручителя не зависят от иных членов ассоциации.

3.5. Подконтрольные поручителю организации, имеющие для него существенное значение

Подконтрольные организации, имеющие для поручителя существенное значение

1. Полное фирменное наименование: *общество с ограниченной ответственностью «Балтийский лизинг»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Балтийский лизинг»*

ИНН: *7826705374*

ОГРН: *1027810273545*

Место нахождения (адрес, указанный в едином государственном реестре юридических лиц): *190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А*

Вид контроля: *прямой контроль*

Признак осуществления поручителем контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *Поручитель имеет право распоряжаться более 50 процентов голосов в высшем органе управления данной подконтрольной организации и имеет право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган подконтрольной организации*

Доля участия поручителя в уставном капитале подконтрольной организации: *100%*

Доля обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих поручителю: *Общество является обществом с ограниченной ответственностью, акций не имеет.*

Доля участия подконтрольной организации в уставном капитале поручителя: *0%*

Доля принадлежащих подконтрольной организации обыкновенных акций поручителя: *0%*

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации: *предоставление автотранспорта, спецтехники, оборудования и коммерческой недвижимости в финансовую аренду (лизинг)*

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) общества:

Совет директоров Уставом Общества не предусмотрен.

Персональный состав коллегиального исполнительного органа общества:

Коллегиальный исполнительный орган Уставом Общества не предусмотрен.

Единоличный исполнительный орган:

ФИО: *Корчагов Дмитрий Викторович – Генеральный директор*

Доля участия лица в уставном капитале поручителя: *0,52%*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций поручителя: *0,52%*

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств поручителя, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств поручителя

Информация о первоначальной (восстановительной) стоимости основных средств и сумме начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, а группировка объектов основных средств производится по данным бухгалтерского учета):

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
--	--	---

Отчетная дата: **31.12.2017**

Машины, оборудование	3 004	2 977
Здания	1 918	1 178
Прочие	1 552	1 531
ИТОГО	6 474	5 686

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
--	--	---

Отчетная дата: **31.03.2018**

Машины, оборудование	2 308	2 287
Здания	1 918	1 278
Прочие	1 552	1 508
ИТОГО	5 778	5 073

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

В соответствии с учетной политикой Поручителя начисление амортизационных отчислений по группам основных средств осуществляется линейным способом.

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего завершенного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки:

Сведения в настоящем пункте не приводятся, поскольку Поручитель в течение последнего завершенного финансового года переоценку основных средств не производил.

Способ проведения переоценки основных средств: *переоценка не производилась.*

Сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств поручителя, и иных основных средств по усмотрению поручителя, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств поручителя (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению поручителя):

У Поручителя отсутствуют планы по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств Поручителя, за исключением лизингового имущества.

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности поручителя

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности поручителя

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности поручителя, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2017 год	2018, 3 мес.
Норма чистой прибыли, %	79,02	101,89	115,65
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0,05	0,17	0,05
Рентабельность активов, %	3,85	17,22	5,25
Рентабельность собственного капитала, %	4,05	18,68	5,70
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	0	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	-	-	-

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов

Экономический анализ прибыльности/убыточности поручителя, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли поручителя, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Норма чистой прибыли: доля чистой прибыли к полученной выручке за 3 месяца 2017г составила 79.02%, за 3 месяца 2018г – 115,65%. Это обусловлено следующими факторами:

- увеличением доли выручки от Агентских услуг;
- темп снижения уровня полученной выручки от лизинговой деятельности (плановое выбытие лизингового портфеля и перевод заключений на ООО «Балтийский лизинг» (Эмитент)), опережает темп снижения прибыли (связано в переводе значительной доли затрат на Эмитента), связанной с этим видом деятельности.

Коэффициент оборачиваемости активов: Значение коэффициента оборачиваемости активов за рассматриваемые периоды имеет низкие значения, что связано со снижением получаемой выручки от лизинга и снижением доли лизинговых активов в структуре баланса. Основную долю активов занимают финансовые вложения, которые напрямую не влияют на размер выручки.

Рентабельность активов: Значение показателя за 3 месяца 2018 года демонстрирует рост по сравнению с показателем за 3 месяца 2017 года. Причины роста связаны с уменьшением размера финансовых вложений на фоне роста чистой прибыли. Следует также принимать во внимание, что в расчете использован показатель прибыли за 3 месяца.

Рентабельность собственного капитала: При сравнении показателей рентабельности собственного капитала за 3 месяца 2017 и 2018 года можно отметить тенденцию роста. Это обусловлено как ростом чистой прибыли, так и изменением собственного капитала после выплаты дивидендов. При этом следует принимать во внимание, что в расчете использован показатель прибыли за 3 месяца.

Сумма непокрытого убытка, соотношение непокрытого убытка и балансовой стоимости активов: На протяжении всего рассматриваемого отчетного периода непокрытый убыток отсутствовал.

На протяжении всего анализируемого отчетного периода Общество не имело убытков. Основная причина - грамотная политика по управлению расходами, направленная на сохранение процентной маржи, позволяющая осуществлять эффективный контроль над расходами.

Мнения органов управления поручителя относительно причин или степени их влияния на результаты

финансово-хозяйственной деятельности поручителя не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) поручителя или член коллегиального исполнительного органа поручителя имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности поручителя, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) поручителя или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Особое мнение члена Совета директоров Поручителя или члена коллегиального исполнительного органа Поручителя относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности Поручителя отсутствует.**

4.2. Ликвидность поручителя, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность поручителя, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2017, 3 мес.	2017 год	2018, 3 мес.
Чистый оборотный капитал	124 591	- 48 710	413 124
Коэффициент текущей ликвидности	2,52	0,72	3,72
Коэффициент быстрой ликвидности	2,04	0,51	3,48

По усмотрению поручителя дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность поручителя, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности поручителя, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности поручителя, достаточности собственного капитала поручителя для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления поручителя, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность поручителя:

Чистый оборотный капитал показывает, какая часть оборотных активов финансируется за счет собственного оборотного капитала компании. Величина чистого оборотного капитала характеризует степень ликвидности предприятия и является одним из показателей финансовой устойчивости, что придает данному показателю особую важность.

По итогам 2017 года чистый оборотный капитал имел отрицательное значение, что обусловлено изменением структуры активов Поручителя. Причины изменения структуры – выдача долгосрочных займов Эмитенту (по итогам 2017 года общая сумма займов Эмитенту составляла 1 900 млн.руб.) Учитывая тот факт, что Поручитель имеет 100% контроль над Эмитентом, выданные де-юре долгосрочные займы могут быть при необходимости частично возвращены Эмитентом в любой момент. Наличие свободных средств на расчетных счетах Эмитента на 31.12.2017г. (1 862 млн.руб.) говорит о возможности вернуть до 500 млн. руб. без значительного влияния на его ликвидность (снижение коэффициентов ликвидности на 2,5%). При этом коэффициенты текущей и быстрой ликвидности Поручителя будут иметь значения >3, а чистый оборотный капитал будет составлять порядка 451 млн. руб.

Из представленных данных видно, что величина чистого оборотного капитала Поручителя (оборотные активы без учета долгосрочной дебиторской задолженности, уменьшенные на величину краткосрочных обязательств (не включая доходы будущих периодов)) показывает рост в сравнении с показателем 2017 года (что обусловлено переходом части долгосрочных финансовых вложений в Эмитента в краткосрочные).

Коэффициент текущей ликвидности, коэффициент быстрой ликвидности: Коэффициенты ликвидности демонстрирует рост к показателям аналогичного периода 2017 года и рост к показателям на конец 2017 года. Динамика связана с изменением структуры активов компании (снижение дебиторской задолженности к концу 2017 года и наращивание краткосрочных финансовых вложений к концу I квартала).

В целом Поручитель имеет достаточный уровень как текущей, так и быстрой ликвидности, что свидетельствует о приемлемом уровне кредитного качества.

Мнения органов управления поручителя относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности поручителя не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) поручителя или член коллегиального исполнительного органа поручителя имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности поручителя, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) поручителя или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Особое мнение члена Совета директоров Поручителя или члена коллегиального исполнительного органа Поручителя относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности Поручителя отсутствует.**

4.3. Финансовые вложения поручителя

Величина финансовых вложений Поручителя по состоянию на 31.12.2017. составила 2 154 009 тыс. руб.:

- **финансовые вложения (строка 1170 бухгалтерского баланса на 31.12.2017г.) – 2 154 009 тыс. руб.;**
- **финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (строка 1240 бухгалтерского баланса на 31.12.2017г.) – 0 тыс.руб.;**

Величина финансовых вложений Поручителя по состоянию на 31.03.2018. составила 1 822 625 тыс. руб.:

- **финансовые вложения (строка 1170 бухгалтерского баланса на 31.03.2018 г.) – 1 378 024 тыс. руб.;**
- **финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (строка 1240 бухгалтерского баланса на 31.03.2018г.) – 444 601тыс.руб.;**

Перечень финансовых вложений поручителя, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода:

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Информация о созданных резервах под обесценение ценных бумаг, величине резерва на начало и конец последнего финансового года перед датой окончания последнего отчетного квартала

Резервы под обесценение не создавались

Иные финансовые вложения:

Объект финансового вложения: **заем выданный**

Полное фирменное наименование организации: **общество с ограниченной ответственностью «Балтийский лизинг»**

Сокращенное фирменное наименование организации: **ООО «Балтийский лизинг»**

Место нахождения: **190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А**
ИНН:7826705374

ОГРН:1027810273545

Размер вложения в денежном выражении: **на 31.12.7. 1 900 000 тыс. руб., на 31.03.2018г. 1 154 000тыс. руб.**

Размер дохода от финансового вложения (порядок его определения): **14,5%**

Срок выплаты: **31.12.2019 г.**

Объект финансового вложения: *вклад в уставный капитал*

Полное фирменное наименование организации: *общество с ограниченной ответственностью «Балтийский лизинг»*

Сокращенное фирменное наименование организации: *ООО «Балтийский лизинг»*

Место нахождения: *190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А*
ИНН: *7826705374*

ОГРН: *1027810273545*

Размер вложения в денежном выражении: *на 31.12.2017 г. и на 31.03.2018 г. 224 000 тыс.руб. (Сумма покупки доли уставного капитала. Приобретаемая доля уставного капитала в денежном выражении составляла на момент покупки 10 тыс. руб.)*

Размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда) организации: *100%*

Размер дохода от финансового вложения (порядок его определения): *не установлен. Доход с момента приобретения доли в уставном капитале и на момент завершения последнего финансового года перед датой утверждения данного ежеквартального отчета не получался.*

Срок выплаты: *не установлен.*

В случае, если средства поручителя размещены на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны, а также в случае, если было принято решение о реорганизации, ликвидации таких кредитных организаций, о начале процедуры банкротства либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами), приводятся сведения о величине убытков (потенциальных убытков) в связи с наступлением таких событий

Указанных событий не происходило

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций:

Величина потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, ограничена размером вложенных средств.

Информация об убытках предоставляется в оценке поручителя по финансовым вложениям, отраженным в бухгалтерской отчетности поручителя за период с начала отчетного года до даты окончания последнего отчетного квартала:

По финансовым вложениям у Поручителя убытков не было.

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми поручитель произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета: *РСБУ*

4.4. Нематериальные активы поручителя

Состав, первоначальная (восстановительная) стоимости нематериальных активов и величина начисленной амортизации

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
---	---	--

Отчетная дата: 31.12.2017 г.

Интернет-сайт	66	66
Иные виды	46	38
Итого:	112	104

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
---	---	--

Отчетная дата: 31.03.2018 г.

Интернет-сайт	66	66
---------------	----	----

Иные виды	46	40
Итого:	112	106

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми поручитель представляет информацию о своих нематериальных активах: *РСБУ*

4.5. Сведения о политике и расходах поручителя в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Информация о политике поручителя в области научно-технического развития, включая раскрытие затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств поручителя за отчетный период:

Научно-техническое развитие Поручителя соответствует политике совершенствования используемых информационных систем управления бизнесом, в том числе различных программных продуктов. Ведется постоянная работа по модернизации используемого программного обеспечения. Осуществляются плановые платежи по лицензионному программному обеспечению.

Поручитель не осуществляет деятельности и не производит затрат в области научно-технического развития.

Сведения о создании и получении поручителем правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара):

Поручитель не имеет патентов на изобретения, полезные модели и промышленные образцы, наименований места происхождения товара.

Поручителем является правообладателем в отношении исключительных прав на товарные знаки:

№ п/п	Номер свидетельства	Дата регистрации	Страна подачи	Описание объекта интеллектуальной собственности/товарного знака	Срок действия регистрации
1	418394	15.09.2010	Россия	Товарный знак (знак обслуживания) «БАЛТИЙСКИЙ ЛИЗИНГ»	01.06.2019

Сведения об основных направлениях и результатах использования основных для поручителя объектах интеллектуальной собственности:

Поручитель активно использует зарегистрированные товарные знаки в продвижении торговли в целях визуальной идентификации, рекламы и т.п. Поручитель не может оценить финансовые результаты от использования указанных товарных знаков. Однако учитывая высокую узнаваемость бренда, содержащегося в указанных товарных знаках, использование товарных знаков имеет одно из ключевых значений в продвижении деятельности Поручителя.

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для поручителя патентов, лицензий на использование товарных знаков:

Возможность истечения сроков действия основных для Поручителя товарных знаков может повлечь возникновение некоторой неопределенности. При этом Поручитель допускает, что операции по продлению действия товарных знаков могут быть сопряжены с некоторыми затратами. Вместе с тем, Поручитель не предполагает существенных осложнений при продлении действия товарных знаков и учитывает все нормативные требования в области интеллектуальной собственности.

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности поручителя

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой Поручитель осуществляет основную деятельность, за последний заверченный отчетный год и за соответствующий отчетный период, а также основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли:

Поручитель осуществляет свою деятельность в лизинговой отрасли на территории Российской Федерации в соответствии с российским законодательством. Поручитель реализует сделки внутреннего лизинга и не вовлечен в сделки международного или трансграничного лизинга.

В целом, на протяжении всего времени существования Поручителя, рынок внутреннего лизинга характеризовался со стороны спроса отсутствием прямой зависимости (и, соответственно, рисков значительного колебания) от зарубежных рынков лизинга, внешних товарных рынков и

объемов экспорта-импорта товаров и услуг. Также, рынок напрямую не связан ни с международной, ни с российской конъюнктурой биржевых товаров. Основой рыночного спроса являются факторы внутренних потребностей российских предприятий и предпринимателей в замещении изношенного оборудования и транспорта, расширении и модернизации производств и оказываемых услуг, в основном, для внутреннего рынка.

Российская отрасль лизинга регламентирована внутренним законодательством и функционирует в стране более 20 лет. Регулируется отдельным Федеральным законом №164-ФЗ от 29.10.98 г. «О финансовой аренде (лизинге)». Защита и реализация прав и обязанностей сторон сделок лизинга также закреплены в специальных положениях Гражданского и Налогового кодексов РФ. Это создает более надежную законодательную основу функционирования лизинговой отрасли России, чем многих других сегментов финансовых услуг.

Несмотря на относительно недолгий период существования, российский рынок лизинга прошел несколько циклов развития. Российский лизинг характеризуется значительным объемом (входит в десятку крупнейших лизинговых рынков в мире) и высокой положительной динамикой как до спада 2009 года, так и после него, до спада в 2014 году. За периодом бурного роста в 2000-2007 г. г. рынок достиг максимума в 39 млрд. долларов США (по оценкам РА «Эксперт»).

Осень 2008 года и далее весь 2009 год принесли рынку как всему сектору финансовых услуг сильное замедление исторических темпов роста. В 2008 г. и 2009 г. последовало сокращение объемов рынка на 27% и 56 % до 720 и 315 млрд. руб. соответственно (по данным РА «Эксперт»). Обстановка на финансовых рынках отразилась на рынке лизинга, где в тот период произошли значимые, по мнению Поручителя, изменения. Лизинг сократился во всех сегментах, но прежде всего в сегментах крупных проектов. Падение спроса на долгосрочное финансирование и на покупку основных средств для бизнеса, а также рост ставок оказали свое воздействие на бизнес Поручителя, вызвав пропорциональное сокращение формирования нового портфеля сделок.

По мнению Поручителя существенное замедление темпов роста рынка произошло вследствие ухудшения конъюнктуры на рынках капитала - повышения процентных ставок, увеличения сроков рассмотрения заявок на получение кредита, ужесточения требований к заемщику и сокращения объемов финансирования. По оценкам исследователей, в связи с резким усложнением доступа предприятий к прямому кредитованию от банков, их заинтересованность в лизинге даже возросла, но общее снижение объемов долгосрочных капитальных вложений оказалось все же большим.

В конце 2009 года утвердился восходящий тренд роста объемов лизинговых сделок, что позволило исследователям сделать вывод о прохождении минимальных значений.

В 2010 г. и в 2011 г. продолжилось быстрое восстановление рынка. Результаты 2010 года превзошли наиболее оптимистичные прогнозы. По данным РА «Эксперт», сумма новых сделок выросла в 2010 году в 2,3 раза по сравнению с 2009 годом - до 725 млрд. руб. (с НДС). Таким образом, эксперты отметили переход к фазе роста рынка, которая подтвердилась данными 2011 года. Многие общеэкономические факторы снижения объемов капитальных инвестиций, и, как следствие, падения рынка лизинга, были преодолены к началу 2010 года. Однако к осени 2011 года появились новые факторы нестабильности на долговых рынках Европы.

По оценке РА «Эксперт» в 2012 году объем рынка лизинга вырос всего на 1,5%, составив 1,32 трлн рублей. Столь слабая динамика обусловлена снижением активности в сегменте ж/д техники и ростом процентных ставок по кредитам. На фоне сокращения сделок с подвижным составом заметно повысилась диверсификация рынка по сегментам и клиентам.

В 2013 году за счет роста авиасегмента объем нового бизнеса на рынке лизинга практически не изменился и составил 1,3 трлн. руб. Согласно динамике стоимости имущества (без НДС) по новым заключенным сделкам, рынок в 2013 году продолжил слабый рост (+1,7%). Авиа- и автотранспорт удержали рынок от сильного падения. В 2013 году сокращение сегмента-лидера – ж/д техники – продолжилось: -17,6% относительно 2012г. Сильного падения рынка лизинга удалось избежать за счет рекордного объема авиасделок – наибольшего за последние 7 лет. Факторами, способствовавшими столь мощному росту авиализинга (+68,6%), стали стимулирующие государственные программы по обновлению парка воздушных судов и потребность в размещении имеющихся ресурсов лизинговыми компаниями с госучастием. Сегмент автотранспорта также продемонстрировал высокие темпы прироста объема новых сделок: легковой – 13,5%, грузовой –

33%.

В 2014 году объем новых сделок уменьшился на 13%. Причиной стало сокращение ж/д и авиасегментов, направившее лидеров рынка к наращиваю объемам нового бизнеса с субъектами МСБ. Главными вызовами для рынка в 2014 году стали сокращение объемов и рост стоимости заемных средств на рынках капитала.

По мнению Поручителя, существенное замедление темпов роста рынка произошло вследствие ухудшения конъюнктуры на рынках капитала - повышения процентных ставок, увеличения сроков рассмотрения заявок на получение кредита, ужесточения требований к заемщику и сокращения объемов финансирования. По оценкам исследователей, в связи с резким усложнением доступа предприятий к прямому кредитованию от банков, их заинтересованность в лизинге даже возросла, но общее снижение объемов долгосрочных капитальных вложений оказалось все же большим.

Заметную роль в авиатехнике и ж/д транспорте начинает играть оперативный лизинг, однако пока это нишевый продукт, и драйвером рынка он может стать не ранее, чем через 3 – 5 лет. Суммарно на сегменты ж/д и авиатехники приходится наибольший процент сделок оперативного лизинга, менее заметен оперлизинг в сегментах автобусов, деревообрабатывающего оборудования, легкового и грузового автотранспорта и недвижимости. В ближайшее время развитие оперлизинга будет идти медленно в связи с новизной продукта, а также в результате стагнации экономики, но новый экономический подъем может совпасть с «созреванием» ряда вторичных рынков оборудования, ростом их ликвидности, в этот момент возможны высокие темпы роста оперативного лизинга. Основные препятствия для роста оперативного лизинга – отсутствие развитого вторичного рынка имущества, законодательная неопределенность, невысокая культура эксплуатации техники. Потребителями таких услуг в России преимущественно являются дочерние предприятия международных холдингов (транслирующие зарубежные принципы ведения бизнеса), а также компании, нацеленные на иностранное фондирование, – при действующих правилах МСФО лизинг позволяет не отягощать баланс и улучшить индикаторы эффективности. Отечественные предприниматели пока предпочитают чаще приобретать имущество в собственность, а не в пользование.

В 2015 году объем нового бизнеса лизинговых компаний в России сократился на 20% и не превысил отметку в 545 млрд. рублей. Текущее состояние экономики страны привело к заморозке планов ряда предприятий по обновлению основных фондов: инвестиции в основной капитал за 2015 год сократились на 8,4% по сравнению с 2014 годом (по данным Росстата). Лизинговый рынок также показал отрицательную динамику. Помимо продолжившегося сжатия ж/д сегмента, значительное влияние на рынок оказал сегмент автолизинга, который, несмотря на абсолютное сокращение в 2015 году, остается крупнейшим рыночным сектором. Снижение покупательской активности населения и рост стоимости автомобилей привели в 2015 году к падению автопродаж. Однако автосегменту удалось отстоять лидирующие позиции на рынке за счет запуска госпрограммы по льготному автолизингу, а также введения лизингодателями экспресс-продуктов и проведению ряда маркетинговых мероприятий. Государственное субсидирование лизинга/аренды в рамках антикризисных мер в дальнейшем будет оказывать все большее влияние на объем и отраслевую структуру нового бизнеса за счет концентрации участников рынка на соответствующих сегментах.

Вопреки пессимистическим прогнозам подавляющего большинства экспертов относительно перспектив развития лизинговых услуг в России, которые преваляровали в конце 2015 – первом квартале 2016 года, объем нового бизнеса лизинговых операторов по итогам 2016 года продемонстрировал положительную динамику. Несмотря на то, что показатели 2014 года так и не были достигнуты, прирост по сравнению с результатами 2015 года составил 36%, в денежном эквиваленте — 746 млрд рублей (по данным «Эксперт РА»). Основными драйверами роста рынка стали сегменты автолизинга, строительной и сельскохозяйственной спецтехники, а также ряд крупных сделок в сфере лизинга авиатехники, железнодорожного и водного транспорта, заключенные в IV квартале 2016 года. В автопродажах доля лизинга выросла за 2015 – 2016 годы с 5 до 10%. Ключевое позитивное влияние на объем лизинга автотранспорта в течение последних двух лет оказывала государственная программа льготного автолизинга. В обозначенный период на ее средства были переданы в лизинг более 63 тыс. машин, что привело к увеличению объемов нового бизнеса с автомобилями на 18% в 2015 и на 14% — в 2016 году.

Объем лизингового бизнеса в 2017 году вырос на 48% и достиг 1,1 трлн рублей. Драйверами рынка стали ж/д сегмент, который продемонстрировал рост впервые с 2011 года, а также автолизинг. Госсубсидирование продаж грузовых автомобилей и реализация отложенного спроса привели к

увеличению числа лизинговых сделок и, как следствие, росту сегмента МСБ на 52%. Помимо розницы поддержку рынку оказал авиасегмент за счет сделок оперлизинга, доля которого по итогам прошлого года достигла на рынке 21%. Согласно прогнозу RAEX (Эксперт РА), в 2018-м году развитию лизинга будут способствовать дальнейшее снижение кредитных ставок и программы господдержки. Однако из-за высокой базы предыдущего года темп роста рынка замедлится до 20%.

Сумма новых лизинговых договоров по итогам прошлого года увеличилась на 41% и достигла 1,6 трлн рублей, что позволило лизинговому портфелю вырасти на 8% и составить 3,4 трлн рублей на 01.01.2018. Росту лизингового рынка способствовали программы господдержки в транспортных сегментах, а также продолжающееся с 2016 года снижение ключевой ставки, что привело к увеличению объема профинансированных средств за счет банковских кредитов. Всего среди участников лизинговой отрасли снижение объемов нового бизнеса показали менее 30 компаний, на которые приходится около 4% рынка.

Наибольший рост за год показала ж/д техника, объем которой в 2017-м вырос больше чем в два раза, при этом доля сегмента в объеме нового бизнеса увеличилась на 8 п. п., до 21%. Такой интенсивный рост сегмента стал результатом программы утилизации старых вагонов, что привело к дефициту подвижного состава и, как следствие, повышению спроса на новые вагоны. Объем лизинга автотранспорта прибавил 43% по сравнению с 2016 годом за счет госпрограммы по субсидированию лизинга грузовых автомобилей. В итоге впервые за последние три года доля грузовых автомобилей превзошла долю легковых, составив 57% от объема нового бизнеса в автосегменте.

Поддержку рынку оказал также оперлизинг, который по итогам 2017-го составил 21% от объема нового бизнеса (против 16% годом ранее).

Количество заключенных лизинговых сделок за 2017 год превысило 190 против 145 тыс. в 2016. Увеличение числа сделок было обусловлено ростом на 52% объема нового бизнеса с субъектами МСБ. Кроме того, позитивно на количестве заключенных лизинговых договоров сказался рост диверсификации источников продаж на протяжении последних четырех лет. Если в 2013 году в прямых продажах лизинговые сделки занимали более 95%, то в 2017-м на долю данного канала пришлось около 80%, при этом продажи в офисах банков и через агентов заметно увеличились, составив 8 и 4% соответственно.

Возможное негативное изменение действующего лизингового законодательства в нынешних условиях представляется маловероятными. В сценарии наступления указанного события и существенного прямого затруднения деятельности, Поручитель может пойти на сокращение объемов своей деятельности в части заключения новых сделок лизинга и сосредоточиться на обслуживании портфеля лизинговых контрактов, обеспеченных правом собственности на предметы лизинга. Благодаря ликвидной позиции Поручителя, где средний срок и структура погашения кредиторской задолженности Поручителя превосходят средний срок и структуру погашения текущих лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю, погашение займов возможно при приостановлении деятельности по новому лизинговому финансированию клиентов и работе на текущем лизинговом портфеле.

При этом высокие исторические темпы роста рынка и его восстановления при сравнительно низкой доле лизинга в ВВП России и капитальных вложениях в экономику свидетельствуют о сохраняющемся долгосрочном потенциале.

Кроме ожидаемого органического роста российского рынка лизинга до уровня, сопоставимого с развитыми странами, процессу развития данной услуги будут способствовать следующие объективные факторы:

- высокий износ основных фондов во всех отраслях экономики;
- рост малого и среднего бизнеса, являющегося целевой аудиторией рыночных лизинговых компаний;
- ограниченные возможности российской банковской системы по массовому кредитованию небольших компаний в силу нормативных ограничений, а также отсутствия официальных источников статистической информации по такого рода заемщикам;
- преимущества финансовой аренды (лизинга), позволяющие успешно управлять кредитными рисками, а также налоговые преимущества, закрепленные в Налоговом кодексе РФ;
- унификация международных стандартов учета лизинговой деятельности и сближение систем налогообложения лизинговых компаний. Развитие института лизинга в международном масштабе поддерживается ЮНИДО, ЕС, Всемирным банком, ЕБРР, Европейской федерацией ассоциаций

лизинговых компаний (*Leaseurope*) и прочими глобальными институтами.

- государственная поддержка развития различных отраслей экономики в частности с использованием лизинговых схем приобретения основных средств.

- стабильное развитие отраслей российской промышленности, ориентированных на импортозамещение в условиях действия международных санкций, в частности, таких как сельское хозяйство, пищевая промышленность и т.д.

Вышеуказанные факторы в совокупности определяют высокую привлекательность российского лизингового рынка с точки зрения как локальных игроков, так и крупных иностранных лизинговых компаний, работающих в стране или планирующих запуск лизинговых операций в РФ.

Отраслевая структура российского рынка лизинга.

Отраслевая сегментация российского рынка лизинга довольно разнообразна, однако лизинг транспорта и оборудования занимает доминирующую долю в структуре передаваемых в лизинг активов по данным РА «Эксперт». Для каждого сегмента рынка лизинга характерна своя специфика.

В частности, в секторах лизинга ж/д и авиа- транспорта, а также лизинга оборудования (например, телекоммуникационного и энергетического) преобладают узкоспециализированные компании, ориентированные на определенный тип имущества или группу крупных клиентов, с малым количеством контрактов и со значительными средними суммами сделки. Такое ограниченное количество лизинговых контрактов и предопределенность связи "лизингодатель-лизингополучатель" свидетельствует о невысоком уровне стандартизации предлагаемого продукта, а также не исключает выполнение специфических условий сделки, отличающихся от рыночной практики. По этой причине статистика по лизингодателям из данных сегментов рынка малосравнима с показателями деятельности компаний, заключающих большое количество сделок с несвязанными лизингополучателями.

Сегодня продолжается изменение структуры рынка в пользу относительно небольших сделок с высоколиквидными предметами лизинга, таким как автомобили.

Российский рынок лизинга автотранспорта.

Лизинг автотранспортных средств остается крупным сегментом российского рынка лизинговых услуг. Автомобильная финансовая аренда в России характеризуется относительно большим количеством контрактов при их малой средней сумме, отличается более высокой стандартизацией сделок и конкуренцией. Основными причинами опережающего развития рынка автолизинга являются следующие:

- универсальность передаваемого в лизинг вида основного средства;
- автомобили, обладая высокой ликвидностью и относительно небольшой стоимостью, являются привлекательным обеспечением лизинговых сделок, что упрощает финансирования под такие лизинговые операции, особенно от банков-кредиторов;
- финансовая аренда автомобилей обеспечивается точной идентификацией предмета лизинга (VIN), наличием четко регламентированных процедур государственной регистрации и снятия с учета, периодического прохождения ГТО, развитыми и емкими рынками страхования и вторичной продажи (не только среди юридических лиц, но и среди населения);
- сохранение значительного потенциала спроса на грузовые и легковые автотранспортные средства в РФ.

Конец 2008 года и весь 2009 год были ознаменованы резким снижением продаж автотранспорта, во всех сегментах. Однако по итогам 2010 и 2011 гг. продажи автомобилей выросли на 30% и 49% соответственно.

Автолизинг закончил 2014 год с положительной динамикой, оказавшись крупнейшим сегментом по доле в сумме новых договоров лизинга (33,1% за 2014 год, для сравнения за 2013 год доля равна 24,9%) и нарастив абсолютные объемы. Основной рост в сегменте продемонстрировал легковой автотранспорт (+25,5%). Причиной роста сегмента стала ликвидность предметов лизинга.

Снижение покупательской активности населения и рост стоимости автомобилей привели в 2015 году к падению автопродаж. Однако автосегменту удалось отстоять лидирующие позиции на рынке за счет запуска госпрограммы по льготному автолизингу, а также введения лизингодателями экспресс-продуктов и проведению ими ряда маркетинговых мероприятий. В 2016

году сегмент автолизинга оказал решающее влияние на динамичный рост количества сделок и объемов нового бизнеса в розничном направлении лизинга. По оценкам экспертов, его доля на рынке достигла 35%.

В 2017 году объем лизинга автотранспорта прибавил 43% по сравнению с 2016 годом за счет госпрограммы по субсидированию лизинга грузовых автомобилей. В итоге впервые за последние три года доля грузовых автомобилей превзошла долю легковых, составив 57% от объема нового бизнеса в автосегменте.

Поручитель полагает, что рост рынка возобновится в среднесрочной перспективе. Это поддерживают следующие факторы:

- общеэкономический рост после периода кризиса вызовет растущую потребность в обновлении и замене основных фондов;
- выживание малых и средних предприятий, которым недоступны необеспеченные банковские кредиты, потребует поиск альтернативных источников долгосрочного финансирования, в т.ч. и через лизинг;
- лучшее понимание механизма работы лизинга потенциальными клиентами;
- улучшение юридической и налоговой базы лизинга;
- улучшение защиты права собственности, которое позволит более эффективно возвращать переданное в лизинг имущество.

Региональная структура российского рынка лизинга

Российский рынок лизинга продолжает характеризоваться существенной региональной концентрацией.

По данным РА «Эксперт» в 2013 году территориальное распределение новых сделок претерпело заметные изменения: доля Санкт-Петербурга выросла с 7,4% до 12,7%, что объясняется крупными авиасделками. В географическом распределении сделок уменьшилась доля Уральского ФО (с 13,3% до 10,1%) и Сибирского ФО (с 9,5% до 7,2%). На Москву и Центральный ФО совокупно приходится почти половина новых сделок (49,6% в 2013 году, годом ранее - 51,9%).

Распределение новых сделок по регионам без учета крупных сделок показывает, что на Москву приходится уже не половина, а четвертая часть всего объема нового бизнеса в 2013 году.

По сравнению с 2013 годом в территориальном распределении лизинговых сделок за 2014 год на российском рынке лизинга произошло снижение доли Санкт-Петербурга на 5,6 п. п. (что обусловлено крупной разовой сделкой в I полугодии 2013 года), первые (пилотные) сделки во 2 полугодии были заключены в Крымском ФО, а доля Центрального ФО за 2014 год выросла почти на 3 п. п. Крупнейшим регионом по объему заключаемых новых договоров лизинга по-прежнему остается Москва (43,1% за 2014 год).

В территориальном распределении нового бизнеса в 2015 году по сравнению с 2014 годом доля Москвы выросла почти на 5 п. п., до 48%. Рост концентрации на столицу, как правило, происходит в условиях сокращения сделок на лизинговом рынке, что отмечалось в 2008–2009 годах. Доля Центрального ФО (без Москвы) сократилась на 3 п. п., а доля Крымского ФО достигла впервые около 1%. При этом, активизация региональных сделок ключевыми российскими лизинговыми операторами стала одним из наиболее важных факторов для динамичного восстановления национального рынка услуг финансовой аренды в 2016 году.

Исходя из этого, конкуренция в центральном регионе делает региональную экспансию ключевым условием сохранения рыночных позиций и высоких темпов роста бизнеса лизинговых компаний.

Наличие развитой филиальной сети позволяет ключевым игрокам рынка реализовать преимущество в освоении отдаленных от центра областей РФ. При этом наиболее эффективным вариантом является формирование собственной филиальной сети, обладающей следующими преимуществами по сравнению с агентской сетью:

- более низкие операционные риски за счет осуществления кредитного процесса и документооборота собственными сотрудниками;
- ускорение бизнес-процесса работы с клиентом и управление полномочиями на каждом его этапе;
- возможность осуществления более жесткого контроля корпоративной политики и

стандартов продаж/обслуживания клиентов;

- сочетание различных подходов привлечения клиентов (активные и пассивные продажи);
- большие возможности по реализации индивидуального подхода к клиенту.

В целях максимального повышения эффективности деятельности, Эмитент придерживается стратегии расширения своего географического присутствия. В 2016 году региональная сеть Эмитента пополнилась дополнительным офисом в Якутске и Ставрополе. Также была проведена работа по развитию филиальной сети в Курской и Волгоградской областях. Сегодня сеть собственных офисов по стране насчитывает 67 подразделений. Доля сделок, осуществляемых Эмитентом за пределами г. Санкт-Петербург, превышает 80%.

Источники финансирования лизинговых сделок

Одним из ключевых условий успешного развития лизинговых операций является обеспечение фондирования объемов бизнеса. Традиционным решением данного вопроса выступает привлечение заемных средств. При этом нередко заемное финансирование привлекается у родственной кредитной организации (в случае экзитивных лизинговых компаний) или путем обращения в сторонний банк для открытия кредитных линий или получения средств под конкретную сделку, что требует соблюдения длительной процедуры согласования контракта и сопровождается значительным документооборотом не только со стороны лизинговой компании заемщика, но и стороны компании лизингополучателя. Также российские лизинговые компании привлекают средства путем облигационных займов.

Спецификой российского рынка является относительно невысокая диверсификация источников формирования ресурсной базы (1) по типам долгового финансирования (публичные долговые инструменты, синдикация, структурные продукты), а также (2) по банкам-кредиторам. Кредиторами лизинговых компаний, как правило, выступают российские кредитные организации, в то время как привлечение средств от международных финансовых институтов пока не получило широкого распространения. В силу данных причин, хеджирование валютных рисков, а также обеспечение соответствия активов и пассивов по срокам и типам ставок (фиксированная/плавающая) не всегда является легкой задачей для лизинговых компаний.

Основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли.

Основным фактором, ограничивающим возможности роста рынка, является невысокий уровень кредитоспособности потенциальных лизингополучателей, что вынуждает лизинговые компании отказываться от заключения ряда сделок. Отрицательное влияние на лизинговую деятельность сегодня оказывают высокая стоимость лизинговых услуг для потенциальных клиентов и относительно низкий спрос на лизинг со стороны субъектов экономики, обусловленный сомнениями в целесообразности долгосрочных инвестиций. Риск возможных конфликтов лизингополучателей с налоговыми органами при осуществлении лизинговых сделок сейчас менее значим по сравнению с поиском самой возможности получить лизинговое финансирование.

Основными факторами, влияющими на состояние отрасли, являются:

- Снижение кредитоспособности потенциальных клиентов, что приводит к отказам в осуществлении сделки;
- Ограниченная доступность заемного финансирования для лизинговых компаний, особенно с длительными сроками фондирования ("длинные" деньги);
- Удорожание услуг для потенциальных лизингополучателей (конечная стоимость лизингового финансирования с учетом процентных ставок банков и маржи лизингодателя);
- Ограниченный спрос на лизинговые услуги из-за опасения клиентов планировать деятельность на длительный срок.

Общая оценка результатов деятельности Поручителя в данной отрасли:

В целом Поручитель оценивает свою работу в отрасли как успешную. За последние несколько лет Поручителю удалось достичь существенного роста лизингового портфеля.

Результаты деятельности Поручителя соответствуют зафиксированным в отрасли тенденциям. Деятельность Поручителя вносит существенный вклад в развитие отрасли. Поручитель является одним из лидеров данного рынка.

Оценка соответствия результатов деятельности Поручителя тенденциям развития отрасли. Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности:

Поручитель оценивает результаты своей деятельности как соответствующие тенденциям развития отрасли.

Достижение полученных результатов деятельности обусловлено:

- *значительным опытом работы в отрасли;*
- *точно выбранной стратегией развития, направленной на работу, прежде всего с малыми и средними предприятиями;*
- *активной региональной экспансией;*
- *разработанными бизнес-процессами с достаточным уровнем автоматизации;*
- *инвестициями в развитие персонала;*
- *обеспеченностью капиталом и финансовым менеджментом, облегчающей доступ к долгосрочным источникам финансирования со стороны российских банков;*
- *единством взглядов менеджмента и собственников бизнеса на текущее и стратегическое развитие Поручителя.*

Мнения каждого из органов управления Поручителя относительно представленной информации и аргументация, объясняющая их позицию:

Мнения органов управления Поручителя относительно представленной информации совпадают.

Особое мнение члена совета директоров (наблюдательного совета) Поручителя или члена коллегиального исполнительного органа Поручителя относительно представленной информации, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) Поручителя или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и аргументация члена органа управления Поручителя, объясняющая его позицию:

Особое мнение членами Совета директоров не заявлялось. Коллегиальный исполнительный орган Уставом Поручителя не предусмотрен

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность поручителя

Факторы и условия, влияющие на деятельность поручителя и оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи поручителем товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) поручителя от основной деятельности.

Среди наиболее значимых факторов и условий, влияющих на деятельность Поручителя, можно указать следующие:

- *инфляция и обесценивание/удорожание российского рубля;*
- *усиление конкуренции на рынке и возможный рост финансовых возможностей основных конкурентов;*
- *выход на российский рынок крупных иностранных конкурентов;*
- *изменение цен на услуги, используемые в деятельности Поручителя;*
- *изменение цен на услуги Поручителя.*

Поручитель ведет свою деятельность с 1990 года и в настоящее время располагает уже сформировавшейся базой лояльных клиентов в различных регионах страны.

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий: *долгосрочный.*

Действия, предпринимаемые поручителем, и действия, которые поручитель планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

Стратегия развития Поручителя предусматривает сохранение позиций на рынке лизинговых услуг. В силу специфики деятельности Поручителя, инфляция не имеет прямого влияния на его деятельность.

В настоящее время Поручитель не подвержен риску изменения валютного курса. В случае возникновения сделок в иностранной валюте для минимизации эффекта значительных изменений валютного курса российского рубля Поручитель планирует сохранять на минимальном уровне размер валютного лизингового портфеля, параллельно сохраняя баланс валютных активов и пассивов. Незначительные колебания валютного курса не окажут заметного влияния на деятельность Поручителя.

Способы, применяемые поручителем, и способы, которые поручитель планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность поручителя:

Поручитель использует различные технологии и программы для повышения эффективности своей деятельности и минимизации воздействия нижеуказанных негативных факторов.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения поручителем в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов):

К существенным событиям/ факторам, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения Поручителем в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, относятся:

- *ухудшение макроэкономической ситуации;*
- *рост процентных ставок на заемные денежные средства;*
- *валютный риск;*
- *ухудшение кредитного качества клиентов;*

Вероятность наступления вышеуказанных факторов оценивается Поручителем как средняя.

К основным факторам, которые могут негативно повлиять на сбыт Поручителем его услуг, можно отнести невысокий уровень кредитоспособности потенциальных лизингополучателей. По мнению экспертов, острая потребность в обновлении основных средств российской экономики вызывает расширение масштабов лизинговой деятельности в РФ, что позволило Поручителю сформировать широко диверсифицированный портфель лизинговых сделок.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности поручителя, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия:

Событие	Вероятность наступления	Продолжительность действия
Снижение процентных ставок на заемные денежные средства	низкая	среднесрочная
Диверсификация источников финансирования	средняя	долгосрочная
Увеличение клиентской базы Поручителя	средняя	долгосрочная
Экспансия в новые сегменты рынка	высокая	долгосрочная
Повышение эффективности бизнеса Поручителем	высокая	долгосрочная

4.8. Конкуренты поручителя

Основные существующие и предполагаемые конкуренты Поручителя по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом:

- Ведущие компании, работающие на рынке лизинговых услуг России и предоставляющие те же услуги, что и Поручитель, и которых он считает для себя основными конкурентами:

- *Открытое акционерное общество «Государственная транспортная лизинговая компания»;*
- *Закрытое акционерное общество «Европлан»;*
- *Открытое акционерное общество «ВЭБ-лизинг»;*
- *Открытое акционерное общество «ВТБ лизинг»;*
- *Закрытое акционерное общество «Сбербанк Лизинг»*
- *Общество с ограниченной ответственностью «РЕСО- Лизинг»;*
- *Общество с ограниченной ответственностью «Каркаде»*
- *Общество с ограниченной ответственностью «Контрол лизинг»;*
- *Общество с ограниченной ответственностью «Сименс Финанс»*

Учитывая тот факт, что Поручитель не осуществляет свою основную деятельность за рубежом, конкуренты за рубежом отсутствуют.

Исходя из описанной отраслевой сегментации и специфики российского рынка лизинга, российские лизинговые компании можно условно разделить на две группы:

- *рыночные и относительно универсальные участники рынка, предлагающие стандартные лизинговые продукты с невысокими средними суммами контрактов;*
- *узкосегментарные компании, специализированные по типу имущества или под определенную группу крупных клиентов с малым количеством контрактов и со значительными средними суммами сделки.*

Несмотря на присутствие в лизинговой отрасли более 300 игроков, большинство из них заключает относительно небольшое количество сделок в год. В целом по показателю количества заключенных сделок, как индикатору, наиболее точно отражающему эффективность работы с клиентской базой и «рыночность» лизинговой компании, АО «Балтийский лизинг» входит в число лидеров.

Перечень факторов конкурентоспособности Поручителя с описанием степени их влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг):

Конкурентными преимуществами Поручителя являются:

1. *Предложение наиболее востребованных лизинговых продуктов*
Лизинговое финансирование является одним из наиболее быстрорастущих и высокодоходных видов финансовых услуг. В подобных условиях ввод и продвижение востребованных видов лизинговых услуг для среднего и малого бизнеса позволяет достичь высоких темпов роста лизингового портфеля Поручителя.
2. *Эффективная методика управления рисками*
Поручителем разработана рейтинговая система определения степени финансовой устойчивости клиентов, позволяющая оперативно учитывать ряд факторов для определения и корректировки лимитов, включая общие макроэкономические тенденции, ситуации в конкретных отраслях, перспективы развития того или иного клиента и ряд других аспектов деятельности лизингополучателя.
3. *Комплексная автоматизированная система сопровождения процесса лизинговых операций*
Система сопровождения процесса лизинговых операций полностью автоматизирована с помощью современной IT-платформы, учитывающей особенности ведения бизнеса.
4. *Высокая степень автоматизации основных бизнес-процессов и постоянное обучение*
Автоматизация бизнес-процессов позволяет Поручителю избежать роста издержек, связанных с масштабированием бизнеса.
5. *Доступ к широкому кругу источников финансирования основной деятельности*
В качестве обеспечения фондирования текущих операций Поручитель намерен использовать широкий набор источников, включая имеющиеся банковские кредиты. Диверсифицированная база фондирования обеспечивает Поручителя стабильными источниками финансирования наращивания операций, а также позволяет минимизировать риски рефинансирования и гибко управлять текущим объемом задолженности.

Степень влияния всех вышеперечисленных факторов на конкурентоспособность Поручителя - высокая. Все вышеперечисленные факторы оказывают положительное равнозначное влияние на конкурентоспособность услуг Поручителя.

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления поручителя, органов поручителя по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) поручителя

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления поручителя

Полное описание структуры органов управления поручителя и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) поручителя:

В соответствии с положениями Устава Поручителя, органами управления Общества являются:

- общее собрание акционеров;
- Совет директоров;
- единоличный исполнительный орган - генеральный директор.

Высшим органом управления Общества является общее собрание акционеров.

Компетенция общего собрания акционеров Поручителя в соответствии с пунктом 8.2 раздела 8 Устава Общества:

1. внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава Общества в новой редакции;
2. реорганизация Общества;
3. ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательных ликвидационных балансов;
4. определение количественного состава Совета директоров, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;
5. выплата членам Совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей вознаграждения и (или) компенсация расходов, связанных с исполнением ими функций членов Совета директоров, установление размеров таких вознаграждений и компенсаций;
6. определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями;
7. увеличение уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций, путем размещения дополнительных акций, если количество размещенных обыкновенных акций составляет более 25 процентов ранее размещенных обыкновенных акций общества или путем размещения дополнительных акций посредством закрытой подписки;
8. уменьшение уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций;
9. образование исполнительных органов Общества, досрочное прекращение их полномочий;
10. избрание членов ревизионной комиссии (ревизора) и досрочное прекращение их полномочий;
11. утверждение аудитора Общества;
12. утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, и убытков Общества по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев финансового года;
13. определение порядка ведения общего собрания акционеров;
14. дробление и консолидация акций;
15. одобрение крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 Федерального закона "Об акционерных обществах";
16. утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества;
17. решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах".

Совет директоров Поручителя осуществляет общее руководство деятельностью Общества.

Исключительная компетенция Совета директоров Поручителя в соответствии с пунктом 9.2 раздела 9 Устава Общества:

1. определение приоритетных направлений деятельности Общества;

2. созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров Общества, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 8 статьи 55 Федерального закона "Об акционерных обществах";
3. утверждение повестки дня общего собрания акционеров;
4. определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров в соответствии с главой VII Федерального закона "Об акционерных обществах" и связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров;
5. увеличение уставного капитала Общества путем размещения обществом дополнительных акций в пределах количества и категории (типов) объявленных акций, а именно:
 - 5.1. размещение обыкновенных акций, составляющих не более 25 процентов ранее размещенных обыкновенных акций Общества;
 - 5.2. размещение конвертируемых в обыкновенные акции эмиссионных ценных бумаг, которые могут быть конвертированы в обыкновенные акции, составляющие не более 25 процентов ранее размещенных обыкновенных акций Общества;
 - 5.3. размещение дополнительных акций за счет имущества общества путем распределения этих акций среди акционеров Общества;
6. внесение в устав Общества изменений, связанных с увеличением уставного капитала в соответствии с пунктом 9.2.5 устава;
7. размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, в случаях предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах";
8. определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах";
9. приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах";
10. рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций, определение размера оплаты услуг аудитора;
11. рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты;
12. внесение предложения в отношении даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов;
13. использование резервного и иных фондов Общества;
14. утверждение внутренних документов Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено:
 - 14.1. Федеральным законом "Об акционерных обществах" к компетенции общего собрания акционеров, а также
 - 14.2. Уставом общества к компетенции исполнительных органов Общества;
15. создание филиалов и открытие представительств Общества;
16. согласие на совершение или одобрение (в том числе последующее):
 - 16.1. крупных сделок в случаях, предусмотренных главой X Федерального закона "Об акционерных обществах";
 - 16.2. всех сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, предусмотренных главой XI Федерального закона "Об акционерных обществах" (вне зависимости от предмета сделки, стоимости отчуждаемого или приобретаемого по ней имущества, а также размера принимаемых по сделке обязательств);
 - 16.3. отдельных лизинговых операций или совокупности взаимосвязанных лизинговых операций с одним клиентом или группой связанных клиентов, размер предоставляемого Обществом финансирования по которым превышает 400 000 000 (четыреста миллионов) рублей. При этом в настоящем Уставе под лизинговой операцией понимается договор лизинга в совокупности с обязательным и сопутствующими договорами (кроме случаев, указанных в пункте 10.4 настоящего Устава), заключаемыми в связи с его исполнением или в обеспечение исполнения возникающих из него обязательств, а под группой связанных клиентов – совокупность физических лиц и организаций, признаваемых аффилированными лицами в соответствии с законодательством;
17. утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним;
18. принятие решений об участии и о прекращении участия Общества в других организациях, в том числе в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций;
19. определение позиции Общества (представителей Общества) по вопросам совершения дочерними обществами операций, отвечающих признакам, указанным в пункте 9.2.16.3 настоящего Устава, в том числе поручение (согласование):
 - 19.1. принимать или не принимать участие в голосовании;
 - 19.2. голосовать по проектам решений "за", "против" или "воздержался"; а равно
 - 19.3. принимать или не принимать единолично решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания акционеров (участников), в качестве единственного акционера (участника) дочерних обществ, все голосующие акции (доли в уставном капитале) которых принадлежат Обществу;

20. обращение с заявлением о листинге акций Общества и (или) эмиссионных ценных бумаг Общества;
21. приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об акционерных обществах";
22. иные вопросы, предусмотренные Федеральным законом "Об акционерных обществах" и Уставом Общества.

Компетенция единоличного исполнительного органа - генерального директора Поручителя в соответствии с пунктом 10.3, 10.4 раздела 10 Устава Общества:

- 1) оперативное руководство работой Общества в соответствии с его программами и планами;
- 2) распоряжение имуществом Общества в пределах, установленных Федеральным законом "Об акционерных обществах" и Уставом;
- 3) представление Общества во всех учреждениях, предприятиях и организациях как в Российской Федерации, так и за границей;
- 4) совершение всякого рода сделок (в том числе с недвижимым и движимым имуществом, кредитов и займов) с учетом ограничений, предусмотренных пунктами 9.2.16.1-9.2.16.3 Устава (поскольку иное не предусмотрено пунктом 10.4), и иных юридических действий, выдача доверенностей, открытие в банках расчетных и других счетов Общества;
- 5) утверждение правил внутреннего трудового распорядка и обеспечение их соблюдения;
- 6) утверждение должностных инструкций работников Общества;
- 7) прием на работу и увольнение работников Общества, применение к работникам мер поощрения и наложение на них взысканий в соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка Общества;
- 8) утверждение программ финансово-хозяйственной деятельности Общества;
- 9) утверждение штатного расписания;
- 10) утверждение планов и мероприятий по обучению персонала Общества;
- 11) реализация полномочий учредителя (участника, члена, акционера) юридических лиц любых организационно-правовых форм, в том числе при их учреждении, формировании имущества, в процессе деятельности (с правом участия в общих собраниях акционеров (участников, членов, учредителей) юридических лиц с полномочием голосовать с правом решающего голоса по всем вопросам), при реорганизации и ликвидации, выходе из состава учредителей (участников, членов, акционеров), возмездном отчуждении (уступке) долей (акций, паев), за исключением полномочий, предусмотренных пунктом 9.2.18 Устава, и с учетом необходимости следования решениям, принятым в соответствии с пунктом 9.2.19 настоящего Устава;
- 12) совершение иных действий, вытекающих из Федерального закона "Об акционерных обществах", Устава, решений общего собрания акционеров и трудового договора.
- 13) Во всяком случае не требуют одобрения Советом директоров в соответствии с пунктами 9.2.16.1-9.2.16.3 Устава и совершаются генеральным директором без дополнительного согласования любые сделки с кредитными организациями вне зависимости от суммы, в частности:
 - кредитные договоры и соглашения (включая договоры и соглашения об открытии кредитных линий);
 - договоры об открытии и ведении (обслуживании) счетов (в том числе расчетных в российской и иностранной валютах, ссудных, специальных счетов, счетов по депозиту, включая договоры, предусматривающие уплату вознаграждения (комиссий) за ведение счетов, а также любые договоры о дистанционном банковском обслуживании, об удостоверении прав распоряжения денежными средствами, находящимися на счетах, с использованием аналога собственноручной подписи, электронной подписи, системы "клиент-банк");
 - договоры об обеспечении исполнения обязательств по кредитным договорам и договорам об открытии и ведении счетов (в том числе договоры залога, включая направленные на обеспечение исполнения обязательств аффилированных с Обществом лиц, и договоры поручительства);
 - договоры о выдаче банковской гарантии;

- *договоры об открытии аккредитива;*
- *дополнительные соглашения (соглашения об изменении и о расторжении) к договорам, перечисленным в пунктах 10.4.1.-10.4.5 настоящего Устава;*
- *расчетные (платежные) документы на списание и перечисление денежных средств по любым основаниям.*

Сведения о наличии кодекса корпоративного управления поручителя либо иного аналогичного документа:

Кодекс корпоративного управления у АО «Балтийский лизинг» отсутствует.

Сведения о внесенных за последний отчетный период изменениях в устав Поручителя:

Решением годового общего собрания акционеров (протокол от 27.05.2016 № 46) внесены изменения в устав АО "Балтийский лизинг" путем его изложения в новой редакции. Изменения зарегистрированы Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу 28.06.2016 за ГРН 8167847720637.

Сведения о внесенных за последний отчетный период изменениях в документы, регулирующие деятельность его органов управления:

В отчетном периоде изменения во внутренние документы Общества, регулирующие деятельность его органов управления, не вносились.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления поручителя

Персональный состав Совета директоров Поручителя:

1. Фамилия, имя, отчество: *Рябцев Андрей Александрович*

Год рождения: *1971*

Образование: *высшее профессиональное*

в 1993 году закончил Московский авиационный институт им. С. Орджоникидзе по специальности Инженер-экономист

Все должности, занимаемые лицом в поручителе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.2009	12.2015	ПАО "БАНК "УРАЛСИБ"	Руководитель Дирекции
04.2010	10.2014	ООО "Лизинговая компания УРАЛСИБ"	Заместитель генерального директора
01.2016	н.в.	ПАО Банк "ФК Открытие"	Вице-президент
05.2016	н.в.	АО "Балтийский лизинг"	Председатель Совета директоров

доля участия такого лица в уставном капитале поручителя, являющегося коммерческой организацией: *доли не имеет*

доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций поручителя, являющегося коммерческой организацией: *доли не имеет*

количество акций поручителя, которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам поручителя: *Поручителем опционы эмитента не выпускались*

доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ поручителя: *доли не имеет*

доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ поручителя, и количество акций дочерних и зависимых обществ поручителя, которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: *доли не имеет*

количество акций дочерних и зависимых обществ поручителя, которые могут быть приобретены в

результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: **дочерними и зависимыми обществами Поручителя опционы эмитента не выпускались**

характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления поручителя и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя: **указанные связи отсутствуют**

сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета) с указанием названия комитета (комитетов): **комитеты Совета директоров в АО «Балтийский лизинг» не образованы**

сведения о членах совета директоров (наблюдательного совета), которых эмитент считает независимыми: **независимый член Совета директоров.**

2. Фамилия, имя, отчество: **Корчагов Дмитрий Викторович**

Год рождения: **1961**

Образование: **высшее профессиональное**

в 1984 году закончил Ленинградский механический институт, по специальности инженер-механик

в 1991 закончил Санкт-Петербургский государственный университет экономики и финансов, по специальности экономист–менеджер

в 2000 году закончил Санкт-Петербургский государственный университет, по специальности финансовый менеджер

Все должности, занимаемые лицом в поручителе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.2007	н/в	Общество с ограниченной ответственностью «Региональная компания «Номос-лизинг» (Общество с ограниченной ответственностью «Региональная компания «Номос-лизинг» с 10 декабря 2009 года переименовано в Общество с ограниченной ответственностью «Балтийский лизинг»)	Генеральный директор
05.2009	н/в	Открытое акционерное общество «Балтийский лизинг»	Генеральный директор по совместительству
06.2013	н/в	АО "Балтийский лизинг"	Член Совета директоров

доля участия такого лица в уставном капитале поручителя, являющегося коммерческой организацией: **0,52 %**

доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций поручителя, являющегося коммерческой организацией: **0,52%**

количество акций поручителя, которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам поручителя: **Поручителем опционы эмитента не выпускались**

доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ поручителя: **доли не имеет**

доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ поручителя, и количество акций дочерних и зависимых обществ поручителя, которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: **доли не имеет**

количество акций дочерних и зависимых обществ поручителя, которые могут быть приобретены в

результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: **дочерними и зависимыми обществами Поручителя опционы эмитента не выпускались**

характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления поручителя и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя: **указанные связи отсутствуют**

сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета) с указанием названия комитета (комитетов): комитеты Совета директоров в АО «Балтийский лизинг» не образованы

сведения о членах совета директоров (наблюдательного совета), которых эмитент считает независимыми: член Совета директоров не является независимым, поскольку занимает должность генерального директора АО «Балтийский лизинг».

3. Фамилия, имя, отчество: **Комаров Иван Вячеславович**

Год рождения: **1963**

Образование: **высшее профессиональное**

в 1985 году закончил Московский электротехнический институт связи по специальности Инженер радиосвязи и радиовещания

Все должности, занимаемые лицом в поручителе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.2011	01.2013	ООО «Инвестиционная группа «Фаворит»	С 29.04.2011 – ведущий специалист отдела брокерских операций С 17.07.2012 – заместитель генерального директора по контролю
01.2013	05.2015	ЗАО «Открытие Финансовые решения»	Генеральный директор
01.2013	по н.в.	АО «ИнтерСервис»	Генеральный директор
05.2015	по н.в.	ООО «ОТКРЫТИЕ Трейдинг»	С 21.05.2015 – заместитель генерального директора С 01.06.2015 – заместитель генерального директора – начальник отдела по ПОД/ФТ С 21.08.2015 – заместитель генерального директора
05.2017	н.в.	АО «Балтийский лизинг»	Член Совета директоров

доля участия такого лица в уставном капитале поручителя, являющегося коммерческой организацией: **доли не имеет**

доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций поручителя, являющегося коммерческой организацией: **доли не имеет**

количество акций поручителя, которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам поручителя: **Поручителем опционы эмитента не выпускались**
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ поручителя: **доли не имеет**

доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ поручителя, и количество акций дочерних и зависимых обществ поручителя, которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: **доли не имеет**

количество акций дочерних и зависимых обществ поручителя, которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: **дочерними и зависимыми обществами Поручителя опционы эмитента не выпускались**

характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления поручителя и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя: **указанные связи отсутствуют**

сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета) с указанием названия комитета (комитетов): **комитеты Совета директоров в АО «Балтийский лизинг» не образованы**

сведения о членах совета директоров (наблюдательного совета), которых эмитент считает независимыми: **независимый член Совета директоров.**

4. Фамилия, имя, отчество: **Маркин Сергей Игоревич**

Год рождения: **1983**

Сведения об образовании: **высшее профессиональное**

в 2006 году закончил Московский Инженерно-Физический Институт (Государственный Университет) по специальности экономист

в 2006 году закончил Московский Инженерно-Физический Институт (Государственный Университет) по специальности инженер-математик

Все должности, занимаемые таким лицом в поручителе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.2007	11.2012	АКБ "СОЮЗ" (ОАО)	Главный экономист-аналитик
11.2012	03.2016	ПАО "Ханты-Мансийский банк Открытие"	Главный аналитик
03.2016	н.в.	ПАО "ФК Открытие"	Начальник отдела
05.2016	н.в.	АО "Балтийский лизинг"	Член Совета директоров

доля участия такого лица в уставном капитале поручителя, являющегося коммерческой организацией: **доли не имеет**

доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций поручителя, являющегося коммерческой организацией: **доли не имеет**

количество акций поручителя, которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам поручителя: **Поручителем опционы эмитента не выпускались**

доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ поручителя: **доли не имеет**

доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ поручителя, и количество акций дочерних и зависимых обществ поручителя, которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: **доли не имеет**

количество акций дочерних и зависимых обществ поручителя, которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: **дочерними и зависимыми обществами Поручителя опционы эмитента не выпускались**

характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления поручителя и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя: **указанные связи отсутствуют**

сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета) с указанием названия комитета (комитетов): комитеты Совета директоров в АО «Балтийский лизинг» не образованы

сведения о членах совета директоров (наблюдательного совета), которых эмитент считает независимыми: независимый член Совета директоров.

5. Фамилия, имя, отчество: **Симаев Дамир Равилевич**

Год рождения: **1985**

Сведения об образовании: **высшее профессиональное**

в 2007 году окончил ФГОУ ВПО ВГНА МФ РФ по специальности юриспруденция

в 2010 окончил аспирантуру ФГОУ ВПО ВГНА МФ РФ, присвоена ученая степень кандидата юридических наук

Все должности, занимаемые таким лицом в поручителе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
06.2007	н.в.	ИП Симаев Д.Р.	Индивидуальный предприниматель
12.2007	12.2011	Аппарат Государственной Думы ФС РФ	Помощник депутата
06.2008	08.2009	ООФ Офицеры России	Ответственный секретарь
10.2010	н.в.	ООО "СанИнком"	Заместитель генерального директора
09.2013	н.в.	РОФ Социально-правовой защиты отечественного архитектурного наследия	Консультант
05.2016	н.в.	АО "Балтийский лизинг"	Член Совета директоров

доля участия такого лица в уставном капитале поручителя, являющегося коммерческой организацией: **доли не имеет**

доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций поручителя, являющегося коммерческой организацией: **доли не имеет**

количество акций поручителя, которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам поручителя: **Поручителем опционы эмитента не выпускались**

доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ поручителя: **доли не имеет**

доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ поручителя, и количество акций дочерних и зависимых обществ поручителя, которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: **доли не имеет**

количество акций дочерних и зависимых обществ поручителя, которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: **дочерними и зависимыми обществами Поручителя опционы эмитента не выпускались**

характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления поручителя и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя: **указанные связи отсутствуют**

сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета) с указанием названия комитета (комитетов): комитеты Совета директоров в АО «Балтийский лизинг» не образованы

сведения о членах совета директоров (наблюдательного совета), которых эмитент считает независимыми: независимый член Совета директоров.

Едиличный исполнительный орган - генеральный директор Поручителя:

Фамилия, имя, отчество: **Корчагов Дмитрий Викторович**

Год рождения: **1961**

Образование: **высшее профессиональное**

в 1984 году закончил Ленинградский механический институт, по специальности инженер-механик

в 1991 закончил Санкт-Петербургский государственный университет экономики и финансов, по специальности экономист-менеджер

в 2000 году закончил Санкт-Петербургский государственный университет, по специальности финансовый менеджер

Все должности, занимаемые лицом в поручителе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
04.2007	н/в	Общество с ограниченной ответственностью «Региональная компания «Номос-лизинг» (Общество с ограниченной ответственностью «Региональная компания «Номос-лизинг» с 10 декабря 2009 года переименовано в Общество с ограниченной ответственностью «Балтийский лизинг»)	Генеральный директор
05.2009	н/в	Открытое акционерное общество «Балтийский лизинг»	Генеральный директор по совместительству
06.2013	н/в	Акционерное общество «Балтийский лизинг»	Член Совета директоров

доля участия такого лица в уставном капитале поручителя, являющегося коммерческой организацией: **0,52 %**

доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций поручителя, являющегося коммерческой организацией: **доли не имеет**

количество акций поручителя, которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам поручителя: **Поручителем опционы эмитента не выпускались**

доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ поручителя: **доли не имеет**

доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочерних и зависимых обществ поручителя, и количество акций дочерних и зависимых обществ поручителя, которые могут быть приобретены в

результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: **доли не имеет**

количество акций дочерних и зависимых обществ поручителя, которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам: **дочерними и зависимыми обществами Поручителя опционы эмитента не выпускались**

характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления поручителя и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя: **указанные связи отсутствуют**

сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **не привлекался**

сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **не занимал**

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления поручителя

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления поручителя (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) единоличного исполнительного органа управления поручителя). Указываются все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов управления поручителя, являющихся (являвшихся) работниками поручителя, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, а также иные виды вознаграждения, которые были выплачены поручителем в течение соответствующего периода, а также сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Наименование органа управления поручителя: **Совет директоров**

Отчетный период: **с 01.01.2017 по 31.12.2017**

Вознаграждение: **3 700 000 руб.**

В 1 квартале 2018 года решение о выплате вознаграждения членам Совета директоров не принималось, вознаграждение членам Совета директоров не выплачивалось.

Поручитель не является акционерным инвестиционным фондом.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами поручителя:

В соответствии с разделом 12 Устава Общества контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества может осуществляться ревизионной комиссией (ревизором) – внутренним постоянно действующим органом контроля.

Ревизионная комиссия (ревизор) избирается общим собранием акционеров Общества из числа акционеров Общества или иных лиц.

Членами ревизионной комиссии (ревизором) не могут быть лица, занимающие должности в органах управления Общества, а также материально-ответственные лица.

Общее собрание акционеров устанавливает срок полномочий ревизионной комиссии (ревизора).

Если в течение срока действия своих полномочий член ревизионной комиссии (ревизор) по какой либо причине прекращает исполнение своих обязанностей, общее собрание акционеров незамедлительно осуществляет его замену.

Регламент работы и компетенция ревизионной комиссии определяется главой XII Федерального закона «Об акционерных обществах» и Уставом.

К компетенции ревизионной комиссии (ревизора) в частности относится проведение ежегодных плановых ревизий по итогам деятельности за год, а также во всякое время в случаях, установленных пунктом 3 статьи 85 Федерального закона «Об акционерных обществах».

По итогам проверок ревизионная комиссия (ревизор) отчитывается перед общим собранием

акционеров.

Лица, занимающие должности в органах управления Общества, обязаны представлять в распоряжение ревизионной комиссии все материалы и документы, необходимые для осуществления ревизий и обеспечивать условия для их проведения.

При серьезной угрозе интересам Общества ревизионная комиссия (ревизор) вправе потребовать созыва внеочередного собрания акционеров.

Общество для проверки и подтверждения его финансово-хозяйственной деятельности ежегодно привлекает профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом и его акционерами.

Внеочередная аудиторская проверка Общества проводится во всякое время по требованию акционеров, совокупная доля которых в Уставном капитале составляет 10 или более процентов, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством.

Сроки проведения аудиторской проверки, регламент ее работы определяет орган, принявший решение о ее проведении.

Сведения об организации системы управления рисками и внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя, в том числе:

информация о наличии комитета по аудиту совета директоров (наблюдательного совета) поручителя, его функциях, персональном и количественном составе;

информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) поручителя по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя), его задачах и функциях;

информация о наличии у поручителя отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, его задачах и функциях:

Поручителем не созданы указанные службы.

Сведения о политике поручителя в области управления рисками и внутреннего контроля, а также о наличии внутреннего документа поручителя, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации:

Внутренний документ Поручителя, устанавливающий правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации, отсутствует.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя

Информация о ревизоре или о персональном составе ревизионной комиссии и иных органов поручителя по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью.

Орган поручителя по контролю за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя: **Ревизионная комиссия**

1. Фамилия, имя, отчество: **Марьев Андрей Борисович**

Год рождения: **1983**

Образование: **высшее профессиональное**

в 2006 году закончил Нижегородский государственный технический университет по специальности "Телекоммуникации"

Все должности, занимаемые лицом в поручителе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2009	2014	АО "КПМГ"	аудитор
2014	н.в.	Финансовая корпорация "Открытие"	аудитор

Доля участия лица в уставном капитале поручителя: **доли не имеет**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций поручителя: **доли не имеет.**

Количество акций поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам поручителя: **Поручитель не выпускал опционов**

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале дочерних и зависимых обществ поручителя: **отсутствует**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества поручителя: **отсутствует**

Количество акций дочернего или зависимого общества поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или независимого общества поручителя: **отсутствует**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления поручителя и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя: **указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо указанных должностей не занимало.**

2. Фамилия, имя, отчество: **Науменко Антонина Олеговна**

Год рождения: **1976**

Образование: **высшее профессиональное**

в 1998 году окончила Санкт-Петербургскую государственную инженерно-экономическую академию по специальности Экономика и управление на предприятиях транспорта.

Все должности, занимаемые лицом в поручителе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
11.2007	12.2013	Открытое акционерное общество «Балтийский лизинг»	Старший бухгалтер, ведущий бухгалтер, заместитель главного бухгалтера
11.2007	12.2013	Общество с ограниченной ответственностью «Балтийский лизинг»	Старший бухгалтер, ведущий бухгалтер, заместитель главного бухгалтера (по совместительству)
01.2014	н/в	Общество с ограниченной ответственностью «Балтийский лизинг»	Заместитель главного бухгалтера

Доля участия лица в уставном капитале поручителя: **доли не имеет**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций поручителя: **доли не имеет.**

Количество акций поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам поручителя: **Поручитель не выпускал опционов**

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале дочерних и зависимых обществ поручителя: **отсутствует**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества поручителя: **отсутствует**

Количество акций дочернего или зависимого общества поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или независимого общества поручителя: **отсутствует**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления поручителя и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя: **указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области

финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо указанных должностей не занимало.**

3. Фамилия, имя, отчество: **Мина Наталья Михайловна**

Год рождения: **1983**

Образование: **высшее профессиональное,**

в 2005 году окончила Московский государственный индустриальный университет

Все должности, занимаемые лицом в поручителе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
11.2006	05.2009	ЗАО «Межрегиональная ИФК»	Бухгалтер
06.2009	08.2013	Общество с ограниченной ответственностью «Е-Трейд Капитал» (05.05.2011 переименовано в Общество с ограниченной ответственностью «ОТКРЫТИЕ Трейдинг»)	Бухгалтер, и.о. главного бухгалтера
06.2012	08.2013	Общество с ограниченной ответственностью «Учет. Налоги. Консалтинг»	Главный бухгалтер клиентской компании (по совместительству)
08.2013	н/в	Общество с ограниченной ответственностью «Учет. Налоги. Консалтинг»	Главный бухгалтер клиентской компании
01.2014	н/в	АО "ХОРУС ФИНАНС"	член Совета директоров

Доля участия лица в уставном капитале поручителя: **доли не имеет**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций поручителя: **доли не имеет.**

Количество акций поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам поручителя: **Поручитель не выпускал опционов**

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале дочерних и зависимых обществ поручителя: **отсутствует**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества поручителя: **отсутствует**

Количество акций дочернего или зависимого общества поручителя каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или независимого общества поручителя: **отсутствует**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления поручителя и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя: **указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: **лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): **лицо указанных должностей не занимало.**

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя

Сведения о размере вознаграждения по каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора поручителя). Указываются все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя, являющихся (являвшихся) работниками поручителя, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, а также иные виды вознаграждения, которые были выплачены поручителем в течение соответствующего периода, а также сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Вознаграждение по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Поручителя, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Поручителя, являющихся (являвшихся) работниками Поручителя, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, а также иные виды вознаграждения в течение последнего завершенного финансового года и последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения настоящего ежеквартального отчета не выплачивались.

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: ***указанные соглашения отсутствуют.***

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) поручителя, а также об изменении численности сотрудников (работников) поручителя

Средняя численность работников (сотрудников) поручителя, включая работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах, а также размер отчислений на заработную плату и социальное обеспечение:

Единица измерения: ***тыс. руб.***

Наименование показателя	2017.	2018, 3 мес.
Средняя численность работников, чел.	16	6
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	1 579,20	322,62
Выплаты социального характера работников за отчетный период (подарки, мат. помощь)	-	-
Размер отчислений на заработную плату	469,65	97,23

Факторы, которые, по мнению поручителя, послужили причиной для существенного изменения численности сотрудников (работников) поручителя, а также последствия таких изменений для финансово-хозяйственной деятельности поручителя:

Наблюдается сокращение средней численности персонала более, чем в 2,5 раза, что обусловлено меняющейся структурой бизнеса Поручителя.

Сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность поручителя (ключевые сотрудники):

Корчагов Дмитрий Викторович – Генеральный директор;

Чепуровская Лия Нургаяновна – Главный бухгалтер.

Профсоюзный орган сотрудниками (работниками) Поручителя не создавался.

5.8. Сведения о любых обязательствах поручителя перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале поручителя

Соглашения или обязательства поручителя, касающиеся возможности участия сотрудников (работников) поручителя в его уставном капитале: ***подобные соглашения и/или обязательства отсутствуют.***

Доля участия в уставном капитале поручителя (количество обыкновенных акций поручителя - акционерного общества), которая может быть приобретена (которое может быть приобретено) по таким соглашениям или обязательствам сотрудниками (работниками) поручителя: ***отсутствует.***

Сведения о предоставлении или возможности предоставления сотрудникам (работникам) поручителя опционов поручителя: ***Поручитель опционов не выпускал.***

VI. Сведения об участниках (акционерах) поручителя и о совершенных поручителем сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) поручителя

Общее количество акционеров поручителя на дату окончания отчетного квартала: **3 (Три)**

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров поручителя на дату окончания отчетного квартала: **3 (Три)**

Общее количество номинальных держателей акций поручителя в составе лиц, зарегистрированных в реестре акционеров поручителя на дату окончания отчетного квартала: **1 (Один)**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров поручителя: **3 (Три)**

Категория (тип) акций поручителя, владельцы которых подлежали включению в список: **обыкновенные именные**

Дата составления списка: **09.01.2018**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе поручителя на дату окончания отчетного квартала: *на балансе Поручителя собственные акции не находятся.*

Информация о количестве акций поручителя, принадлежащих подконтрольным организациям: *подконтрольным организациям Поручителя акции Поручителя не принадлежат.*

6.2. Сведения об участниках (акционерах) поручителя, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц – о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Лица, владеющие не менее чем пятью процентами уставного (складочного) капитала или не менее чем пятью процентами обыкновенных акций Поручителя:

Лица, владеющие не менее чем 5 процентами обыкновенных акций Поручителя:

1. полное фирменное наименование: **Акционерное общество "ИнтерСервис";**

сокращенное фирменное наименование: **АО "ИнтерСервис";**

место нахождения: **123060, город Москва, улица Расплетина, дом 24, эт. 1, пом. 1, ком. 1;**

ИНН: **7734622135;**

ОГРН: **1097746632642;**

размер доли акционера поручителя в уставном капитале поручителя, а также доли принадлежащих ему обыкновенных акций поручителя: **1 192 196 обыкновенных акций, 79,4797 %.**

сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций:

- фамилия, имя, отчество физического лица: **Шишкин Павел Владимирович;**

- вид контроля, под которым находится участник (акционер) поручителя по отношению к контролирующему его лицу: **косвенный контроль;**

- последовательно все подконтрольные лицу, контролирующему участника (акционера) поручителя, организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица, контролирующего участника (акционера) поручителя), через которых лицо, контролирующее участника (акционера) поручителя, осуществляет косвенный контроль:

1) полное фирменное наименование: **РЕНДОР ОВЕРСИЗ С.А. (RENDOR OVERSEAS S.A.);**

сокращенное фирменное наименование: **не применимо;**

место нахождения: **Ист 53-я Стрит, Хамболд Тауер, 2-ой этаж, город Панама, Республика Панама;**

ИНН: **не применимо;**

ОГРН: **не применимо;**

2) полное фирменное наименование: **ОРБИН ЭНТЕРПРАЙЗИС ИНК. (ORBEAN ENTERPRISES INC.)**;
сокращенное фирменное наименование: **не применимо**;
место нахождения: **Алеман, Кордеро, Галиндо энд Ли Траст (Би-Ви-Ай) Лимитед, а/я 3175, Роуд Таун, Тортола, Британские Виргинские Острова**;
ИНН: **не применимо**;
ОГРН: **не применимо**.

Акции Поручителя, принадлежащие данному акционеру и составляющие не менее чем 5 процентов уставного капитала, зарегистрированы в реестре акционеров Поручителя на имя номинального держателя.

полное фирменное наименование номинального держателя: Публичное акционерное общество Банк «Финансовая Корпорация Открытие»

сокращенное фирменное наименование: ПАО Банк «ФК Открытие»

место нахождения: 115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4

ИНН: 7706092528

ОГРН: 1027739019208

контактный телефон: (495) 737-73-55

факс: (495) 797-32-50

адрес электронной почты: info@ofc.ru

номер, дата выдачи и срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг, наименование органа, выдавшего такую лицензию: Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности №177-02718-000100, выдана 01 ноября 2000 года Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг

количество обыкновенных акций поручителя, зарегистрированных в реестре акционеров поручителя на имя номинального держателя.: 1 192 196 обыкновенных акций поручителя

2. полное сокращенное фирменное наименование: **акционерное общество "Открытие Холдинг"**

сокращенное фирменное наименование: **АО "Открытие Холдинг"**

место нахождения: **115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4**

размер доли акционера поручителя в уставном капитале поручителя, а также доли принадлежащих ему обыкновенных акций поручителя: **299999 обыкновенных акций, 19,9999 %**

Лицо, контролирующее акционера поручителя, владеющего не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций: **у данного акционера поручителя лица, признаваемые контролирующими согласно части 31 статьи 2 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг", отсутствуют.**

Акции Поручителя, принадлежащие данному акционеру и составляющие не менее чем 5 процентов уставного капитала, зарегистрированы в реестре акционеров Поручителя на имя номинального держателя.

полное фирменное наименование: Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»

сокращенное фирменное наименование: НКО АО НРД

место нахождения номинального держателя: 105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12

ИНН: 7702165310

ОГРН: 1027739132563

контактный телефон: +7 (495) 234-42-80

факс: +7 (495) 956-09-38

адрес электронной почты: info@nsd.ru

номер, дата выдачи и срок действия лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг, наименование органа, выдавшего такую лицензию: Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг № 177-12042-000100 от 19 февраля 2009 г. на осуществление депозитарной деятельности, выданная Банком России. Срок действия лицензии не ограничен

количество обыкновенных акций поручителя, зарегистрированных в реестре акционеров поручителя на имя номинального держателя: 299999 обыкновенных акций поручителя

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале поручителя, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения о доле государства (муниципального образования) в уставном капитале поручителя и специальных правах:

Размер доли уставного капитала поручителя, находящейся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: *отсутствует.*

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении поручителем - акционерным обществом ("золотой акции"), срок действия специального права ("золотой акции"): *подобное специальное право отсутствует.*

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале поручителя

Ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру, установленные уставом поручителя: *такие ограничения отсутствуют*

Ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале поручителя, установленные законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации:

Указанные ограничения в соответствии с законодательством Российской Федерации не установлены.

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале поручителя:

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале Поручителя не установлены.

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) поручителя, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) поручителя, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала поручителя, а для поручителей, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций поручителя, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) поручителя, проведенном за последний заверченный отчетный год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

Дата составления списка лиц	Полное фирменное наименование участника	Сокращенное фирменное наименование участника	Место нахождения	ИНН	ОГРН	Доля в уставном капитале (%) / доля принадлежащих лицу обыкновенных акций поручителя (%)
11.02.2013	CHARTER VIEW TRADING LIMITED	отсутствует	Stratigou Timagia. YIANNIS MARIA BULDING, 1 st floor. Flat/Office 105, P.C. 6058, Larnaca, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9999
	MUSASHINO LIMITED	отсутствует	Alexartisias & Kyriakou Matsi, 3, ROUSSOS LIMASSOL CENTER, 10th floor, P.C. 3040, Limassol, Cyprus	не применимо	не применимо	20,5203

	NODIOL HOLDINGS LTD	отсутствует	Gordonos, 7B, Agios Georgios Chavouzas, 3070, Limassol, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9869
	RAFINHA HOLDING LIMITED	отсутствует	2 Arrenagogiou, 1021 Kaimakli, Nicosia, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9869
	Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Инвест»	ООО «Бизнес Инвест»	105066, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 19 стр. 3 А	7708684375	5087746666607	19,5060
22.07.2013	CHARTER VIEW TRADING LIMITED	отсутствует	Stratigou Timagia. YIANNIS MARIA BULDING, 1 st floor. Flat/Office 105, P.C. 6058, Larnaca, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9999
	MUSASHINO LIMITED	отсутствует	Alexartisias & Kyriakou Matsi, 3, ROUSSOS LIMASSOL CENTER, 10th floor, P.C. 3040, Limassol, Cyprus	не применимо	не применимо	20,5203
	NODIOL HOLDINGS LTD	отсутствует	Gordonos, 7B, Agios Georgios Chavouzas, 3070, Limassol, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9869
	RAFINHA HOLDING LIMITED	отсутствует	2 Arrenagogiou, 1021 Kaimakli, Nicosia, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9869
	Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Инвест»	ООО «Бизнес Инвест»	105066, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 19 стр. 3 А	7708684375	5087746666607	19,5060
01.08.2013	CHARTER VIEW TRADING LIMITED	отсутствует	Stratigou Timagia. YIANNIS MARIA BULDING, 1 st floor. Flat/Office 105, P.C. 6058, Larnaca, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9999
	MUSASHINO LIMITED	отсутствует	Alexartisias & Kyriakou Matsi, 3, ROUSSOS LIMASSOL CENTER, 10th floor, P.C. 3040, Limassol, Cyprus	не применимо	не применимо	20,5203
	NODIOL HOLDINGS LTD	отсутствует	Gordonos, 7B, Agios Georgios Chavouzas, 3070, Limassol, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9869

	RAFINHA HOLDING LIMITED	отсутствует	2 Arrenagogiou, 1021 Kaimakli, Nicosia, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9869
	Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Инвест»	ООО «Бизнес Инвест»	105066, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 19 стр. 3 А	7708684375	5087746666607	19,5060
09.01.2014	CHARTER VIEW TRADING LIMITED	отсутствует	Stratigou Timagia. YIANNIS MARIA BULDING, 1 st floor. Flat/Office 105, P.C. 6058, Larnaca, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9999
	MUSASHINO LIMITED	отсутствует	Alexartisias & Kyriakou Matsi, 3, ROUSSOS LIMASSOL CENTER, 10th floor, P.C. 3040, Limassol, Cyprus	не применимо	не применимо	20,5203
	NODIOL HOLDINGS LTD	отсутствует	Gordonos, 7B, Agios Georgios Chavouzas, 3070, Limassol, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9869
	RAFINHA HOLDING LIMITED	отсутствует	2 Arrenagogiou, 1021 Kaimakli, Nicosia, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9869
	Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Инвест»	ООО «Бизнес Инвест»	105066, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 19 стр. 3 А	7708684375	5087746666607	19,5060
25.04.2014	CHARTER VIEW TRADING LIMITED	отсутствует	Stratigou Timagia. YIANNIS MARIA BULDING, 1 st floor. Flat/Office 105, P.C. 6058, Larnaca, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9999
	MUSASHINO LIMITED	отсутствует	Alexartisias & Kyriakou Matsi, 3, ROUSSOS LIMASSOL CENTER, 10th floor, P.C. 3040, Limassol, Cyprus	не применимо	не применимо	20,5203
	NODIOL HOLDINGS LTD	отсутствует	Gordonos, 7B, Agios Georgios Chavouzas, 3070, Limassol, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9869
	RAFINHA HOLDING LIMITED	отсутствует	2 Arrenagogiou, 1021 Kaimakli, Nicosia, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9869

	Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Инвест»	ООО «Бизнес Инвест»	105066, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 19 стр. 3 А	7708684375	5087746666607	19,5060
09.09.2014	GATECRAFT LIMITED	отсутствует	Agias Zonis, 50, ARIANTHI COURT, 2nd floor, P.C. 3090, Limassol, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9999
	DERMANIO INVESTMENTS LTD	отсутствует	P.O. Box 71, Craigmuir Chambers, Road Town, Tortola, British Virgin Islands	не применимо	не применимо	19,5060
	BENTLEIGH BUSINESS VENTURES LIMITED	отсутствует	Chrysanthou Mylona, 10 MAGNUM HOUSE 3030, Limassol, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9869
	SONERRA HOLDINGS LIMITED	отсутствует	25 Martiou, 27 1st floor, flat/office 106, Egkomi, 2408, Nicosia, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9999
	KRANKOR LTD	отсутствует	Parthenonos, 33 Agios Dometios, 2364, Nicosia, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9869
15.12.2014	GATECRAFT LIMITED	отсутствует	Agias Zonis, 50, ARIANTHI COURT, 2nd floor, P.C. 3090, Limassol, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9999
	DERMANIO INVESTMENTS LTD	отсутствует	P.O. Box 71, Craigmuir Chambers, Road Town, Tortola, British Virgin Islands	не применимо	не применимо	19,5060
	BENTLEIGH BUSINESS VENTURES LIMITED	отсутствует	Chrysanthou Mylona, 10 MAGNUM HOUSE 3030, Limassol, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9869
	SONERRA HOLDINGS LIMITED	отсутствует	25 Martiou, 27 1st floor, flat/office 106, Egkomi, 2408, Nicosia, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9999
	KRANKOR LTD	отсутствует	Parthenonos, 33 Agios Dometios, 2364, Nicosia, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9869
14.04.2015	GATECRAFT LIMITED	отсутствует	Agias Zonis, 50, ARIANTHI COURT, 2nd floor, P.C. 3090, Limassol, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9999

	DERMANIO INVESTMENTS LTD	отсутствует	P.O. Box 71, Craigmuir Chambers, Road Town, Tortola, British Virgin Islands	не применимо	не применимо	19,5060
	BENTLEIGH BUSINESS VENTURES LIMITED	отсутствует	Chrysanthou Mylona, 10 MAGNUM HOUSE 3030, Limassol, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9869
	SONERRA HOLDINGS LIMITED	отсутствует	25 Martiou, 27 1st floor, flat/office 106, Egkomi, 2408, Nicosia, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9999
	KRANKOR LTD	отсутствует	Parthenonos, 33 Agios Dometios, 2364, Nicosia, Cyprus	не применимо	не применимо	19,9869
11.04.2016	Акционерное общество "ИнтерСервис"	АО "ИнтерСервис"	123060, г. Москва, ул. Расплетина, д. 24	7734622135	1097746632642	79,4797
	Открытое акционерное общество "Открытие Холдинг"	ОАО "Открытие Холдинг"	115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4	7708730590	1107746979196	19,9999
29.08.2016	Акционерное общество "ИнтерСервис"	АО "ИнтерСервис"	123060, г. Москва, ул. Расплетина, д. 24	7734622135	1097746632642	79,4797
	Открытое акционерное общество "Открытие Холдинг"	ОАО "Открытие Холдинг"	115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4	7708730590	1107746979196	19,9999
24.04.2017	Акционерное общество "ИнтерСервис"	АО "ИнтерСервис"	123060, г. Москва, ул. Расплетина, д. 24	7734622135	1097746632642	79,4797
	Акционерное общество "Открытие Холдинг"	ОАО "Открытие Холдинг"	115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4	7708730590	1107746979196	19,9999
09.01.2018	Акционерное общество "ИнтерСервис"	АО "ИнтерСервис"	123060, г. Москва, ул. Расплетина, д. 24	7734622135	1097746632642	79,4797
	Акционерное общество "Открытие Холдинг"	ОАО "Открытие Холдинг"	115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4	7708730590	1107746979196	19,9999

6.6. Сведения о совершенных поручителем сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных поручителем сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении

которых имелась заинтересованность, по итогам последнего отчетного квартала.

Наименование показателя	Отчетный период
Общее количество и общий объем в денежном выражении совершенных поручителем за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность штук/руб.	23 сделки/203 183 345,42 руб.
Количество и объем в денежном выражении совершенных поручителем за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и в отношении которых общим собранием участников (акционеров) поручителя были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении, штук/руб.	23 сделки/203 183 345,42 руб.
Количество и объем в денежном выражении совершенных поручителем за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и в отношении которых советом директоров (наблюдательным советом) поручителя были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении, штук/руб.	0 сделок / 0,00 руб.

Сведения о каждой сделке (группе взаимосвязанных сделок), цена (размер) которой составляет пять и более процентов балансовой стоимости активов поручителя, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествующего дате совершения сделки, совершенной поручителем за последний отчетный квартал:

1. Дата совершения сделки (заключения договора): **09.01.2018;**
2. Предмет и иные существенные условия сделки: **займодавец (АО «Балтийский лизинг») передает заемщику (ООО «Балтийский лизинг») денежные средства в размере 154 000 000 рублей в пределах установленного лимита выдачи с возможностью досрочного погашения;**
3. Лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: стороны - **АО «Балтийский лизинг» и ООО «Балтийский лизинг», выгодоприобретатели отсутствуют;**
4. Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: **31.12.2019, срок исполнения не наступил;**
5. В случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или АО "Балтийский лизинг" по сделке - причины такой просрочки (если они известны поручителю) и ее последствия для контрагента или поручителя с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: **просрочки в исполнении обязательств отсутствуют;**
6. Размер (цена) сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов АО "Балтийский лизинг" на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **сумма займа - 154 000 000 руб., что составляет 6,69% балансовой стоимости активов;**
7. Балансовая стоимость активов АО "Балтийский лизинг" на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: **2 301 000 000 руб.;**
8. Сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такая сделка является для АО "Балтийский лизинг" крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность: **согласие на совершение сделки дано решением годового общего собрания акционеров (п. 10.4 протокола от 19.05.2017 № 48);**
9. Категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): **сделка, в совершении которой имелась заинтересованность;**

10. Орган управления АО "Балтийский лизинг", принявший решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: *общее собрание акционеров*;

11. Дата принятия решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: *19.05.2017*;

12. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления АО "Балтийский лизинг", на котором принято решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки: *протокол от 19.05.2017 № 48*.

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 31.12.2017 г.	На 31.03.2018 г.
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	0	0
в том числе просроченная		
Дебиторская задолженность по векселям к получению		
в том числе просроченная		
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал		
в том числе просроченная		
Прочая дебиторская задолженность	53 914	51 967
в том числе просроченная		
Общий размер дебиторской задолженности	53 914	51 967
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности		

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2017г.:

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Племенной завод "Ленинский путь"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Племзавод "Ленинский путь"*

Место нахождения: *Ленинградская область, Волосовский район район, 188421, дер. Клопицы*

ИНН: *4717000379*

ОГРН: *2044702011517*

Сумма задолженности по состоянию на 31.12.2017, тыс. руб.: *23 020*

Размер и условия просроченной задолженности: *просроченная задолженность отсутствует*

Сведения об аффилированности: *Дебитор не является аффилированным лицом по отношению к Поручителю*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "ЗСБ "Армакс"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Завод строительных биоконструкций "Армакс"* Место нахождения: *196607, Санкт-Петербург, город Пушкин, Бульвар Октябрьский, дом 8, 2 литер Б, помещение 8Н*

ИНН: *7817044872*

ОГРН *1037839005918*

Сумма задолженности по состоянию на 31.12.2017, тыс. руб. *14 546*

Размер и условия просроченной задолженности: *просроченная задолженность отсутствует*

Сведения об аффилированности: *Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Поручителю*

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "АльфаСтрахование"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "АльфаСтрахование"* Место нахождения: *115162, Москва, ул. Шаболовка, дом 31, строение Б*

ИНН: *7713056834*

ОГРН *1027739431730*

Сумма задолженности по состоянию на 31.12.2017, тыс. руб. **5 586**
Размер и условия просроченной задолженности: *просроченная задолженность отсутствует*
Сведения об аффилированности: *Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Поручителю*

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2018г.:

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Племенной завод "Ленинский путь"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "Племзавод "Ленинский путь"*

Место нахождения: *Ленинградская область, Волосовский район район, 188421, дер. Клопицы*

ИНН: *4717000379*

ОГРН: *2044702011517*

Сумма задолженности по состоянию на 31.03.2018, тыс. руб.: **17 402**

Размер и условия просроченной задолженности: *просроченная задолженность отсутствует*

Сведения об аффилированности: *Дебитор не является аффилированным лицом по отношению к Поручителю*

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью "ЗСБ "Армакс"*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО "Завод строительных биоконструкций "Армакс"* Место нахождения: *196607, Санкт-Петербург, город Пушкин, Бульвар Октябрьский, дом 8, 2 литер Б, помещение 8Н*

ИНН: *7817044872*

ОГРН *1037839005918*

Сумма задолженности по состоянию на 31.12.2018, тыс. руб. **14 546**

Размер и условия просроченной задолженности: *просроченная задолженность отсутствует*

Сведения об аффилированности: *Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Поручителю*

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "АльфаСтрахование"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "АльфаСтрахование"* Место нахождения: *115162, Москва, ул. Шаболовка, дом 31, строение Б*

ИНН: *7713056834*

ОГРН *1027739431730*

Сумма задолженности по состоянию на 31.03.2018, тыс. руб. **7 278**

Размер и условия просроченной задолженности: *просроченная задолженность отсутствует*

Сведения об аффилированности: *Кредитор не является аффилированным лицом по отношению к Поручителю*

Полное фирменное наименование: *Филиал в г. Владивосток Общество с ограниченной ответственностью "Балтийский лизинг"*

Сокращенное фирменное наименование: *Филиал в г. Владивосток ООО "Балтийский лизинг"* Место нахождения филиала: *690001, Приморский край, Владивосток, ул. Пушкинская, дом № 40, оф.805*

ИНН: *7826705374*

ОГРН *1027810273545*

Сумма задолженности по состоянию на 31.03.2018, тыс. руб. **6 552**

Размер и условия просроченной задолженности: *просроченная задолженность отсутствует*

Сведения об аффилированности: *Кредитор является аффилированным лицом по отношению к Поручителю*

VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность поручителя и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность поручителя

Состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности поручителя, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

а) годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность поручителя за последний заверченный финансовый год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации,

Состав приложенной к настоящему ежеквартальному отчету годовой бухгалтерской отчетности Поручителя, составленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенными аудиторскими заключениями в отношении указанной бухгалтерской отчетности Поручителя (Приложение №5 к настоящему ежеквартальному отчету):

Состав Бухгалтерской отчетности Поручителя за 2017г.:

- Бухгалтерский баланс за 2017 г.;
- Отчет о финансовых результатах за 2017г.;
- Отчет об изменениях капитала за 2017г.;
- Отчет о движении денежных средств за 2017г.;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017г.;
- Аудиторское заключение о бухгалтерской отчетности по итогам деятельности за 2017

год.

б) годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность поручителя, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно-признанными правилами, на русском языке за период, предусмотренный подпунктом "а" настоящего пункта, – при наличии:

Состав приложенной к настоящему отчету консолидированной финансовой отчетности Поручителя, составленной в соответствии с МСФО за 2017 год с приложенным отчетом независимого аудитора за соответствующий год, приведенной в Приложении № 6 к настоящему отчету:

1. Состав годовой консолидированной финансовой отчетности Поручителя, составленной в соответствии с МСФО, за 2017 год с приложенным отчетом независимого аудитора в отношении указанной отчетности:

- отчет независимого аудитора;
- консолидированная финансовая отчетность;
- консолидированный отчет о финансовом положении;
- консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе;
- консолидированный отчет об изменении в составе собственных средств;
- консолидированный отчет о движении денежных средств;
- примечания к консолидированной финансовой отчетности.

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность поручителя

Состав промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности поручителя, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

а) промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность поручителя за последний заверченный отчетный квартал (отчетный период, состоящий из 3, 6 или 9 месяцев отчетного финансового года), составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:

Последним заверченным отчетным периодом является 1 квартал 2018 г. Квартальная бухгалтерская отчетность Поручителя за 3 месяца 2018 г. приводится в Приложении № 7 к настоящему ежеквартальному отчету.

Состав квартальной бухгалтерской отчетности Поручителя за 1 квартал 2018 г.:

- Бухгалтерский баланс на 31 марта 2018 г.;
- Отчет о финансовых результатах за 3 месяца 2018г.;

б) квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность поручителя, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно-признанными правилами, на русском языке за последний заверченный отчетный квартал (отчетный период, состоящий из 3, 6 или 9 месяцев отчетного финансового года):

Финансовая отчетность, подготовленная в соответствии с МСФО либо иными, отличными от МСФО, международно-признанными правилами, Поручителем за указанный период не составляется.

7.3. Консолидированная финансовая отчетность поручителя

Состав консолидированной финансовой отчетности поручителя, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

а) годовая консолидированная финансовая отчетность поручителя, за последний заверченный отчетный год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным аудиторским заключением в отношении указанной годовой консолидированной финансовой отчетности:

Консолидированная финансовая отчетность, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, Поручителем не составляется.

б) промежуточная консолидированная финансовая отчетность поручителя, за отчетный квартал (отчетный период, состоящий шести месяцев текущего года, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, а если в отношении нее проведен аудит - с приложением соответствующего аудиторского заключения:

Промежуточная консолидированная финансовая отчетность, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, Поручителем не составляется.

в) промежуточная консолидированная финансовая отчетность поручителя за отчетные периоды, состоящие из трех и девяти месяцев текущего года, а если в отношении нее проведен аудит – вместе с соответствующим аудиторским заключением:

Промежуточная консолидированная финансовая отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно-признанными правилами, Поручителем не составляется.

7.4. Сведения об учетной политике поручителя

Основные положения учетной политики поручителя, самостоятельно определенной поручителем в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и утвержденной приказом или распоряжением лица, ответственного за организацию и состояние бухгалтерского учета поручителя:

Информация о принятой Поручителем учетной политике на 2018год приведена в Приложении № 8 к настоящему ежеквартальному отчету.

Справочно:

В 2018 году действует и применяется учетная политика, утвержденная приказом Генерального директора № 20от 26.12.2017г.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Общая сумма доходов поручителя, полученных от экспорта продукции (товаров, работ, услуг), а также доля таких доходов в выручке от продаж за отчетный период:

Поручитель не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг).

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества поручителя после даты окончания последнего заверченного отчетного года

Существенных изменений в составе имущества Поручителя не было.

7.7. Сведения об участии поручителя в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности поручителя

Сведения об участии поручителя в судебных процессах в качестве истца либо ответчика (с указанием наложенных на ответчика судебным органом санкций) в случае если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности поручителя:

По мнению органов управления Поручителя, Общество с даты начала последнего заверченного отчетного года и до даты окончания отчетного квартала не принимало и в настоящее время не принимает участия в текущих судебных процессах, участие в которых существенно (свыше 10% от балансовой стоимости активов Поручителя на дату окончания соответствующего отчетного периода (квартала, года)) отразились бы на финансово-хозяйственной деятельности Общества.

VIII. Дополнительные сведения о поручителе и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения о поручителе

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала поручителя

Размер уставного капитала поручителя на дату окончания отчетного квартала: **15 000 000 (Пятнадцать миллионов) рублей 00 копеек**

Разбивка уставного капитала поручителя по категориям акций:

Обыкновенные акции:

Общая номинальная стоимость: **15 000 000 (Пятнадцать миллионов) рублей 00 копеек**

Доля в уставном капитале поручителя: **100%**

Привилегированные акции:

Общая номинальная стоимость: **0 рублей**

Доля в уставном капитале поручителя: **0%**

Указание на соответствие сведений о величине уставного капитала, приведенным в настоящем пункте, учредительным документам поручителя: **сведения о величине уставного капитала, приведенные в настоящем пункте, соответствуют учредительным документам Поручителя (п. 4.1 Устава).**

Акции Поручителя не обращаются за пределами Российской Федерации посредством обращения депозитарных ценных бумаг (ценных бумаг иностранного эмитента, удостоверяющих права в отношении указанных акций российского эмитента).

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала поручителя

В случае если за последний завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала имело место изменение размера уставного капитала поручителя, по каждому факту произошедших изменений указывается:

Изменений размера уставного капитала Поручителя за указанный период не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления поручителя

Наименование высшего органа управления поручителя: **общее собрание акционеров.**

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления поручителя: **сообщение о проведении общего собрания акционеров должно быть размещено не позднее чем за 20 дней до даты его проведения на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<http://www.baltlease.ru>). Сообщение о проведении общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, должно быть размещено на указанном сайте не позднее чем за 30 дней до даты его проведения.**

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления поручителя: **внеочередные собрания акционеров проводятся по решению Совета директоров на основании его собственной инициативы, требования ревизионной комиссии (ревизора), аудитора Общества, либо акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее чем 10 процентов голосующих акций на дату предъявления требования.**

Порядок направления (предъявления) таких требований: **порядок подготовки и созыва внеочередного общего собрания акционеров определяются в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах". Согласно пунктам 4 и 5 статьи 55 Федерального закона "Об акционерных обществах" в требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров должны быть сформулированы вопросы, подлежащие внесению в повестку дня собрания. В требовании о проведении внеочередного общего собрания акционеров могут содержаться формулировки решений по каждому из этих вопросов, а также предложение о форме проведения общего собрания акционеров. Если требование о созыве внеочередного общего**

собрания акционеров содержит предложение о выдвижении кандидатов, на такое предложение распространяются соответствующие положения статьи 53 Федерального закона "Об акционерных обществах" (предложения в повестку дня общего собрания акционеров).

Если требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров исходит от акционеров (акционера), оно должно содержать имена (наименования) акционеров (акционера), требующих созыва такого собрания, и указание количества, категории (типа) принадлежащих им акций.

Требование о созыве внеочередного общего собрания акционеров подписывается лицами (лицом), требующими созыва внеочередного общего собрания акционеров.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления поручителя: *порядок подготовки и созыва внеочередного общего собрания акционеров определяются в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах".*

Совет директоров устанавливает дату и порядок проведения общего собрания акционеров, решает иные вопросы, связанные с подготовкой и проведением общего собрания акционеров, если иное не установлено Федеральным законом "Об акционерных обществах". Годовое общее собрание проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года Общества.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления поручителя, а также порядок внесения таких предложений: *акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем двух процентов голосующих акций Общества, вправе внести вопросы в повестку дня годового общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров, ревизионную комиссию (на должность ревизора), число которых не может превышать количественный состав соответствующего органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа. Такие предложения должны поступить в Общество не позднее чем через 90 дней после окончания финансового года.*

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления поручителя, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами): *на основании положений, предусмотренных Федеральным законом «Об акционерных обществах».*

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) поручителя) решений, принятых высшим органом управления поручителя, а также итогов голосования: *голосование на Общем собрании акционеров производится по принципу: "одна голосующая акция Общества – один голос", если иное не установлено Федеральным законом "Об акционерных обществах". Общее собрание акционеров ведет и председательствует на его заседании председатель Совета директоров, если иное решение о председательствующем не приняло общее собрание. Председательствующий обеспечивает ведение документации общего собрания акционеров. Решения общего собрания акционеров оформляются протоколами в порядке, установленном Федеральным законом "Об акционерных обществах". Протоколы общих собраний акционеров подписываются председательствующим и секретарем Собрания. Решения, принятые на собрании, а также итоги голосования оглашаются на общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров.*

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых поручитель владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых поручитель на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций:

Полное фирменное наименование: *общество с ограниченной ответственностью «Балтийский лизинг»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «Балтийский лизинг»*

ИНН: 7826705374

ОГРН: 1027810273545

Место нахождения: 190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 22, лит. А

Доля участия поручителя в уставном капитале общества: 100%

Доля обыкновенных акций общества, принадлежащих поручителю: *Общество является обществом с ограниченной ответственностью, акций не имеет.*

Доля участия общества в уставном капитале поручителя: 0,00%

Доля принадлежащих обществу обыкновенных акций поручителя: 0,00%

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных поручителем

Существенные сделки (группы взаимосвязанных сделок), размер которых составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов поручителя, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествующего дате совершения сделки

В отчетном периоде, состоящем из трех месяцев текущего года, была совершена следующая существенная сделка:

дата совершения сделки (заключения договора): 16.02.2018;

вид сделки: договор купли-продажи; предмет сделки: биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя серии БО-02 с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента;

стороны и выгодоприобретатели по сделке: АО «Балтийский лизинг», участники торгов на рынке облигаций ПАО "Московская Биржа", выгодоприобретателей – нет;

срок исполнения обязательств по сделке: 16.02.2018; обязательства исполнены;

просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по сделке – просрочек не было;

размер сделки в денежном выражении: 515 611 578,4 руб.;

размер сделки в процентах от стоимости активов лица, которое совершило сделку: 22,41%;

стоимость активов лица, которое совершило сделку, на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): 2 301 000 000 руб.;

решение о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки не принималось;

категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): существенная сделка, не являющаяся крупной.

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах поручителя

В случае присвоения поручителю и/или ценным бумагам поручителя кредитного рейтинга (рейтингов), по каждому из известных поручителю кредитных рейтингов за последний завершенный финансовый год, а также за период с даты начала текущего года, до даты окончания отчетного квартала, указываются

Объект присвоения кредитного рейтинга: *Поручитель - АО «Балтийский лизинг».*

Значение кредитного рейтинга на дату окончания последнего отчетного квартала:

8 декабря 2016 года Международное рейтинговое агентство Fitch Ratings подтвердило долгосрочный рейтинг дефолта эмитента в иностранной и национальной валюте АО "Балтийский лизинг" на уровне "BB-". Прогноз по рейтингу пересмотрен с "негативного" на "стабильный". Краткосрочный РДЭ в иностранной валюте подтвержден на уровне "B". Долгосрочный рейтинг по национальной шкале также подтвержден на уровне "A+(rus)" с

изменением прогноза на "стабильный". Рейтинги приоритетного необеспеченного долга ООО Балтийский лизинг подтверждены на уровнях «BB-»/«A+(rus)».

История изменения значений кредитного рейтинга за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчётного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчётного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения / изменения кредитного рейтинга	Значения кредитного рейтинга
18.09.2014	рейтинг «B+», прогноз «Стабильный»
20.01.2015	рейтинг «B+», прогноз «Негативный»
11.12.2015	Рейтинг «BB-», прогноз «Негативный»
08.12.2016	Рейтинг «BB-», прогноз «Стабильный»

Полное фирменное наименование организации, присвоившей кредитный рейтинг: *Fitch Ratings CIS Ltd*

Сокращенное фирменное наименование организации, присвоившей кредитный рейтинг: *Fitch Ratings CIS Ltd*

Место нахождения: *30 North Colonnade London E14 5GN Great Britain*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: www.fitchratings.com

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые по усмотрению поручителя:

23 декабря 2016 года Международное рейтинговое агентство Fitch Rating уведомило Поручителя о приостановке своей деятельности в РФ по присваиванию рейтингов по национальной шкале. Данное решение было принято после введения новой системы регулирования отрасли кредитных рейтингов в России, налагающей требования, в результате которых рейтинги Fitch Ratings по российской национальной шкале более не смогут использоваться в регулятивных целях. Как следствие, 31 марта 2017 Fitch Ratings отозвало рейтинг Поручителя по российской национальной.

Fitch Rating продолжит присваивать Поручителю рейтинги по международной шкале.

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций поручителя

Категория акций: *обыкновенные именные*

Номинальная стоимость каждой акции: *10,00 рублей (десять рублей ноль копеек)*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными): *1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) штук*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены или находятся в процессе размещения: *сведения не приводятся, такие ценные бумаги отсутствуют*

Количество объявленных акций: *3 000 000 (три миллиона) штук*

Количество акций, поступивших в распоряжение (находящихся на балансе) поручителя: *ценные бумаги Поручителя на балансе Поручителя отсутствуют*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *Поручитель не осуществлял эмиссию ценных бумаг, конвертируемых в акции Поручителя. Поручитель не осуществлял эмиссию опционов эмитента*

Государственный регистрационный номер выпуска акций поручителя и дата его государственной регистрации, а при наличии дополнительных выпусков акций поручителя, в отношении которых регистрирующим органом не принято решение об аннулировании их индивидуального номера (кода), - также государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации каждого такого дополнительного выпуска:

Дата государственной регистрации	Государственный регистрационный номер
<i>07.12.2016</i>	<i>1-02-05655-J</i>

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу одинаковый объем прав.

Акционеры, владельцы обыкновенных именных акций имеют право:

- *участвовать в управлении делами Общества в установленном законом порядке;*
- *получать информацию о деятельности Общества, знакомиться с бухгалтерскими книгами, иной документацией в порядке, установленном законодательством и настоящим Уставом;*
- *принимать участие в распределении прибыли;*

- *получать в случае ликвидации Общества часть имущества (или его стоимость), оставшуюся после всех установленных законодательством расчетов пропорционально количеству и номинальной стоимости его акций.*

Любой акционер в соответствии с законом вправе на основании письменного или устного запроса, адресованного генеральному директору, получать интересующую его информацию о деятельности Общества и ознакомиться с документацией Общества. Запрашиваемая информация должна быть предоставлена генеральным директором в течение семи дней со дня получения соответствующего запроса.

Иные сведения об акциях, указываемые поручителем по собственному усмотрению: *такие сведения отсутствуют.*

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг поручителя, за исключением акций поручителя

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Выпусков, все ценные бумаги которых погашены, у Поручителя нет.

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Выпусков, все ценные бумаги, которых не являются погашенными у Поручителя нет.

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям поручителя с обеспечением, а также об условиях обеспечения исполнения обязательств по облигациям поручителя с обеспечением

Поручитель не размещал облигации с обеспечением.

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям поручителя с ипотечным покрытием

Поручитель не размещал облигации с ипотечным покрытием.

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям поручителя с заложенным обеспечением денежными требованиями

Поручитель не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями.

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги поручителя

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг поручителя: *регистратор.*

Сведения о регистраторе:

Полное фирменное наименование	<i>Акционерное общество «Петербургская центральная регистрационная компания»</i>
Сокращенное фирменное наименование	<i>АО «ПЦРК»</i>
Место нахождения	<i>197110, Санкт-Петербург, ул. Большая Зеленина, д. 8 корп. 2 Литер А</i>
ИНН	<i>7816077988</i>
ОГРН	<i>1027801569014</i>
Номер, дата выдачи, срок действия лицензии регистратора на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг, орган, выдавший указанную лицензию	<i>Лицензия № 10-000-1-00262, выданная 03.12.2002 Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг РФ, без ограничения срока действия</i>
Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев именных ценных бумаг поручителя	<i>17.06.2010</i>
Иные сведения о ведении реестра владельцев именных ценных бумаг поручителя, указываемые поручителем по собственному усмотрению	<i>отсутствуют</i>

Поручитель не выпускал документарных ценных бумаг с обязательным централизованным хранением.

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Названия и реквизиты законодательных актов Российской Федерации, действующих на дату окончания последнего отчетного квартала, которые регулируют вопросы импорта и экспорта капитала и могут повлиять на выплату нерезидентам дивидендов по акциям поручителя, а при наличии у поручителя иных ценных бумаг, находящихся в обращении, - также на выплату процентов и других платежей, причитающихся нерезидентам - владельцам таких ценных бумаг:

- *Налоговый кодекс Российской Федерации, часть 1, от 31.07.1998 № 146-ФЗ;*
- *Налоговый кодекс Российской Федерации, часть 2, от 05.08.2000 № 117-ФЗ;*
- *Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»;*
- *Федеральный закон от 10.07.2002 № 86-ФЗ «О Центральном Банке Российской Федерации (Банке России)»;*
- *Федеральный закон от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»;*
- *Федеральный закон от 10.12.2003 № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле»;*
- *Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»;*
- *Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;*
- *Федеральный закон от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства»;*
- *Федеральный закон от 05.03.1999 № 46-ФЗ «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг»;*
- *Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;*
- *двусторонние международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения;*
- *иные законодательные акты.*

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям поручителя, а также о доходах по облигациям поручителя

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям поручителя

За 2014 год принято Решение о выплате Дивидендов.

Наименование показателя	Значение показателя
Категория акций, для привилегированных акций - тип	обыкновенные
Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	годовое общее собрание акционеров, протокол от 14.05.2015 № 45
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	22,67
Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.	34 005 000,00
Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие (имевшие) право на получение дивидендов	25.05.2015
Отчетный период (год, квартал), за который (по итогам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды	2014
Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	28.05.2015
Форма выплаты объявленных дивидендов (денежные средства, иное имущество)	Денежные средства
Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного года, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	нераспределенная чистая прибыль

	прошлых лет
Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %	14,22%
Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	34 005 000,00
Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	100
В случае если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме - причины невыплаты объявленных дивидендов	объявленные дивиденды выплачены эмитентом в полном объеме
Иные сведения об объявленных и (или) выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

За 2015 год принято Решение о выплате Дивидендов.

Наименование показателя	Значение показателя
Категория акций, для привилегированных акций - тип	обыкновенные
Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	годовое общее собрание акционеров, протокол от 23.09.2016 № 47
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	164
Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.	246 000 000,00
Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие (имевшие) право на получение дивидендов	30.09.2016
Отчетный период (год, квартал), за который (по итогам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды	2015
Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	30.09.2016
Форма выплаты объявленных дивидендов (денежные средства, иное имущество)	Денежные средства
Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного года, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	нераспределенная чистая прибыль прошлых лет
Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %	25%
Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	246 000 000,00
Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	100
В случае если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме - причины невыплаты объявленных дивидендов	объявленные дивиденды выплачены эмитентом в полном объеме
Иные сведения об объявленных и (или) выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

За 2016 год принято Решение о выплате Дивидендов.

Наименование показателя	Значение показателя
Категория акций, для привилегированных акций - тип	обыкновенные
Орган управления эмитента, принявший решение об объявлении дивидендов, дата принятия такого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято такое решение	внеочередное общее собрание акционеров, протокол от 29.01.2018 № 49
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию, руб.	280
Размер объявленных дивидендов в совокупности по всем акциям данной категории (типа), руб.	420 000 000,00
Дата, на которую определяются (определялись) лица, имеющие (имевшие) право на получение дивидендов	09.02.2018

Отчетный период (год, квартал), за который (по итогам которого) выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды	2016
Срок (дата) выплаты объявленных дивидендов	09.02.2018
Форма выплаты объявленных дивидендов (денежные средства, иное имущество)	Денежные средства
Источник выплаты объявленных дивидендов (чистая прибыль отчетного года, нераспределенная чистая прибыль прошлых лет, специальный фонд)	нераспределенная чистая прибыль прошлых лет
Доля объявленных дивидендов в чистой прибыли отчетного года, %	39%
Общий размер выплаченных дивидендов по акциям данной категории (типа), руб.	420 000 000,00
Доля выплаченных дивидендов в общем размере объявленных дивидендов по акциям данной категории (типа), %	100
В случае если объявленные дивиденды не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме - причины невыплаты объявленных дивидендов	объявленные дивиденды выплачены эмитентом в полном объеме
Иные сведения об объявленных и (или) выплаченных дивидендах, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

Доля объявленных дивидендов указывается в процентах от чистой прибыли эмитента и поручителя совокупно.

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям поручителя

У Поручителя нет облигаций в обращении. Доход по ним Поручитель не выплачивает.

8.8. Иные сведения

Отсутствуют.

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и поручителе представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Поручитель не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Приложение № 2

годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за 2017 год, составленная в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ)

Приложение № 3

Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента, составленная в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ) за 3 месяца 2018г.

Приложение № 4

Учетная политика Эмитента на 2018 год

Приложение № 5

годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность поручителя за 2017 год, составленная в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ)

Приложение № 6

Консолидированная финансовая отчетность поручителя с заключением независимого аудитора, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) за 2017 год

Приложение № 7

Квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность поручителя, составленная в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ) за 3 месяца 2018г.

Приложение № 8

Учетная политика поручителя на 2018 год